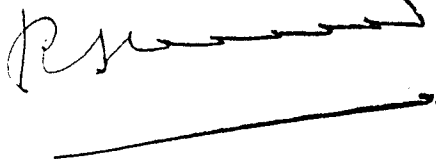


VOORSCHRIFTEN, deel uitmakende van de gedeeltelijke herziening Hanze-  
weg van het bestemmingsplan Harselaar-Oost 1986.

Vastgesteld bij besluit van de raad van de  
gemeente Barneveld van 5 september 1989,  
nr 89-221f.

Mij bekend,  
de secretaris,

A handwritten signature in cursive script, followed by a long horizontal line that extends to the right.

## Artikel I

Van artikel 5, eerste lid, wordt de tekst vervangen door:

- "a. Op of in de gronden, als bedoeld in artikel 4, mogen uitsluitend gebouwen en andere bouwwerken ten behoeve van de bestemming worden gebouwd, waaronder begrepen bedrijfswoningen en de daarbij behorende gebouwen;
- b. In afwijking van het bepaalde onder a. mogen op de gronden die op de plankaart als "Zonering verkeerslawaaï" zijn aangeduid geen woningen en andere geluidsgevoelige gebouwen in de zin van de Wet geluidhinder worden gerealiseerd."

## Artikel II

Van artikel 15 wordt de tekst vervangen door:

### "Artikel 15

Op of in de gronden, als bedoeld in artikel 14, mogen uitsluitend bij het aangrenzende bedrijf behorende andere bouwwerken worden gebouwd, waarvan de hoogte niet meer dan 3 m mag bedragen."

## Artikel III

Van artikel 16 wordt de tekst vervangen door:

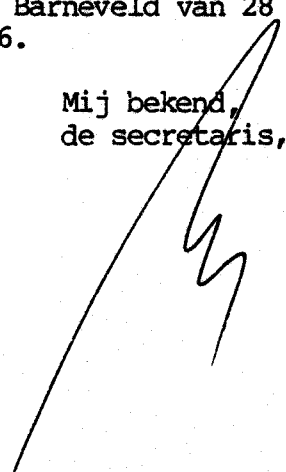
### "Artikel 16

1. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het bepaalde in artikel 15 ten behoeve van het verhogen van de hoogte van andere bouwwerken tot de op grond van artikel 5, tweede lid, onder b, voor gebouwen toegestane goothoogte.
2. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het bepaalde in artikel 15 ten behoeve van het bouwen van bij het aangrenzende bedrijf behorende gebouwen.  
Voor het bouwen gelden de volgende eisen:
  - a. het bebouwingspercentage mag niet meer bedragen dan het op de plankaart aangegeven percentage;
  - b. de goothoogte van gebouwen mag niet meer dan 4 m bedragen."

VOORSCHRIFTEN, deel uitmakende van het bestemmingsplan Harselaar-Oost  
1986.

Vastgesteld bij besluit van de raad der  
gemeente Barneveld van 28 april 1987,  
nr 87-106.

Mij bekend,  
de secretaris,



INHOUD

|                |                                                     |           |
|----------------|-----------------------------------------------------|-----------|
| HOOFDSTUK I    | ALGEMENE BEPALINGEN                                 | artikelen |
| Paragraaf 1    | Begripsomschrijvingen                               | 1         |
| Paragraaf 2    | Wijze van meten en berekenen                        | 2         |
| Paragraaf 3    | Dubbeltelbepaling                                   | 3         |
| HOOFDSTUK II   | BEDRIJFSDOELEINDEN                                  |           |
| Paragraaf 1    | Bedrijf                                             | 4 t/m 13  |
| Paragraaf 2    | Erf bij bedrijf                                     | 14 t/m 18 |
| HOOFDSTUK III  | AGRARISCHE DOELEINDEN                               |           |
|                | Agrarisch gebied                                    | 19 en 20  |
| HOOFDSTUK IV   | MAATSCHAPPELIJKE DOELEINDEN                         |           |
|                | Antenne-inrichting                                  | 21 t/m 23 |
| HOOFDSTUK V    | LANDSCHAPPELIJKE DOELEINDEN                         |           |
| Paragraaf 1    | Bos                                                 | 24 t/m 26 |
| Paragraaf 2    | Houtopstand                                         | 27 t/m 29 |
| HOOFDSTUK VI   | VERKEERSDOELEINDEN                                  |           |
| Paragraaf 1    | Weg                                                 | 30 en 31  |
| Paragraaf 2    | Fietspad                                            | 32 en 33  |
| HOOFDSTUK VII  | OVERIGE DOELEINDEN                                  |           |
|                | Waterberging                                        | 34 en 35  |
| HOOFDSTUK VIII | GEBRUIK VAN GRONDEN EN OPSTALLEN                    | 36 t/m 38 |
| HOOFDSTUK IX   | VRIJSTELLING VAN VOORSCHRIFTEN                      | 39        |
| HOOFDSTUK X    | WIJZIGEN VAN HET PLAN                               | 40        |
| HOOFDSTUK XI   | PROCEDURES                                          |           |
| Paragraaf 1    | Bezwarenprocedure bij het verlenen van vrijstelling | 41 t/m 44 |

|               |                                                     |           |
|---------------|-----------------------------------------------------|-----------|
| Paragraaf 2   | Bezwarenprocedure bij het wijzigen<br>van het plan  | 45 t/m 50 |
| HOOFDSTUK XII | OVERGANGS-, STRAFRECHTELIJKE - EN<br>SLOTBEPALINGEN |           |
| Paragraaf 1   | Overgangsbepalingen                                 | 51 t/m 56 |
| Paragraaf 2   | Strafrechtelijke bepaling                           | 57        |
| Paragraaf 3   | Slotbepaling                                        | 58        |

## HOOFDSTUK I      ALGEMENE BEPALINGEN

### Paragraaf 1      Begripsomschrijvingen

#### Artikel 1

In deze voorschriften wordt verstaan onder:

- a. HET PLAN: dit bestemmingsplan, vervat in de plankaart en deze voorschriften;
- b. DE PLANKAART: de onder a bedoelde kaart;
- c. BOUWEN: het plaatsen, het geheel of gedeeltelijk oprichten, vernieuwen en veranderen en het vergroten van een bouwwerk;
- d. BOUWWERK: elke constructie van enige omvang van hout, steen, metaal of ander materiaal, die hetzij direct of indirect met de grond verbonden is, hetzij direct of indirect steun vindt in of op de grond;
- e. GEBOUW: elk bouwwerk dat een voor mensen toegankelijke overdekte, geheel of gedeeltelijk met wanden omsloten ruimte vormt;
- f. ANDER BOUWWERK: een bouwwerk geen gebouw zijnde;
- g. BEBOUWING: één of meer gebouwen en/of andere bouwwerken;
- h. BESTEMMINGSVLAK: een op de plankaart aangegeven vlak met eenzelfde bestemming;
- i. BESTEMMINGSGRENS: een op de plankaart als zodanig aangegeven lijn, die de grens vormt tussen bestemmingsvlakken;
- j. CATEGORIEGRENS: een op de plankaart als zodanig aangegeven lijn, die de scheiding vormt tussen gedeelten van een bestemmingsvlak waarvoor verschillende categorieën van de bij dit plan behorende staat van inrichtingen zijn aangegeven;
- k. BEBOUWINGSPERCENTAGE: het in procenten uitgedrukte deel van een bestemmingsvlak, dat ten hoogste mag worden bebouwd;
- l. BIJGEBOUW: een niet voor bewoning bestemd vrijstaand of aangebouwd gebouw, dat een gebruikseenheid vormt met en dienstbaar is aan een woning, zoals een garage, huishoudelijke bergruimte of hobbyruimte, alsmede een carport;
- m. CARPORT: een van boven afgesloten of afgedekt bouwwerk van lichte constructie, voorzien van ten hoogste twee wanden, kennelijk slechts bestemd om te dienen als overdekte stalling voor motorrijtuigen op meer dan twee wielen en daarvoor ook toegankelijk;
- n. BEDRIJFSWONING: een woning in of bij een gebouw of op of bij een terrein, kennelijk slechts bestemd voor (het gezin van) een persoon, wiens huisvesting daar, gelet op de bestemming of het feitelijk gebruik van het gebouw of het terrein, noodzakelijk is;
- o. AMBACHTELIJK BEDRIJF: een bedrijf waar overwegend door middel van handwerk produkten worden vervaardigd, bewerkt, onderhouden of hersteld;
- p. DETAILHANDEL: het bedrijfsmatig te koop aanbieden, waaronder de uitstalling ten verkoop, verkopen en/of leveren van goederen aan de uiteindelijke gebruiker en gebruiker;
- q. ONDERKOMEN: een voor verblijf geschikt - al dan niet aan zijn bestemming onttrokken - voer- en vaartuig, ark, caravan en livingvan, voor zover dat/die niet als een bouwwerk is aan te merken.

