



ASBESTINVENTARISATIERAPPORT

AsbestdakAdvies B.V. | De Spil 31c | 3774 SE Kootwijkerbroek

0342 - 430110 | info@asbestdakadvies.nl | www.asbestdakadvies.nl



een woning en de bovenbouw van meerdere schuren

Locatie

ADRES: Kallenbroekerweg 160
POSTCODE: 3771 TB
PLAATS: Barneveld



AsbestdakAdvies B.V. | De Spil 31c | 3774 SE Kootwijkerbroek

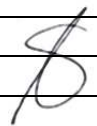
0342 - 430110 | info@asbestdakadvies.nl | www.asbestdakadvies.nl

Titelblad

Locatie	
ADRES:	Kallenbroekerweg 160
POSTCODE:	3771 TB
PLAATS:	Barneveld
PROJECTOMSCHRIJVING:	een woning en de bovenbouw van meerdere schuren

Object	Reikwijdte	Geschiktheid
woning en schuren	het bouwwerk of het object en het gebied rondom het bouwwerk of het object	geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop

Opdrachtgever	
NAAM:	Van Middendorp Montage B.V.
ADRES:	Krollerweg 11
POSTCODE:	3774 RG
PLAATS:	Kootwijkerbroek
TELEFOONNUMMER:	0342-442008
CONTACTPERSOON:	Dhr. H. Thomassen
E-MAILADRES:	info@middendorpmontage.nl
Contactpersoon locatie	
NAAM:	Dhr. W. Thomassen
TELEFOONNUMMER:	06-10236756
E-MAILADRES:	info@booreenzaagbedrijf.nl
Uitvoering	
NAAM:	AsbestdakAdvies B.V. (07-D070148.01)
DESKUNDIG INVENTARISEERDER ASBEST:	Matthijs Bax (51E-160318-411325)
DATUM INVENTARISATIE	30 september 2020
TECHNISCH VERANTWOORDELIJKE:	Matthijs Bax (51E-160318-411325)
Rapport	
PROJECTNUMMER:	P200867-0001
VERSIE:	.00
LAVS ACTIVERINGS-CODE:	d1d0e1c1-3535-44c0-9a19-917df0364941
RAPPORTAGE:	Nadine Bleijenberg-Vos
INTERNE AUTORISATIE:	Matthijs Bax (51E-160318-411325)
AUTORISATIEDATUM:	8 oktober 2020
GELDIG TOT:	8 oktober 2023



Inhoud

	Pagina
Titelblad	3
Samenvatting	5
1. Inleiding	6
2. Werkwijze en verantwoording	7
2.1 Totstandkoming opdracht	7
2.2 Normering en certificatie	7
2.3 Risicoclassificatie bij sanering	8
3. Inventarisatie	9
3.1 Vooronderzoek	9
3.2 Visuele inspectie en bemonstering	9
4. Conclusies en aanbevelingen	11

Bijlagen

- A. Bronnenoverzicht
- B. BAG overzicht
- C. Plattegrond/tekening
- D. Foto's
- E. Analyserapport
- F. SMART Risicoclassificatie

Samenvatting

In opdracht van Van Middendorp Montage B.V. te Kootwijkerbroek is op 30 september 2020 een asbestinventarisatie uitgevoerd van een woning en de bovenbouw van meerdere schuren op de locatie Kallenbroekerweg 160 te Barneveld. De aanleiding, reikwijdte en geschiktheid van deze asbestinventarisatie zijn in onderstaande tabel per object weergegeven.

Object	Aanleiding	Reikwijdte	Geschiktheid
woning en schuren	voorgenomen sloop	het bouwwerk of het object en het gebied rondom het bouwwerk of het object	geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop

Deze asbestinventarisatie is geschikt zoals beschreven in bovenstaande tabel en daarmee geschikt zoals bedoeld in de aanleiding van dit onderzoek. Als de werkzaamheden buiten de reikwijdte van deze asbestinventarisatie vallen, dienen niet geïnspecteerde ruimtes alsnog geïnspecteerd te worden.

Aan de hand van het vooronderzoek, de visuele inspectie en de analyseresultaten concludeert AsbestdakAdvies B.V. dat binnen de onderzoekslocatie aan de Kallenbroekerweg 160 te Barneveld asbesthoudend materiaal aanwezig is. Voor een overzicht van het aanwezige asbestverdachte materiaal, zie bijlage A.

Tabel 1 Overzicht asbesthoudend materiaal

Broncode	Plaats van voorkomen	Hoeveelheid	Situatie	Risicoklasse
Bron-1	daken schuren	1076 m ²	buiten	2A

Wij hebben geen aanwijzingen dat er overig asbesthoudend materiaal in verborgen gebouwdelen aanwezig is. Een aanvullende asbestinventarisatie achten wij niet noodzakelijk. Wel wordt geadviseerd tijdens de sanering of sloopwerkzaamheden alert te zijn op de aanwezigheid van verborgen asbesthoudend materiaal.

Asbesthoudend materiaal dient, voor de aanvang van verbouwing of sloop, door een asbestverwijderingsbedrijf te worden verwijderd. Als tijdens de verwijdering/sloop onvoorziën extra asbestverdacht materiaal wordt aangetroffen, dient dit aanvullend gemeld en geïnventariseerd te worden.

1. Inleiding

Het doel van de asbestinventarisatie is het in een rapportage vastleggen van het voorkomen, de omvang en de aard van asbesthoudend materiaal binnen de reikwijdte van het onderzoek.

Deze asbestinventarisatie is uitgevoerd conform het Certificatieschema voor de Procecertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering.

