

Quickscan Wet natuurbescherming

# Eendrachtstraat 6 te Terschuur

In het kader van een bestemmingsplanwijziging



**Het Laar 30d**

**6733BZ Wekerom**

🌐 0318 655 626

✉ info@deslijpkruik.nl

🌐 www.deslijpkruik.nl

## Colofon

<b>Titel</b>	Ecologische quickscan Eendrachtstraat 6 te Terschuur
<b>Betreft</b>	Quickscan Wet natuurbescherming
<b>Locatie</b>	Eendrachtstraat 6 3784 KB Terschuur
<b>Uitvoering</b>	De Slijpkruik Ecologie B.V.
<b>Auteur(s)</b>	J. de Jong BSc
<b>Controle</b>	J. Mossink Bsc
<b>Contactpersoon</b>	G. Thomassen, Senior Adviseur Thomassen@deslijpkruik.nl 0612165327
<b>Opdrachtgever</b>	VOF Bouwman
<b>Datum</b>	25-05-2021
<b>Status</b>	versie 1.0
<b>Projectcode</b>	21STRO01 QS Eendrachtsweg 6 Terschuur



# Inhoud

<b>1 Inleiding</b>	<b>4</b>
1.1 Aanleiding en doel	
1.2 Beschrijving locatie en ingreep	
1.3 Opzet onderzoek	
1.4 Kwaliteitsborg	
<b>2 Resultaten en effecten beschermde flora en fauna</b>	<b>8</b>
2.1 Vaatplanten	
2.2 Vogels	
2.3 Vleermuizen	
2.4 Grondgebonden zoogdieren	
2.5 Overige soorten	
<b>3 Effecten en aanbevelingen</b>	<b>14</b>
3.1 Vaatplanten	
3.2 Vogels	
3.3 Vleermuizen	
3.4 Grondgebonden zoogdieren	
3.5 Overige soorten	
<b>4 Conclusies</b>	<b>17</b>
4.1 Overzicht van de bevindingen	
4.2 Conclusies en aanbevelingen	
<b>Bijlagen</b>	<b>19</b>
Bijlage A Wettelijk Kader	



# 1 Inleiding

## 1.1 Aanleiding en doel

In opdracht van de initiatiefnemer voerde adviesbureau De Slijpkruik Ecologie een ecologische quickscan soortenbescherming uit aan de Eendrachtstraat 6 te Terschuur. De initiatiefnemer heeft het voornemen om een bestemmingsplanwijziging (agrarisch naar wonen) aan te vragen voor het perceel. In totaal worden vijf gebouwen gesloopt. In de nieuwe situatie worden twee extra kavels met ieder een vrijstaande woning en bijgebouw gerealiseerd. Tijdens een eerder bezoek heeft de flora- en faunacontroleur van de gemeente Barneveld geen directe aanwijzingen (sporen) van beschermde fauna gevonden. Wél heeft de flora- en faunacontroleur vastgesteld dat de gebouwen op het erf open hoekjes en gaten bevatten en er open loodsen zijn waar eventueel beschermde fauna zich eenvoudig een toegang kan verschaffen. Hierdoor is verder onderzoek gedaan in de vorm van deze quickscan soortenbescherming.

De ingreep is getoetst aan de Wet natuurbescherming, onderdeel 'soortenbescherming'. Voor het onderzoek voldoet in eerste instantie een 'quickscan': een kort onderzoek op basis van een beknopt bronnenonderzoek en een veldbezoek, waarbij een deskundige inschatting wordt gemaakt van de mogelijke aanwezigheid van beschermde flora en fauna. Er is geen sprake van kap van bomenrijen bestaande uit meer dan 20 bomen of houtopstanden groter dan in totaal 10 are. De quickscan betreft een momentopname, er kan dus geen rekening worden gehouden met de dynamische aspecten van natuur, zoals migratie en kolonisatie door soorten en veranderd terreingebruik en -beheer na afloop van het onderzoek. De quickscan kan leiden tot uitvoeriger onderzoek of tot een advies voor mitigerende/compenserende maatregelen. De geldigheidsduur van resultaten bedraagt voor zwaarder beschermde soorten maximaal 3 jaar.

## 1.2 Beschrijving locatie en ingreep

Het plangebied is gelegen aan de Eendrachtstraat 6 in Terschuur. Het plangebied is gelegen ten noorden van Terschuur in agrarisch gebied (afbeelding 1.1 en 1.2). Het onderzoeksgebied heeft een oppervlakte van ca. 5.000 m<sup>2</sup>. Het onderzoeksgebied bestaat uit de 5 te slopen gebouwen en het omliggende erf (afbeelding 1.2 en 1.4). In totaal zal 2669 m<sup>2</sup> gesloopt worden. De te slopen gebouwen betreffen een opslag, loods, stal, werktuigenstalling en pluimveestal. De overige gebouwen op het terrein zijn een woning, veranda en tuinhuisje, deze zullen blijven bestaan. In de nieuwe situatie zullen twee extra kavels met ieder een vrijstaande woning en bijgebouw gerealiseerd worden. Grote delen van het terrein, dat nu vrijwel geheel verhard is, zal worden omgevormd tot weide. Ook zal er een nieuwe inrit gerealiseerd worden en aan de noordkant van het plangebied zal een nieuwe elzenrij aangeplant worden (afbeelding 1.3).

Rondom het plangebied liggen agrarische percelen. Ten zuiden van het plangebied ligt de bebouwde kom van Terschuur met een afwisseling van woonblokken, 2-onder-1-kapwoningen en vrijstaande woningen. Het omringende landschap is te typeren als relatief kleinschalig landschap met een afwisseling van agrarische percelen, houtwallen en bomenrijen met enkele kleine watergangen zoals de Hoevenlakensche beek aan de zuidzijde en afwateringsloten.

De voornaamste ingrepen zijn:

- Sloop diverse gebouwen;
- Bouw nieuwe gebouwen;
- Landschappelijke inpassing (aanplant elzenrij, hagen etcetera).



Het grondstuk dat bebouwd moet worden bestaat nu nog uit bebouwing en erf, hier zijn geen beschermde soorten te verwachten. Alle ingrepen vallen onder de noemer “ruimtelijke ontwikkeling en inrichting”. Naar verwachting zullen de sloopwerkzaamheden najaar 2021 starten. Een concrete planning is momenteel nog niet bekend.

