



Datum	6 maart 2013
Onderwerp	Aanvullend onderzoek naar potentiële vaste verblijfplaatsen van vleermuizen, de huismus en flora en activiteiten plan huismus Lage Boeschoterweg 21 te Garderen

In januari 2013 heeft Hamabest BV een actualisatie quickscan flora en fauna uitgevoerd (Actualisatie quickscan en voortoets Lage Boeschoterweg 21 te Garderen, Hamabest BV, februari 2013) om vast te stellen of de situatie zoals beschreven in de rapportages van De Groene Ruimte nog geldend waren voor de huidige situatie.

Ten tijde van het onderzoek in januari had het de dagen ervoor flink gesneeuwd. Hierdoor was het dak van de te verbouwen woning besneeuwd en derhalve kon niet worden vastgesteld of er eventuele openingen aanwezig waren naar potentiële vaste verblijfplaatsen van vleermuizen.

Daarbij komt dat het broedseizoen van vogels nog niet was aangevangen en planten niet of nauwelijks zichtbaar waren.

Rapport februari 2013

De conclusie in deze rapportage luidt:

Er zijn geen (streng en strikt) beschermde plant- en diersoorten aangetroffen binnen het plangebied tijdens het veldbezoek in januari 2013.

- *Op basis van de bevindingen kan geconcludeerd worden dat er in de huidige situatie geen procedurele gevolgen zijn betreft soorten.*
- *De conclusies zoals weergegeven in de rapportage 2007 van De groene Ruimte kunnen voor het grootste deel worden gehandhaafd.*

Echter, door de ongunstige onderzoeksperiode van het laatste onderzoek en een aanpassing in natuurbeleid, dient er aanvullend onderzoek plaats te vinden, in de daarvoor geschikte periode. Het betreft onderzoek naar:

- *De huismus. Sinds 2009 is het nest van deze soort jaarrond beschermd. Er dient te worden onderzocht of de woning en de werkplaats/ kantine gebruikt worden om in te broeden. Indien dit het geval is zullen er mitigerende maatregelen genomen moeten worden welke beschreven dienen te worden in een "mussenmitigatieplan". De mitigerende maatregelen dienen genomen en functionerend te zijn ruim voor het broedseizoen van de huismus aanvangt, circa half maart.*

Tijdens het onderzoek naar de huismus dient eveneens (beknopt) onderzoek te worden gedaan naar:

- *Potentiële openingen naar verblijfplaatsen van vleermuizen. In vijf jaar kan de woning geschikt zijn geworden voor vleermuizen. Wanneer er een verdenking is op potentiële verblijfplaatsen in de opstal dient er een nader onderzoek naar vleermuizen uitgevoerd te worden, conform het vleermuizenprotocol 2012/ gedragscode Barneveld, inventarisatie methoden vleermuizen. Het onderzoek naar de potentiële vleermuiswaarden dient uitgevoerd te zijn voor half mei, opdat er tijdig een nader onderzoek uitgevoerd kan worden.*
- *Beschermde flora. In de afgelopen vijf jaar kunnen beschermde soorten zich gevestigd hebben.*

Overige soorten. In de afgelopen vijf jaar kunnen beschermde soorten zich gevestigd hebben.

Veldbezoek vijf maart 2013

In overleg met de gemeente is op vijf maart 2013 het plangebied wederom bezocht. Het betrof een zeer warme dag, voor de tijd van het jaar, met veel zon en een temperatuur van rond de 15°C.

Tijdens dit bezoek is gekeken naar het nestgedrag van huismussen, overige vogels, planten en de potentiële geschiktheid van de woning aangaande vleermuizen.

Huismus

Tijdens het veldbezoek is er nestgedrag van diverse exemplaren waargenomen. De woning wordt door een beperkt aantal mussen gebruikt. Er zijn tijdens het bezoek acht exemplaren geteld. De huismussen maken van diverse plekken gebruik, zoals onder dakpannen, gaten waar verlichting in heeft gezeten en de aanbouw. Bij de werkplaats/ kantine zijn er geen exemplaren waargenomen.

Overige vogels

Het plangebied is wederom onderzocht op sporen van vogels. Zoals beschreven in de eerdere rapportages wordt het plangebied door diverse vogels gebruikt.

Tijdens dit laatste bezoek zijn er in één van de schuren sporen van de bosuil aangetroffen, waaronder enkele braakballen en een slagpen. De uil zal de schuur, gezien de beperkte hoeveelheid sporen, sporadisch hebben bezocht. De sporen zijn oud en zijn tijdens het vorige onderzoek waarschijnlijk aan het oog onttrokken door gestalde voertuigen. Het betreft een roestplaats en geen nestlocatie. Tevens is er binnen het plangebied een plukplek van een havik waargenomen.