## Paragraaf 2 Wijze van meten en berekenen

### Artikel 2

Voor de toepassing van deze voorschriften worden de volgende maten gemeten en berekend als daarbij is vermeld:

- a. DE OPPERVLAKTE VAN GEBOUWEN: boven de begane grondvloeren, tussen de buitenwerkse gevelvlakken en/of harten van scheidsmuren;
- b. DE GOOTHOOGTE VAN GEBOUWEN: van de bovenkant van de goot, boeihoofd of daarmee gelijk te stellen constructiedeel tot de gemiddelde hoogte van het aan het gebouw aansluitende afgewerkte terrein;
- c. DE HOOGTE VAN BOUWWERKEN: van het hoogste punt van het bouwwerk tot de gemiddelde hoogte van het aan het bouwwerk aansluitende afgewerkte terrein, trappehuizen, liftschachten, schoorstenen, vlaggemasten, antennes en dergelijke niet meegerekend;
- d. DE INHOUD VAN GEBOUWEN: boven de begane grondvloeren, tussen de buitenwerkse gevelvlakken, harten van scheidsmuren en dakvlakken, met inbegrip van erkers en dakkapellen.

## Paragraaf 3 Dubbeltelbepaling

### Artikel 3

Om aan de in het plan vereiste maten te voldoen, komt geen grond in aanmerking die afkomstig is van een ander terrein, voor zover dat terrein daardoor niet meer aan die maten zou voldoen.

gedeelte van de voorschriften behorend bij  
de herziening Hanzeweg

### Artikel 1

Van artikel 5, eerste lid, wordt de tekst vervangen door:

- "a. Op of in de gronden, als bedoeld in artikel 4, mogen uitsluitend gebouwen en andere bouwwerken ten behoeve van de bestemming worden gebouwd, waaronder begrepen bedrijfswoningen en de daarbij behorende gebouwen;
- b. In afwijking van het bepaalde onder a. mogen op de gronden die op de plankaart als "Zonering verkeerslawaaai" zijn aangeduid geen woningen en andere geluidsgevoelige gebouwen in de zin van de Wet geluidhinder worden gerealiseerd."

## HOOFDSTUK II      BEDRIJFSDOELEINDEN

### Paragraaf 1      Bedrijf

#### Artikel 4

De op de plankaart blijkens de daarop voorkomende verklaring als "Bedrijf" aangewezen gronden zijn bestemd voor nijverheids-, ambachtelijke, handels- en dienstverlenende bedrijven, zulks binnen de volgende grenzen:

- a. binnen een oppervlak van op de plankaart met een bestemmingsgrens of met een combinatie van een bestemmingsgrens en een categoriegrens omgeven gronden zijn de bedrijven toegestaan die behoren tot de op de plankaart voor dat vlak aangegeven categorieën van de bij dit plan behorende staat van inrichtingen;
- b. bedrijven, behorende tot een categorie die is aangewezen met toepassing van artikel 16, tweede lid, onder a, van de Wet geluidhinder, zoals dit artikel luidde op het moment van terinzagelegging van het ontwerp van dit bestemmingsplan, zijn niet toegestaan;
- c. detailhandel is niet toegestaan, met uitzondering van:
  1. detailhandel als ondergeschikte nevenactiviteit van nijverheid en industrie, in ter plaatse vervaardigde goederen, niet zijnde detailhandel in textiel, schoeisel en lederwaren, voedings- en genotsmiddelen en huishoudelijke artikelen;
  2. detailhandel in automobielen, boten, caravans, grove bouwmaterialen of bouwstoffen, landbouwmachines en -werktuigen, machine-rieën ten behoeve van bedrijven.

#### Artikel 5

gewijzigd bij  
herz. Hanzeweg

1. Op of in de gronden, als bedoeld in artikel 4, mogen uitsluitend gebouwen en andere bouwwerken ten behoeve van de bestemming worden gebouwd, waaronder begrepen bedrijfswoningen en de daarbij behorende bijgebouwen.
2. Voor het bouwen gelden de volgende eisen:
  - a. van de aaneengesloten gronden die bij eenzelfde bedrijf behoren moet langs één van de zijdelingse perceelsgrenzen en langs de perceelsgrens die <sup>in</sup> de weg is afgekeerd waaraan het perceel is gelegen, over de volle lengte van die grenzen een aaneengesloten strook grond van overal ten minste 5 m breedte onbebouwd blijven;
  - b. de hoogte van bouwwerken mag niet meer bedragen dan op de plankaart is aangegeven;
  - c. in afwijking van het bepaalde onder b mag de hoogte van gedeelten van gebouwen die om technische redenen boven het dakvlak moeten uitsteken, alsmede de hoogte van andere bouwwerken - niet zijnde windturbines - die om technische redenen een grotere hoogte moeten hebben, ten hoogste 50 m bedragen;
  - d. op een perceel, als onder a bedoeld, mag ten hoogste één bedrijfswoning met de daarbij behorende bijgebouwen worden gebouwd;
  - e. indien een woning niet deel uitmaakt van een aaneengesloten bebouwing (hoofdgebouw), dan mag van de woning de goothoogte niet meer dan 6 m bedragen;
  - f. de inhoud van een woning mag niet meer dan 750 m<sup>3</sup> bedragen;

- g. indien een bijgebouw niet deel uitmaakt van een aaneengesloten bebouwing (hoofdgebouw), dan mag van het bijgebouw de goothoogte niet meer dan 3 m bedragen;
- h. de gezamenlijke oppervlakte van de bij een woning behorende bijgebouwen mag niet meer dan 60 m<sup>2</sup> bedragen.

#### Artikel 6

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het bepaalde in artikel 4, onder a, ten behoeve van de vestiging van niet in de bij dit plan behorende staat van inrichtingen genoemde bedrijven, die gelijkwaardig geacht kunnen worden aan de ingevolge artikel 4 van deze voorschriften op het betreffende grondoppervlak toegestane categorieën van bedrijven.

Hierbij moeten de volgende bepalingen in acht worden genomen:

- a. het bedrijf moet voor wat betreft aard en omvang van de bedrijfsactiviteiten en invloed op de omgeving geacht kunnen worden te behoren tot de ingevolge artikel 4 op het betreffende grondoppervlak toegestane categorieën van bedrijven;
- b. bij het verlenen van vrijstelling moet de procedure worden gevolgd en zijn de regels van toepassing, die zijn vervat in hoofdstuk XI, paragraaf 1.

#### Artikel 7

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het bepaalde in artikel 4, onder a, ten behoeve van de vestiging van bedrijven:

- die in de bij dit plan behorende staat van inrichtingen zijn ingedeeld bij de één hogere categorie dan de ingevolge artikel 4 op het betreffende grondoppervlak toegestane hoogste categorie van bedrijven, of
- die niet in de bij dit plan behorende staat van inrichtingen zijn genoemd en die gelijkwaardig geacht kunnen worden aan die één hogere categorie van bedrijven.

