

Formuliersversie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

Aanvraagnummer	6708499
Aanvraagnaam	Torenplein - Langstraat
Uw referentiecode	-
Ingediend op	03-02-2022
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Nieuwbouw winkelruimte en 46 appartementen inclusief inparandig parkeergarage
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	O.i. is het compleet.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	O.i. is het compleet.

### Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Barneveld
Bezoekadres:	Raadhuisplein 2 3771 ER Barneveld
Postadres:	Postbus 63 3770 AB Barneveld
Telefoonnummer:	14 0342
E-mailadres:	info@barneveld.nl
Website:	www.barneveld.nl
Contactpersoon:	Servicepunt Bouwen Wonen Leefomgeving

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen



# Locatie

## 1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Barneveld
Kadastrale gemeente	Barneveld
Kadastrale sectie	D
Kadastraal perceelnummer	2018
Bouwplannaam	Torenplein
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Specificatie locatie	Sectie D 2018 en (gedeeltelijk) 2017

## 3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Locatie gelegen tussen torenplein - pastoor gowthorpestraat en Langstraat.
----------------------------------	--



# Bouwen

## Woning bouwen

### 1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?  Ja  
 Nee

### 2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?  Ja  
 Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?  Eigen bewoning  
 Zorgwoning  
 Anders

### 3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?  Het wordt geheel vervangen  
 Het wordt gedeeltelijk vervangen  
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting sloop van huidige bebouwing en nieuwbouw winkelruimte en 46 appartementen

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?  Ja  
 Nee

### 4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Terrein

### 5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?  Ja  
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 5544

### 6 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?  Ja  
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het  
bouwwerk in m3 voor uitvoering  
van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het  
bouwwerk in m3 na uitvoering van  
de bouwwerkzaamheden?

66500

#### 7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde  
oppervlakte van het terrein  
na uitvoering van de  
bouwwerkzaamheden?

Ja  
 Nee

Wat is de bebouwde  
oppervlakte van het terrein  
in m2 voor uitvoering van de  
bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte  
van het terrein in m2 na uitvoering  
van de bouwwerkzaamheden?

1675

#### 8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een  
seizoensgebonden bouwwerk?

Ja  
 Nee

Gaat het om een tijdelijk  
bouwwerk?

Ja  
 Nee

#### 9 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/  
of terrein momenteel voor?

Wonen  
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/  
of terrein momenteel voor gebruikt.

Voormalig winkelfuncties, momenteel leegstand.

Waar gaat u het bouwwerk voor  
gebruiken?

Wonen  
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk  
voor gaat gebruiken.

Wonen in combinatie met winkelruimte

## 10 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	900	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

## 11 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

## 12 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 46

Wat is het aantal koopwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

## 13 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk?  
 Ja  
 Nee

## 14 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. Zie bijlage

### 15 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja  
 Nee



# Uitrit aanleggen of veranderen

## 1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?  Ja  
 Nee

## 2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?  Een nieuwe in- of uitrit aanleggen  
 Een bestaande in- of uitrit veranderen  
 Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen. toegang tot parkeergarage

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?  Voorerf  
 Zijerf  
 Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt. Pastoor Gowthorpestraat

