



# QuickScan

Wet Natuurbescherming

Ruimtelijke plannen, noordoosthoek bebouwde kom Garderen, Gelderland



## Colofon

**Opdrachtgever**

Van de Kolk Ontwikkeling BV  
Koningsweg 29  
3886 KC Garderen

**Rapportnummer**

2020-002

**Versienummer**

D1

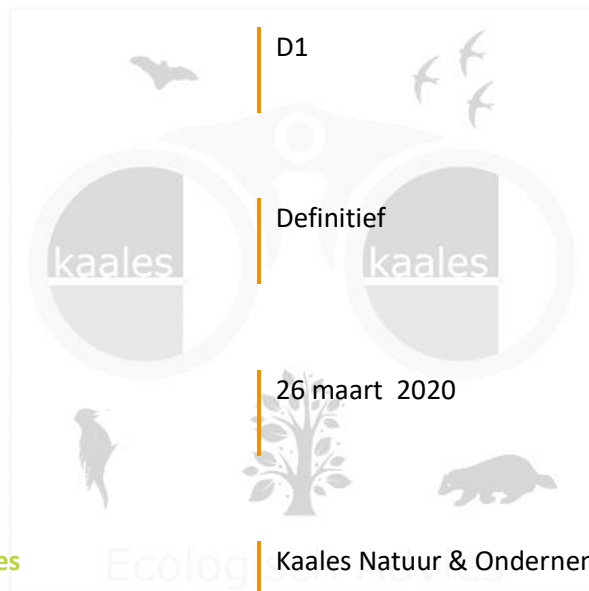
**Status**

Definitief

**Datum**

26 maart 2020

**Vestiging Ecologisch Advies**



Kaales Natuur & Ondernemen  
Angerenstein 13  
7339 BJ Ugchelen  
085 – 06 541 82

**Veldwerk**

Ecologisch Adviesbureau Mulder in  
samenwerking met Kaales Natuur &  
Ondernemen

**Opsteller**

M.W. Kaales

## Inhoudsopgave

1	Inleiding	4
2	Onderzoeksmethode	5
3	Beschrijving locatie	6
4	Resultaten	7
4.1	Veldbezoek	7
4.2	Grondgebonden zoogdieren	7
4.3	Vleermuizen	7
4.4	Vogels	8
5	Conclusies en aanbevelingen	9
6	Fotobijlage	10



## 1 Inleiding

Het plangebied ligt in de noordoosthoek van de bebouwde kom Garderen en omvat o.a. een groot deel van de Doctor H.C. Bosstraat en tuincentrum Kloezevan aan de Koningsweg 28.



Afbeelding 1: Onderzoeklocaties van QuickScan Garderen  
Rood = Woningstichting Barneveld  
Blauw = Van de Kolk Ontwikkeling BV  
Groen = Van de Kolk Ontwikkeling BV

## 2 Onderzoeksmethode

Bij ruimtelijke plannen en bestemmingswijzigingen dient beoordeeld te worden of de plannen niet op gespannen voet staan met wet- en regelgeving zoals de Wet natuurbescherming. Een QuickScan is de aangewezen methode om een eerste inschatting hiervan te maken.

Op 13 maart 2020 is een bezoek ter plaatse afgelegd door Ecologisch adviesbureau Mulder. De binnen het plangebied aanwezige structuren zijn bekeken en beoordeeld op aanwezigheid van of mogelijkheden voor beschermde soorten. Ook is de directe omgeving bekeken. Een en ander is fotografisch vastgelegd. Er is ook contact geweest met bewoners die op de hoogte zijn van actuele of historische natuurwaarden.



### 3 Beschrijving locatie

In de Doctor H.C. Bosstraat staan aan de oostzijde vier huizenblokken van eengezinswoningen (foto 1) met lange achtertuinen (foto 2) eindigend in inlandse eiken en aan de westzijde binnen het plangebied een school (met laagbouw (foto 3) en twee huizenblokken gelijk aan de overzijde. Achter de huizen een bedrijfsterrein met loodsen (foto 4). Aan de overzijde van de Koningsweg is een tuincentrum gelegen met een kassencomplex en een open terrein erachter. Dit terrein is deels omzoomd door oude inlandse eiken en enkele gewone esdoorns. Er staan ook twee schuurtjes.

De oostzijde van de Doctor H.C. Bosstraat was de buitengrens van het dorp, maar er is een nieuw bedrijf (Van der Kolk) in aanbouw.



## 4 Resultaten

### 4.1 Veldbezoek

Op maandag 13 maart 2020 heeft een veldbezoek plaatsgevonden van 11:30 uur tot 12:45 uur. Het weer gedurende dit tijdsbestek was een temperatuur van circa 8 graden, windkracht 3 en maartse buien (afwisseling volledige bewolking met korte buien en opklaringen met zon).

### 4.2 Grondgebonden zoogdieren

Op basis van bekende verspreiding en habitatgeschiktheid zijn huismuis, bruine rat, bosmuis, huisspitsmuis, egel, wezel, bunzing, steenmarter en boomarter te verwachten. Bruine rat en huismuis zijn onbeschermd, huisspitsmuis en egel zijn vrijgesteld van verbodsartikelen bij ruimtelijke plannen en wezel, bunzing, boomarter en steenmarter zijn beschermd onder de categorie 'overige soorten'. Egel zou een verblijfplaats kunnen hebben binnen het plangebied, zoals in de grote tuinen. Steenmarter zou een verblijfplaats kunnen hebben in een van de schuurtjes. Van de overige marterachtigen worden alleen foeragerende individuen verwacht.