Hierbij moeten de volgende bepalingen in acht worden genomen:

- a. de aard en omvang van de bedrijfsactiviteiten en de invloed op de omgeving van het bedrijf moeten zodanig zijn, dat daardoor:
  - voor de buiten het plangebied gelegen woningen geen gevolgen ontstaan, dan wel slechts gevolgen ontstaan die niet onevenredig ongunstiger zijn dan die welke ontstaan van de ingevolge artikel 4 op het betreffende grondoppervlak toegestane bedrijven en
  - het functioneren van één of meer bedrijven die reeds in het plangebied of in de omgeving daarvan aanwezig zijn, niet onevenredig nadelig wordt beïnvloed;
- b. voordat vrijstelling wordt verleend wordt de Inspecteur van de volksgezondheid voor de hygiëne van het milieu voor Gelderland omtrent het bepaalde onder a om advies gevraagd;
- c. bij het verlenen van vrijstelling moet de procedure worden gevolgd en zijn de regels van toepassing, die zijn vervat in hoofdstuk XI, paragraaf 1.

#### Artikel 8

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het bepaalde in artikel 4, onder a, ten behoeve van de vestiging van bedrijven:

- die in de bij dit plan behorende staat van inrichtingen zijn ingedeeld bij de één lagere categorie dan de ingevolge artikel 4 op het betreffende grondoppervlak toegestane laagste categorie van bedrijven, of
- die niet in de bij dit plan behorende staat van inrichtingen zijn genoemd en die gelijkwaardig geacht kunnen worden aan die één lagere categorie van bedrijven.

Hierbij moeten de volgende bepalingen in acht worden genomen:

- a. door de aanwezigheid van het op grond van de vrijstelling te vestigen bedrijf mag het functioneren van in de omgeving reeds gevestigde of op grond van in dit plan neergelegde bestemmingen mogelijk nog te vestigen bedrijven niet onevenredig nadelig worden beïnvloed;
- b. bij het verlenen van vrijstelling moet de procedure worden gevolgd en zijn de regels van toepassing, die zijn vervat in hoofdstuk XI, paragraaf 1.

#### Artikel 9

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het bepaalde in artikel 4, onder c, ten behoeve van detailhandelsactiviteiten die ruimtelijk niet in of aansluitend aan bestaande winkelgebieden kunnen worden ingepast.

Bij het verlenen van vrijstelling moeten de volgende bepalingen in acht worden genomen:

- a. voordat vrijstelling wordt verleend wordt de Rijksconsulent voor Handel, Ambacht en Diensten in de provincie Gelderland om advies gevraagd;
- b. bij het verlenen van vrijstelling moet de procedure worden gevolgd en zijn de regels van toepassing, die zijn vervat in hoofdstuk XI, paragraaf 1.

#### Artikel 10

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het bepaalde in artikel 5, tweede lid, onder a, mits het bereiken van de bebouwing tenminste even voldoende is gewaarborgd als de bepaling, waarvan vrijstelling wordt verleend, dit waarborgt.

#### Artikel 11

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het bepaalde in artikel 5, tweede lid, onder d, ten behoeve van het bouwen van een tweede bedrijfswoning met de daarbij behorende bijgebouwen. Voor het bouwen gelden de eisen, die gesteld zijn in artikel 5, tweede lid, onder e tot en met h.

#### Artikel 12

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het bepaalde in artikel 5, tweede lid, onder b, ten behoeve van het bouwen van windturbines tot een hoogte van 30 meter, mits wordt voldaan aan de volgende voorwaarden:

de grotere hoogte moet voor een doelmatige bedrijfsvoering noodzakelijk zijn;

uit een daartoe ingesteld akoestisch onderzoek moet zijn gebleken, dat geen blijvende onevenredige afbreuk wordt gedaan aan het omringende woon- en leefklimaat door geluidhinder;

er mogen redelijkerwijs geen gevaarsaspecten zijn te verwachten.

### Artikel 13

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd de bij het plan behorende staat van inrichtingen te wijzigen, zulks met inachtneming van de volgende bepalingen:

- a. een wijziging kan betrekking hebben op het toevoegen van soorten bedrijven, het afvoeren van soorten bedrijven en het wijzigen van de categorie-indeling van soorten bedrijven;
- b. voordat een wijziging wordt vastgesteld wordt de Inspecteur van de volksgezondheid voor de hygiëne van het milieu voor Gelderland omtrent de gevolgen ten aanzien van het milieu om advies gevraagd;
- c. bij het wijzigen moet de procedure worden gevolgd en zijn de regels van toepassing, die zijn vervat in hoofdstuk XI, paragraaf 2.

### Paragraaf 2 Erf bij bedrijf

### Artikel 14

De op de plankaart blijkens de daarop voorkomende verklaring als "Erf bij bedrijf" aangewezen gronden zijn bestemd voor bij het aangrenzende bedrijf behorende erven.

### Artikel 15 gewijzigd bij herz. Hanzeweg

1. Op of in de gronden, als bedoeld in artikel 14, mogen uitsluitend bij het aangrenzende bedrijf behorende gebouwen en andere bouwwerken worden gebouwd.
2. Daar waar de aanduiding "Geen gebouwen toegestaan" voorkomt mogen uitsluitend bij het aangrenzende bedrijf behorende andere bouwwerken worden gebouwd.
3. Voor het bouwen gelden de volgende eisen:
  - a. het bebouwingspercentage is het op de plankaart aangegeven percentage;
  - b. de goothoogte van gebouwen mag niet meer dan 3 m bedragen;
  - c. de hoogte van andere bouwwerken mag niet meer dan 3 m bedragen;
  - d. de hoogte van palen en masten mag niet meer dan 6 m bedragen.

### Artikel 16 gewijzigd bij herz. Hanzeweg

1. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het bepaalde in artikel 15, tweede lid onder b, tot een hoogte van 4 m.
2. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het bepaalde in artikel 15, tweede lid onder c, tot de op grond van artikel 5, tweede lid, voor gebouwen toegestane goothoogte.

### Artikel 17

In afwijking van het bepaalde in artikel 15, tweede lid, mogen de in dat lid bedoelde bouwwerken op de gronden die op de plankaart als "Uitstralingszone" zijn aangeduid slechts worden gebouwd, indien daarvoor op grond van artikel 39 van de Spoorwegwet ontheffing is verleend.

## Artikel 18

1. Het is verboden op de gronden die op de plankaart als "Uitstralingszone" zijn aangeduid:
  - a. voorwerpen, stoffen of produkten op te slaan, te storten of op te bergen;
  - b. een aarden wal of ander verheven voorwerp op te richten;
  - c. bomen of ander hoogopgaand houtgewas te planten of te laten groeien.
2. Het verbod in het eerste lid geldt niet indien voor het verrichten van de daarin genoemde handelingen op grond van artikel 39 van de Spoorwegwet ontheffing is verleend.

gedeelte van de voorschriften behorend bij  
de herziening Hanzeweg

## Artikel II

Van artikel 15 wordt de tekst vervangen door:

### "Artikel 15

Op of in de gronden, als bedoeld in artikel 14, mogen uitsluitend bij het aangrenzende bedrijf behorende andere bouwwerken worden gebouwd, waarvan de hoogte niet meer dan 3 m mag bedragen."

## Artikel III

Van artikel 16 wordt de tekst vervangen door:

### "Artikel 16

1. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het bepaalde in artikel 15 ten behoeve van het verhogen van de hoogte van andere bouwwerken tot de op grond van artikel 5, tweede lid, onder b, voor gebouwen toegestane goothoogte.
2. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het bepaalde in artikel 15 ten behoeve van het bouwen van bij het aangrenzende bedrijf behorende gebouwen.  
Voor het bouwen gelden de volgende eisen:
  - a. het bebouwingspercentage mag niet meer bedragen dan het op de plankaart aangegeven percentage;
  - b. de goothoogte van gebouwen mag niet meer dan 4 m bedragen."

