

Staat van wijzigingen

Verbeelding

Onderwerp	Correctie	Toelichting
Groenstrook Roelenengweg & Sportpark	Waar groen op gemeentegrond ligt een strook van 9 meter bestemd	naar aanleiding van zienswijze
Groenstrook Roelenengweg & Sportpark	Waar geen verharding ligt, dubbelbestemming Waarde-Landschap toegevoegd	naar aanleiding van zienswijze
Apeldoornsestraat 35	Plan "Apeldoornsestraat IV" (raad 30-3-2010) in plan toegevoegd	
Apeldoornsestraat 35	Aanduiding Wonen om bouwvlak gelegd ipv bestemmingsgrens	
Legenda	Aanduiding "horeca uitgesloten" toegevoegd	
Legenda	Aanduiding "wonen" toegevoegd	
Molenweg 8-10	Waarde in Maximum hoogte van 2.3 naar 3 veranderd; waarde maximum bouwhoogte 3 meter opgenomen (beide waarden gelden voor 'Bedrijf' en 'Tuin'). Hoogtescheidingslijnen toegevoegd in de bestemming 'Bedrijf'. Functieaanduiding geluidsscherm toegevoegd in de bestemmingen 'Bedrijf' en 'Tuin'. Functieaanduiding 'specifieke vorm van bedrijf - weegbrug' toegevoegd in de bestemming 'Tuin'.	naar aanleiding van zienswijze
Jan de Jagerweg 65	Grens tussen bestemmingen 'Wonen-1' en 'Tuin' opgeschoven en gelijkgetrokken met Van Effrinkstraat 23.	naar aanleiding van zienswijze

Regels

Onderwerp	Correctie	Toelichting
artikel 4.2.4 (a)	zinsdeel "uitgezonderd ter plaatse van de aanduiding 'maximum hoogte (m)', want daar geldt de maximale hoogte zoals op de verbeelding is weergegeven" toegevoegd.	Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld.
artikel 4.3.(1) (d)	Het woord "goede" ingevoegd voor "milieusituatie"	Formulering van Nadere Eisen in overeenstemming gebracht met overige standaardregels.
artikel 5.1 (f)	Het woord "extensief" ingevoegd voor "recreatief medegebruik"	Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld.
artikel 6.2.1 (d)	Zinsdeel "behoudens trappenhuizen en liftschachten die maximaal 3 m hoger mogen worden dan de bouwhoogte van het hoofdgebouw waaraan zij worden gebouwd" toegevoegd.	Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld.
artikel 6.2.2 (5)	Zinsdeel "Detailhandel en horeca zijn" vervangen door "Voor zover detailhandel dan wel horeca niet expliciet zijn uitgesloten, zijn deze functies".	Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld. Op sommige plekken binnen de gemeente is detailhandel op de verdieping toegestaan maar horeca niet.
artikel 8.1	Toegevoegd aan bestemmingsomschrijving nieuw (f): "ter plaatse van de aanduiding 'geluidsscherm' ook voor een geluidsscherm". Daarna vernumming.	Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld. Geluidsscherm overgenomen uit geldende bestemmingsplannen.

artikel 8.2	Bouwregel toegevoegd nieuw (2): "De bouwhoogte van speeltoestellen mag niet meer dan 3 m bedragen, uitgezonderd ter plaatse van de aanduiding 'maximale bouwhoogte (m)' want daar geldt de maximale bouwhoogte zoals op de verbeelding is weergegeven". Daarna vernummering.	Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld.
artikel 8.2	Bouwregel toegevoegd nieuw (3): "De bouwhoogte van een geluidsscherm mag niet meer bedragen dan ter plaatse van de aanduiding 'maximale bouwhoogte (m)' is weergegeven". Daarna vernummering.	Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld. Geluidsscherm overgenomen uit geldende bestemmingsplannen.
artikel 8.2 (2)	Na vernummering (4): het woord "overige" ingevoegd voor "bouwwerken".	Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld.
artikel 12.1	Toegevoegd aan bestemmingsomschrijving nieuw (d): "ter plaatse van de aanduiding 'geluidsscherm' ook voor een geluidsscherm". Daarna vernummering. Toegevoegd nieuw (g) "ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf - weegbrug' ook voor een weegbrug". Verder vernummering.	Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld. Geluidsscherm overgenomen uit geldende bestemmingsplannen. Weegbrug opgenomen t.b.v. Brons.

artikel 12.2.2	<p>Toegevoegd nieuw (f): "de bouwhoogte van een geluidsscherm mag niet meer bedragen dan ter plaatse van de aanduiding 'maximale bouwhoogte (m)' is weergegeven". Daarna vernummering.</p> <p>Toegevoegd nieuw (j): "ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf - weegbrug' mag een weegbrug met een maximale oppervlakte van 72 m² worden gebouwd". Daarna vernummering.</p>	<p>Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld. Weegbrug opgenomen t.b.v. Brons</p>
artikel 12.4 (1)	<p>Ontheffing van de bouwregels voor overkapping van maximaal 18 m2 (in plaats van 15).</p>	<p>Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld.</p>
artikel 15.2.1 (2)	<p>Bij aanduiding "twee-aan-een" is de voorgeschreven bouwwijze twee-aan-een "<i>dan wel vrijstaand</i>".</p>	<p>Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld. Vanuit stedenbouwkundig oogpunt is meer flexibiliteit gewenst.</p>
artikel 15.2 (d)	<p>Ontheffing van de bouwregels voor overkapping van maximaal 18 m2 (in plaats van 15).</p>	<p>Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld.</p>
artikel 23 (1) (b)	<p>Zinsdeel "bij recht" ingevoegd.</p>	<p>Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld. Om duidelijk te maken dat cumulatie van deze algemene ontheffing met specifieke ontheffing niet de bedoeling is.</p>
artikel 25.1 (2)	<p>Toegevoegd: De kennisgeving geschiedt tevens langs elektronische weg.</p>	<p>Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld.</p>
artikel 25.3 (2)	<p>Toegevoegd: De kennisgeving geschiedt tevens langs elektronische weg.</p>	<p>Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld.</p>

Toelichting

Onderwerp

Niet van toepassing

Correctie

Niet van toepassing