

Artikel 1 Algemene aanduidingsregels

1.1 Voorwaardelijke verplichting

1.1.1 voorwaardelijke verplichting 1

Binnen de begrenzing van het plangebied, waarvoor het Projectafwijkingbesluit "Kootwijkerbroek" is verleend, gelden de voorwaardelijke verplichtingen:

- a. in afwijking van de daar geldende bestemming(en) is het gebruik volgens de op 5 november 2020 verleende Omgevingsvergunning alleen toegestaan op voorwaarde dat binnen vijf jaar na het inwerkingtreden van de omgevingsvergunning voor het realiseren van het zonnepark "Stroe B.V.", Wulpenweg (ong.), met bijbehorende bouwwerken en landschappelijke inpassing, zoals bedoeld in de verleende Omgevingsvergunning 5 november 2020, de gronden binnen deze bestemming zijn ingericht en vervolgens ingericht blijven overeenkomstig het inrichtingsplan en beheersplan, gedurende de periode dat het zonnepark wordt geëxploiteerd, zoals opgenomen in bijlage 1 'Landschapsplan'. Indien niet aan deze verplichting wordt voldaan is het als zodanig gebruiken van de gronden waarvoor een verplichte inrichting is voorgeschreven in strijd met deze vergunning;
- b. na het verlopen van de onder a. genoemde vergunning (looptijd 30 jaar, dat is de verwachte technische en/of economische levensduur van het zonnepark) moet het projectgebied binnen 2 jaar worden teruggebracht in overeenstemming met de dan geldende bestemming - op het moment van deze omgevingsvergunning is dat de bestemming 'Agrarisch' -, alle technische constructies, zoals de zonnepanelen, draagconstructies, trafo's en/of omvormers en bekabeling zijn verwijderd en de landschappelijke inpassing niet meer in stand hoeft te worden gehouden.