

Onderwerp	: Inspraak- en vooroverlegnotitie Kern Beuningen
Registratienummer	: at13000138
Registratiecode	: 
Auteur	: Nancy van der Zande

<b>Naam adres:</b>	<b>Reactie:</b>	<b>Reactie gemeente:</b>
A.B.E van Bebber Burg. v. Suchtelenstraat 28 6641 XN Beuningen	Graag de, op 9 juni 2009, verleende vergunning voor een vrijstaande woning opnemen	Dit wordt aangepast omdat het een vergunde situatie is.
J.A.W.M Loeffen, van De Lorijn raadgevers o.g, namens fam. Van Mill, Burg. v. Suchtelenstraat 26 te Beuningen.	Graag de geldende aanduiding 'pad' overnemen, en het plangebied voor de te projecteren 2 woningen naast nr 26, uit dit plan halen.	De aanduiding 'pad' wordt overgenomen, en het plangebied voor 2 vrijstaande woning wordt verwerkt in een partiële herziening en zal uit het plangebied voor dit bestemmingsplan Kern Beuningen worden verwijderd, om kruising van planprocedures te voorkomen.
Fam. Egging-Hagelaar Klaverweide 17 6641 VL Beuningen	Graag de bestaande bouwhoogte voor aangebouwde bijbehorende bouwwerken, van 4,5 m, regelen. Daarnaast graag de regeling voor erfafscheidingen laten aansluiten bij het besluit omgevingsrecht (Bor).	Het uitgangspunt van de raad is een uniforme regeling voor alle kernen vast te stellen. Bestaande maatvoering die hier en daar afwijkt van de nieuwe bestemmingsregeling mag blijven bestaan. De afwijkingsbevoegdheid die in het plan wordt opgenomen biedt voldoende mogelijkheden bebouwing op te richten, en zal per aanvraag beoordeeld worden op aanvaardbaarheid. De regeling voor erfafscheidingen wordt aangepast in die zin dat een afwijkingsbevoegdheid wordt opgenomen.
Provincie Gelderland	Constaateert dat er geen provinciale belangen in het geding zijn. Ten zuiden van de Hogewaldstraat/Haagstraat ligt een stuk weiland dat een woonbestemming zonder bouwmogelijkheden heeft gekregen. Deze bestemming lijkt niet terecht.	Dit is aangepast
Waterschap Rivierenland	Bestemming 'waterstaat' is onnodig omdat de keur dit al regelt.	Het is ons goed gebruik de beschermingszone naast A- watergangen te bestemmen met

	Graag de toelichting aanpassen met beschrijving van waterbeleid	een dubbelbestemming. Dit is geen doorkruising van de keur van het waterschap.
--	---	---