### HOOFDSTUK III AGRARISCHE DOELEINDEN

#### Agrarisch gebied

##### Artikel 19

De op de plankaart blijkens de daarop voorkomende verklaring als "Agrarisch gebied" aangewezen gronden zijn bestemd voor akkerbouw, weidebouw, tuinbouw, boomkwekerij en veehouderij.

##### Artikel 20

Op of in de gronden, als bedoeld in artikel 19, mag niet worden gebouwd, behoudens andere bouwwerken van geringe omvang, waarvan de hoogte niet meer dan 2,5 m mag bedragen.

#### HOOFDSTUK IV      MAATSCHAPPELIJKE DOELEINDEN

##### Antenne-inrichting

##### Artikel 21

De op de plankaart blijkens de daarop voorkomende verklaring als "Antenne-inrichting" aangewezen gronden zijn bestemd voor een centraal antennemast en daarbij behorende bouwwerken en andere werken.

##### Artikel 22

Voor het bouwen gelden de volgende eisen:

- a. van het bestemmingsvlak mag niet meer dan 80% worden bebouwd en verhard;
- b. de hoogte van de antennemast mag niet meer dan 125 m en die van de overige bouwwerken niet meer dan 12 m bedragen.

##### Artikel 23

Zolang gronden, als bedoeld in artikel 21, niet overeenkomstig hun bestemming worden bebouwd en verhard mag op de gronden ten aanzien waarvan dit het geval is uitsluitend groen worden aangelegd en in stand gehouden.

## HOOFDSTUK IV      LANDSCHAPPELIJKE DOELEINDEN

### Paragraaf 1      Bos

#### Artikel 24

De op de plankaart blijkens de daarop voorkomende verklaring als "Bos" aangewezen gronden zijn bestemd voor het behoud en herstel van het daarop voorkomende bos.

#### Artikel 25

Op of in de gronden, als bedoeld in artikel 24, mag niet worden gebouwd, behoudens afrasteringen, waarvan de hoogte niet meer dan 2,5 m mag bedragen.

#### Artikel 26

Ten aanzien van de gronden, als bedoeld in artikel 24, is de toepasselijkheid van artikel 17 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening uitgesloten.

### Paragraaf 2      Houtopstand

#### Artikel 27

De op de plankaart blijkens de daarop voorkomende verklaring als "Houtopstand" aangewezen gronden zijn bestemd voor het behoud en herstel van de daarop voorkomende houtopstanden en van het daarop voorkomende pad.

#### Artikel 28

Op of in de gronden, als bedoeld in artikel 27, mag niet worden gebouwd, behoudens afrasteringen, waarvan de hoogte niet meer dan 2 m mag bedragen.

#### Artikel 29

Ten aanzien van de gronden, als bedoeld in artikel 27, is de toepassing van artikel 17 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening uitgesloten.

## HOOFDSTUK VI VERKEERSDOELEINDEN

### Paragraaf 1 Weg

#### Artikel 30

De op de plankaart blijkens de daarop voorkomende verklaring als "Weg" aangewezen gronden zijn bestemd voor rijwegen, parkeerstroken en voetpaden, zulks met inachtneming van het profiel, dat op de plankaart is aangegeven.

#### Artikel 31

Op of in de gronden, als bedoeld in artikel 30, mogen uitsluitend bij rijwegen, parkeerstroken en voetpaden, behorende andere bouwwerken worden gebouwd, waarvan de hoogte niet meer dan 2,5 m mag bedragen, behoudens palen en masten, waarvan de hoogte niet meer dan 9 m mag bedragen.

### Paragraaf 2 Fietspad

#### Artikel 32

De op de plankaart blijkens de daarop voorkomende verklaring als "Fietspad" aangewezen gronden zijn bestemd voor een fietspad.

#### Artikel 33

Op of in de gronden, als bedoeld in artikel 32, mogen uitsluitend bij een fietspad behorende andere bouwwerken worden gebouwd, waarvan de hoogte niet meer dan 2,5 m mag bedragen, behoudens palen en masten, waarvan de hoogte niet meer dan 9 m mag bedragen.

## HOOFDSTUK VII OVERIGE DOELEINDEN

### Waterberging

#### Artikel 34

De op de plankaart blijkens de daarop voorkomende verklaring als "Waterberging" aangewezen gronden zijn bestemd voor een waterberging.

#### Artikel 35

Op of in de gronden, als bedoeld in artikel 34, mogen uitsluitend andere bouwwerken worden gebouwd, waarvan de hoogte niet meer dan 1,5 m mag bedragen.

## HOOFDSTUK VIII GEBRUIK VAN GRONDEN EN OPSTALLEN

### Artikel 36

Het is verboden de in het plan begrepen gronden en opstallen te gebruiken op een wijze of tot een doel, strijdig met de in het plan aan deze gronden gegeven bestemming en met het in deze voorschriften ten aanzien van het gebruik van deze gronden en opstallen bepaalde.

### Artikel 37

Een verboden gebruik, als bedoeld in artikel 36, is in ieder geval het gebruik van onbebouwde gronden:

- a. als staan- of ligplaats van onderkomens;
- b. voor het aanwezig of opgeslagen hebben van één of meer aan hun gebruik onttrokken machines en voertuigen en onderdelen daarvan, tenzij dit gebruik noodzakelijk is in verband met de bestemming, als bedoeld in artikel 4;
- c. voor het opgeslagen hebben van gereede en onklare machines en voertuigen, tenzij dit gebruik noodzakelijk is in verband met de bestemming, als bedoeld in artikel 4;
- d. als opslag-, stort- of bergplaats van andere dan onder c genoemde, al of niet afgedankte voorwerpen, stoffen en produkten, tenzij dit gebruik noodzakelijk is voor of verband houdt met de verwerkelijking van de bestemming of met het op de bestemming gerichte beheer van gronden, een en ander onverminderd het verbod, gesteld in artikel 18, eerste lid.

### Artikel 38

Burgemeester en wethouders verlenen vrijstelling van het bepaalde in artikel 36, indien strikte toepassing hiervan zou leiden tot een beperking van het meest doelmatige gebruik, die niet door dringende redenen wordt gerechtvaardigd.

## HOOFDSTUK IX VRIJSTELLING VAN VOORSCHRIFTEN

### Artikel 39

1. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het plan:
  - a. ten behoeve van het bouwen van niet voor bewoning bestemde gebouwtjes van openbaar nut, zoals transformatorhuisjes, wachthuisjes en telefooncellen, waarvan de goothoogte niet meer dan 3 m en de inhoud niet meer dan 50 m<sup>3</sup> mag bedragen;
  - b. indien en voor zover afwijkingen ten aanzien van de grens of de richting van wegen, parkeerstroken, paden, bermen en sloten en ligging van bebouwingsgrenzen noodzakelijk zijn ter aanpassing van het plan aan de bij de uitmeting blijkende werkelijke toestand van het terrein, mits die afwijkingen ten opzichte van hetgeen op de plankaart is aangegeven niet meer dan 10 m zijn;
  - c. ten behoeve van het bouwen in afwijking van de eisen ten aanzien van de afmetingen van de bebouwing, waaronder begrepen bebouwingspercentages, mits de afwijkingen beperkt blijven tot ten hoogste 10% van de in het plan aangegeven maten.
2. Een vrijstelling, als bedoeld in het eerste lid, kan niet worden verleend indien enig aangrenzend terrein of enige aangrenzende bebouwing in een toestand wordt gebracht, die strijdig is met het plan en/of indien op enig aangrenzend terrein de verwerkelijking van het plan wordt belemmerd en dit niet door het stellen van voorwaarden aan de vrijstelling kan worden voorkomen.
3. Bij het verlenen van vrijstelling, als bedoeld in het eerste lid, aanhef, en onder a, moet de procedure worden gevolgd en zijn de regels van toepassing, die zijn vervat in hoofdstuk XI, paragraaf 1.