Vleermuizen

In de rapportages van De Groene Ruimte wordt vermeld dat de woning geen geschikte openingen/ verblijfplaatsen heeft voor vleermuizen. Dit wordt bevestigd door het laatste onderzoek. Er zijn enkele grotere openingen bij de dakgoot/ dakrand aanwezig, welke worden gebruikt door de huismus. De dakpannen sluiten goed op elkaar aan. Daarbij komt dat de dakpannen geglazuurd zijn en derhalve erg glad zijn. Vleermuizen prefereren over het algemeen ruwe oppervlaktes waardoor ze meer grip hebben tijdens het naar binnen kruipen van hun verblijfplaats.

Flora

Tijdens het veldbezoek zijn geen beschermde planten waargenomen. De onderzoeksperiode was nog niet optimaal, maar het gebruik en het karakter van het terrein was duidelijk zichtbaar. Het karakter van het plangebied maakt dat er inderdaad geen beschermde soorten te verwachten zijn.

Conclusies

De volgende conclusies zijn te trekken:

Huismus

De huismus broedt binnen het plangebied. Het betreft circa acht exemplaren. Het nest van de huismus is jaarrond beschermd en mag derhalve ook niet na het broedseizoen zondermeer worden verwijderd. Er dienen mitigerende maatregelen te worden genomen. Deze maatregelen zijn in het activiteitenplan in onderhavige rapportage beschreven.

Indien de mitigerende maatregelen op de juiste manier worden uitgevoerd, is er geen sprake van een overtreding van de Flora- en faunawet.

Overige vogels

De bosuil maakt gebruik van verschillende roestplaatsen. Het nest en de roestplaatsen zijn niet jaarrond beschermd. Er zijn zeer veel alternatieve roest- en nestlocaties in de directe omgeving aanwezig. Tijdens de sloop van de schuren dienen eventuele exemplaren de gelegenheid te krijgen om te vluchten.

De opstallen dienen buiten het broedseizoen van vogels te worden geamoveerd, in onderhavige situatie is dit tussen eind augustus en maart. Uiteraard kan een opstal niet gesloopt worden wanneer er een broedgeval aanwezig is.

Indien bovenstaande in acht wordt genomen, is er geen overtreding van de Flora- en faunawet et verwachten.

Vleermuizen

De te verbouwen woning is bouwtechnisch gezien niet geschikt voor vleermuizen. Daarbij komt dat de omgeving meer geschikt is voor boombewonende soorten. De conclusie van De Groene Ruimte wordt hiermee bevestigd. De verbouwing van de woning of de sloop van de overige opstallen zullen geen negatief effect hebben op (vaste verblijfplaatsen van) vleermuizen.

Flora

Gezien het karakter en het gebruik van het plangebied worden er geen beschermde soorten verwacht. De conclusie van De Groene Ruimte kan worden gehandhaafd.

Activiteitenplan huismus

Om de functionaliteit van het leefgebied duurzaam te bewaren en schade aan exemplaren te voorkomen dienen onderstaande mitigerende maatregelen te worden uitgevoerd:

- Om voldoende nestgelegenheid te garanderen dient er overgecompenseerd te worden. Tijdens het veldbezoek zijn acht huismussen waargenomen. Er dient voor circa twaalf paartjes nestgelegenheid te worden gecreëerd.
- De verbouwing van de woning dient tussen vijftien september en vijftien februari plaats te vinden. In deze periode maken de huismussen, over het algemeen, geen gebruik van de woning.
- Indien het qua planning gewenst is om vóór september te beginnen met de verbouwing, dient vooraf gecontroleerd te worden of de woning wordt gebruikt door vogels (in het algemeen).
- Er dienen zogenaamde vogelvides/ vogelpannen te worden toegepast in de te verbouwen woning. Informatie hierover is te vinden op vogelbescherming.nl of monier.nl.
- Deze vogelvides/ pannen dienen (ruim) voor het broedseizoen 2014 aanwezig/ functioneel te zijn.
- Indien het niet mogelijk is om voor aanvang van het broedseizoen deze nestlocaties gereed te hebben, dienen in de directe omgeving (maar buiten de vertorende werking van bouw- en sloopactiviteiten) voldoende tijdelijke nestkasten, specifiek voor de huismus, te worden opgehangen. Deze zijn onder andere te verkrijgen op Vivara.nl.
- De permanente, duurzame vogelvides/ pannen dienen dan nog wel toegepast te worden.
- Om de groep huismussen de kans te geven zich uit te breiden, kunnen ook vogelvides/ pannen worden toegepast in de nieuw te bouwen woningen.
- Er dienen voor, tijdens en na de ingreep diverse groenstructuren nabij de woning aanwezig te zijn om in te schuilen, foerageren of te verblijven. In onderhavige situatie zal dit geen probleem opleveren.

Algemene zorgplicht

Zoals reeds besproken in de voorgaande rapportages dient te allen tijde de algemene zorgplicht in acht genomen te worden, onder andere betreft amfibieën in het zwembad en de vijvers, broedende vogels in houtopslag, groenstructuren en opstallen, eventuele kraamlocaties van zoogdieren in houtopslag, maar ook betreft overwinterende soorten onder houtopslag en in het aanwezige water.

Met vriendelijke groet,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Jan-Mark de Wever', written over a large, stylized, circular scribble.

ing. Jan-Mark de Wever
Projectleider Hamabest