

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Barneveld;

betreffende het voorstel met nr. 397;

overwegende dat het wenselijk is dat een wijzigingsplan wordt vastgesteld voor het perceel Rubensstraat 43 in Voorthuizen om de afwaardering van de bedrijfsbestemming naar een woonbestemming planologisch mogelijk te maken;

dat de ontwikkeling past binnen de wijzigingsbevoegdheid van het geldende bestemmingsplan "Voorthuizen-West" en zoals nadien door het college gewijzigd en in werking getreden, door de raad herzien en in werking getreden en zoals gewijzigd door een intrekkingbesluit van de raad;

dat daartoe is ontworpen het wijzigingsplan "Rubensstraat I" van het bestemmingsplan "Voorthuizen-West" bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0203.1549-0001.GML met de bijbehorende bestanden;

dat voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van de ondergrond welke ontleend is aan de basisregistratie grootschalige topografie (BGT) met datum 12-12-2019;

dat in de toelichting voorts verslag wordt gedaan van het overleg dat is gevoerd op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening;

dat het ontwerp van het wijzigingsplan van 7 februari tot en met 19 maart 2020 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat deze terinzagelegging is bekendgemaakt door publicatie in de Barneveldse Krant en Barneveld huis-aan-huis van 6 februari 2020 en op elektronische wijze;

dat over het ontwerp van het wijzigingsplan, zoals dat ter inzage heeft gelegen, geen zienswijzen naar voren zijn gebracht;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

### b e s l u i t :

1. het wijzigingsplan "Rubensstraat I" met planidentificatie NL.IMRO.0203.1549-0002 in elektronische vorm vast te leggen en in die vorm vast te stellen;
2. gelijktijdig een verbeelding op papier vast te stellen;

Besloten door het college van burgemeester en wethouders op 20 maart 2020,  
de secretaris, de burgemeester,