## HOOFDSTUK X      WIJZIGEN VAN HET PLAN

### Artikel 40

1. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd, indien en voor zover dringende redenen, die na het vaststellen van het plan te hunner kennis zijn gekomen, hiertoe aanleiding geven en voor zover het belang van een goede ruimtelijke ontwikkeling van het in het plan begrepen gebied niet wordt geschaad een bestemmingsgrens tussen twee bestemmingsvlakken zodanig te wijzigen, dat het kleinste bestemmingsvlak met niet meer dan 10% wordt verkleind of vergroot.
2. Bij het wijzigen moet de procedure worden gevolgd en zijn de regels van toepassing, die zijn vervat in hoofdstuk XI, paragraaf 2.

## HOOFDSTUK XI      PROCEDURES

Paragraaf 1      Bezwarenprocedure bij het verlenen van vrijstelling.

### Artikel 41

Het bepaalde in deze paragraaf is alleen van toepassing, wanneer bij de bepaling die het verlenen van de betreffende vrijstelling mogelijk maakt hiernaar wordt verwezen.

### Artikel 42

Van een verzoek om vrijstelling, dan wel van een aanvraag om bouwvergunning welke slechts kan worden ingewilligd met verlening van vrijstelling, geeft de burgemeester onverwijld kennis in één of meer dag- of nieuwsbladen, die in de gemeente worden verspreid. Hij maakt het verzoek, dan wel de aanvraag om bouwvergunning, bovendien op de gebruikelijke wijze bekend.

### Artikel 43

1. Het verzoek, dan wel de aanvraag om bouwvergunning, ligt gedurende ten minste veertien dagen ter gemeentesecretarie voor een ieder ter inzage.
2. De in artikel 42 bedoelde kennisgeving houdt mededeling in van de in het vorige lid bedoelde nederlegging en van de bevoegdheid van belanghebbenden om gedurende de in het vorige lid bedoelde termijn schriftelijk bezwaren tegen het verlenen van vrijstelling bij burgemeester en wethouders in te dienen.
3. Burgemeester en wethouders delen aan hen, die bezwaren hebben ingediend, de beslissing daaromtrent mede.

### Artikel 44

Vrijstelling wordt niet verleend dan nadat overeenkomstig beide voorgaande artikelen kennisgeving en nederlegging hebben plaatsgehad en gelegenheid tot het indienen van bezwaren is gegeven.

Paragraaf 2      Bezwarenprocedure bij het wijzigen van het plan.

### Artikel 45

1. Het ontwerp voor het plan tot wijziging van het bestemmingsplan ligt gedurende ten minste veertien dagen ter gemeentesecretarie voor een ieder ter inzage.
2. De burgemeester maakt de nederlegging tevoren in één of meer dag- of nieuwsbladen, die in de gemeente worden verspreid, en voorts op de gebruikelijke wijze bekend.
3. De bekendmaking houdt mededeling in van de bevoegdheid tot het indienen van bezwaren.

#### Artikel 46

Gedurende de in artikel 45 genoemde termijn kunnen belanghebbenden bij burgemeester en wethouders bezwaren indienen tegen het ontwerp.

#### Artikel 47

Binnen drie maanden na afloop van de in artikel 45 genoemde termijn beslissen burgemeester en wethouders omtrent de wijziging van het bestemmingsplan. Zij kunnen de beslissing eenmaal voor ten hoogste drie maanden verdagen.

#### Artikel 48

Burgemeester en wethouders delen aan hen, die bezwaren hebben ingediend, hun beslissing daaromtrent mede.

#### Artikel 49

1. Het besluit van burgemeester en wethouders tot wijziging van het bestemmingsplan wordt onverwijld aan de goedkeuring van gedeputeerde staten onderworpen.
2. Bij de inzending ter goedkeuring worden de ingediende bezwaarschriften meegezonden.

#### Artikel 50

1. Burgemeester en wethouders doen mededeling van het besluit van gedeputeerde staten omtrent goedkeuring aan hen, die bezwaren hebben ingediend.
2. Indien het zesde lid van artikel 11 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening toepassing heeft gevonden, doen burgemeester en wethouders daarvan mededeling aan hen, die bezwaren hebben ingediend.

## HOOFDSTUK XII. OVERGANGS-, STRAFRECHTELIJKE- EN SLOTBEPALINGEN

### Paragraaf 1 Overgangsbepalingen

#### Artikel 51

Bouwwerken, die ten tijde van het ter inzage leggen van het ontwerp van het plan bestonden of in uitvoering waren of die na dat tijdstip zijn of mogen worden gebouwd met een bouwvergunning, waarvoor de aanvraag vóór dat tijdstip is ingediend en die afwijken van het plan, mogen uitsluitend gedeeltelijk worden vernieuwd of veranderd, mits het bouwwerk niet wordt vergroot, in de aard van het bouwwerk geen verandering wordt gebracht, tenzij deze in overeenstemming of meer in overeenstemming met het plan wordt gebracht, en geen andere afwijkingen van het plan ontstaan.

#### Artikel 52

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het bepaalde in artikel 51 ten behoeve van het vergroten van een bouwwerk - tenzij het bouwwerk reeds eerder krachtens een overgangsbepaling is vergroot -, mits:

- a. de vergroting niet meer dan 25% van de inhoud van het bouwwerk bedraagt zoals die inhoud was op het in artikel 51 bedoelde tijdstip;
- b. de vergroting plaatsvindt in directe aansluiting aan het bouwwerk.

#### Artikel 53

Een bouwwerk, dat door een calamiteit is getroffen na het tijdstip gelegen twee jaren vóór het ter inzage leggen van het ontwerp van het plan en dat afweek van het plan, mag behoudens onteigening, geheel worden vernieuwd of herbouwd, mits in zijn aard geen verandering wordt gebracht, tenzij deze in overeenstemming of meer in overeenstemming met het plan wordt gebracht, en geen andere afwijkingen van het plan ontstaan en mits de aanvraag voor een bouwvergunning is ingediend binnen drie jaren nadat het bouwwerk door de calamiteit is getroffen. Het voorbehoud van onteigening vervalt indien de gemeenteraad niet binnen één jaar na de datum van het besluit tot weigering van de bouwvergunning tot onteigening heeft besloten.

#### Artikel 54

Het gebruik van in het plan begrepen gronden en opstallen, dat bestond ten tijde van het onherroepelijk worden van de goedkeuring van het plan en dat afwijkt van het plan, mag worden voortgezet.

#### Artikel 55

1. Het is verboden het gebruik van in het plan begrepen gronden en opstallen, dat bestond ten tijde van het onherroepelijk worden van de goedkeuring van het plan en dat afwijkt van het plan, te veranderen. Dit verbod geldt niet indien de aard van het gebruik in overeenstemming of meer in overeenstemming met het plan wordt gebracht.

2. Het is verboden de omvang van het gebruik van in het plan begrepen gronden en opstallen, dat bestond ten tijde van het onherroepelijk worden van de goedkeuring van het plan en dat afwijkt van het plan, te vergroten.

#### Artikel 56

Burgemeester en wethouders verlenen vrijstelling van het bepaalde in artikel 55, eerste lid, eerste volzin, en tweede lid, indien strikte toepassing daarvan zou leiden tot een beperking van het meest doelmatige gebruik, die niet door dringende redenen wordt gerechtvaardigd.