In hoofdstuk 2 van deze rapportage wordt aandacht besteed aan de werkwijze en verantwoording van deze asbestinventarisatie. Aan de orde komen onder andere: de totstandkoming van de opdracht, normering, certificatie en risicoclassificatie bij sanering. Hoofdstuk 3 beschrijft de uitvoering van het vooronderzoek, de inventarisatie en de weergave van de resultaten. Na de conclusies en de aanbevelingen volgen de bijlagen met onder andere tekeningen en de SMART-risicoclassificaties.

2. Werkwijze en verantwoording

Om tot een goed onderzoeksresultaat te komen is het belangrijk dat aanleiding, reikwijdte en geschiktheid op elkaar aansluiten. Daarom is deze asbestinventarisatie volgens de voorgeschreven methode uitgevoerd. In dit hoofdstuk wordt toegelicht hoe de opdracht tot stand is gekomen, onder welke certificering er gewerkt is en hoe de risicoclassificatie bepaald wordt.

2.1 Totstandkoming opdracht

In opdracht van Van Middendorp Montage B.V. te Kootwijkerbroek is op 30 september 2020 een asbestinventarisatie uitgevoerd op de locatie Kallenbroekerweg 160 te Barneveld. De aanleiding en reikwijdte van deze asbestinventarisatie zijn in onderstaande tabel per object weergegeven.

Een asbestinventarisatie omvat ten minste het gebied dat na de verwijdering van het asbesthoudend materiaal visueel geïnspecteerd wordt als onderdeel van de eindbeoordeling, met uitzondering van de eventuele transitroute, zijnde de route tussen de transitsluis en de decontaminatie-unit. Conform de NEN 2990 is dat in een buitensituatie een gebied tot 5 meter vanaf de aangetroffen toepassing(en). Indien van toepassing betreft dit ook eventueel direct aangrenzende ruimtes.

Deze asbestinventarisatie is geschikt zoals beschreven in onderstaande tabel en daarmee geschikt zoals bedoeld in de aanleiding van dit onderzoek. Als de werkzaamheden buiten de reikwijdte van deze asbestinventarisatie vallen, dienen niet geïnspecteerde ruimtes alsnog geïnspecteerd te worden.

Object	Aanleiding	Reikwijdte	Geschiktheid
woning en schuren	voorgenomen sloop	het bouwwerk of het object en het gebied rondom het bouwwerk of het object	geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop

2.2 Normering en certificatie

AsbestdakAdvies B.V. is gecertificeerd (certificaatcode 07-D070148.01) door Normec Certification voor het uitvoeren van asbestinventarisaties conform het Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering als bedoeld in de artikelen 4.27 en 4.28 van de Arbeidsomstandighedenregeling. Het betreffende certificatieschema is door de Stichting Ascet vastgesteld. Enkele nadere interpretaties van het genoemde certificatieschema zijn te vinden in de SCA-100. Deze en andere relevante documenten omtrent wet- en regelgeving zijn te vinden op de website van Stichting Ascet.

2.3 Risicoclassificatie bij sanering

Voor het betreffende aangetroffen asbesthoudend materiaal is met behulp van het geautomatiseerde databestand 'Stoffenmanager Asbest' (SMART) de risicoklasse bepaald waarin de werkzaamheden bij verwijdering vallen, zie bijlage A.

Tabel 2 Indeling risicoklassen

Risicoklasse 1:	Grenswaarde Chrysotiel Grenswaarde Amfibolen Grenswaarde Chrysotiel + Amfibolen	≤ 2.000 vezels/m ³ ≤ 2.000 vezels/m ³ ≤ 2.000 vezels/m ³
Risicoklasse 2:	Grenswaarde Chrysotiel Grenswaarde Amfibolen Grenswaarde Chrysotiel + Amfibolen	≥ 2.000 vezels/m ³ - ≥ 2.000 vezels m ³ (AMF ≤ 2.000 vezels/m ³)
Risicoklasse 2A:	Grenswaarde Chrysotiel Grenswaarde Amfibolen Grenswaarde Chrysotiel + Amfibolen	- ≥ 2.000 vezels/m ³ ≥ 2.000 vezels/m ³ (AMF ≥ 2.000 vezels/m ³)

In bijlage F is van het betreffend asbesthoudend materiaal een afdruk van SMART opgenomen. Hierin is de onderbouwing van de gekozen risicoklasse weergegeven en zijn de voorwaarden voor de verwijdering omschreven.

3. Inventarisatie

Een asbestinventarisatie bestaat na het uitvoeren van een vooronderzoek uit de visuele inspectie en het bemonsteren van asbestverdachte materialen. Project specifieke opmerkingen en/of beperkingen worden in dit hoofdstuk benoemd.

3.1 Vooronderzoek

De locatie is gesitueerd in Barneveld en gelegen op het perceel kadastraal bekend als BNV00 G 8311 en 8351.

Via de opdrachtgever zijn aanwijzingen verkregen van asbestverdachte golfplaten op het dak. Ten behoeve van het vooronderzoek is de eigenaar telefonisch benaderd. Via de eigenaar zijn geen aanwijzingen verkregen van mogelijk extra asbesthoudend materiaal. Daarnaast is de eigenaar verzocht om de relevante documenten en archieven beschikbaar te stellen. Er zijn geen relevante documenten en archieven beschikbaar gesteld. Vanwege de eenvoudige constructie van een woning en de bovenbouw van meerdere schuren is de beschikking over de bouwtekening niet noodzakelijk voor het onderzoek.

Ten behoeve van het vooronderzoek zijn ook de gegevens van de Basisregistraties Adressen en Gebouwen (BAG) geraadpleegd, zie bijlage B. De BAG is onderdeel van het overheidsstelsel van basisregistraties. Gemeenten zijn bronhouders van de BAG. Volgens de BAG dateren de gebouwen van 1938 en 1967.

