



RENVOOI

- bestaande bebouwing
- te slopen bebouwing
- nieuwe bebouwing
- bestaande bomen/groen
- nieuwe bomen/bosplantsoen
- nieuwe haag
- bestemming Wonen
- bestemming Agrarisch

Aanwezige bebouwing:

40	woning	
B	39 m ²	max. 80m ² privé bijgebouw
opp. bestemmingsvlak Wonen 1444 m ²		

Nieuwe aanduiding Kleine Woning

Ax	350 m ³	Kleine woning (81m ²)
bestaande bijgebouw intern verbouwen tot kleine woning met (inpandig) bijgebouw.		
Ay	48 m ²	Privé bijgebouw
C	54 m ³	Privé bijgebouw (vergunningsvrij)
opp. bestemmingsvlak Wonen 950 m ²		

Benodigd voor Kleine Woning:

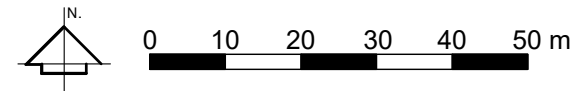
woonrecht	300 m ²
inhoud woning: 1,5m ² /m ³	
1,5 x 350	525 m ² +
Totaal	825 m²
Aanwezig inzetbaar	50 m ² -
Benodigde sloopmeters	775 m²

PLANTLIJST					
CODE	SOORTNAAM	PL.AFST		MAAT	AANTAL
h1	Fagus sylvatica	4/m ¹	beuk (haag)	80-100	300 st
Ag	Alnus glutinosa	ca. 1,50m ¹	zwarte els	80-100	25 st
Fb	hoogstam fruitboom	ca. 5m ¹	3 inlandse soorten	80-100	18 st
k	steenuilenkast (boom en bosje noord)				2 st

STOUTENBURGERWEG 40

PROJECT
Realisatie aanduiding Kleine Woning
NIEUWE SITUATIE

SITUATIE
 adres: Stoutenburgerweg 40, 3784 VE Terschuur
 kad. bekend gem. Barneveld, sectie A, nr. 2668



gewijzigd: a. 05-11-2019
 b. 28-05-2021
 c. 04-06-2021
 d. ...

Struikhoeve ^{m²} sloopmeters.nl
 0318 744 150 | Struikweg 8, Harskamp | struikhoeve.nl | sloopmeters.nl

dbl architecten bureau
 Meulunterseweg 34
 6741 HN Lunteren
 0318 482462
 www.dbl-lunteren.nl

GETEKEND: JN	DATUM: 13-08-2019	PROJEKTNR 19-159	TEKENINGNR S-2
-----------------	----------------------	---------------------	-------------------

Deze tekening blijft eigendom van architectenbureau DBL Lunteren BV - auteursrecht voorbehouden