

Wet geluidhinder

besluit Hogere waarden Fruithof

1. Inleiding

1.1 Algemeen

In de Wet geluidhinder (Wgh) en het Besluit geluidhinder (Bgh) worden grenzen gesteld aan de geluidsbelasting van woningen en andere geluidsgevoelige bestemmingen. Het gaat daarbij om de geluidsbelasting die wordt veroorzaakt door wegverkeer, spoorwegverkeer en industrieterreinen. Voor wegverkeer stelt de wet dat in principe de geluidsbelasting op geluidsgevoelige functies de voorkeursgrenswaarde van 48 dB niet mag overschrijden. Voor spoorwegverkeer mag de voorkeursgrenswaarde van 55 dB niet worden overschreden. In het geval van industrielawaai geldt een voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A). Indien nieuwe geluidsgevoelige functies worden toegestaan, stelt de Wgh de verplichting akoestisch onderzoek te verrichten naar de geluidsbelasting op de geluidsgevoelige functies. Geluidsbelastingen boven de voorkeurswaarden kunnen doormiddel van te nemen maatregelen worden terug gedrongen naar een aanvaardbare geluidsbelasting. Deze hogere waarden kunnen nooit hoger zijn dan de in de Wgh en het Bgh vastgelegde maximum. Gemeente Beuningen heeft in de Beleidsregel Hogere Waarden Wet geluidhinder vastgelegd onder welke voorwaarden zij geluidsbelastingen boven de voorkeurswaarden toestaat.

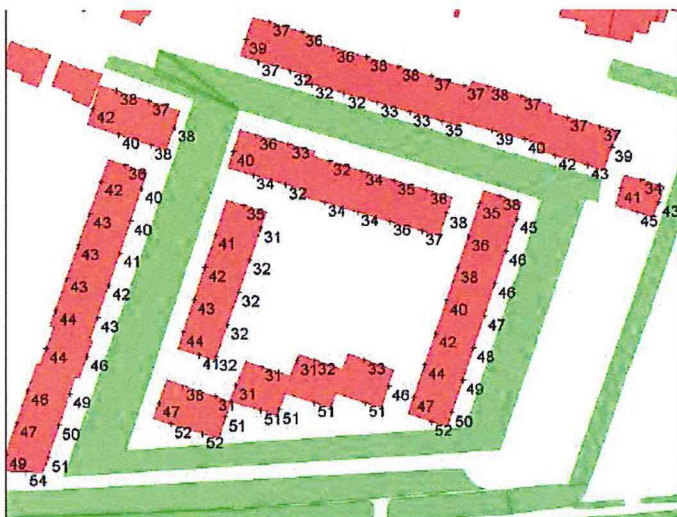
1.2 Omschrijving van het plan

Op de locatie gelegen tussen De Bongerd en de Van Heemstraweg in Winssen is een bestemmingsplan in voorbereiding die nieuwe woningen mogelijk maakt.



1.3 Akoestisch onderzoek

Voor het bestemmingsplan 'Fruithof' is een akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai uitgevoerd. Uit het akoestisch onderzoek is gebleken dat met betrekking tot een aantal nieuw te realiseren woningen de wettelijke voorkeursgrenswaarde niet wordt gehaald als gevolg van verkeerslawaai afkomstig van de Van Heemstraweg. Voor het wegverkeerslawaai is de geluidsbelasting maximaal 54 dB.



Figuur 4 Hoogst berekende geluidbelasting vanwege de van Heemstraweg inclusief aftrek conform artikel 110 g Wgh

Gegevens:

Titel: Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai, Fruithof Winssen.

Datum: 8 juli 2017

Rapportnummer: 170263

1.4 Toepassing besluit hogere waarden

Dit besluit hogere waarden behoort bij het bestemmingsplan 'Fruithof' en heeft betrekking op nieuw te realiseren woningen. In het kader van het wegverkeerslawaai dient er een hogere waarde van 54 dB te worden vastgesteld.

2. Overwegingen

2.1 Algemene basis

Dit besluit hogere waarden is genomen op basis van artikel 110a, lid 1 van de Wet geluidhinder, het Besluit geluidhinder en de Beleidsregel Hogere Waarden Wet geluidhinder.

2.2 Beleidsregel Hogere Waarden Wet geluidhinder Gemeente Beuningen

De Beleidsregel Hogere Waarden zijn van toepassing want:

- het treffen van bron- en/of overdrachtsmaatregelen of het vergroten van de afstand tussen bron en ontvanger is vanuit stedenbouwkundig en financieel oogpunt niet reëel en niet wenselijk;
- met het plan wordt met de (vervangende) nieuwbouw een nieuwe invulling aan het terrein gegeven en voldoet daarmee aan de criteria voor het vaststellen van een hogere waarde.;
- de woningen krijgen tenminste één geluidsluwe zijde.

2.3 Geluidsbelastingen

Uit het akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai blijkt dat de voorkeursgrenswaarde voor wegverkeerslawaai bij een aantal nieuw te bouwen in het plangebied Fruithof wordt overschreden. De hoogste geluidsbelasting ten gevolge van de van Heemstraweg bedraagt 54 dB en voldoet niet aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB, maar wel aan de maximaal toegestane hogere waarde van 63 dB uit de Wet geluidhinder. De voorkeurswaarde wegverkeerslawaai wordt dus met 6 dB overschreden.

2.4 Gevelmaatregelen

De vast te stellen hogere waarden betreffen maximaal 54 dB voor het wegverkeerslawaai. Bij de woningen moet worden voldaan aan de geluidswerings-eisen, zodanig dat wordt voldaan aan de binnenwaarden volgens het bouwbesluit. Voor een aantal nieuwe woningen is een nader onderzoek naar de geluidwering van de gevels noodzakelijk. Daarbij rekening houdend met de nieuwe vastgestelde hogere waarden. Een gevelwering van 26 dB is noodzakelijk. Deze gevelwering kan zonder meer gehaald worden. Een goed woon- en leefklimaat kan daarmee worden gewaarborgd.

3. Besluit

Gelet op de Wet geluidhinder, het Besluit geluidhinder, de Beleidsregel Hogere Waarden Wet geluidhinder, de Algemene wet bestuursrecht en het bovenstaande, besluiten wij tot het vaststellen van Hogere Waarden voor de woningen binnen het plangebied van het bestemmingplan 'Fruithof', zoals genoemd in het akoestisch onderzoek met datum 8 juli 2017 en Rapportnummer 170263.


Het volgende stuk maakt uit onderdeel uit van dit besluit:

Titel: Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai, Fruithof Winssen.

Datum: 8 juli 2017

Rapportnummer: 170263

College van Burgemeester en Wethouders van Beuningen,
d.d. 17-10-2017


A.H.W.M. Kocken
secretaris


drs. C.F. van Eert
burgemeester