

Nota Zienswijzen omgevingsvergunning Wolsbergerweg achter en naast 34

Ten behoeve van **het realiseren van een zonneweide** bestaat het voornemen om een omgevingsvergunning te verlenen. Van **10 juni** tot en met **21 juli 2022** heeft de ontwerp-omgevingsvergunning Wolsbergerweg achter en naast 34 ter inzage gelegen. Een ieder is in de gelegenheid gesteld een zienswijze over het ontwerp naar voren te brengen.

De volgende zienswijzen zijn binnengekomen.

1.	De bewoners/eigenaren van het perceel: Wolsbergerweg 28 Voorthuizen	Datum ontvangst: 5 juli 2022 Datum dagtekening: 5 juli 2022 Registratienummer: 1194957
<i>a. Zienswijze</i> De aanvraag is niet volgens de zonneladder behandeld. <i>Gemeentelijke reactie</i> In de “De Barneveldse Zonneladder” is een puntensysteem opgenomen. Ook is bepaald dat er steeds een mogelijkheid is voor evaluatie en bijstelling, dat punten worden gegeven aan de hand van criteria, dat die criteria zijn gebaseerd op de Barneveldse Zonneladder en dat initiatieven met minder dan 40 punten worden afgewezen. De participatie en de mede daarop gebaseerde aanvraag om omgevingsvergunning zijn gelet op de kennis van nu niet goed verlopen. Dit is door de gemeente erkend. De puntenwaardering is echter bedoeld als indicatie en indien minimaal 40 punten zijn gescoord worden partijen uitgenodigd om de aanvraag verder in te dienen. Dit betekent echter niet dat de gewenste omgevingsvergunning ook daadwerkelijk verleend zal worden. Indien een project minder dan 40 punten scoort is het mogelijk om in overleg te gaan om het project aan te passen en op die manier meer punten te scoren. Dat evaluatie en bijstelling van projecten gaandeweg mogelijk is volgt bijvoorbeeld uit pagina 23 en verder van “De Barneveldse zonneladder”. Een score van minder dan 40 is geen op zichzelf staande weigeringsgrond voor ingediende of nog in te dienen aanvraag. De beoordeling of een omgevingsvergunning wordt verleend wordt beslist aan de hand van de vraag of sprake is van een goede ruimtelijke ordening. Een eventuele onjuiste puntentelling in de voorfase hoeft dus niet met zich te brengen dat de ruimtelijke onderbouwing niet deugdelijk is, zeker niet als er nog aanpassingen hebben plaatsgevonden. <i>Conclusie</i> De zienswijze geeft geen aanleiding om de ontwerpvergunning aan te passen. <i>b. Zienswijze</i> Er is sprake van een landschapsinpassingsplan dat vol fouten staat. Er is geen sprake van natuurontwikkeling onder de panelen. Ook het beheer is onduidelijk.		

Gemeentelijke reactie

In november 2022 ontvingen we een aangepast landschapsplan. Dit plan is daarvoor besproken met de indiener van de zienswijze en akkoord bevonden.

Na toetsing van aangepaste landschapsplan en toelichting op de beheersituatie is er ons inziens sprake van een goede ruimtelijke onderbouwing.

Conclusie

De zienswijze geeft aanleiding om de ontwerpvergunning aan te passen.

2.	De bewoners/eigenaren van het perceel: Wolsbergerweg 38 Voorthuizen	Datum ontvangst: 19 juli 2022 Datum dagtekening: 17 juli 2022 Registratienummer: 1196059
<i>a. Zienswijze</i> Geconstateerd wordt dat de procedure zoals opgenomen in de 'zonneladder' niet goed is nagekomen. <i>Gemeentelijke reactie</i> Zie voor de inhoudelijke beantwoording de gemeentelijke reactie onder 1a van deze 'Nota Zienswijzen omgevingsvergunning Wolsbergerweg'. <i>Conclusie</i> <i>De zienswijze geeft geen aanleiding om het bestemmingsplan aan te passen.</i> <i>b. Zienswijze</i> Verwezen wordt naar de zienswijze zoals opgenomen onder 1. <i>Gemeentelijke reactie</i> Zie voor de inhoudelijke beantwoording de gemeentelijke reactie onder 1 van deze 'Nota Zienswijzen omgevingsvergunning Wolsbergerweg'. <i>Conclusie</i> <i>De zienswijze geeft aanleiding om de ontwerpvergunning aan te passen.</i> <i>Zienswijze</i> Geconstateerd wordt dat de ontsluitingsweg naar het zonnepaneelpark naast het perceel van de indiener van zienswijze was gepland, in plaats van op het perceel van initiatiefnemer, Wolsbergerweg 32. <i>Gemeentelijke reactie</i> Initiatiefnemer heeft aan de indiener van de zienswijze bevestigd dat de ontsluitingsweg tijdens de aanlegfase en bij de exploitatiefase van het zonnepark aan de Wolsbergerweg niet over of vlak tegen het terrein van de indiener van de zienswijze komt te liggen. De weg komt volledig op het perceel van de initiatiefnemer te liggen, op een verdere afstand van de perceelsgrens. Dit blijkt eveneens uit de tekening die behoort bij de aanvraag. <i>Conclusie</i> <i>De zienswijze geeft geen aanleiding om de ontwerpvergunning aan te passen.</i>		