### **1.3 Opzet onderzoek**

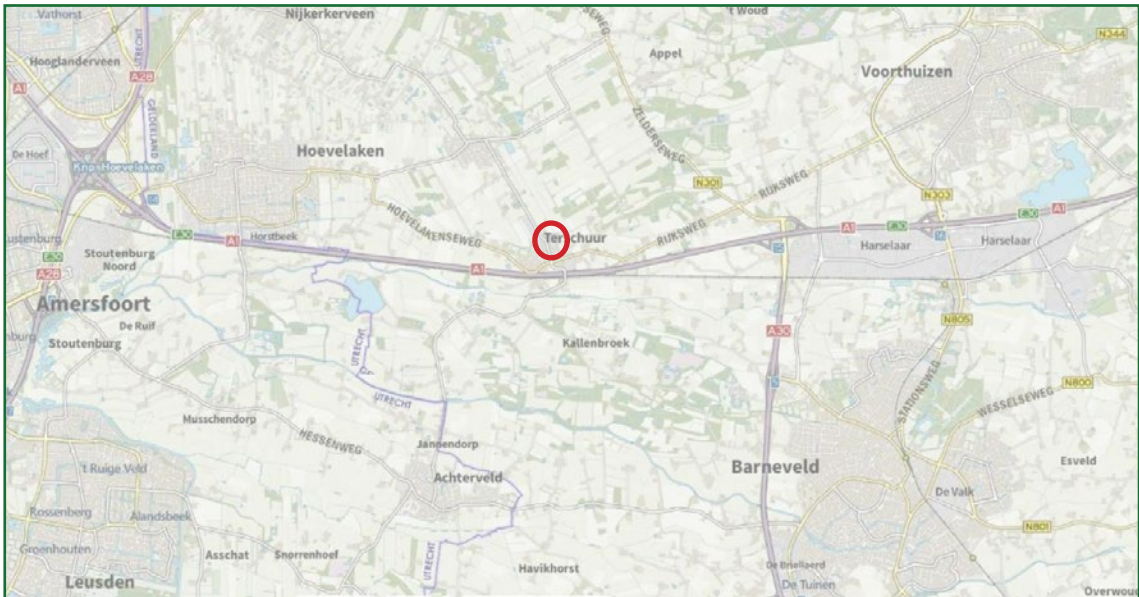
De ecologische quickscan bestaat uit een beknopt literatuuronderzoek (verspreidingsatlassen, websites etc.), een veldbezoek en rapportage met bevindingen en advies. De locatie is op 21 mei 2021 bezocht door J. Mossink, ecooloog van adviesbureau De Slijpkruik Ecologie. Tijdens dit onderzoek zijn de te slopen gebouwen verkend op de (mogelijke) aanwezigheid van beschermde flora en fauna. Daarbij is in het bijzonder gelet op de potentie van het plangebied voor en daadwerkelijke aanwezigheid van vleermuizen, huismussen, uilen, marterachtigen en andere beschermde soorten die op erven kunnen voorkomen. Het locatiebezoek is onder wisselvallige weersomstandigheden uitgevoerd met een afwisseling van zon en zware buien en bij een temperatuur van 13 °C en matige wind, ZW 3-4 bft.

### **1.4 Kwaliteitsborging**

Door de inzet van deskundigen op gebied van ecologie en landelijk geaccepteerde onderzoeksmethoden is de kwaliteit van het onderzoek zoveel mogelijk gewaarborgd. De Slijpkruik Ecologie is kandidaat-lid van en hanteert de richtlijnen van het Netwerk Groene Bureaus (NGB), soortinventarisatieprotocollen van het NGB en/of richtlijnen kennisdocumenten van BIJ12. Toetsing van de aanpak en uitwisseling van ervaringen met gemeenten, provincies en collega-onderzoekers vindt plaats op regelmatige basis.

Garanties over aan-/afwezigheid van planten en dieren is niet te geven. Daarvoor is de aard en de opzet van een quickscan niet toereikend. Daarbij is het een eenmalige momentopname en houdt het geen rekening met de dynamische aspecten van natuur, zoals migratie en kolonisatie door soorten en veranderingen in terreingebruik en –beheer. Ook dient er rekening te worden gehouden met de veranderingen in wet- en regelgeving. De geldigheidsduur van de rapportage bedraagt voor de zwaarder beschermde soorten maximaal 3 jaar.





Afb. 1.1: Kaart met de globale ligging van de onderzoekslocatie (rode cirkel) ten opzichte van Amersfoort en Barneveld. Het plangebied is gelegen ten noorden van Terschuur. Bron ondergrond: [pdok.nl/viewer/](http://pdok.nl/viewer/)

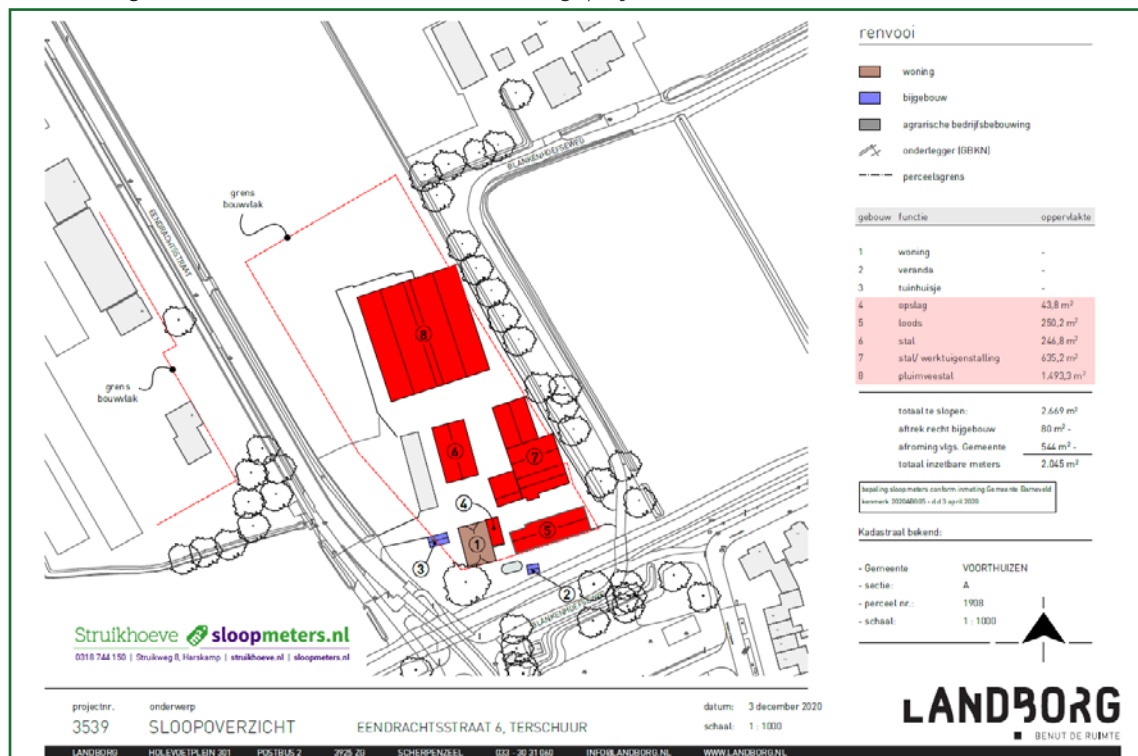


Afb. 1.2: Luchtfoto van het onderzoeksgebied welke bestaat uit 5 te slopen gebouwen (rode kaders). Voor de nummering is dezelfde nummering als de slooptekening aangehouden. 8: pluimveestal, 6: stal, 7: werktuigenstalling, 4: opslag, 5: loods. Bron ondergrond: Google Maps 2021.