De door middel van deskresearch verzamelde informatie verschaft voldoende input voor de visuele inspectie.

3.2 Visuele inspectie en bemonstering

Ten behoeve van de visuele inspectie en bemonstering is een asbestinventarisatieplan opgesteld. De visuele inspectie is uitgevoerd op 30 september 2020. Het te onderzoeken object of bouwwerk is systematisch geïnventariseerd met gebruik van handgereedschap en middels licht destructief onderzoek.

Met betrekking tot de visuele inspectie zijn de volgende opmerkingen relevant:

- Er zijn beperkt materialen verplaatst;
- De aangetroffen kit is niet asbestverdacht;
- De aangetroffen stopverf is niet asbestverdacht;
- De aangetroffen technische installaties zijn inwendig niet geïnspecteerd.

De genoemde project specifieke opmerkingen vormen geen beperkingen.

Vanwege de bouwkundige aard van het bouwwerk hebben wij geen redelijk vermoeden dat op niet direct waarneembare plaatsen asbesthoudend materiaal aanwezig zou kunnen zijn.

Tijdens de inspectie is geen asbesthoudend materiaal aangetroffen dat buiten het toepassingsgebied van het Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering valt.

Het tijdens de inspectie aangetroffen asbestverdacht materiaal binnen de reikwijdte van het onderzoek is door een Deskundig Inventariseerder Asbest (DIA) bemonsterd. De materiaalmonsters zijn ter analyse aangeboden aan het asbestlaboratorium van Stella Analyse B.V. te Woerden. Het laboratorium is door RvA Testen geaccrediteerd. Deze monsters zijn conform de NEN 5896 onderzocht op het percentage, het type en de hechtgebondenheid van het asbest. In bijlage E is een kopie van het analyserapport opgenomen.

Bij het aantreffen van ernstig of licht beschadigde asbestverdachte materialen worden eventuele aanwezige restanten beschreven. Bij het niet aantreffen van restanten wordt hier geen nadere vermelding van gemaakt.

4. Conclusies en aanbevelingen

Aan de hand van het vooronderzoek, de visuele inspectie en de analyseresultaten concludeert AsbestdakAdvies B.V. dat binnen de reikwijdte aan de Kallenbroekerweg 160 te Barneveld asbesthoudend materiaal aanwezig is. Voor een overzicht met het aanwezige asbestverdachte materiaal, zie bijlage A.

Wij hebben geen aanwijzingen dat er overig asbesthoudend materiaal in verborgen gebouwdelen aanwezig is. Een aanvullende asbestinventarisatie achten wij niet noodzakelijk. Wel wordt geadviseerd tijdens de sloopwerkzaamheden alert te zijn op de aanwezigheid van verborgen asbesthoudend materiaal.

Deze asbestinventarisatie is geschikt zoals beschreven in de tabel in hoofdstuk 2 en daarmee geschikt zoals bedoeld in de aanleiding van dit onderzoek. Als de werkzaamheden buiten de reikwijdte van deze asbestinventarisatie vallen, dienen niet geïnspecteerde ruimtes alsnog geïnspecteerd te worden.

Asbesthoudend materiaal dient, voor de aanvang van de verbouwing of sloop, door een asbestverwijderingsbedrijf te worden verwijderd. Materiaal ingedeeld in risicoklasse 1 kan onder voorwaarden ook worden verwijderd door bedrijven welke niet gecertificeerd zijn conform het Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering.

Als tijdens de verwijdering en/of sloop niet gerapporteerd asbestverdacht materiaal wordt aangetroffen, moet dit gemeld en aanvullend geïnventariseerd worden. Het asbestverwijderingsbedrijf meldt een vermoeden van de aanwezigheid van niet gerapporteerd asbestverdacht materiaal direct aan de opdrachtgever en aan AsbestdakAdvies B.V.. Het asbestverwijderingsbedrijf voert geen werkzaamheden aan het asbestverdachte materiaal uit totdat het asbestinventarisatierapport is bijgewerkt en het werkplan hierop aangepast is.

Indien in deze rapportage asbesthoudende toepassingen beschreven zijn als niet geschikt voor verwijdering dienen deze aanvullend geïnspecteerd te worden vóór sanering.

Door middel van een brongerichte risico-inventarisatie en evaluatie met representatieve metingen conform SC-548 is het soms mogelijk om materialen in een lagere risicoklasse te verwijderen.

Dit inventarisatierapport is drie jaar geldig na autorisatie. Hierna dient dit inventarisatierapport getoetst te worden op de actualiteit.

Bijlage A

Bron-1

Plaats van voorkomen	Daken schuren
Soort	Cement
Materiaal	Golfplaat inclusief hulpstukken
Monstercode	MM001, MM002 en MM003
Percentage en type asbest	Chrysotiel 10-15 % Amosiet 0,1-2 %
Analysecertificaatnummer	STL.179711
Hechtgebonden	Ja
Hoeveelheid	Schuur-1: 678 m ² Schuur-2: 363 m ² Schuur-3: 35 m ²
Bevestiging	Geschroefd
Bereikbaarheid	Goed
Situatie	Buiten
Mate van beschadiging	Ernstig
Mate van verwerking	Licht
Verwijderingsmethode	Demontage (als geheel verwijderen)
Risicoklasse verwijdering	2A
Voorwaarden verwijdering	Zie SMA-rt afdruk in bijlage F
Opmerkingen	Het dak van schuur-1 bestaat uit 4 kapconstructies.

