

**Staat van wijzigingen****Verbeelding**

<b>Onderwerp</b>	<b>Correctie</b>	<b>Toelichting</b>
Archeologie	Dubbelbestemming archeologie nader gespecificeerd door middel van aanduidingen op de verbeelding (plankaart). Tevens is de bestemming Waarde - Archeologie 2 vervangen door Waarde - Archeologie 1	Aanpassing aan vastgesteld archeologiebeleid door de raad op 28 september 2010 (tevens aan Wabo en standaardregels gemeente Barneveld).
Baron van Nagellstraat 24, 26, 28, 30, 32, 34, 36, 42, 44/46, 48	Aanduidingen 'tae' gewijzigd in 'vrij'	Amtshalve wijzigingen aangezien binnen bouwvlak niet 'twee-aan-een' gebouwd kan worden.
Beatrixlaan 4-1, 4-2, 6, 8, 10, 12, 16, 18, 20 en 22	Aanduidingen 'tae' gewijzigd in 'vrij'	Amtshalve wijzigingen aangezien binnen bouwvlak niet 'twee-aan-een' gebouwd kan worden.
Chopinlaan 30	Bestemming 'Groen' gewijzigd in bestemmingen 'Wonen-1' (zonder bouwvlak) en 'Tuin'	Amtshalve wijziging in verband met kadastrale eigendomsgrenzen.
De Ruyterlaan 1, 1A, 5, 7, 9, 11, 17 en 19	Aanduidingen 'tae' gewijzigd in 'vrij'	Amtshalve wijzigingen aangezien binnen bouwvlak niet 'twee-aan-een' gebouwd kan worden.
Evertsenlaan 1B	Aanduiding 'tae' gewijzigd in 'vrij'	Amtshalve wijziging aangezien binnen bouwvlak niet 'twee-aan-een' gebouwd kan worden.
Evertsenlaan, tussen/achter nrs. 15 en 17	Bestemming 'Verkeer' gewijzigd in 'bestemming 'Wonen-3' (zonder bouwvlak)	Amtshalve wijziging waarbij het erf ten behoeve van de garageboxen een passender bestemming krijgt.
Ferdinand Bolstraat 16	Bestemming 'Tuin' gewijzigd in bestemmingen 'Wonen-1' (zonder bouwvlak) en 'Verkeer'	Wijziging in verband met aankoop grond van gemeente (zienswijze).
Ferdinand Bolstraat 2, 4, 6, 8 en 14, Noordersingel 36 (kadastraal bekend gemeente Voorthuizen, sectie D, nummer 2106) en Frans Halsstraat 94	Bestemming 'Tuin' gewijzigd in bestemming 'Wonen-1' (zonder bouwvlak)	Amtshalve wijziging wegens beperking bestaande rechten (ten tijde van ontwerpplan).