Afb. 1.3: Tekening met voorstel van nieuwe situatie. Over het terrein zullen nieuwe landschapselementen gerealiseerd worden. Er zullen twee nieuwe percelen worden gerealiseerd met een woning en bijgebouw. Bron ondergrond: Struikhoeve Advies B.V./Landborg, projectnummer 3539.



Afb. 1.4: Tekening van bestaande situatie met de te slopen gebouwen in rood aangegeven. Bron ondergrond: Struikhoeve Advies B.V./Landborg, projectnummer 3539.



## 2 Resultaten beschermde flora en fauna

### 2.1 Vaatplanten

De locatie ligt in een overwegend agrarisch gebied. Binnen de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) zijn geen waarnemingen bekend van beschermde soorten binnen en rondom het plangebied. Tijdens het veldbezoek zijn geen bijzondere of beschermde vaatplanten aangetroffen. Het terrein is vrijwel geheel verhard met uitsluitend algemene soorten zoals grote brandnetel, zandraket, robertskruid en straatgras tussen voegen en in enkele hoekjes. Aanwezigheid van beschermde plantensoorten is gezien bovenstaande bevindingen uitgesloten.

### 2.2 Broedvogels

#### *Jaarrond beschermde nestplaatsen*

Van een aantal vogelsoorten is het nest jaarrond beschermd, dus ook buiten het broedseizoen. Het gaat bijvoorbeeld om soorten die niet zelf hun nest bouwen, maar voor een belangrijk deel afhankelijk zijn van menselijke bebouwing, soorten die jarenlang dezelfde locatie gebruiken of soorten waarvan het nest ook buiten de broedperiode gebruikt wordt. Ook andere onderdelen van de leefomgeving van belang voor het functioneren van een jaarrond beschermd nestplaats zijn beschermd. Denk hierbij aan jachtgebied van uilen en roofvogels of schuil- en slaapplekken van huismussen in struiken. Van de overige inheemse vogelsoorten is het nest beschermd zolang dit voor voortplantingsdoeleinden in gebruik is.

In de NDFF zijn uit de omgeving uit de laatste 5 jaar een aantal waarnemingen bekend van soorten met jaarrond beschermde nesten categorie 1 t/m 4. Het gaat hierbij om boomvalk, buizerd, gierzwaluw, havik, huismus, kerkuil, ooievaar, ransuil, roek, sperwer en steenuil.

#### *Categorie 1 t/m 4*

De te slopen bebouwing en omliggend erf is uitgebreid gecontroleerd op het voorkomen van vogels met jaarrond beschermde nesten en of de bebouwing potentie heeft om te dienen als jaarrond beschermd verblijfplaats. De huismus is tijdens het veldbezoek niet op het erf waargenomen. Op erven aan de overkant van de Eendrachtstraat (nr 27 en 31) en in de woonwijk in zuidelijke richting zijn wel huismussen gehoord. Het is niet aannemelijk dat de huismus op het erf in de te slopen bebouwing nestelt gezien de hoeveelheid activiteit op enkele andere plekken verderop in de omgeving en complete afwezigheid binnen het plangebied tijdens het veldbezoek. Echter, vanwege de aanwezigheid van huismussen in de directe omgeving en het feit dat diverse te slopen gebouwen in potentie geschikt zijn kan afwezigheid van huismusnesten niet met zekerheid worden vastgesteld aan de hand van de quickscan. Dakpannen, uitsparingen of invliegopeningen waar de gierzwaluw gebruik van zou kunnen maken ontbreken in de te slopen bebouwing. Er zijn geen mogelijke nestruimtes die voor gierzwaluwen in vlucht bereikbaar zijn en op voldoende hoogte (hoger dan 2 meter) gelegen zijn. De woning is mogelijk wel geschikt voor gierzwaluw maar blijft behouden. Er zijn geen sporen zoals braakballen, veren of uitwerpselen van kerkuil of steenuil aangetroffen op het erf. Er zijn geen nestkasten aanwezig en ook andere voldoende donkere, besloten ruimtes ontbreken in de bebouwing. Als er met enige regelmaat gejaagd zou worden in de open schuren zouden er tenminste enkele gebruikssporen te zien zijn zoals uitwerpselen onder zitposten. Het plangebied heeft met zekerheid geen belangrijke functie voor beide uilensoorten. Voor overige soorten met jaarrond beschermde nesten categorie 1 t/m 4 heeft het plangebied geen potentie doordat dit geen gebouwbewonende soorten zijn.

#### *Categorie 5*

Tijdens het veldbezoek zijn drie nesten van de spreeuw waargenomen. Twee hiervan in de nok





van de pluimveestal en één in de kleinere zuidwestelijke stal. Verder is een bezet nest van de boerenwaluw waargenomen in de werktuigenstalling en meerdere nesten van de boerenwaluw in de te behouden woning. Voor huiswaluw en zwarte roodstaart zijn diverse te slopen gebouwen op erf in potentie geschikt om te nestelen maar deze soorten werden niet aangetroffen tijdens het veldbezoek, evenals (mogelijke) nesten of nestresten.

### **Overige broedvogels**

Tijdens het veldbezoek is de houtduif waargenomen. Het is mogelijk dat deze in de te slopen bebouwing nestelt of dit in de toekomst zal doen. In de groenstrook ten oosten van het erf werden merel, zanglijster, roodborst, tjiftjaf en zwartkop gezien. Deze soorten kunnen in de directe nabijheid van de bebouwing langs de oostelijke perceelgrens of in de klimopbegroeiing tegen de oostelijke stallen nestelen.

Tijdens het broedseizoen bestaat de kans op broedgevallen in en om de te slopen bebouwing. Voor veel soorten valt het broedseizoen in de periode half maart - half augustus, maar eerdere of latere broedgevallen van met name houtduif kunnen voorkomen. Van de in deze paragraaf genoemde broedvogelsoorten is het nest alleen beschermd in de periode dat het voor de voortplanting gebruikt wordt, ofwel vanaf de nestbouw totdat de jongen het nest permanent verlaten hebben.