#### Paragraaf 2      Strafrechtelijke bepaling

#### Artikel 57

Overtreding van het verbod, gesteld in artikel 4, in artikel 18, in artikel 36, juncto artikel 37, en artikel 55, eerste en tweede lid, van deze voorschriften is een strafbaar feit.

#### Paragraaf 3      Slotbepaling

#### Artikel 58

Het plan kan worden aangehaald als bestemmingsplan Harselaar-Oost 1986.

Staat van inrichtingen als bedoeld in artikel 4 van de voor-  
schriften van het bestemmingsplan Harselaar-Oost 1986.

### Bedrijfsdoeleinden

| Milieu-<br>categorie | Omschrijving                                                                     | SBI-code |
|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------|
|                      | <u>Voedings- en genotmiddelenindustrie</u>                                       | 20       |
| 4                    | Slachthuizen                                                                     | 20.11    |
| 3                    | Loonslachtersbedrijven                                                           | 20.12    |
| 4                    | Slachterijen                                                                     | 20.13    |
| 4                    | Vleeswaren- en vleesconservenfabrieken                                           | 20.14    |
| 4                    | Pluimveeslachterijen                                                             | 20.15    |
| 4                    | Bewerkingsinrichtingen van darmen en vlees-<br>afvallen                          | 20.17    |
| 4                    | Zuivelproductenfabrieken                                                         | 20.21    |
| 3                    | Melkproductenfabrieken, productiecapaci-<br>teit kleiner dan 55.000 ton per jaar | 20.22    |
| 3                    | Consumptie-ijsfabrieken                                                          | 20.23    |
|                      | Visbewerkingsinrichtingen:                                                       | 20.31    |
| 4                    | - conserveren                                                                    | 20.31    |
| 4                    | - verwerken anderszins                                                           | 20.31    |
| 4                    | Meelfabrieken, verwerkingscapaciteit<br>kleiner dan 100 ton per uur              | 20.41    |
| 4                    | Grutterswarenfabrieken                                                           | 20.42    |
|                      | Olie- en vettenfabrieken                                                         | 20.61    |
| 4                    | - zonder extractie                                                               | 20.61    |
| 5                    | - met extractie                                                                  | 20.61    |
| 4                    | Margarinefabrieken e.d.                                                          | 20.62    |
|                      | Groente- en fruitconservenfabrieken                                              | 20.71    |
| 3                    | - algemeen                                                                       | 20.71    |
| 4                    | - met koolsoorten                                                                | 20.71    |
| 4                    | - met drogerijen                                                                 | 20.71    |
| 4                    | - met uienconservering (zoutuitleggerij)                                         | 20.71    |
| 3                    | Groente-inmakerijen, -inleggerijen                                               | 20.72    |
|                      | Broodbakkerijen, verwerkingscapaciteit<br>kleiner dan 2500 kg meel per week:     | 20.81.1  |
| 2                    | - bestemd voor winkelbedrijf ter plaatse                                         | 20.81.1  |
| 3                    | - bestemd voor toelevering aan derden                                            | 20.81.1  |
| 4                    | Broodfabrieken                                                                   | 20.81.2  |
| 3                    | Beschuifabrieken e.d.                                                            | 20.82    |
| 1                    | Banketbakkerijen                                                                 | 20.83    |
| 3                    | Biscuit-, koek- en banketfabrieken                                               | 20.84    |
| 3                    | Suikerwerkfabrieken zonder suiker branden                                        | 20.92    |
| 4                    | Zetmeel (derivaten)fabrieken                                                     | 21.11    |
| 4                    | Mengvoederfabrieken, verwerkingscapaciteit<br>kleiner dan 100 ton per uur        | 21.21    |
|                      | <u>Voedings- en genotmiddelenindustrie</u>                                       | 21       |
| 3                    | Deegwarenfabrieken                                                               | 21.31    |
| 4                    | Azijn-, mosterd-, en specerijenfabrieken                                         | 21.33    |
| 4                    | Bakmeel- en puddingpoederfabrieken                                               | 21.34    |

| Milieu-<br>categorie | Omschrijving                                      | SBI-code |
|----------------------|---------------------------------------------------|----------|
| 4                    | Bakkerijgrondstoffenfabrieken                     | 21.35    |
| 4                    | Soep(aroma)fabrieken                              | 21.36    |
| 5                    | Aardappelproductenfabrieken                       | 21.37    |
| 4                    | Voedingsmiddelenfabrieken, niet elders<br>genoemd | 21.39    |
| 4                    | Frisdrankenfabrieken                              | 21.61    |
| 4                    | Tabakverwerkende industrie                        | 21.7     |
|                      | <u>Textielindustrie</u>                           | 22       |
| 3                    | Wolvezelbewerkingsfabrieken                       | 22.11    |
| 3                    | Wolspinnerijen e.d.                               | 22.12    |
| 4                    | Wolspinnerijen, weverijen                         | 22.13    |
| 4                    | Wolweverijen (mechanische weefgetouwen)           | 22.14    |
| 3                    | Katoenvezelbewerkingsfabrieken                    | 22.21    |
| 3                    | Katoenspinnerijen                                 | 22.22    |
| 3                    | Katoenspinnerijen-twijnerijen e.d.                | 22.23    |
| 4                    | Katoenspinnerijen-weverijen                       | 22.24    |
| 4                    | Katoenweverijen                                   | 22.25    |
| 3                    | Tricot- en kousenindustrie                        | 22.3     |
|                      | Textielveredeling:                                | 22.4     |
| 4                    | - veredelingsindustrie                            | 22.4     |
| 4                    | - textiel drukken                                 | 22.4     |
| 4                    | Tapijt- en vloermattenindustrie                   | 22.5     |
| 2                    | Textielwarenindustrie                             | 22.7     |
|                      | Overige textielindustrie:                         | 22.9     |
| 2                    | - textielindustrie, niet elders genoemd           | 22.9     |
| 4                    | - vlasroterijen                                   | 22.9     |
| 4                    | - vlasbewerkingsinrichtingen                      | 22.9     |
| 3                    | - touwslagerijen                                  | 22.9     |
|                      | <u>Kledingindustrie</u>                           | 23       |
| 2                    | (loon)Confectiekledingindustrie                   | 23.1     |
| 2                    | (loon)Confectiekledingfabrieken                   | 23.2     |
| 1                    | Overige kledingindustrie                          | 23.3     |
| 1                    | Overige kledingindustrie                          | 23.4     |
| 1                    | Overige kledingindustrie                          | 23.5     |
|                      | <u>Lederwarenindustrie</u>                        |          |
| 4                    | Lederfabrieken                                    | 24.1     |
| 3                    | Lederwarenfabrieken (excl. kleding                | 24.2     |
| 3                    | Schoenindustrie                                   | 24.3     |
|                      | <u>Hout- en meubelindustrie</u>                   | 25       |
| 4                    | Houtzagerijen en -schaverijen                     | 25.1     |
| 4                    | Triplex- en fineerfabrieken                       | 25.21    |
| 4                    | Vezel- en spaanderplaatfabrieken                  | 25.22    |
| 5                    | Houtconserveringsbedrijven                        | 25.23    |
| 4                    | Timmerfabrieken                                   | 25.31    |