Frans Halsstraat 27-1	Aanduiding 'tae' gewijzigd in 'vrij'	Amtshalve wijziging aangezien binnen bouwvlak niet 'twee-aan-een' gebouwd kan worden.
Gerard Doustraat 1 en 3	Aanduiding 'tae' gewijzigd in 'vrij'	Amtshalve wijziging aangezien binnen bouwvlak niet 'twee-aan-een' gebouwd kan worden.
Hoofdstraat 14	Bestemmingen 'Tuin' en 'Wonen-1' gewijzigd in bestemming 'Agrarisch' (met bouwvlak), alsmede aanduiding 'maximum oppervlakte (m2)' verwijderd	Wijziging in verband met agrarisch gebruik van achtergelegen perceel (zienswijze).
Achter Hoofdstraat 26 en 28	Bestemming 'Wonen-1' (zonder bouwvlak) gewijzigd in bestemming 'Tuin'	Wijziging in verband met kadastrale eigendomsgrenzen (zienswijze).
Hoofdstraat 30	Grens plangebied aangepast, bestemmingen aangepast aan vigerende bestemmingsplan en aan kadastrale grens	Wijziging in verband met kadastrale eigendomsgrenzen (zienswijze).
Hoofdstraat, naast 30 (kadastraal bekend gemeente Voorthuizen, sectie G, nummer 4583)	Grens plangebied aangepast, bestemming 'Tuin' toegevoegd	Amtshalve wijziging in verband met begrenzing van bestemmingsplan 'Hoofdstraat XVIII'.
Hoofdstraat 42 en 42A	Aanduiding 'tae' gewijzigd in 'vrij'	Amtshalve wijziging aangezien binnen bouwvlak niet 'twee-aan-een' gebouwd kan worden.
Hoofdstraat 57, 57-1 en 59	Aanduiding 'tae' gewijzigd in 'vrij'	Wijziging aangezien binnen bouwvlak niet 'twee-aan-een' gebouwd kan worden (zienswijze).
Hoofdstraat 84, 90, 104 en 108	Aanduidingen 'tae' gewijzigd in 'vrij'	Amtshalve wijzigingen aangezien binnen bouwvlak niet 'twee-aan-een' gebouwd kan worden.
Hoofdstraat 110/112	Aanduiding '-dv' verwijderd en aanduiding 'wonen' op bouwvlak gelegd (in plaats van op het gehele bestemmingsvlak)	Wijziging zodat dienstverlening mogelijk is (zienswijze) en wonen alleen mogelijk is binnen bouwvlak.
Hoofdstraat 113A	Aanduiding 'tae' gewijzigd in 'vrij'	Amtshalve wijziging aangezien binnen bouwvlak niet 'twee-aan-een' gebouwd kan worden.

Hoofdstraat 116	Aanduiding 'tae' verwijderd	Amtshalve wijziging aangezien binnen bouwvlak er niet 'twee-aan-eeen' gebouwd kan worden wegens aangrenzende centrum-bestemming.
Hoofdstraat 120	Aanduiding '-dv' verwijderd en aanduiding 'wonen' op bouwvlak gelegd (in plaats van op het gehele bestemmingsvlak)	Amtshalve wijziging zodat dienstverlening mogelijk is en wonen alleen mogelijk is binnen bouwvlak.
Hoofdstraat 121	Aanduiding 'tae' gewijzigd in 'vrij'	Amtshalve wijziging aangezien binnen bouwvlak niet 'twee-aan-eeen' gebouwd kan worden.
Hoofdstraat 124	Aanduiding 'tae' gewijzigd in 'vrij'	Amtshalve wijziging aangezien binnen bouwvlak niet 'twee-aan-eeen' gebouwd kan worden.
Jacob van Ruysdaelstraat, achter nrs. 1 t/m 13, 15 t/m 27 en 29 t/m 39	Bestemming 'Verkeer' gewijzigd in bestemmingen 'Wonen-1' (zonder bouwvlak) en 'Tuin'	Amtshalve wijziging in verband met kadastrale eigendomsgrenzen.
Jan Steenstraat 27, 29, 31, 33, 34, 36 en 38	Aanduidingen 'tae' gewijzigd in 'vrij'	Amtshalve wijzigingen aangezien binnen bouwvlak niet 'twee-aan-eeen' gebouwd kan worden.
Jan Steenstraat/Rembrandtstraat/Gerard Doustraat/Frans Halsstraat	Bestemming 'Verkeer' gewijzigd in 'bestemming 'Wonen-3' (zonder bouwvlak)	Amtshalve wijziging waarbij het erf ten behoeve van de garageboxen een passender bestemming krijgt.
Noordersingel 2A, 4, 6, 8, 12, 18, 62, 64B, 64C, perceel kadastraal bekend gemeente Voorthuizen, sectie D, nummer 2970 (tussen 64C en 66), 66, perceel kadastraal bekend gemeente Voorthuizen, sectie D, nummer 1808 (tussen 112 en 120), 132, 134, 136, 138 en 152	Aanduidingen 'tae' gewijzigd in 'vrij'	Amtshalve wijzigingen aangezien binnen bouwvlak niet 'twee-aan-eeen' gebouwd kan worden.
Pieter de Hooghstraat/Rembrandtstraat/Frans Halsstraat	Bestemming 'Verkeer' gewijzigd in 'bestemming 'Wonen-3' (zonder bouwvlak)	Amtshalve wijziging waarbij het erf ten behoeve van de garageboxen een passender bestemming krijgt.