### **2.3 Vleermuizen**

Alle in Nederland voorkomende vleermuissoorten zijn zwaar beschermd vanuit de Europese Habitatrichtlijn. Geschikte verblijfplaatsen zijn vaak beperkt beschikbaar. Door sloop, renovatie en bomenkap zijn de laatste decennia veel potentiële verblijfplaatsen verdwenen. Niet alleen verblijfplaatsen, maar ook lineair doorlopende landschapselementen waarlangs vleermuizen zich verplaatsen tussen rustplaatsen en foerageergebied (zogenaamde vliegroutes) en belangrijk foerageergebied zijn beschermd.

Uit de omgeving van het plangebied zijn vanuit de NDFF waarnemingen bekend van de bosvleermuis, gewone dwergvleermuis, laatvlieger, rosse vleermuis en ruige dwergvleermuis.

#### **Verblijfplaatsen vleermuizen**

Een aantal in Nederland voorkomende vleermuissoorten worden uitsluitend of gedeeltelijk in gebouwen aangetroffen. Een voorwaarde is dat er geschikte, toegankelijke ruimtes voor vleermuizen aanwezig zijn. Tijdens het locatiebezoek zijn de te slopen gebouwen uitgebreid geïnspecteerd op aanwezigheid van potentiële verblijfplaatsen zoals toegankelijke spouwen en ruimtes onder het dak, achter daklijsten, betimmeringen et cetera. Daarnaast zijn er soorten die hoofdzakelijk in bomen verblijven. Holten, scheuren en ruimtes achter losse stukken bast vormen bijvoorbeeld geschikte verblijfplaatsen. Er zijn ook soorten die zowel in bomen als in gebouwen worden aangetroffen.

De te slopen bebouwing is ongeschikt voor vleermuizen. Er zijn geen voor vleermuizen toegankelijke spouwmuren aanwezig. Ter hoogte van de noordgevel van de zuidwestelijke stal is op enkele plekken een ruimte van 1-1,5 centimeter breed aanwezig tussen de overstek en de gevel. In theorie zouden dwergvleermuizen via deze ruimte de achterliggende ruimte kunnen bereiken. De opening is echter helemaal bedekt met een dikke laag spinrag waaruit geconcludeerd kan worden dat vleermuizen hier geen gebruik van maken. Overige donkere, tochtvrije en besloten ruimtes achter betimmeringen en tussen dakbedekking en dakbeschot die geschikt zijn als verblijfplaats voor vleermuizen ontbreken. Aanwezigheid van vaste rust- en verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuissoorten op het terrein zijn daarmee uitgesloten.

Er zijn geen bomen met voor vleermuizen geschikte holtes, scheuren of losse stukken schors aanwezig op het erf en terreindelen waar ingrepen plaatsvinden. Aanwezigheid van vaste



verblijfplaatsen van boombewonende vleermuissoorten op het terrein is daarmee uitgesloten.

### **Foerageergebied en vliegroutes vleermuizen**

Op het erf is geen opgaande beplanting aanwezig. Het is mogelijk dat het erf voor kleine aantallen vleermuizen onderdeel is van foerageergebied. Dit foerageergebied is echter zeker niet van essentieel belang gezien de relatief geringe geschiktheid en de vele alternatieven in de omgeving. Binnen het plangebied zijn met zekerheid geen vliegroutes van vleermuizen aanwezig. Er ontbreken lijnvormige structuren waarlangs vleermuizen zich kunnen verplaatsen tussen verblijfplaatsen en jachtgebieden. De groenstrook en beek zijn mogelijk wel onderdeel van vliegroutes.

### **2.4 Grondgebonden zoogdieren**

Onder "grondgebonden zoogdieren" worden hier bedoeld alle zoogdieren met uitzondering van vleermuizen. Dit zijn knaagdieren, haasachtigen, insecteneters en marters. In de omgeving zijn enkele grondgebonden zoogdieren bekend binnen de NDFF. Zo zijn een aantal zwaarder beschermde soorten op enige afstand van het plangebied waargenomen, namelijk de das en eekhoorn. Ook van de steenmarter is bekend dat deze in de omgeving van Terschuur voorkomt. Daarnaast zijn er een aantal vrijgestelde of onbeschermde soorten waargenomen: haas, mol, muskusrat en ree.

Van de beschermde, niet vrijgestelde zoogdiersoorten is met name gelet op potentie voor de steenmarter. De eekhoorn is uitgesloten omdat er geen bomen aanwezig zijn en de das is uitgesloten door het ontbreken van geschikte verblijfplaatsen en het feit dat het erf volledig verhard is. De das heeft vermoedelijk een burcht in de houtopstanden enkele honderden meters in oostelijke richting. Steenmarter kan voorkomen op rommelige erven en kleinschalig landschap met voldoende schuilmogelijkheden in de buurt. Maar tegenwoordig komt de soort ook veel binnen de bebouwde kom in woonwijken voor. Mogelijke potentieel geschikte plekken binnen het plangebied zijn onderzocht. Tijdens de inspectie werden nergens uitwerpselen, prooi-resten, krabsporen of andere sporen gevonden die duiden op de aanwezigheid van de steenmarter. De bewoner geeft aan nooit aanwezigheid of overlast te hebben bemerkt. Vaste rust- of voortplantingsplaatsen van de steenmarter kunnen daarom als afwezig worden beschouwd. Het plangebied is met zekerheid geen onderdeel van een essentieel foerageergebied voor de marterachtigen.

Er is grote kans dat algemene zoogdiersoorten zoals huismuis, veldmuis, huisspitsmuis en bosmuis op en rond het erf voorkomen. Voor deze soorten geldt, voor zover ze beschermd zijn, een provinciale vrijstelling voor ruimtelijke ontwikkeling.

### **2.5 Overige soortgroepen (vissen, amfibieën, reptielen & ongewervelden)**

Er zijn geen waarnemingen van beschermde vissen, amfibieën, reptielen of ongewervelden uit omgeving rondom en binnen het plangebied bekend. Door het ontbreken van water en begroeide terreindelen voldoet het plangebied niet aan voorwaarden waaraan potentieel voortplantings- en leefgebied van amfibieën en vissen moet voldoen. Het terrein is eveneens geen geschikt leefgebied voor reptielen door het ontbreken van heidevegetatie, bosranden en aansluiting op geschikte gebieden. Tot slot is het plangebied is ongeschikt voor beschermde, veeleisende soorten ongewervelden en voldoet niet aan de voorwaarden waaraan potentieel leefgebied van beschermde ongewervelden (libellen, kevers, weekdieren) moet voldoen, waardoor aanwezigheid van dergelijke soorten is uitgesloten.





Afb. 2.1: Links de te slopen loods (gebouw 5) en centraal op de achtergrond voor de woning de te slopen opslag (gebouw 4).



Afb. 2.2: Te slopen loods (5) gezien vanaf de oostelijke erfgrans.