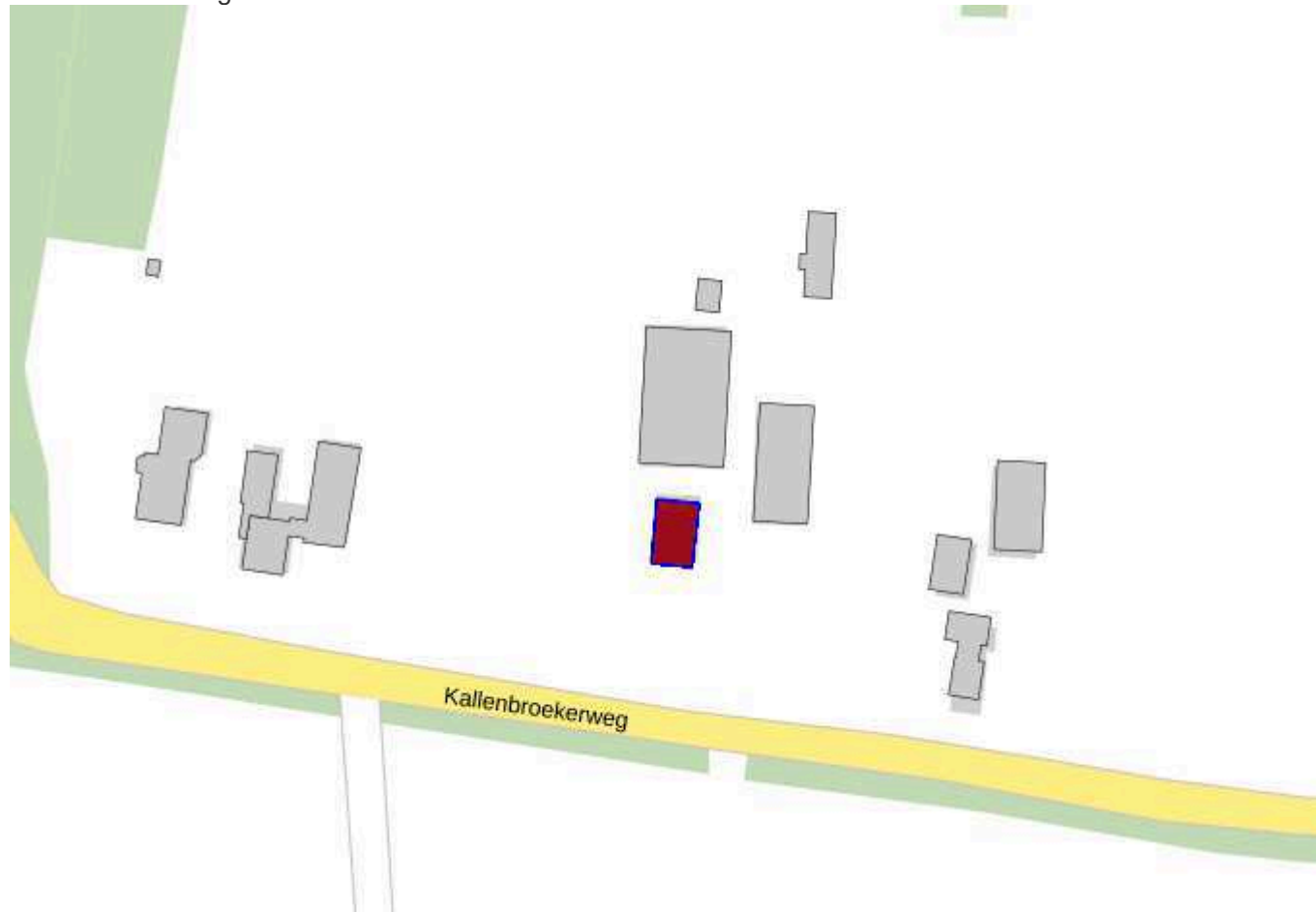




Bijlage B



Kallenbroekerweg 160 Barneveld



Pand

ID	0203100000338065
Status	Pand in gebruik
Bouwjaar	1938
Geconstateerd	Nee
In onderzoek	Nee
Begindatum	12-10-2018
Documentdatum	12-02-2018
Documentnummer	20181012/51
Mutatiedatum	12-10-2018

Verblijfsobject

ID	0203010000402444
Status	Verblijfsobject in gebruik
Gebruiksdoel	woonfunctie
Oppervlakte	114 m2
Geconstateerd	Nee
In onderzoek	Nee
Begindatum	24-08-1967

Documentdatum	24-08-1967
Documentnummer	351/1967
Mutatiedatum	28-10-2010
Gerelateerd hoofdadres	0203200000402443
Gerelateerd pand	0203100000338065
Locatie	x:166488.000, y:461575.000

Nummeraanduiding

ID	0203200000402443
Postcode	3771TB
Huisnummer	160
Huisletter	
Huisnummer toev.	
Status	Naamgeving uitgegeven
Type adresseerbaar object	Verblijfsobject
Geconstateerd	Nee
In onderzoek	Nee
Begindatum	09-09-2008
Documentdatum	09-09-2008
Documentnummer	348296
Mutatiedatum	28-10-2010
Gerelateerde openbareruimte	0203300000413732