## 3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit? 5.000x4.460mm

Welk materiaal wordt gebruikt? straatbakstenen

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?  Ja  
 Nee



# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
810_Torenplein_KM_o-verzicht_20211221_pdf	1810 Torenplein KM overzicht 20211221.pdf	Welstand	03-02-2022	In behandeling
1810_B01_21_12_2021_pdf	1810_B01_21.12.-2021	Anders	03-02-2022	In behandeling
1810_B02_21_12_2021_pdf	1810_B02_21.12.-2021	Plantergronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	03-02-2022	In behandeling
1810_B03_21_12_2021_pdf	1810_B03_21.12.-2021	Plantergronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	03-02-2022	In behandeling
1810_B04_21_12_2021_pdf	1810_B04_21.12.-2021	Plantergronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	03-02-2022	In behandeling
1810_B05_21_12_2021_pdf	1810_B05_21.12.-2021	Plantergronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	03-02-2022	In behandeling
1810_B06_21_12_2021_pdf	1810_B06_21.12.-2021	Plantergronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	03-02-2022	In behandeling
1810_B07_21_12_2021_pdf	1810_B07_21.12.-2021	Plantergronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	03-02-2022	In behandeling
1810_B08_21_12_2021_pdf	1810_B08_21.12.-2021	Plantergronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	03-02-2022	In behandeling
1810_B09_21_12_2021_pdf	1810_B09_21.12.-2021	Plantergronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	03-02-2022	In behandeling
1810_B10_21_12_2021_pdf	1810_B10_21.12.-2021	Plantergronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	03-02-2022	In behandeling
1810_B11_21_12_2021_pdf	1810_B11_21.12.-2021	Plantergronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	03-02-2022	In behandeling
1810_B12_21_12_2021_pdf	1810_B12_21.12.-2021	Plantergronden, doorsneden en	03-02-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken		
1810_B13_21_12_2021-_pdf	1810_B13_21.12-.2021	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	03-02-2022	In behandeling
1810_B14_21_12_2021-_pdf	1810_B14_21.12-.2021	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	03-02-2022	In behandeling
1810_B15_21_12_2021-_pdf	1810_B15_21.12-.2021	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	03-02-2022	In behandeling
1810_B16_21_12_2021-_pdf	1810_B16_21.12-.2021	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	03-02-2022	In behandeling
1810_B17_21_12_2021-_pdf	1810_B17_21.12-.2021	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	03-02-2022	In behandeling
1810_NT01_21_12_202-1_pdf	1810_NT01_21.1-2.2021.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	03-02-2022	In behandeling
1810_NT02_21_12_202-1_pdf	1810_NT02_21.1-2.2021.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	03-02-2022	In behandeling
1810_NT03_21_12_202-1_pdf	1810_NT03_21.1-2.2021.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	03-02-2022	In behandeling
1810_NT04_21_12_202-1_pdf	1810_NT04_21.1-2.2021.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	03-02-2022	In behandeling
1810_NT05_21_12_202-1_pdf	1810_NT05_21.1-2.2021.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	03-02-2022	In behandeling
1810_PD01_21_12_202-1_pdf	1810_PD01_21.1-2.2021.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	03-02-2022	In behandeling
1810_PD02_21_12_202-1_pdf	1810_PD02_21.1-2.2021.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	03-02-2022	In behandeling
checklist_veilig_onderhoud_pdf	checklist veilig onderhoud.pdf	Anders	03-02-2022	In behandeling
idconcept_App__Torenplein_22-12-2021_pdf	21120 Brandveiligheidsconcept App. Torenplein 22-12-2021.pdf	Anders	03-02-2022	In behandeling
arneveld_Bouwbesluittoets_19-01-2022_pdf	21120 Torenplein Langstraat Barneveld_Bouwbesluittoets 19-01-2022.pdf	Anders	03-02-2022	In behandeling
_Ventilatie_Winkelfunctie_25-12-2021_pdf	B2.3 Ventilatie Winkelfunctie 25-12-2021.pdf	Anders	03-02-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
tie_Verkeersruimte_-_A_tm_C_25-12-2021_pdf	B2.4 Ventilatie Verkeersruimte A tm C 25-12-2021.pdf	Anders	03-02-2022	In behandeling
ntilatie_Verkeersruimte_-_D_25-12-2021_pdf	B2.4 Ventilatie Verkeersruimte D 25-12-2021.pdf	Anders	03-02-2022	In behandeling
B5_1_MPG_Blok_A_tm_-_C_01-02-2022_pdf	B5.1 MPG Blok A tm C 01-02-2022.pdf	Anders	03-02-2022	In behandeling
B5_2_MPG_Blok_D_27--01-2022_pdf	B5.2 MPG Blok D 27-01-2022.pdf	Anders	03-02-2022	In behandeling
nstructieberekening_-_Nieuwbouw_45_app_pdf	S-7568 SCI-01-01 constructieberekening Nieuwbouw 45 app.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	03-02-2022	In behandeling
HA-15560-0002_Rapportage_Barneveld_pdf	HA-15560-0002 Rapportage Barneveld.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	03-02-2022	In behandeling
7568_BLOK_A-C_constructieve_schemas_pdf	7568 BLOK A-C constructieve schemas.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	03-02-2022	In behandeling
7568_BLOK-Dconstructieve_schema_pdf	7568 BLOK-Dconstructieve schema.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	03-02-2022	In behandeling
lein-Langstraat_-_wonen-detailhandel_pdf	220117 Parkeerbalans Torenplein-Langstraat - wonen-detailhandel.pdf	Anders	03-02-2022	In behandeling
1A_rapport_verkenkend_bodemonderzoek_pdf	19055501A rapport verkennend bodemonderzoek-.pdf	Anders	03-02-2022	In behandeling
19055502K_rapport_pdf	19055502K rapport.pdf	Anders	03-02-2022	In behandeling
k_Torenplein-Langstraat_in_Barneveld_pdf	Aanvullend natuuronderzoek Torenplein-Langstraat in Barneveld.pdf	Anders	03-02-2022	In behandeling
ein-Langstraat_in_Barneveld_08012021_pdf	Activiteitenplan gewone dwergvleermuis Torenplein-Langstraat in Barneveld_0801-2021.pdf	Anders	03-02-2022	In behandeling
Foto_vleermuiskasten_locatie_2_jpg	Foto vleermuiskasten locatie.2.jpg	Anders	03-02-2022	In behandeling
Foto_vleermuiskasten_locatie_3_jpg	Foto vleermuiskasten locatie.3.jpg	Anders	03-02-2022	In behandeling
Foto_vleermuiskasten_locatie_4_jpg	Foto vleermuiskasten locatie.4.jpg	Anders	03-02-2022	In behandeling
Foto_vleermuiskasten_locatie_5_jpg	Foto vleermuiskasten locatie.5.jpg	Anders	03-02-2022	In behandeling
Foto_vleermuiskasten_locatie_jpg	Foto vleermuiskasten locatie.jpg	Anders	03-02-2022	In behandeling
MEMO_RO_pdf	MEMO RO.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	03-02-2022	In behandeling
s_Torenplein-Langstraat_in_Barneveld_pdf	Quickscan natuurtoets Torenplein-Langstraat in Barneveld.pdf	Anders	03-02-2022	In behandeling

<b>Naam bijlage</b>	<b>Bestandsnaam</b>	<b>Type</b>	<b>Datum ingediend</b>	<b>Status document</b>
aaknummer_2021--0016-83_Brief_03555158_pdf	Zaaknummer 2021-001683 Brief 03555158.pdf	Anders	03-02-2022	In behandeling