



gemeente
Barneveld

Raadhuisplein 2
Postbus 63
3770 AB Barneveld
Telefoon 14 0342
Fax (0342) 495 376
E-mail info@barneveld.nl
Internet www.barneveld.nl



Geachte 

Datum:
3 november 2020

Ons kenmerk:
1152005

Afdeling:
Ruimtelijke Ontwikkeling

 *Behandeld door:*
J.M.T. Merkenij

Doorkiesnummer:
(0342) 495 342

email:
c.merkenij@barneveld.nl

Onderwerp:
Aanmeldingsnotitie vormvrije MER-beoordeling

Op 19 februari 2020 heeft u een aanmeldnotitie vormvrije MER-beoordeling ingediend voor het realiseren van 26 woningen op het perceel Koningsweg 28 en ong. te Garderen, kadastraal bekend gemeente Garderen, sectie B nummers 2016, 1694 en 1695 (deels). Het zaaknummer is **1120194**. Hierover schrijven wij u het volgende.

Besluit

Wij hebben besloten dat er voor uw plan geen milieueffectrapport opgesteld hoeft te worden.

De gewaarmerkte stukken en bijlagen maken deel uit van dit besluit.

Procedure

Op grond van artikel 7.17 van de Wet milieubeheer moet worden beoordeeld of het realiseren van de woningen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben. Is dat het geval, dan is het opstellen van een milieueffectrapport (MER) noodzakelijk ter voorbereiding op het bestemmingsplan. Dit volgt uit de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

De procedure om te komen tot ons besluit is overeenkomstig het bepaalde in paragraaf 7.6 van de Wet milieubeheer uitgevoerd.

Beoordeling

Uw plan is getoetst aan de aan de hand van de criteria die zijn genoemd in bijlage III van de EU-richtlijn milieueffectrapportage (2011/92/EU). Deze criteria hebben betrekking op:

1. de plaats van het project;
2. de kenmerken van het project;
3. de kenmerken van het potentiële effect.

1 Bijlage

Onze inhoudelijke overwegingen bij de toetsing vindt u in bijlage 1.

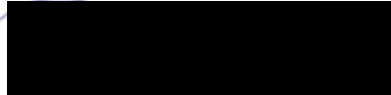
Bezwaar

De aanmeldnotitie (aanvraag) en het besluit hierop maken onderdeel uit van een procedure ter voorbereiding op een procedure voor een omgevingsvergunning bestemmingsplan. Op basis artikel 6:3 van de Algemene wet bestuursrecht staan de aanmeldnotitie en het besluit hierop niet open voor bezwaar of beroep tenzij belanghebbenden rechtstreeks in hun belang getroffen worden. Indien u het niet eens met de aanmeldnotitie of het besluit hierop, dan heeft u tijdens de voorbereidingsprocedure van het bestemmingsplan de mogelijkheid om zienswijzen hiertegen in te dienen.

Vragen?

Als u vragen of opmerkingen heeft, neemt u dan contact op met mevrouw Merkenij via telefoonnummer (0342) 495 342, met uitzondering van vrijdag.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders,



Drs. P.H. Melenhorst
teamleider Planologie, Bezwaar & Beroep

M.e.r.-beoordeling Koningsweg 28 Garderen

Peter Hermens

Barneveld, november 2020

Het voornemen

Het voornemen betreft de bouw van 26 woningen op het terrein van de voormalige tuincentrum annex kwekerij en dierenspeciaalzaak aan de Koningsweg 28 te Garderen. De aanwezige opstallen zullen daartoe worden gesloopt. De nieuwe woningen zullen gasloos worden uitgevoerd.

Het plan is strijdig met het vigerende bestemmingsplan Garderen van de gemeente Barneveld.

Ten behoeve van het plan de "Vormvrije m.e.r. beoordelingsnotitie Koningsweg 28 Garderen" opgesteld.

M.e.r.-plicht?

Een m.e.r.-plicht kan volgen uit drie sporen:

1. Toetsing aan het Besluit m.e.r. (C of D-lijst)
2. Omdat voor het plan een passende beoordeling uitgevoerd moet worden
3. Toetsing aan de provinciale milieuverordening (omgevingsverordening)

Toetsing Besluit m.e.r.

In het Besluit m.e.r. is één activiteit opgenomen die van toepassing kan zijn voor het voornemen. De wijziging valt onder activiteit D11.2 'De aanleg, wijziging of uitbreiding van een stedelijk ontwikkelingsproject met inbegrip van de bouw van winkelcentra of parkeerterreinen'. Deze is in de onderstaande tabel weergegeven.