Afb. 2.3: Werktuigenstalling (7) nabij de oostelijke perceelgrens.



Afb. 2.4: Binnenkant werktuigenstalling (7). Hierin nestelen boerenzwaluw en spreuw.



Afb. 2.5: Nest boerenzwaluw in werktuigenstalling.



Afb. 2.6: Overkapping stal (gebouw 7) met uitzicht op de stal centraal op het erf (gebouw 6)





Afb. 2.7: Central stal (6) met links op de achtergrond een gedeelte van de pluimveestal.



Afb. 2.8: De grote voormalige pluimveestal gezien vanuit het weiland ten noorden van het erf.



Afb. 2.9: Voorzijde pluimveestal. Deze stal is, net als de andere te slopen gebouwen, ongeschikt voor vlermuizen maar wel geschikt voor broedvogels.



Afb. 2.10: Binnenkant pluimveestal.



Afb. 2.11: Boerenzwaluw op dakrand te behouden woning.



Afb. 2.12: Oostgevel pluimveestal, deels overwoekerd en tegen de groenstrook aan gelegen.



## 3. Effecten en aanbevelingen

### 3.1 Vaatplanten

Binnen het plangebied zijn geen beschermde of bijzondere plantensoorten aangetroffen. Geschikte omstandigheden voor bijzondere vegetatie ontbreken. Effecten op beschermde planten zijn uitgesloten, nader onderzoek is niet nodig.

### 3.2 Broedvogels

#### *Vogels met jaarrond beschermde nesten*

De sloopwerkzaamheden leiden niet tot verstoring, aantasting of vernieling van jaarrond beschermde rust- of voorplantingsplaatsen van broedvogels uit categorie 1 t/m4 zoals de huismus, gierzwaluw of steenuil. In de omgeving werden tijdens en aansluitend aan het veldbezoek op enkele erven aan de ten westen van de Eendrachtstraat en de woonwijk aan de zuidzijde van het plangebied volop huismussen gezien en gehoord. Binnen het plangebied werd echter geen enkele activiteit van huismussen vastgesteld tijdens het veldbezoek. Sloop van de bebouwing zal vermoedelijk niet leiden tot aantasting of vernieling van huismusnesten of andere onderdelen van de functionele leefomgeving van huismussen. Vanwege de potentie van de te slopen gebouwen en aanwezigheid van huismussen in de omgeving is echter een aanvullende inventarisatieronde noodzakelijk om effecten op vaste, jaarrond beschermde nesten van huismus met voldoende mate van zekerheid uit te kunnen sluiten. Conform het Soortinventarisatieprotocol van het Netwerk Groene Bureaus dient dit veldbezoek plaats te vinden voor 20 juni. Het onderzoek duurt minimaal een uur en dient te worden uitgevoerd door een erkend deskundige, ongeveer 1-2 uur na zonsopkomst of 1-2 uur voor zonsondergang onder gunstige weersomstandigheden. Wanneer net als tijdens de quickscan geen huismusnestplaatsen worden aangetroffen in de te slopen bebouwing zijn vervolgstappen ten aanzien van huismus niet aan de orde. Indien wél één of meerdere huismusnestplaatsen worden aangetroffen in de te slopen bebouwing leiden de werkzaamheden mogelijk tot overtreding van verbodsbepalingen genoemd in artikel 3.1 lid 2 (vernietigen of beschadigen nestplaatsen) en lid 4 (opzettelijk storen). Er dient in dat geval een ontheffing te worden aangevraagd bij de provincie Gelderland. De ontheffingsaanvraag dient te worden vergezeld van een activiteitenplan waarin in onder andere mitigerende en compenserende maatregelen beschreven worden om negatieve effecten tot een minimum te beperken. Maatregelen bestaan ondermeer uit het tijdig treffen van tijdelijke en permanente alternatieve verblijfplaatsen en het werken buiten kwetsbare perioden (broedseizoen en strenge vorstperioden).

In een aantal te slopen gebouwen zijn nesten waargenomen van de spreeuw en boerenzwaluw (categorie 5 van jaarrond beschermde nesten). De nesten van de spreeuw en boerenzwaluw zijn beschermd in categorie 5 van jaarrond beschermde nesten: *Nesten van vogels die weliswaar vaak terugkeren naar de plaats waar zij het jaar daarvoor hebben gebroed of de directe omgeving daarvan, maar die wel over voldoende flexibiliteit beschikken om, als de broedplaats verloren is gegaan, zich elders te vestigen.* Voor beide soorten zijn er voldoende alternatieven in de omgeving aanwezig in de vorm van bebouwing op andere erven, en voor de spreeuw pannendaken in de woonwijk. Bovendien blijft de woning behouden en biedt deze voldoende nestgelegenheid voor meerdere broedparen. Nader onderzoek naar effecten op jaarrond beschermde rust- en verblijfplaatsen en gebiedsfuncties zijn niet nodig. Jaarrond beschermde rust- of nestplaatsen en bijbehorende functionele leefomgeving van andere vogelsoorten ontbreken binnen het plangebied. De nieuwbouw kan kansen creëren voor soorten als de huismus, spreeuw en boerenzwaluw. Dit kan bijvoorbeeld door het toepassen van inbouwneststenen, het toegankelijk maken van ruimtes onder geschikte daken, ruimtes in gootbetimmeringen etcetera. Meer informatie is bijvoorbeeld te vinden op [www.bouwnatuurinclusief.nl](http://www.bouwnatuurinclusief.nl).

#### *Overige broedvogels*

Tijdens het broedseizoen zijn broedgevallen van algemene broedvogels zoals merel, roodborst,



zwartkop en houtduif mogelijk in de opgaande begroeiing aan de oostgrens van het perceel. Onder andere houtduif, winterkoning en zanglijster kunnen in de te slopen gebouwen zelf broeden. Een veelgebruikte indicatie van het broedseizoen is de periode half maart - half augustus. Eerdere of latere broedgevallen zijn wel mogelijk, vooral van de houtduif. Uitsluitend van belang is het feit of bezette nesten aanwezig zijn, ongeacht de periode. Het verstoren of vernielen van bezette nesten is een overtreding van de Wet natuurbescherming artikel 3.1 lid 2 (opzettelijk vernielen, beschadigen of weghalen nesten of rustplaatsen) en lid 4 (opzettelijk versoren) en dient altijd voorkomen te worden. Dit geldt vanaf het moment dat de nestbouw begint totdat alle jongen het nest permanent verlaten hebben of de broedpoging vrijwillig wordt afgebroken. Verstoring en vernieling van nesten kan in eerste instantie voorkomen worden door buiten het broedseizoen te werken. De periode november - februari is de meest geschikte periode om werkzaamheden op te starten of preventieve maatregelen te treffen. Worden toch bezette nesten aangetroffen dan dienen werkzaamheden met een mogelijk negatief effect te worden uitgesteld totdat de ouders klaar zijn met broeden en de jongen zelfstandig het nest definitief hebben verlaten. Slopen tijdens het broedseizoen is alleen verantwoord indien de bebouwing buiten het broedseizoen ontoegankelijk gemaakt is voor broedvogels óf indien een broedvogelcheck uitgevoerd door een erkend deskundige hooguit 5 dagen voorafgaand aan de sloop uitwijst dat er op dat moment geen bezette nesten aanwezig zijn. Worden er toch één of meerdere bezette nesten aangetroffen dan dienen de werkzaamheden te worden uitgesteld totdat alle nesten binnen invloedssfeer van de werkzaamheden verlaten zijn.

