

Besluit van burgemeester en wethouders van de gemeente Barneveld inzake de vormvrije m.e.r.-beoordeling “De Lanen Oost”

3 februari 2023

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Barneveld, gelet op artikel 7.17 van de Wet milieubeheer,

besluit:

dat ten behoeve van het vaststellen van het bestemmingsplan De Lanen Oost, gemeente Barneveld, geen milieueffectrapportage behoeft te worden uitgevoerd, omdat er geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu zijn te verwachten.

Toelichting

Barneveld wil de wijk “De Lanen Oost” ontwikkelen met 227 woningen. Het bouwen van een woonwijk valt onder categorie D11.2 van het Besluit milieueffectrapportage. De omvang van het plan is ruim kleiner dan de drempelwaarden die voor categorie D11.2 gelden, daarom dat een vormvrije m.e.r.-beoordeling is vereist. Een vormvrije m.e.r.-beoordeling houdt in dat het voornemen moet worden getoetst aan de criteria van Bijlage III van de Europese richtlijn milieueffectrapportage. Deze richtlijn schrijft voor dat het voornemen met worden getoetst aan:

- De kenmerken van het voornemen
- De plaats van het voornemen
- De kenmerken van de potentiële effecten.

De gemeente is initiatiefnemer van het voornemen. Een aanmeldnotitie is in dat geval niet nodig en is ook niet opgesteld.

Kenmerken van het voornemen

Het voornemen betreft de bouw van 227 woningen in de wijk De Burgt in Barneveld. De wijk De Burgt zal ongeveer 2.500 woningen gaan omvatten. De woningen zullen gasloos en naar de laatste bouwstandaarden worden uitgevoerd. De milieueffecten van een woonwijk zijn laag. De kenmerken van het voornemen leiden niet tot de conclusie dat een m.e.r. moet worden opgesteld.

Plaats van het voornemen

De wijk De Burgt ligt in het zuiden van Barneveld en de voorgenomen woningen in de Lanen-Oost vormen een uitbreiding van deze wijk. De uitbreiding vindt plaats in een gebied dat bestaat uit agrarische erven, akkerland, grasland, houtsingels en bosschages. Uit het uitgevoerde ecologische onderzoek blijkt dat er geen sprake is van bijzondere locatie. Voorts vormt de te bouwen wijk een uitbreiding van de bestaande wijk De Burgt is past deze uitbreiding goed bij de bestaande ontwikkeling in dit gebied. De plaats van het voornemen heeft geen kenmerken die leiden tot de conclusie dat een m.e.r. moet worden uitgevoerd.

Kenmerken van de milieueffecten

Ten behoeve van het opstellen van het ontwerpbestemmingsplan zijn de milieueffecten van het plan onderzocht. Er is onderzoek gedaan naar de aspecten Bodem, Cultuurhistorie, Ecologie, Externe veiligheid, Geluid, Geur, Luchtkwaliteit, Milieuzonering, Natuur en landschap en Water. Uit de

onderzoeken is gebleken dat bij geen van de aspecten er sprake is van belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu ten gevolge van het voorgenomen plan. De kenmerken van de milieueffecten leiden niet tot de conclusie dat een milieueffectrapportage moet worden uitgevoerd.

Burgemeester en wethouders voornoemd,
Namens deze,

M. Vervoorn
Teamleider Stedenbouw, Duurzaamheid en Omgevingsbeleid