Openbare Ruimte

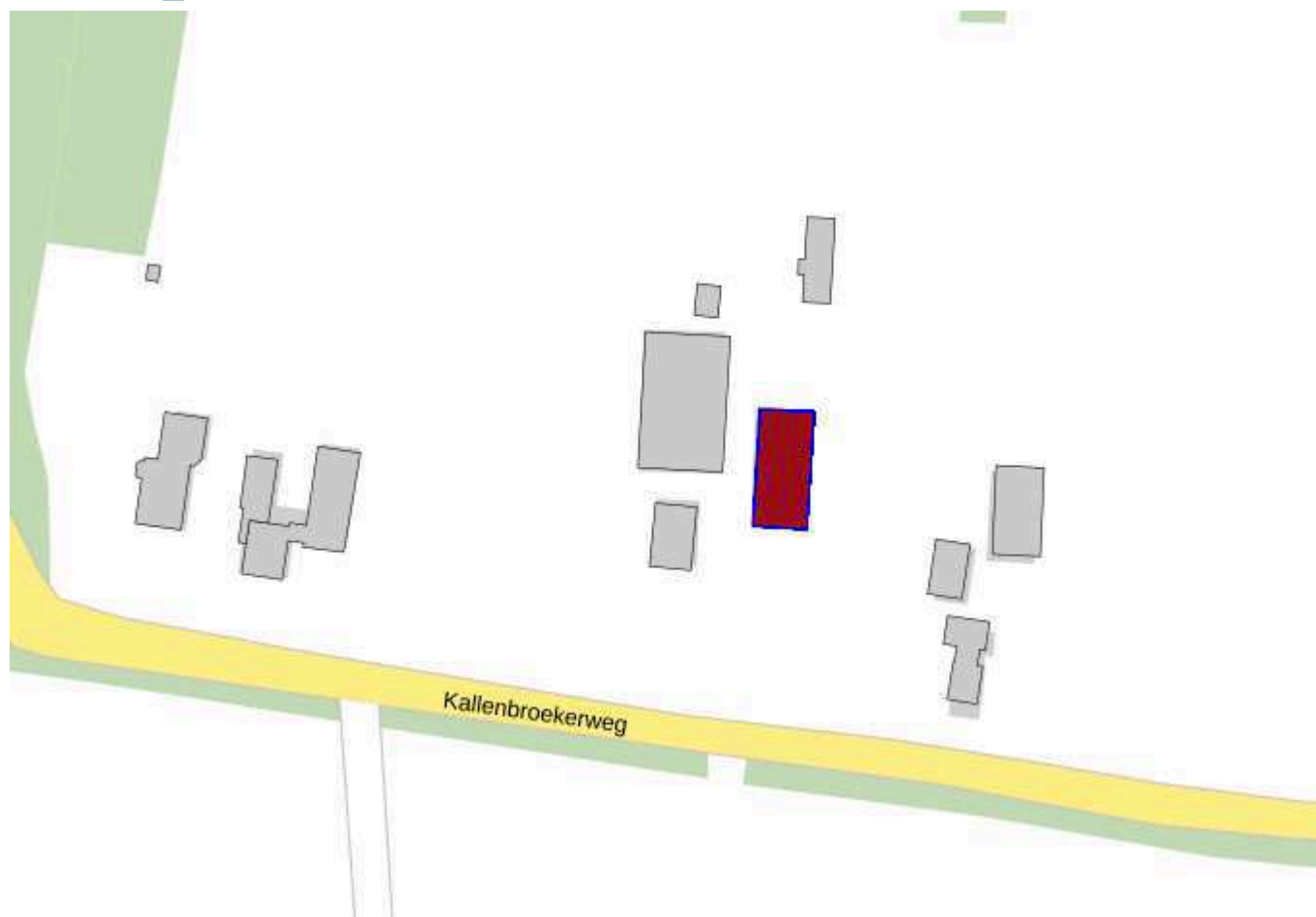
ID	0203300000413732
Naam	Kallenbroekerweg
Status	Naamgeving uitgegeven
Geconstateerd	Nee
In onderzoek	Nee
Begindatum	01-01-2014
Documentdatum	01-01-2014
Documentnummer	20140101/01
Mutatiedatum	03-01-2014
Gerelateerde woonplaats	3597

Woonplaats

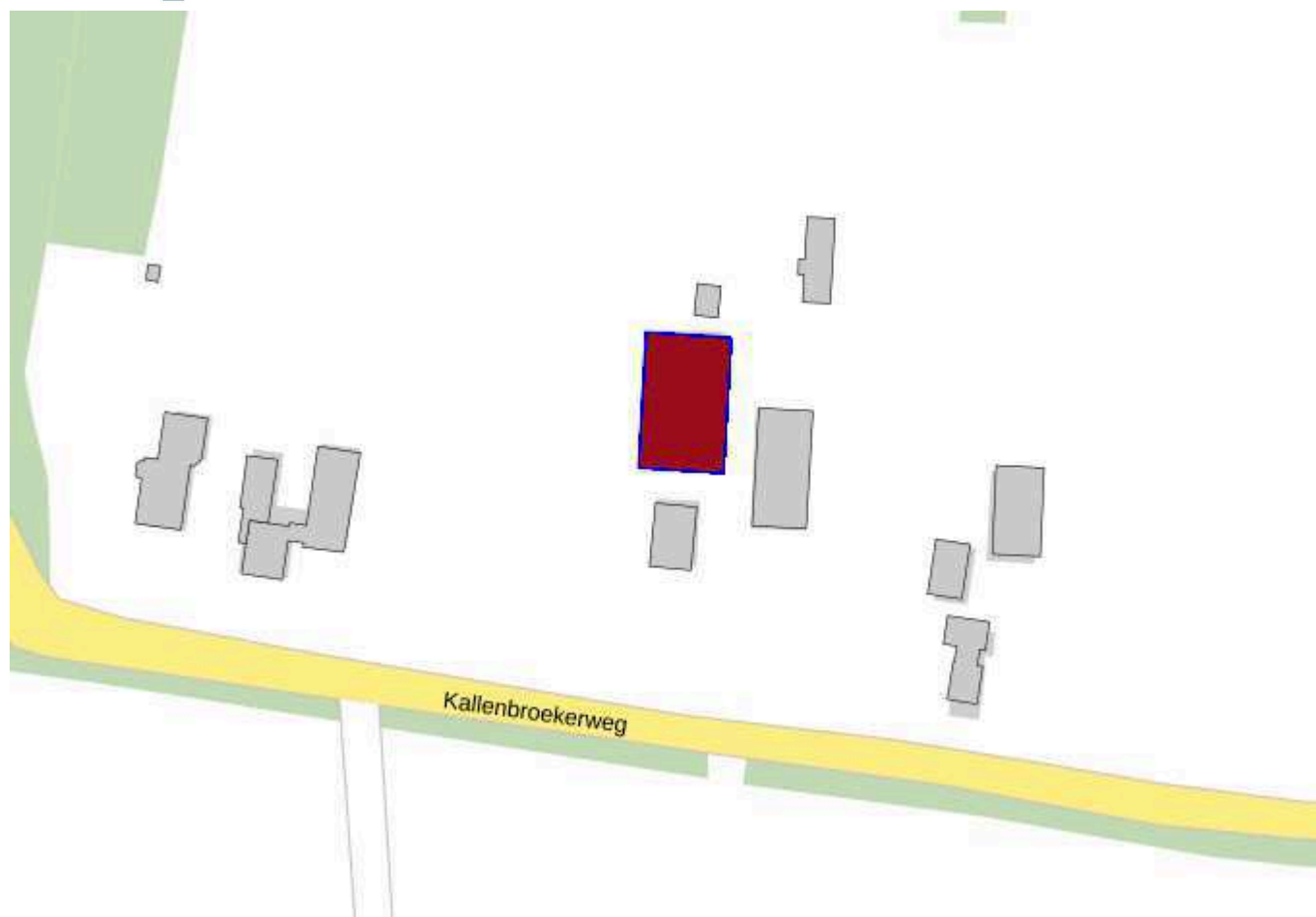
ID	3597
Naam	Barneveld
Status	Woonplaats aangewezen
Geconstateerd	Nee
In onderzoek	Nee
Begindatum	01-01-2014
Documentdatum	01-01-2014
Documentnummer	20140101/01
Mutatiedatum	03-01-2014