### **3.3 Vleermuizen**

#### ***Effectbeoordeling vaste rust- en verblijfplaatsen vleermuizen***

De te slopen bebouwing is ongeschikt als vaste rust- of voortplantingsplaats van vleermuizen door het ontbreken van een toegankelijke spouw of geschikte tussenruimtes. De werkzaamheden bij deze gebouwen zullen niet leiden tot verstoring, aantasting of vernieling van jaarrond beschermde verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen. De bestaande woning is geschikt voor vleermuizen maar blijft behouden.

De bouw van nieuwe gebouwen biedt kansen voor vleermuizen. Naar verwachting is het mogelijk om op relatief eenvoudige en goedkope wijze ruimte te creëren voor vleermuizen. Het realiseren van verblijfplaatsen kan bijvoorbeeld door ruimtes achter gevelbetimmering of boeidelen toegankelijk te maken, vleermuizen toegang te geven tot de ruimtes tussen pannen en dakbeschot, inmetselekasten toe te passen, open stootvoegen in spouwmuren et cetera. Op die manier kan de ingreep een positief effect hebben op (deels) gebouwbewonende vleermuissoorten die in de omgeving voorkomen (gewone en ruige dwergvleermuis, laatvlieger en gewone grootoorvleermuis).

Potentiële verblijfplaatsen voor boom- en gebouwbewonende vleermuizen komen niet voor binnen het plangebied. Negatieve effecten op vaste rust- en verblijfplaatsen van boombewonende vleermuizen zijn daarom uitgesloten.

#### ***Effectbeoordeling vaste vlieg- en migratieroute en essentieel foerageergebied***

Het plangebied is geen onderdeel van een (mogelijke) doorlopende vlieg- of migratieroute van vleermuizen. Van essentieel foerageergebied is met zekerheid geen sprake gezien de beperkte geschiktheid van het plangebied en het feit dat er volop betere alternatieven in de omgeving beschikbaar zijn. Bovendien is de ingreep relatief kleinschalig. De toekomstige situatie vormt naar verwachting een verbetering voor foeragerende vleermuizen ten opzichte van de huidige situatie door vergroening van het terrein met onder andere een elzenrij en hagen.

#### ***Lichtverstoring***

Tijdens de werkzaamheden en in de nieuwe situatie kunnen negatieve effecten op niet-



essentieel foerageergebied optreden door lichtverstoring. Negatieve effecten kunnen zich voordoen wanneer tijdens de sloop- of bouwfase gebruik wordt gemaakt van bouwlampen tussen zonsondergang en zonsopkomst. Daarnaast kan lichtverstoring zich voordoen tijdens de nieuwe situatie door buitenverlichting. Het is van belang om lichtverstoring op foeragerende en passerende vleermuizen te voorkomen. Door een toename van verlichting raken vleermuizen gedesoriënteerd en vinden hun weg niet terug naar verblijfplaatsen. Verblijfplaatsen raken door een toename van verlichting ongeschikt. Vanuit de zorgplicht (artikel 1.11) dient een toename van verlichting voorkomen te worden tijdens en na de werkzaamheden. Gebruik zo nodig afschermdende armaturen, beperk de verlichtingshoogte tot maximaal 3 meter, gebruik eventueel vleermuisvriendelijke verlichting (zogenoeten 'batlampen') en plaats niet meer verlichting dan nodig. De actieve periode van vleermuizen loopt globaal van april t/m november, waarbij ze tussen zonsondergang en zonsopkomst daadwerkelijk vliegen en gevoelig zijn voor verstoring.

### **3.4 Grondgebonden zoogdieren**

Binnen het plangebied worden uitsluitend kleine, algemene zoogdiersoorten verwacht. De werkzaamheden kunnen tot negatieve effecten op deze soorten leiden, bijvoorbeeld door de aantasting van holen en gangenstelsels van muizen en insecteneters. Omdat voor de te verwachten soorten een vrijstelling bij ruimtelijke ontwikkeling en inrichting geldt moet alleen rekening gehouden worden met de algemene zorgplicht, artikel 1.11 van de Wet natuurbescherming, die voor alle dieren en planten geldt. Wezenlijke effecten op beschermde, niet-vrijgestelde grondgebonden zoogdiersoorten zijn uitgesloten. Van steenmarter werden geen gebruikssporen aangetroffen. Steenmarters zouden het erf incidenteel aan kunnen doen maar hebben met zekerheid geen vaste rust- of voortplantingsplaatsen op het terrein. Er is volop geschikt leefgebied voor steenmarter in de omgeving beschikbaar. Het uitvoeren van nader onderzoek is voor wat betreft grondgebonden zoogdieren niet nodig.

### **3.5 Overige soortgroepen (vissen, amfibieën, reptielen & ongewervelden)**

Het vóórkomen van beschermde soorten uit overige soortgroepen (vissen, amfibieën, reptielen en ongewervelden) is op voorhand uitgesloten wegens het ontbreken van geschikt leefgebied of doordat de locatie buiten het bekende verspreidingsgebied van beschermde soorten valt. Negatieve effecten op beschermde soorten uit overige soortgroepen zijn derhalve op voorhand uit te sluiten. De soorten die voor kunnen komen zijn niet beschermd. Zoals voor alle soorten, beschermd of niet, geldt ook hier de algemene zorgplicht.