| Milieu-<br>categorie | Omschrijving                                                                                                     | SBI-code |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| 3                    | Parket- en hardhoutenvloerenfabrieken                                                                            | 25.32    |
| 3                    | Houten emballage-industrie                                                                                       | 25.4     |
|                      | Overige houtwarenindustrie, opgesteld ver-<br>mogen:                                                             | 25.5     |
| 3                    | - kleiner dan 50 kW                                                                                              | 25.5     |
| 3                    | - groter dan 50 kW                                                                                               | 25.5     |
| 4                    | Kurkwarenfabrieken                                                                                               | 25.61    |
| 3                    | Borstelwarenfabrieken                                                                                            | 25.62    |
| 2                    | Mandenmakerijen                                                                                                  | 25.63    |
| 2                    | Vlechtwarenfabrieken                                                                                             | 25.69    |
| 4                    | Meubelfabrieken (incl. lakspuiterij)                                                                             | 25.71    |
| 3                    | Grafkistenfabrieken                                                                                              | 25.72    |
| 3                    | Rietmeubelfabrieken                                                                                              | 25.73    |
| 3                    | Matrassenfabrieken                                                                                               | 25.74    |
| 1                    | Woningstoffeerderijen                                                                                            | 25.75    |
|                      | <u>Papier- en papierwarenindustrie</u>                                                                           | 26       |
| 4                    | Papier- en kartonfabrieken, productie-<br>capaciteit groter dan 70 ton per dag en<br>kleiner dan 300 ton per dag | 26.1     |
| 3                    | Papier- en kartonfabrieken, productie-<br>capaciteit kleiner dan 70 ton per dag                                  | 26.1     |
| 3                    | Papierwarenindustrie                                                                                             | 26.2     |
| 4                    | Golfkartonfabrieken                                                                                              | 26.31    |
| 3                    | Kartonnagefabrieken                                                                                              | 26.32    |
|                      | <u>Grafische industrie, uitgeverijen</u>                                                                         | 27       |
| 4                    | Dagbladdrukkerijen                                                                                               | 27.11    |
| 3                    | Handelsdrukkerijen (klein) en kopieer-<br>inrichtingen (boekdruk, offset, flexo-<br>grafie e.d.)                 | 27.12    |
|                      | Offset-rotatie-drukkerijen (groot, met<br>thermische drogerij):                                                  | 27.13    |
| 4                    | - zonder naverbranding                                                                                           | 27.13    |
| 3                    | - met naverbranding                                                                                              | 27.13    |
| 3                    | Rotatie-diepdrukkerijen met terugwinning<br>oplosmiddel                                                          | 27.14    |
| 2                    | Chemigrafische bedrijven                                                                                         | 27.15    |
| 1                    | Loonzetterijen                                                                                                   | 27.16    |
| 3                    | Zeeafdrukkerijen                                                                                                 | 27.19    |
| 1                    | Uitgeverijen (uitsluitend kantoor)                                                                               | 27.2     |
| 3                    | Binderijen e.d.                                                                                                  | 27.3     |
|                      | <u>Chemische industrie</u>                                                                                       | 29       |
| 4                    | Kleur- en verfstoffenfabrieken                                                                                   | 29.3     |
| 5                    | Synthetische reuk- en smaakstoffenfabrieken                                                                      | 29.43    |
| 4                    | Verf-, lak- en vernisfabrieken                                                                                   | 29.51    |
| 4                    | Drukinktfabrieken                                                                                                | 29.52    |

| Milieu-<br>categorie | Omschrijving                                                                    | SBI-code |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------|----------|
|                      | <u>Chemische industrie</u>                                                      | 29       |
|                      | Geneesmiddelenfabrieken:                                                        | 29.61    |
| 4                    | - fabricage van geneesmiddelen                                                  | 29.61    |
| 3                    | - formulering en afvullen geneesmiddelen                                        | 29.61    |
| 3                    | Verbandmiddelenfabrieken                                                        | 29.62    |
| 4                    | Zeep-, was-, reinigingsmiddelenfabrieken                                        | 29.71    |
| 4                    | Parfumerie- en cosmeticafabrieken                                               | 29.72    |
| 5                    | Chemische bestrijdingsmiddelenfabrieken,<br>niet elders genoemd                 | 29.8     |
| 3                    | Lijm- en plakmiddelenfabrieken zonder<br>dierlijke en synthetische grondstoffen | 29.91    |
| 3                    | Chemische kantoorbenodigdhedenfabrieken                                         | 29.92    |
| 3                    | Poetsmiddelenfabrieken                                                          | 29.93    |
| 3                    | Fotochemische produktenfabrieken                                                | 29.94    |
| 4                    | Chemische produktenfabrieken, niet elders<br>genoemd                            | 29.99    |
|                      | <u>Rubber- en kunststof verwerkende industrie</u>                               | 31       |
| 4                    | Rubberbandenfabrieken                                                           | 31.11    |
| 3                    | Rubberartikelenfabrieken                                                        | 31.12    |
| 4                    | Rubberregeneratiebedrijven                                                      | 31.19    |
|                      | Loopvlakvernieuwingsbedrijven, vloeropper-<br>vlakte:                           | 31.2     |
| 4                    | - groter dan 100 m <sup>2</sup>                                                 | 31.2     |
| 3                    | - kleiner dan 100 m <sup>2</sup>                                                | 31.2     |
| 4                    | Kunststofverwerkende fabrieken zonder<br>fenolharsen                            | 31.3     |
|                      | <u>Bouwmaterialen-, aardewerk- en<br/>glasindustrie</u>                         | 32       |
|                      | Aardewerkindustrie:                                                             | 32.2     |
| 4                    | - groot (electrische ovens groter dan<br>40 kW totaal)                          | 32.2     |
| 2                    | - klein (electrische ovens kleiner dan<br>40 kW totaal)                         | 32.2     |
| 4                    | Kalkzandsteenfabrieken                                                          | 32.3     |
| 4                    | Kalkfabrieken                                                                   | 32.42    |
|                      | Betonwarenfabrieken                                                             | 32.51    |
| 4                    | - algemeen                                                                      | 32.51    |
| 4                    | - met slagtegelpersen, gesloten gebouwen                                        | 32.51    |
| 4                    | Betonmortelcentrales, productiecapaciteit<br>kleiner dan 100 ton per uur        | 32.53    |
| 3                    | Mineraalgebonden bouwplatenfabrieken                                            | 32.54    |
| 3                    | Natuursteenbewerkingsbedrijven                                                  | 32.6     |
| 3                    | Slijp- en polijstmiddelenfabrieken                                              | 32.71    |
|                      | Steen-, grit- en krijtmalerijen:                                                | 32.72    |
| 4                    | - gesloten gebouwen                                                             | 32.72    |
| 4                    | - schelpenmalerijen                                                             | 32.72    |
| 4                    | - steenbrekerijen e.d., gesloten gebouwen                                       | 32.72    |

| Milieu-<br>categorie                       | Omschrijving                                                                      | SBI-code |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------|
| 4                                          | Isolatiematerialenfabrieken                                                       | 32.73    |
| 3                                          | Minerale productenfabrieken, niet elders<br>genoemd                               | 32.79    |
| 4                                          | Glasfabrieken                                                                     | 32.81    |
| 3                                          | Glasbewerkingsbedrijven zonder glasfiber<br>en glaswolmaterialen e.d.             | 32.82    |
| 2                                          | Glas in loodzetterijen                                                            | 32.83    |
| <u>Metaalproduktenindustrie</u>            |                                                                                   |          |
| 3                                          | Smederijen, lasinrichtingen, bankwerkerijen<br>e.d.                               | 34.91    |
| 3                                          | Reparatiebedrijven voor landbouwmachines<br>e.d.                                  | 34.92    |
|                                            | Metaaloppervlaktebehandelingsbedrijven:                                           | 34.93    |
| 4                                          | - algemeen                                                                        | 34.93    |
| 3                                          | - mechanische oppervlaktebewerking<br>(slijpen, polijsten)                        | 34.93    |
| 3                                          | - anodiseer(eloxeer)bedrijven                                                     | 34.93    |
| 3                                          | - chemische oppervlaktebehandeling<br>(bijv. zwarten)                             | 34.93    |
| 3                                          | - emailleerbedrijven                                                              | 34.93    |
| 3                                          | - galvaniseerbedrijven (vernikkelen,<br>verchromen, verzinken, verkoperen e.d.)   | 34.93    |
| 4                                          | - straalbedrijven                                                                 | 34.93    |
| 3                                          | - metaalharderijen                                                                | 34.93    |
| 4                                          | - lakspuiterijen en moffelbedrijven                                               | 34.93    |
| 3                                          | - schopeerbedrijven                                                               | 34.93    |
| 4                                          | - thermische verzinkerijen                                                        | 34.93    |
| 4                                          | - thermische vertinnerijen                                                        | 34.93    |
| 3                                          | Machine-industrie, productievloeroppervlak-<br>te kleiner dan 2000 m <sup>2</sup> | 35       |
| <u>Elektrotechnische industrie</u>         |                                                                                   | 36       |
| 3                                          | Elektrische apparatenfabrieken                                                    | 36.97/98 |
| <u>Transportmiddelenindustrie</u>          |                                                                                   | 37       |
| 4                                          | Autofabrieken en -assemblagebedrijven                                             | 37.11.1  |
| 3                                          | Autobussen- en vrachtwagenreparatiebe-<br>drijven (excl. carrosseriewerk)         | 37.11.2  |
| 3                                          | Aanhangwagen- en opleggerfabrieken                                                | 37.21    |
| 4                                          | Carrosseriefabrieken                                                              | 37.22    |
| 3                                          | Auto-onderdelenfabrieken                                                          | 37.3     |
| <u>Instrumenten- en optische industrie</u> |                                                                                   | 38       |
| 3                                          | De gehele bedrijfsklasse                                                          | 38       |