Bronhouder

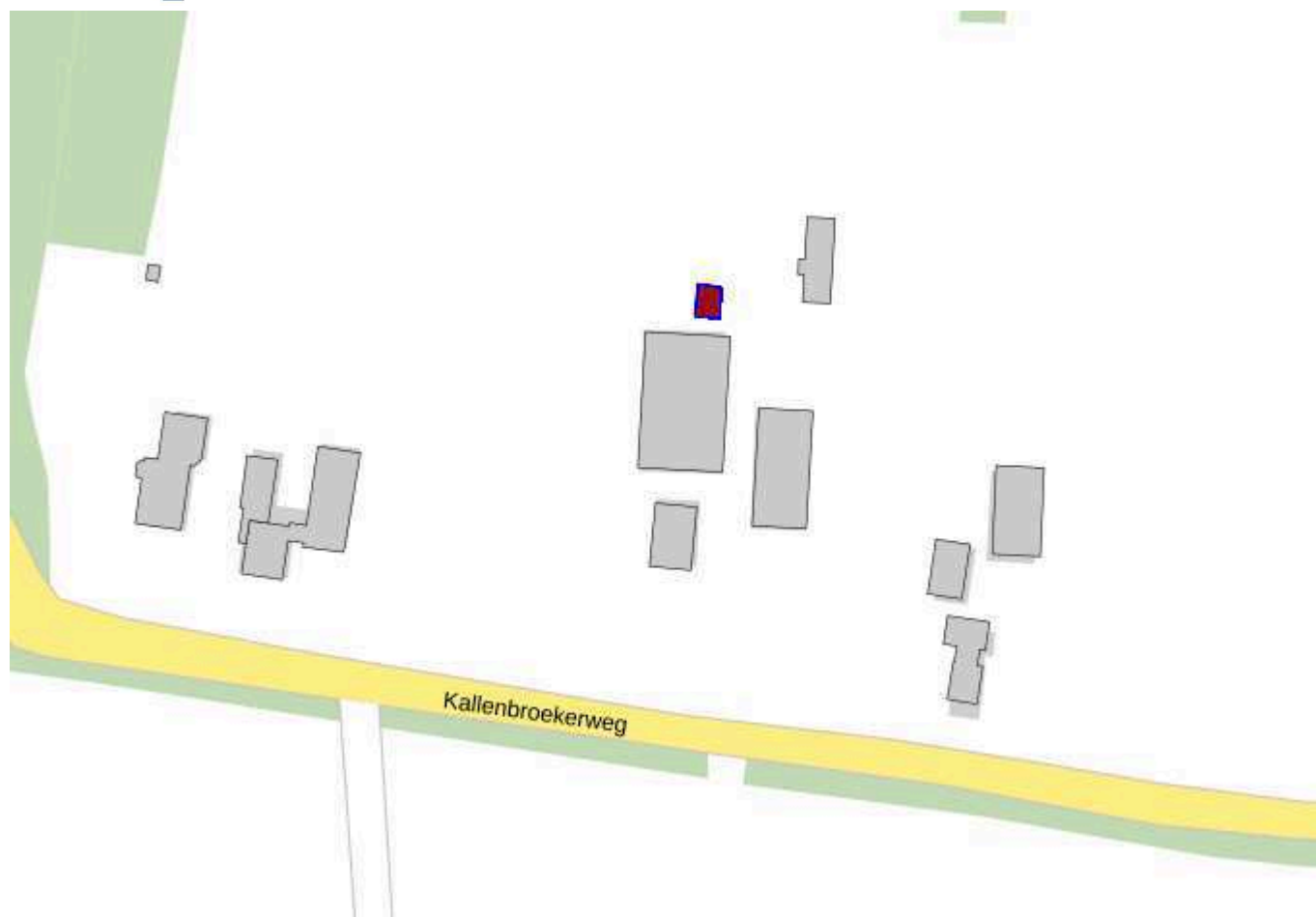
ID	0203
Naam	Barneveld

**Pand**

ID	0203100000355631
Status	Pand in gebruik
Bouwjaar	1967
Geconstateerd	Nee
In onderzoek	Nee
Begindatum	23-04-2009
Documentdatum	23-04-2009
Documentnummer	396864
Mutatiedatum	28-10-2010