### **3.6 Algemeen**

- Ten aanzien van alle dieren en planten (beschermd of niet beschermd) geldt dat men zich dient te houden aan de algemene zorgplicht. Dit houdt in dat nadelige gevolgen voor flora en fauna naar redelijkheid zoveel mogelijk voorkomen moeten worden.
- Wanneer tijdens werkzaamheden toch beschermde soorten worden aangetroffen, dienen werkzaamheden tijdelijk te worden stilgelegd en moet contact opgenomen worden met een deskundige (volgens omschrijving van het Ministerie van EZ) op het gebied van flora en fauna. Overleg met de deskundige moet duidelijk maken hoe met de ontstane situatie kan worden omgegaan.
- *Extra: De Slijpkruik Ecologie promoot natuur in stad & land. Zo is het bij nieuwbouw en renovatie van bebouwing vaak met relatief weinig moeite mogelijk om huismussen, vleermuizen, zwaluwen en andere dieren een plek te geven. Bij voorkeur door ruimtes naar een spouw, onder dakpannen of achter betimmeringen toegankelijk te maken. Andere mogelijkheden zijn het aanbrengen van nestkasten, toepassen van inheemse beplanting, terughoudend zijn met buitenverlichting en bestrating en juist royaal met groen.*



## 4 Conclusies en aanbevelingen

### 4.1 Overzicht van de bevindingen

<b>Soortbescherming</b>	<b>Aanwezig</b>	<b>Effect</b>	<b>Aanbevelingen</b>
Flora - beschermde soorten	nee	geen	geen
Vleermuizen - verblijfplaatsen	nee	geen	geen
Vleermuizen - vliegroutes	nee	geen	geen
<b>Vleermuizen - essentieel foerageergebied</b>	<b>mogelijk</b>	<b>mogelijk</b>	<b>zie 4.2.1</b>
Vleermuizen - lichtverstoring	nee	geen	geen
Zoogdieren - gebouwbewonend	nee	geen	geen
Zoogdieren - grond-/boombewonend	mogelijk	geen	geen
Zoogdieren - vrijgestelde soorten	zeker	mogelijk	zorgplicht
<b>Vogels - jaarrond beschermde nesten</b>	<b>mogelijk</b>	<b>mogelijk</b>	<b>zie 4.2.1</b>
<b>Vogels - algemene broedvogels</b>	<b>mogelijk</b>	<b>mogelijk</b>	<b>zie 4.2.1</b>
Amfibieën - vrijgestelde soorten	mogelijk	geen	zorgplicht
Overige beschermde soorten	nee	geen	geen

### 4.2 Conclusies en aanbevelingen

#### 4.2.1 Soortenbescherming

##### *Vleermuizen - verblijfplaatsen*

- De te slopen bebouwing is ongeschikt als verblijfplaats voor vleermuizen. Effecten op jaarrond beschermde verblijfplaatsen van vleermuizen zijn uitgesloten.

##### *Vleermuizen - foerageergebied en vliegroutes*

- Er is geen sprake van negatieve effecten op foerageergebied en vliegroutes van vleermuizen.

##### *Vleermuizen - lichtverstoring*

- De ontwikkelingen leiden naar verwachting niet tot een toename van lichtverstoring. Door een afname van bebouwing met buitenverlichting wordt juist een positief effect verwacht.

##### *Vogels - jaarrond beschermde nesten*

##### *Vogels - jaarrond beschermde nesten*

- De sloopwerkzaamheden leiden mogelijk tot aantasting van vaste, jaarrond beschermde nestplaatsen van de huismus. Een aanvullende inventarisatieronde voor 20 juni en conform de richtlijnen van het Soorteninventarisatieprotocol van het Netwerk Groene Bureaus is nodig om vast te stellen of er sprake is van overtreding van verbodsbepalingen ten aanzien van de huismus genoemd in artikel 3.1 lid 2 (beschadigen, vernielen of wegnemen van nesten en eieren) en/of lid 4 (opzettelijk verstoren van vogels);
- Wanneer er een broedlocatie van de huismus aanwezig is dient ontheffing te worden aangevraagd. Een onderdeel van een ontheffing is een activiteitenplan. Hierin wordt onder andere de mate en wijze van compensatie, mitigatie, de juiste periode van uitvoering en de gunstige staat van instandhouding behandeld.
- Binnen het plangebied komen geen beschermde gebiedsfuncties voor van gierzwaluw, uilen en andere vogelsoorten met jaarrond beschermde nestplaatsen categorie 1 t/m 4 met





mogelijke uitzondering van huismus. Voor de categorie 5-soorten geldt dat er voldoende alternatieven in de omgeving zijn en blijven waardoor hun nesten niet jaarrond beschermd zijn. Er is geen sprake van overtreding van verbodsbepalingen ten aanzien van vogels als genoemd in artikel 3.1 lid 2 (beschadigen, vernielen of wegnemen van nesten en eieren) en/of lid 4 (opzettelijk verstoren van vogels); Het uitvoeren van nader onderzoek naar vogels met jaarrond beschermde rust- en nestplaatsen (uitgezonderd huismus) is niet aan de orde.

#### *Vogels - algemene broedvogels*

- Tijdens het broedseizoen kunnen nesten van algemene broedvogels op het terrein en met name in de nok van de varkensschuur, onder het dak van de woning en in de open kapschuur bezet zijn en verstoord worden. Voer daarom de werkzaamheden buiten het broedseizoen uit. Het broedseizoen is geen vaste periode maar voor de meeste soorten is de periode half maart - half augustus een goede indicatie. Eerdere of latere broedgevallen zijn niet uitgesloten, met name van duiven. Bezette nesten zijn altijd beschermd, ongeacht de soort of periode. Tijdens het broedseizoen kunnen mogelijk verstorende werkzaamheden uitsluitend worden uitgevoerd nadat een erkend broedvogeldeskundige heeft vastgesteld dat er geen bezette nesten aanwezig zijn. Zo nodig worden werkzaamheden uitgesteld of maatregelen getroffen om verstoring of vernieling van nesten te voorkomen, bijvoorbeeld het instellen van een zone rondom het nest totdat de jongen het nest verlaten hebben;

#### *Overige soorten*

- Nader onderzoek naar overige beschermde soorten is niet aan de orde. Effecten op beschermde, niet-vrijgestelde grondgebonden zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, ongewervelden en vaatplanten zijn niet aan de orde. Houdt wel rekening met de algemene zorgplicht, artikel 1.11 van de Wet natuurbescherming die geldt voor alle dieren, beschermd of niet.

#### *t.a.v. zorgplicht en calamiteiten*

- Ten aanzien van alle dieren en planten (beschermd of niet beschermd) geldt de 'Algemene zorgplicht', artikel 1.11 van de Wet natuurbescherming. Met name geldt dit voor algemene soorten zoogdieren en amfibieën, waarvoor een provinciale vrijstelling geldt. Dit houdt in dat nadelige gevolgen voor flora en fauna naar redelijkheid zoveel mogelijk voorkomen moeten worden en dat er 'met zorg voor de natuur' gewerkt dient te worden.
- Worden er tijdens de werkzaamheden toch beschermde soorten aangetroffen, leg dan het werk tijdelijk stil en neem contact op een deskundige (volgens omschrijving van het Ministerie van EZ) op het gebied van flora en fauna. Overleg met de deskundige en bevoegd gezag moet in dat geval duidelijk maken hoe met de ontstane situatie kan worden omgegaan.