Piet Heinlaan, tussen/achter nrs. 13 en 15	Bestemming 'Verkeer' gewijzigd in 'bestemming 'Wonen-3' (zonder bouwvlak)	Ambtshalve wijziging waarbij het erf ten behoeve van de garageboxen een passender bestemming krijgt.
Piet Heinlaan, tussen/achter nrs. 29 en 31	Bestemming 'Verkeer' gewijzigd in 'bestemming 'Wonen-3' (zonder bouwvlak)	Ambtshalve wijziging waarbij het erf ten behoeve van de garageboxen een passender bestemming krijgt.
Rembrandtstraat 1, 2, 2A, 3, 4, 5, 6, 8, 10, 10-1, 12	Aanduidingen 'tae' gewijzigd in 'vrij'	Amtshalve wijzigingen aangezien binnen bouwvlak niet 'twee-aan-een' gebouwd kan worden.
Perceel ter hoogte van Rembrandtstraat 96/ Ganzenbeekstraat 2-32, kadastraal bekend gemeente Voorthuizen, sectie D, nummer 2982	Bestemming 'Tuin' gewijzigd in bestemming 'Groen'	Ambtshalve wijziging in verband met kadastrale eigendomsgrenzen.
Kruising Rembrandtstraat/Rubensstraat Rubensstraat 9, 13, 15, 17, 41, 45, 51, 53, 55, 57	Bestemming 'Groen' is gedeeltelijk gewijzigd in bestemming 'Verkeer' Aanduidingen 'tae' gewijzigd in 'vrij'	Amtshalve wijziging in verband met mogelijke herontwikkeling kruising. Amtshalve wijzigingen aangezien binnen bouwvlak niet 'twee-aan-een' gebouwd kan worden.
Tromplaan 4	Aanduiding 'tae' gewijzigd in 'vrij'	Amtshalve wijziging aangezien binnen bouwvlak niet 'twee-aan-een' gebouwd kan worden.
Tromplaan, achter nrs. 10 t/m 36 (even)	Bestemming 'Verkeer' gewijzigd in 'bestemming 'Wonen-3' (zonder bouwvlak)	Ambtshalve wijziging waarbij het erf ten behoeve van de garageboxen een passender bestemming krijgt.
Vincent van Goghstraat 2, 4, 6, 8, 14, 16 en 18	Aanduidingen 'tae' gewijzigd in 'vrij'	Amtshalve wijzigingen aangezien binnen bouwvlak niet 'twee-aan-een' gebouwd kan worden.

Legenda van verbeelding

Waarde - Archeologie 2' gewijzigd in 'Waarde - Archeologie 1', en verdere aanpassing aan nieuwe archeologiebeleid (aanduidingen (swr-1), middelhoge verwachtingswaarde en (swr-2), hoge verwachtingswaarde toegevoegd). Alsmede kleine wijzigingen i.v.m. leestekens