| Milieu-<br>categorie | Omschrijving                            | SBI-code |
|----------------------|-----------------------------------------|----------|
|                      | <u>Overige industrie</u>                | 39       |
| 3                    | Foto- en filmlaboratoria                | 39.3     |
| 3                    | Speelgoedartikelenfabrieken             | 39.41    |
| 3                    | Sportartikelenfabrieken                 | 39.42    |
| 3                    | Sociale werkplaatsen met lakspuiterijen | 39.5     |
| 5                    | Compostbedrijven                        | 39.99.1  |
| 5                    | Grondreinigingsbedrijven                |          |

### Groothandelsbedrijven

|   |                                                                    |       |
|---|--------------------------------------------------------------------|-------|
|   | <u>Groothandel</u>                                                 | 61    |
| 3 | Akkerbouwproducten, algemeen assortiment                           | 61.11 |
| 3 | Granen                                                             | 61.12 |
| 3 | Zaaizaad en pootgoed                                               | 61.13 |
| 2 | Fijne zaden en peulvruchten                                        | 61.14 |
| 3 | Hooi, stro                                                         | 61.15 |
| 3 | Meng-, kracht- en ruwvoerders                                      | 61.16 |
| 2 | Bloemen, planten en tuinbenodigdheden                              | 61.17 |
| 3 | Meststoffen                                                        | 61.18 |
| 3 | Akkerbouwproducten, niet elders genoemd                            | 61.19 |
| 3 | Levend vee                                                         | 61.21 |
| 3 | Wilde dieren, siervogels e.d.                                      | 61.22 |
| 3 | Textielgrondstoffen en -halffabrikaten                             | 61.31 |
| 3 | Huiden en vellen                                                   | 61.32 |
| 3 | Leder en -halffabrikaten                                           | 61.33 |
| 3 | Ruwe tabak                                                         | 61.34 |
| 3 | Ruwe tropische producten, niet elders genoemd                      | 61.39 |
| 4 | IJzer, staal- en -halffabrikaten                                   | 61.42 |
| 3 | Non-ferro metalen en -halffabrikaten                               | 61.43 |
| 3 | Minerale olieproducten (excl. brandstoffen)                        | 61.44 |
| 3 | Vaste brandstoffen, klein lokaal verzorgingsgebied                 | 61.46 |
|   | Vloeibare brandstoffen:                                            | 61.47 |
| 4 | - gassen                                                           | 61.47 |
| 5 | - tot vloeistof verdichte gassen                                   | 61.47 |
| 4 | Chemische grondstoffen                                             | 61.51 |
| 5 | Bestrijdingsmiddelen                                               | 61.52 |
| 3 | Olie en oliehoudende grondstoffen e.d.                             | 61.53 |
| 3 | Rubber                                                             | 61.54 |
| 3 | Hout, vlakgas, sanitair, bouwmaterialen, exclusief 61.66 t/m 61.69 | 61.6  |
| 3 | Zand en grind, niet elders genoemd                                 | 61.66 |
| 3 | Bouwmaterialen, niet elders genoemd                                | 61.69 |
| 3 | Machines, technische benodigdheden                                 | 61.7  |
| 3 | Machines, technische benodigdheden                                 | 61.8  |
| 3 | Verpakkingsmaterialen                                              | 61.91 |
| 2 | Scheepsbenodigdheden                                               | 61.92 |

| Milieu-<br>categorie | Omschrijving                                                          | SBI-code |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------|----------|
| 2                    | Vakbenodigdheden                                                      | 61.99    |
| 3                    | Meubelen e.d.                                                         | 62.1     |
| 2                    | Huishoudelijke artikelen, ijzer e.d.                                  | 62.2     |
| 3                    | Verf en behang                                                        | 62.27    |
| 3                    | Textielwaren, schoeisel e.d.                                          | 62.3     |
| 3                    | Voedings- en genotmiddelen (plantaardig)                              | 62.4     |
| 3                    | Voedings- en genotmiddelen (dierlijk)                                 | 62.5     |
| 3                    | Farmaceutische, medische, cosmetische artikelen en reinigingsmiddelen | 62.6     |
| 3                    | Papier, boeken en kantoorbehoeften                                    | 62.7     |
|                      | Optische en fotografische speelgoederen e.d.:                         | 62.8     |
| 2                    | - zonder vuurwerk                                                     | 62.8     |
| 3                    | - met vuurwerk                                                        | 62.8     |
|                      | IJzer-, staal-, non-ferro-schroot:                                    | 62.91    |
| 4                    | - slopen in open lucht met schrootschaar of pers                      | 62.91    |
| 3                    | - diversen schroot                                                    | 62.91    |
| 3                    | - autosloperijen                                                      | 62.91    |
| 3                    | Oude non-ferro metalen                                                | 62.92    |
|                      | Oude materialen en afvalstoffen:                                      | 62.93    |
| 3                    | - oud papier, lompen, rubber                                          | 62.93    |
| 4                    | - dierlijk afval                                                      | 62.93    |
| 3                    | - puin, glas, hout                                                    | 62.93    |

#### Openbare nutsdoeleinden

|   |                                                                                   |       |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------|-------|
|   | <u>Distributie van electriciteit, gas, water, warmtevoorzieningbedrijven e.d.</u> | 40    |
|   | Transformatorstations:                                                            | 40.12 |
| 4 | - tussen 200 en 1000 MWe                                                          | 40.12 |
| 3 | - tussen 100 en 200 MWe                                                           | 40.12 |
| 3 | - tussen 10 en 100 MWe                                                            | 40.12 |
| 2 | - kleiner dan 10 MWe                                                              | 40.12 |
| 3 | Gasontvang/-verdeelstation categorie D                                            | 40.2  |
| 2 | Gasdrukregel- en meetruimten (kasten en gebouwen categorie B en C)                | 40.2  |
|   | Gasdistributiebedrijven:                                                          | 40.2  |
| 5 | - gascompressorstation groter dan 100 MW                                          | 40.2  |
| 4 | - gascompressorstation kleiner dan 100 MW                                         | 40.2  |
|   | Waterdistributie:                                                                 | 40.32 |
| 4 | - pompstations groter dan 15 MW                                                   | 40.32 |
| 3 | - pompstations tussen 1 en 15 MW                                                  | 40.32 |
| 2 | - pompstations kleiner dan 1 MW                                                   | 40.32 |
| 3 | Ongediertebestrijdings- en ontsmettings-bedrijven                                 | 98.14 |