**Pand**

ID	0203100000441135
Status	Pand in gebruik
Bouwjaar	1967
Geconstateerd	Nee
In onderzoek	Nee
Begindatum	23-04-2009
Documentdatum	23-04-2009
Documentnummer	396864
Mutatiedatum	28-10-2010

**Pand**

ID	0203100000419112
Status	Pand in gebruik
Bouwjaar	1967
Geconstateerd	Nee
In onderzoek	Nee
Begindatum	28-05-2018
Documentdatum	28-05-2018
Documentnummer	20180528/51
Mutatiedatum	29-05-2018

Bijlage C

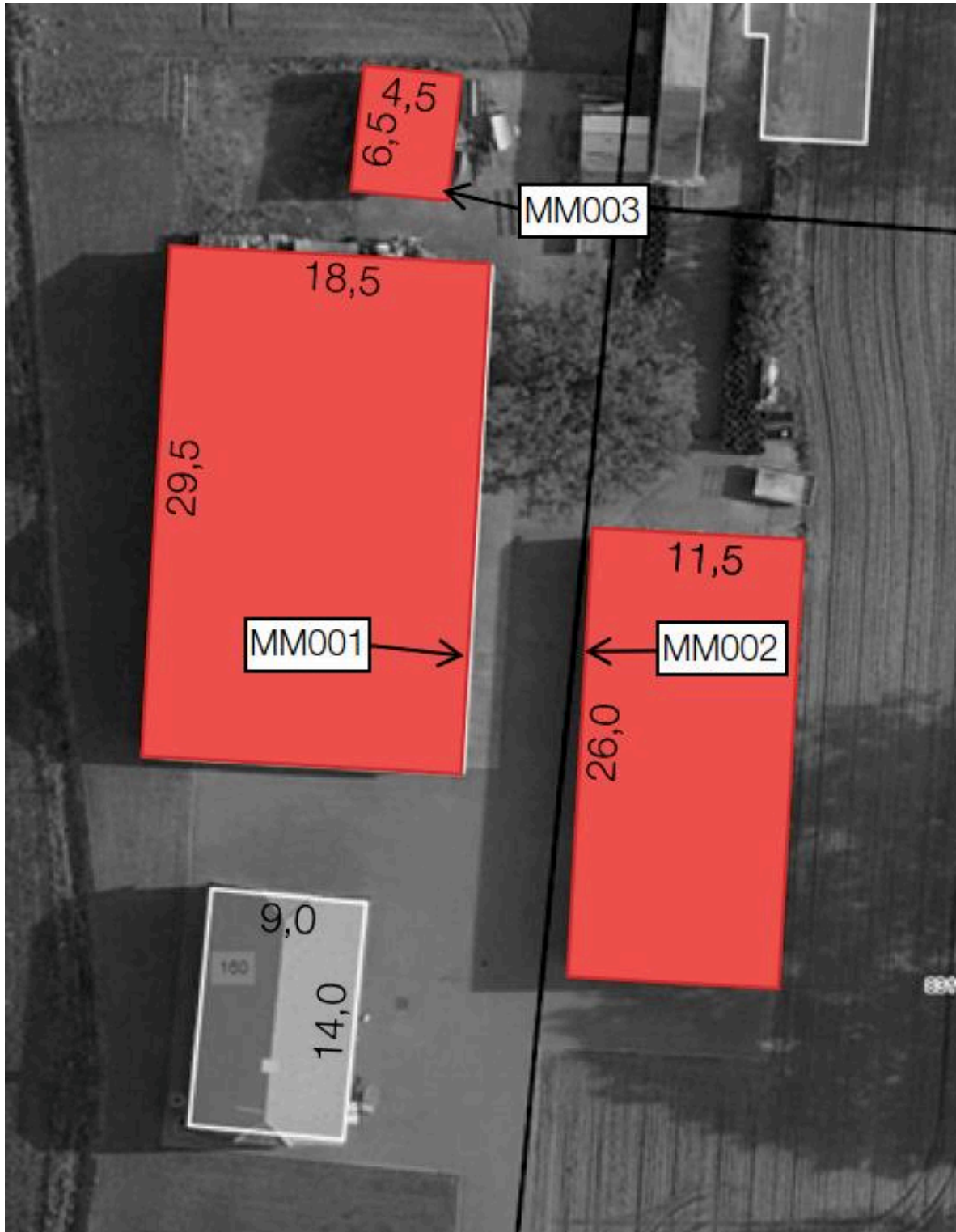


 Reikwijdte: een gedeelte van het gebouw of object

 Onderzoekslocatie

1 Gebouwaanduiding

Adres: Kallenbroekerweg 160
Projectnummer: P200867



Bron-1



Monsternamepunt

Adres:

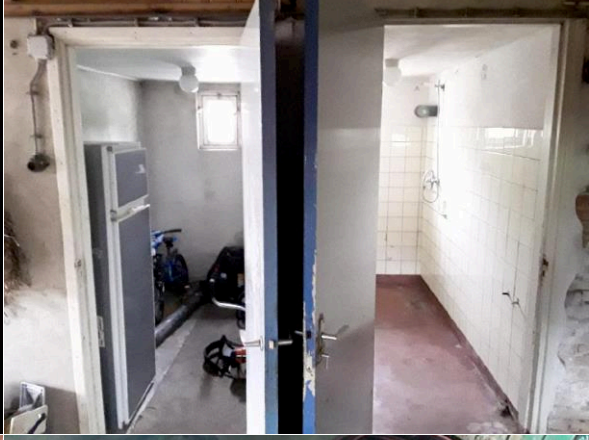
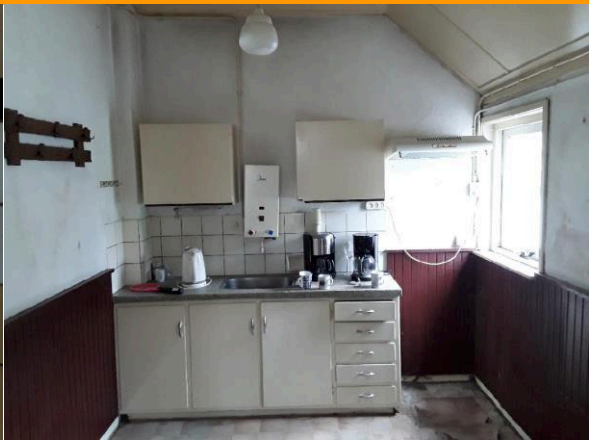
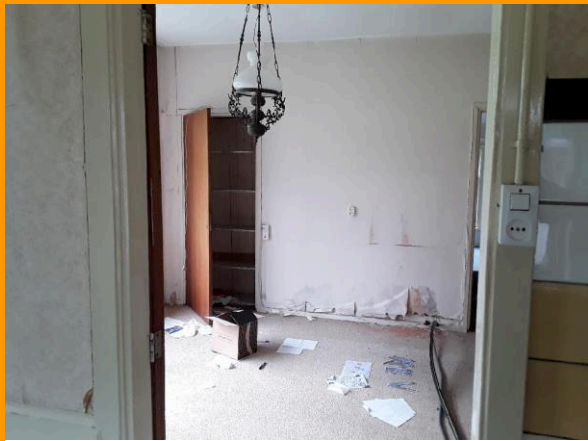
Kallenbroekerweg 160

Projectnummer:

P200867



Bijlage D





Bijlage E

Opdrachtgever Asbestdak Advies B.V.
De Spil 31c, 3774SE Kootwijkerbroek
Referentie opdrachtgever P200867
Locatie monsterneming Kallenbroekerweg 160
3771 TB Barneveld
Monsterneming door Matthijs Bax

Datum aanmelding 30-09-20
Datum analyse 01-10-20
Datum rapportage 01-10-20 Versie 1
Aantal monsters 3

Materiaalanalyse conform NEN 5896

Aantal monsters: 3

Monsternummer - Omschrijving - Type	Asbest	Massa %	Binding	Stella ID
MM001 - Daken schuur-1 - cement	chrysotiel	10-15	H	581480
MM002 - Dak schuur-2 - cement	chrysotiel	10-15	H	581481
MM003 - Dak schuur-3 - cement	chrysotiel amosiet	10-15 0,1-2	H	581482

Toelichting:

- Asbest is de verzamelnaam voor de vezelvormige mineralen: chrysotiel, amosiet, crocidoliet, anthofylliet, tremoliet en actinoliet.
- NEN5896 is geschikt voor concentraties groter dan 0,1%. In bouw-, constructie- en isolatiematerialen komen normaal geen concentraties voor lager dan 0,1 %. We vermelden dan 'Geen asbest aangetroffen' en 'niet aantoonbaar'. NEN5896 is conform wetgeving de aangewezen methode voor materiaalanalyses.
- Bij kleefmonsters conform NEN5896 wordt de analyse kwalitatief gerapporteerd: ++ = Veel asbest; + = Duidelijk asbest; +/- = Spoor van asbest; - = Geen asbest aangetroffen; < 0,1 = Geen asbest aangetroffen.
- H = Hechtgebonden, NH = Niet Hechtgebonden, n.v.t. = niet van toepassing, n.a. = niet aantoonbaar

Borging

Deze rapportage is automatisch gegenereerd.

Autorisatie: M. Blok, Bedrijfsleider.

De analyses zijn onder de RvA-accreditatie van Stella Analyse BV uitgevoerd (L-591). De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de onderzochte monsters. Bij monsterneming door de opdrachtgever kan geen uitspraak worden gedaan over dat deel van het onderzoek, zoals omschrijving, representativiteit, conformiteit en juistheid van monsterneming, waaronder het bemonsteringsvolume. De berekende concentraties vallen daarom niet onder de accreditatie van Stella Analyse BV. Stella Analyse BV is niet aansprakelijk voor interpretaties of conclusies die gedaan worden naar aanleiding van de verkregen resultaten. Alleen gehele reproducties van dit rapport zijn geldig. Indien twijfel bestaat over de echtheid van dit document kunt u dit verifiëren via info@stellalab.nl onder vermelding van het projectnummer.

Bijlage F

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 08 oktober 2020 om 13h40 (1766700)

AsbestdakAdvies B.V.

SCA-code: 07-D 070148.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbreekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D 070148.01-P200867-0001 [0]].

Identificatie

Adres	Kallenbroekerweg 160, Barneveld
Projectcode	P200867-0001 [0]
Projectnaam	thomassen-barneveld
Broncode	0-001
Bronnaam	daken schuren

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement golfplaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	1.076 m ²
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	0.1 - 2 %
Analysecertificaatnummer	STL.179711

Situatie

Bevestiging	Geschroefd
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Ernstig
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Demontage (als geheel verwijderen)
------------------	------------------------------------

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2A
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 21072020 (ingangsdatum 21-07-2020)

Werkplanelementen

Openlucht RK2A

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.