Aanpassing in verband met archeologiebeleid

### Regels

Onderwerp	Correctie	Toelichting
artikel 1 begrippen (1.20 ontwerp)	Begrip 'Bijgebouw' aangepast	Aanpassing aan Wabo
artikel 1 begrippen	Begrip 'Bijbehorend bouwwerk' toegevoegd	Aanpassing aan Wabo
artikel 1 begrippen (1.2 ontwerp)	Begrip 'Aanbouw' aangepast	Aanpassing aan Wabo
artikel 1 begrippen (1.66 ontwerp)	Begrip 'Uitbouw' aangepast	Aanpassing aan Wabo
artikel 1 begrippen (1.79 ontwerp)	Begrip 'Woningwet' verwijderd	Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld
artikel 1 begrippen (1.6 ontwerp)	Begrip 'Algemene wet bestuursrecht' verwijderd	Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld
artikel 1 begrippen	Begrip 'Omgevingsvergunning' toegevoegd	Aanpassing aan Wabo
artikel 1 begrippen	Begrip 'Detailhandel volumineus' toegevoegd	Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld
artikel 3.1	Bestemmingsomschrijving 'Agrarisch' herschreven, waarbij sub b is toegevoegd (onder vernummering van b t/m j van het ontwerp), waarbij sub h en i van het ontwerp nu in sub i zijn verwoord.	Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld, en aanpassing in verband met zienswijze inzake hobbymatig agrarisch gebruik
artikel 3.2.1	Toevoeging aan bouwregels (sub b)	Aanpassing in verband met zienswijze inzake hobbymatig agrarisch gebruik

artikel 4.1	Bestemmingsomschrijving 'Bedrijf' herschreven	Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld
artikel 4.2.1	Passage ', sub a onder 1 en 2,' verwijderd	Aanpassing in verband met herschrijving van de bestemmingsomschrijving
artikel 4.3	Begrip 'het bevoegd gezag kan' in lid 1 gewijzigd in 'burgemeester en wethouders kunnen'	Aanpassing aan Wabo
artikel 4.6	Leden 1, 2 (sub a) en 3 aangepast	Aanpassing in verband met herschrijving van de bestemmingsomschrijving
artikel 4.6	Lid 4 toegevoegd	Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld
artikel 4.7	Begrip 'het bevoegd gezag kan' in de leden 1 en 2 gewijzigd in 'burgemeester en wethouders kunnen'	Aanpassing aan Wabo
artikel 4.7	Lid 3 verwijderd, aangezien de procedure uit de wet volgt	Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld
artikel 5.1	Bestemmingsomschrijving 'Centrum' herschreven	Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld
artikel 5.3	Begrip 'het bevoegd gezag kan' in lid 1 gewijzigd in 'burgemeester en wethouders kunnen'	Aanpassing aan Wabo
artikel 5.4	Juiste verwijzing opgenomen in lid 2	Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld
artikel 6.1	Bestemmingsomschrijving 'Detailhandel' herschreven	Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld
artikel 6.3	Begrip 'het bevoegd gezag kan' in lid 1 gewijzigd in 'burgemeester en wethouders kunnen'	Aanpassing aan Wabo

artikel 7.1	Bestemmingsomschrijving 'Dienstverlening' herschreven	Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld
artikel 7.3	Begrip 'het bevoegd gezag kan' in lid 1 gewijzigd in 'burgemeester en wethouders kunnen'	Aanpassing aan Wabo
artikel 8.1	Bestemmingsomschrijving 'Groen' herschreven	Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld
artikel 8.2	Toevoeging lid 3, waarbij lid 3 ontwerp is vernummerd tot lid 4	Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld
artikel 8.3	Aanpassing in lid 2 (schrappen 'van de bouwregels')	Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld
artikel 8.4	Lid 2 in zijn geheel verwijderd (aangezien de procedure uit de wet volgt), en '1.' verwijderd, waarbij ook het begrip 'het bevoegd gezag kan' is gewijzigd in 'burgemeester en wethouders kunnen'	Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld (en Wabo)
artikel 9.1	Bestemmingsomschrijving 'Horeca' herschreven	Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld
artikel 9.3	Begrip 'het bevoegd gezag kan' in lid 1 gewijzigd in 'burgemeester en wethouders kunnen'	Aanpassing aan Wabo
artikel 10.1	Bestemmingsomschrijving 'Maatschappelijk' herschreven	Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld
artikel 10.3	Begrip 'het bevoegd gezag kan' in lid 1 gewijzigd in 'burgemeester en wethouders kunnen'	Aanpassing aan Wabo
artikel 11.1	Bestemmingsomschrijving 'Tuin' herschreven	Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld
artikel 11.3	Begrip 'het bevoegd gezag kan' in lid 1 gewijzigd in 'burgemeester en wethouders kunnen'	Aanpassing aan Wabo