## Bijlage 1 Samenvatting wettelijk kader

Bij een ecologische quickscan wordt de ingreep door ons getoetst aan de huidige natuurwetgeving de Wet natuurbescherming. In deze bijlage vind u een korte samenvatting van deze wetgeving.

### 1. Wet natuurbescherming in het kort

De Wet natuurbescherming (Wnb) is de huidige wetgeving in de Nederlandse wet die bescherming van natuurgebieden reguleert. De wet is in 2017 ingevoerd als samenvoeging van de daarvoor geldende natuurwetten: de Flora- en Faunawet voor dier- en plantensoorten, de Natuurbeschermingswet voor natuurgebieden en landschappen, en de Boswet voor bos- en houtopstanden. Deze wetten zijn samengevoegd om de wetgeving omtrent natuurbescherming duidelijker en overzichtelijker te maken. De nieuwe Wet natuurbescherming regelt zowel de bescherming van natuurgebieden als dat van individuele soorten en bijbehorende habitats.

#### 1.1 Algemene Zorgplicht

Onder de algemene bepalingen (hoofdstuk 1) van de Wnb wordt de algemene zorgplicht bepaald. Hierin is bepaald dat iedereen zorg draagt voor natuurgebieden, planten, en dieren.

#### **Artikel 1.11 lid 2 van de Wnb luidt als volgt:**

De zorg, bedoeld in het eerste lid, houdt in elk geval in dat een ieder die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat door zijn handelen of nalaten nadelige gevolgen kunnen worden veroorzaakt voor een Natura 2000-gebied, een bijzonder nationaal natuurgebied of voor in het wild levende dieren en planten:

- a. dergelijke handelingen achterwege laat, dan wel,
- b. indien dat achterwege laten redelijkerwijs niet kan worden gevergd, de noodzakelijke maatregelen treft om die gevolgen te voorkomen, of
- c. voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, deze zoveel mogelijk beperkt of ongedaan maakt.

#### 1.2 Soortenbescherming

De soortenbescherming bestaat uit drie beschermingsregimes met ieder hun eigen beschermde soortenlijsten en verbodsbepalingen:

- De Vogelrichtlijnsoorten (VR) (Art. 3.1-3.4)
- De Habitatrichtlijnsoorten (HR) (Art. 3.5-3.9)
- Overige soorten (Art 3.10-3.11)

Per beschermingsregime is vastgesteld aan welke voorwaarden voldaan moet worden voldaan om ontheffing of vrijstelling te verleend te krijgen door het bevoegd gezag (de provincie). Een tabel met een samenvatting van de geldende verbodsbepalingen is op de volgende pagina te vinden (tabel 1.1).

De beschermde soorten uit de VR en HR zijn vastgesteld door de EU. voor de soorten uit de derde categorie geldt dat provincies de vrijheid hebben om voor bepaalde soorten uit de laatste categorie vrijstelling te verlenen bij ruimtelijke ontwikkeling en inrichting en bestendig beheer en onderhoud. Gedetailleerde informatie over het onderdeel soortenbescherming, inclusief lijsten van beschermde soorten, is onder meer te vinden op de website van de Rijksoverheid.



<b>Tabel 1.1: Samenvatting verbodsbepalingen soortenbescherming Wet natuurbescherming</b>			
<b>Paragraaf</b>	<b>Artikel</b>	<b>Lid</b>	<b>Verbodsbepaling</b>
<b>§ 3.1: Beschermsregime Vogelrichtlijn</b>	3.1	1	Het is verboden opzettelijk van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn te doden of te vangen.
		2*	Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen.
		3	Het is verboden eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te rapen en deze onder zich te hebben.
		4	Het is verboden vogels als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te storen.
		5	Het verbod, bedoeld in het vierde lid, is niet van toepassing indien de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.
<b>§ 3.2: Beschermsregime soorten Habitatrichtlijn</b>	3.5	1	Het is verboden in het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het Verdrag van Bern of bijlage I bij het Verdrag van Bonn, met uitzondering van de soorten, bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn, in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen.
		2	Het is verboden dieren als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te verstoren
		3	Het is verboden eieren van dieren als bedoeld in het eerste lid in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen.
		4	Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in het eerste lid te beschadigen of te vernielen.
		5	Het is verboden planten van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel b, bij de Habitatrichtlijn of bijlage I bij het Verdrag van Bern, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.
<b>§ 3.3: Beschermsregime andere soorten</b>	3.10	1	<p>Onverminderd artikel 3.5, eerste, vierde en vijfde lid, is het verboden:</p> <p>a. in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen en kevers van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel A, bij deze wet, opzettelijk te doden of te vangen;</p> <p>b. de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in onderdeel a opzettelijk te beschadigen of te vernielen, of</p> <p>c. vaatplanten van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel B, bij deze wet, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.</p>
<p><b>* Het wegnemen van nesten is toegestaan MITS het buiten het broedseizoen en niet behorend tot een soort met een jaarrond beschermd nest.</b></p>			



### **1.3 Gebiedsbescherming**

De Wnb regelt de bescherming van de door de EU aangewezen beschermde gebieden genaamd Natura2000 gebieden. Natura2000 gebieden zijn op te delen in Vogelrichtlijn-gebieden en Habitatrichtlijn-gebieden. Alle activiteiten die een mogelijk negatief effect kunnen hebben op Natura-2000 gebieden zijn verboden, mits een vergunning is uitgegeven na het uitvoeren van een Habitattoets. Uit deze Habitattoets moet zijn gebleken dat doorde geplande activiteiten geen natuurlijke kenmerken van het gebied worden aangetast en de kwaliteit van de natuurlijke habitats en de habitats van de soorten niet verslechtert en geen verstoring van soorten optreedt. Een vergunning wordt afgegeven door de betreffende provincie.

Bovendien verordent de wet de provincies natuur aan te wijzen met bijzondere natuurlijke of landschappelijke waarde onder het Natuur netwerk Nederland (NNN, in de wet Ecologische Hoofdstructuur EHS genaamd). Dit De provincies zijn verantwoordelijk voor de begrenzing en de ontwikkeling van dit natuurnetwerk. Zij wijzen in hun structuurvisie of verordening de gebieden aan die onder het NNN vallen. In of in de nabijheid van een NNN-gebied geldt het 'nee, tenzij'-principe: nieuwe plannen of projecten zijn niet toegestaan als ze de wezenlijke (potentiële)waarden en kenmerken van het NNN-gebied significant aantasten, tenzij er sprake is van redenen van groot openbaar belang en er geen reële alternatieven zijn. De schade dient in dat geval door mitigerende maatregelen zoveel mogelijk beperkt te worden. De restschade dient te worden gecompenseerd.