### 4.3 Vleermuizen

Vleermuizen zijn, naar zeggen van bewoners, aanwezig in het gebied en er werd gewezen op een plek waar in het verleden meerdere vleermuizen uitvliegend zijn waargenomen. Het betreft een randdakpan op nr 8, die iets opgewipt ligt (foto 10). Naar alle waarschijnlijkheid gaat het om gewone dwergvleermuizen, maar ruige dwergvleermuis, laatvlieger en zelfs baardvleermuis zijn niet uit te sluiten. De rij eiken in de achtertuinen staan in noordelijke richting in directe verbinding met een bosperceel dat met de overige bossen op de Veluwe verbonden is en in oostelijke richting via de Koningsweg ook (foto bosverbinding).

De school kent (geringe) mogelijkheden voor vleermuizen in de spouw toegankelijk via open stootvoegen en de metalen dakrand (foto 11) en

aansluitingen van de hemelwaterafvoer (foto 12). De oudere eiken waren niet goed inspecteerbaar op geschikte holtes, maar zouden onderdak kunnen bieden aan vleermuizen.

## 4.4 Vogels

In de in de tuinen en openbaar groen aanwezige bomen en struiken bestaan mogelijkheden voor broeden van algemene broedvogels zoals houtduif, Turkse tortel, merel, zanglijster etc.

In een schuur werd een nest van winterkoning gezien.

In de Doctor H.C. Bosstraat waren ten tijde van het bezoek huismussen aanwezig in het groen. Naar verwachting broeden deze huismussen onder de dakpannen van de woningen (foto 5) of schuren in de achtertuinen (foto 6).

In de achtertuin van huisnr. 12 blijken twee steenuilkasten aanwezig, waarvan in de ene jaarlijks gebroed wordt door steenuil (bron: bewoners). De bewoner heeft foto's aangeleverd (foto's 7, 8 en 9). Het is de vraag of door de nieuwe bebouwing aan de oostzijde (Van der Kolk) dit territorium duurzaam aanwezig kan blijven.

Gierzwaluwen zouden zomers ook in groten getale door de straat gieren en dus mogelijk ook daar broeden. Aan de school zijn vogelnestkastjes opgehangen (foto 13), waarschijnlijk slechts geschikt voor mezen.



## 5 Conclusies en aanbevelingen

Er zijn indicaties voor aanwezigheid van beschermde soorten steenuil, huismus, gierzwaluw, grondgebonden zoogdieren en vleermuizen binnen het plangebied. Bij sloop en kapwerkzaamheden binnen het plangebied is nader onderzoek nodig naar:

- Recente aanwezigheid, aantallen en exacte verblijfplaatslocaties van huismus, gierzwaluw en gebouwbewonende vleermuizen indien de buitenschil van de bebouwing beïnvloed wordt.
- En van vliegroutes en boombewonende vleermuizen indien de eiken in de achtertuinen of bij het tuincentrum weg zouden moeten.
- De huidige aanwezigheid van steenuil zou ook bevestigd dienen te worden.



## 6 Fotobijlage

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8



Foto 9



Foto 10



Foto 11

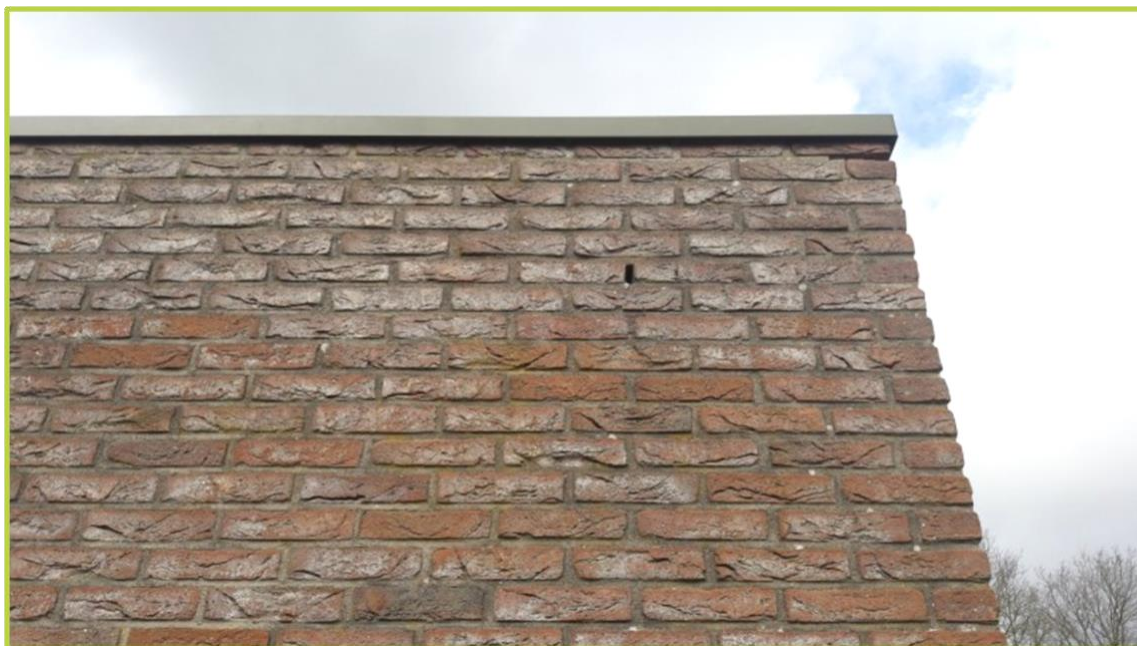


Foto 12





Foto 13



Foto 14