artikel 12.1	Bestemmingsomschrijving 'Verkeer' herschreven	Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld
artikel 12.3	Begrip 'het bevoegd gezag kan' in lid 1 gewijzigd in 'burgemeester en wethouders kunnen'	Aanpassing aan Wabo
artikel 12.5	Lid 2 in zijn geheel verwijderd (aangezien de procedure uit de wet volgt), en '1.' verwijderd, waarbij ook het begrip 'het bevoegd gezag kan' is gewijzigd in 'burgemeester en wethouders kunnen'	Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld (en Wabo)
artikel 14.1	Bestemmingsomschrijving 'Wonen-1' herschreven	Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld
artikel 14.3	Begrip 'het bevoegd gezag kan' in lid 1 gewijzigd in 'burgemeester en wethouders kunnen'	Aanpassing aan Wabo
artikel 14.6	Lid 2 in zijn geheel verwijderd (aangezien de procedure uit de wet volgt), en '1.' verwijderd, waarbij ook het begrip 'het bevoegd gezag kan' is gewijzigd in 'burgemeester en wethouders kunnen'	Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld (en Wabo)
artikel 15.1	Bestemmingsomschrijving 'Wonen-2' herschreven	Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld
artikel 17	De regels voor 'Waarde-Archeologie 2' zijn vervangen door nieuwe regels voor 'Waarde-Archeologie 1'	Aanpassing aan vastgesteld archeologiebeleid door de raad op 28 september 2010 (tevens aan Wabo en standaardregels gemeente Barneveld)
artikel 20 (ontwerp)	Bepaling over ondergronds bouwwerk geschrapt, waarbij de artikelen 21 t/m 25 zijn vernummerd tot de artikelen 20 t/m 24	Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld

artikel 22 (ontwerp)	Lid 2 in zijn geheel verwijderd, en '1.' verwijderd, waarbij ook het begrip 'het bevoegd gezag kan' is gewijzigd in 'burgemeester en wethouders kunnen'	Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld (en Wabo)
artikel 23.1 (ontwerp)	Artikel over procedure bij het wijzigen van een plan verwijderd aangezien procedure uit de wet zelf volgt	Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld
artikel 23.2 (ontwerp)	Vernummerd tot artikel 23.1, waarbij tevens 'bijhorend' gewijzigd is in 'bijbehorend' (onder 1.), het begrip 'het bevoegd gezag geeft' gewijzigd is in 'burgemeester en wethouders geven' (onder 2.) en 'het bevoegd gezag deelt' gewijzigd is in 'burgemeester en wethouders delen' (onder 4.)	Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld (en Wabo)

### Toelichting

Onderwerp	Correctie	Toelichting
Hoofdstuk 2.2	Afbeelding plangebied vervangen door een kaart met de correcte begrenzing plangebied	
Hoofdstuk 5.1	Correctie naar aanleiding van gewijzigd archeologiebeleid	
Hoofdstuk 6.1	Correctie naar aanleiding van gewijzigd archeologiebeleid	
Hoofdstuk 6.1	Toegevoegd: subparagraaf 'bevoegd gezag'	
Hoofdstuk 6.1	Uitleg over de bestemmingsregels aangepast aan de standaardregels van de gemeente Barneveld	
Hoofdstuk 7	Correctie naar aanleiding van wijziging Bro	
Hoofdstuk 8	Aanvulling paragraaf 8.2 (inspraak) en paragraaf 8.3 (zienswijzen)	