



- ### RENVOOI
- bestaande bebouwing
 - te slopen bebouwing
 - nieuwe bebouwing
 - nieuwe parkeerplaatsen
 - bestaande bomen/groen
 - nieuwe bomen
 - nieuwe haag
 - bestemming Agrarisch
 - bestemming Bedrijf

Aanwezige bebouwing 247:

| | | | |
|-------------------------|--------|------------|----------------------|
| A | woning | | |
| B | schuur | 80 | m ² |
| C | schuur | 30 | m ² + |
| Totale bebouwing | | 110 | m² |

Nieuwe bebouwing:

| | | | |
|---|--------|-----|----------------|
| D | schuur | 270 | m ² |
|---|--------|-----|----------------|

PLANTLIJST

| CODE | SOORTNAAM | PLAFST | AANTAL | SOORT |
|------|-----------------|-----------|----------------|------------|
| T | Tilia cordata | 8,5 meter | 4 st | Linden |
| H1 | Fagus Sylvatica | 80-100 cm | 4 à 5st. per m | beukenhaag |

Waterparagraaf:

nieuw deel bezinksloot: inhoud ca. 15m³

opp. bezinksloot doorsnede 1,0 m lengte sloot 30 m

Hemelwater van bebouwd oppervlak en verhard terrein meest infiltreren op eigen terrein, in de te verplaatsen en uit te breiden bestaande bezinksloot zuidelijk van de nieuwe schuur (zie situatieschets). Overloop van de bezinksloot naar de zuidelijke C-watergang.

Capaciteit uitbreiding bezinksloot:

- 30mm per m² nieuw verhard oppervlak
- nieuw verhard oppervlak: ca. 500m²
- vereiste capaciteit sloot: 30mm x 500m² = 15,0m³

VALKSEWEG 247

PROJECT
Vormverandering bouwvlak
NIEUWE SITUATIE

SITUATIE
 adres: Valkseweg 247 3771SG Barneveld
 kad. bekend gem. Barneveld sectie: C, nr. 8169
 Schaal 1:1000

gewijzigd: a. 11-02-2019
 b. 27-11-2019



Meulunterseweg 34
 6741 HN Lunteren
 0318 482462
 www.dbl-lunteren.nl

| | | | |
|-----------|------------|-----------|------------|
| GETEKEND: | DATUM: | PROJEKTNR | TEKENINGNR |
| MS | 17-12-2019 | 18-271 | S-2 |

Deze tekening blijft eigendom van architectenbureau DBL Lunteren BV - auteursrecht voorbehouden