	Activiteit	Gevallen	Plannen	Besluiten
D11.2	De aanleg, wijziging of uitbreiding van een stedelijk ontwikkelingsproject met inbegrip van de bouw van winkelcentra of parkeerterreinen.	In gevallen waarin de activiteit betrekking heeft op: 1°. een oppervlakte van 100 hectare of meer, 2°. een aaneengesloten gebied en 2000 of meer woningen omvat, of 3°. een bedrijfsvloeroppervlakte van 200.000 m2 of meer.	De structuurvisie, bedoeld in de artikelen 2.1, 2.2 en 2.3 van de Wet ruimtelijke ordening, en het plan, bedoeld in artikel 3.1, eerste lid, van die wet.	De vaststelling van het plan, bedoeld in artikel 3.6, eerste lid, onderdelen a en b, van de Wet ruimtelijke ordening dan wel bij het ontbreken daarvan van het plan, bedoeld in artikel 3.1, eerste lid, van die wet.

De ontwikkeling is groot genoeg om te worden beschouwd als een stedelijke ontwikkeling als bedoeld in kolom 1 van bijlage D, maar blijft ruimschoots onder de drempelwaarden van kolom 2.

Voor besluiten uit kolom 4 voor activiteiten die onder de drempelwaarden blijven geldt dat er een vormvrije m.e.r.-beoordeling moet worden uitgevoerd. Met een vormvrije m.e.r.-beoordeling bepaalt het bevoegd gezag of er sprake kan zijn van belangrijk nadelige gevolgen voor het milieu. Is dat het geval, dan moet er een m.e.r. worden uitgevoerd. Om de bepalen of er sprake is van

belangrijke nadelige gevolgen moet het voornemen worden getoetst aan de criteria uit bijlage III van de Europese richtlijn milieueffectrapportage:

- De kenmerken van het project
- De plaats van het project
- De kenmerken van het potentiële effect

Conclusie

Op basis van de toetsing aan het Besluit m.e.r. is het voornemen m.e.r.-beoordelingsplichtig.

M.e.r.-plicht door Passende beoordeling?

Het plangebied ligt op korte afstand van het dichtstbijzijnde Natura 2000 gebied (de Veluwe). Op deze afstand is met deze omvang van het bouwproject zijn significant negatieve effecten van de ontwikkeling uit te sluiten. Voor de bouw van de woningen is een Wnb-vergunning aangevraagd en gekregen, omdat er zowel in de bouwfase als in de gebruiksfase er een stikstofdepositie plaatsvindt in de Veluwe. Omdat er een Wnb-vergunning is verleend is een passende beoordeling niet meer aan de orde.

Conclusie

Een passende beoordeling is niet van toepassing voor de voorgenomen activiteit. Hierdoor hoeft er op basis van de toetsing langs dit spoor geen m.e.r. te worden uitgevoerd.

Toetsing aan de omgevingsverordening

Er zijn geen aanvullende m.e.r.-plichtige activiteiten in de omgevingsverordening van de provincie Gelderland opgenomen.

Conclusie

De bouw van 28 woningen geldt als een stedelijk ontwikkelingsproject waarvoor een vormvrije m.e.r.-beoordeling moet worden uitgevoerd.

Beoordeling van de Aanmeldnotitie / vormvrije m.e.r.-beoordeling

De aanmeldnotitie beschrijft het voornemen en toetst dit voornemen aan de criteria uit Bijlage III van de Europese richtlijn milieueffectrapportage.

1. De kenmerken en de plaats van het project

Het plan betreft de bouw van een beperkt aantal woningen aan de rand van de bebouwde kom van Garderen. Het plangebied sluit aan bij de bestaande bebouwing.

2. De kenmerken van de milieueffecten

De aanmeldnotitie gaat in op de aspecten verkeer, geluid, luchtkwaliteit, water, ecologie, archeologie en tijdelijke hinder. De conclusie van de aanmeldnotitie is dat geen van deze aspecten leidt tot belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu. Ook de eventuele verstoring van beschermde diersoorten in het plangebied heeft geen gevolgen voor de populaties van deze beschermde soorten en zijn daarom geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu. Er is geen samenhang met andere (grootschalige) ontwikkelingen in de omgeving.

De aanmeldnotitie vermeldt ten onrechte dat er geen sprake is van stikstofdepositie in de bouw- of gebruiksfase van het project. Dat is onjuist. Voor het project is een Wnb-vergunning gekregen vanwege de te verwachten stikstofdepositie. Het gegeven dat deze vergunning is verleend betekent dat er geen sprake is van belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu.

3. Conclusie vormvrije m.e.r.-beoordeling

Het voornemen leidt niet tot belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu. Voor het plan hoeft geen milieueffectrapportage te worden uitgevoerd.