



bestaande bebouwing

bestaande woning

bestaande bebouwing

Nieuw te bouwen twee onder een kap woningen

Nieuw te bouwen vrijstaande woning

te slopen bestaande mestilo 100 m²

bedrijfsbestemming

bestaande bebouwing 1096 m²

bestaande bebouwing 440 m²

buiten opslag

bestaande bebouwing 252 m²

bestaande woning

BEPLANTINGSPLAN

Landschappelijke inpassing

Aanduiding	Lat. Naam	Ned. Naam	Hoeveelheid	Plant-maat	Plantverband
1. Bomen	<i>Quercus robur</i>	Zomereik	6 st	12-14	Ca. 6 mtr. h.o.h.
	<i>Alnus Glutinosa</i>	Zwarte els	6 st	12-14	Ca. 6 mtr. h.o.h.
	<i>Betule Pubescens</i>	zachte berk	6 st	12-14	Ca. 6 mtr. h.o.h.
	<i>Crataegus Monogyna</i>	Meidoorn	6 st	12-14	Ca. 6 mtr. h.o.h.
	<i>Corylus Avellana</i>	Hazelaar	6 st	12-14	Ca. 6 mtr. h.o.h.
2. Haag	<i>Carpinus betulus</i>	Haagbeuk	ca. 127 m ¹	12-14	4 st/m ¹
3. Bomen	<i>Fraxinus excelsior</i>	Es	15 st	12-14	Ca. 10 mtr. h.o.h.



Van Westreenen
ADVISEURS RUIMTELIJKE ONTWIKKELING

Van Westreenen Adviseurs

Scherpenzeelseweg 11
3772 MD Lunteren
T: (0342) 47 42 55
F: (0342) 47 42 81
E: info@vanwestreenen.nl

Varsveldseweg 65d
7131 JA Lichtenvoorde
T: (0544) 37 97 37
F: (0544) 37 83 64
E: info@vanwestreenen.nl

Haarweg 9a
7651 KE Tubbergen
T: (0546) 70 65 86

PROJECT:

Functie verandering

OPDRACHTGEVER:

Fam. Hoekman
Walhuisweg 10
3774 TA Kootwijkerbroek

LOCATIE: Walhuisweg 10 te Kootwijkerbroek

ONDERDEEL:

Situatie tekening

Maten voor de uitvoering in het werk controleren

SCHAAL: 1:1000

GETEKEND: SK

FORMAAT:

DATUM: 28-03-2023

WIJZIGING: -

PROJECTNUMMER:

202210OV-Hoekman

Blad 1 van 1