

Interne mededeling

Aan
Adviesgroep milieu
t.a.v. F. Keuning

Van
F.M. van Dijk
Telefoon
055-580 1794
E-mail
f.vandijk@apeldoorn.nl
Datum
9 maart 2009
Kopie aan
J.W. Bekkers, F.M. van Dijk,
R. Bingen (dig), R.Rensen
(dig), FAZA (Kanaal Zuid 14-
16)

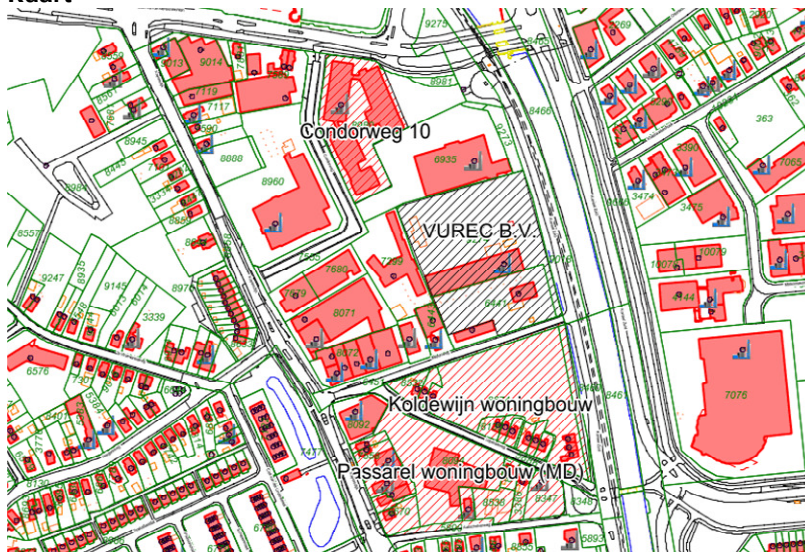
Betreft
Planadvies ten behoeve van de (planologische) inpassing in het
bestemmingsplan Kanaalzone Zuid van Vurec B.V. aan Kanaal
Zuid 14-16 te Apeldoorn (24350)

Aanleiding/Onderzoeksvraag

De aanleiding van dit planadvies betreft het opstellen van het nieuwe bestemmingsplan Kanaalzone Zuid – Kayersmolen. In het plangebied is het bedrijf Vurec BV (Kanaal Zuid 14-16) gelegen. In een eerder advies, met projectnummer 23871 d.d. oktober 2008, is geconcludeerd dat het bepalende aspect voor dit bedrijf het aspect geluid is. De feitelijke geluidsinvloed (geluidscontour) van het bedrijf op haar omgeving was op basis van het dossier- en veldonderzoek echter niet aan te geven. Geadviseerd werd om een akoestisch onderzoek te verrichten.

Naar aanleiding van voornoemd advies is opdracht gegeven om de geluidscontour van Vurec in beeld te brengen. De onderzoeksvraag is dus: waar ligt de vergunde geluidscontour van Vurec en wat zijn de consequenties van deze contour voor de gewenste woningbouwlocaties ten zuiden van de Mezenweg (Koldewijnlocatie en Bos Beton- cq. Beton Industrie De Veluwe-locatie (laatste wordt Passarel)) en ter hoogte van Condorweg 10.

Kaart



Onderzoekslocatie Vurec B.V. Kanaal Zuid 14-16 te Apeldoorn

Onderzoeksmethodiek

Bij de ontwikkeling van gebieden wordt met behulp van de systematiek uit de VNG uitgave "Bedrijven en milieuzonering" (uitgave 2007), bepaald binnen welke straal bedrijven invloed hebben op de omgeving en met welke milieuaspecten (zoals geluid, gevaar, e.d.) rekening gehouden dient te worden. In de VNG uitgave zijn voor de diverse SBI-codes deze zogenoemde milieuzones bepaald ten opzichte van gevoelige functies zoals woningen, uitgaande van het referentie-omgevingstype "rustige woonwijk". Tevens is aangegeven voor welke milieuaspecten gecorrigeerd kan worden in geval van een ander omgevingstype of.

Naast de geadviseerde milieuzonering voor bedrijven op basis van de VNG brochure "Bedrijven en milieuzonering", kunnen er ook nog afstandscriteria uit specifieke milieuwetgeving gelden. Denk hierbij aan de Wet milieubeheer, de agrarische geurwetgeving (Wgv) of de veiligheidsregelgeving (Bevi/Revi). Deze wetgeving geldt uiteindelijk als toetsingskader voor de toegestane milieueffecten. Ook deze afstandscriteria worden meegenomen bij de beoordeling van de aangevraagde ontwikkeling.

De woningbouwlocatie ten zuiden van de Mezenweg zal in de toekomstige situatie onderdeel uitmaken van een stedelijke woonwijk. De huidige omgevingssituatie kenmerkt zich door veelal zwaardere bedrijvigheid die in de nabije toekomst aanwezig blijft. Daarnaast is de locatie gelegen tussen een drukke weg en het spoor. Het omgevingstype kan daarom getypeerd worden als 'gemengd gebied'. Voor de betreffende planlocatie kan derhalve een correctie ten opzichte van het referentie-omgevingstype "rustige woonwijk" uitgevoerd worden voor het aspect geluid.

Bij de aanvraag voor een milieuvergunning heeft Vurec in 2006/2007 een akoestisch onderzoek ingediend. Het onderliggende akoestische model is in december 2008 bij de adviseur van Vurec, Vebes Adviseurs B.V. opgevraagd. Dit model is gebruikt om de geluidscontouren van Vurec te bepalen.

Resultaat onderzoek

Milieuzone op basis van VNG-brochure

Vurec b.v. (Van Uffelen Recycling) gevestigd aan de Kanaal Zuid 14-16 te Apeldoorn is een inrichting voor het op- en overslaan, het bewerken en verhandelen van afvalstoffen.

Conform de VNG-publicatie dienen voor deze activiteiten in het kader van een goede ruimtelijke ordening de volgende afstanden in acht genomen te worden vanaf de inrichtingsgrens tot aan een gevel van een gevoelig object:

Milieu-categorie	SBI-code	Omschrijving	Geur	Stof	Geluid	Veiligheid
3.2	5157.2/3.0	Overige groothandel in afval & schroot, b.o. > 1000 m ²	10	30	100 -1 stap* 50	10
2	505.3	Benzineservicestations: zonder LPG (bedrijfspomp eigen gebruik)	30	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.

*gecorrigeerd naar omgevingstype gemengd gebied

Voor het aspect geluid geldt dus op basis van de VNG-publicatie een gecorrigeerde milieuzone van 50 meter.

Geluidscontouren op basis van akoestisch onderzoek

Op 6 oktober 2006 heeft Vurec B.V. een milieuvergunningaanvraag ingediend voor een revisievergunning. Deze vergunning is op 26 september 2007 verleend en op 15 oktober 2007 gepubliceerd.

Bij de vergunningaanvraag is een akoestisch onderzoek ingediend met kenmerk VUR.001.R.002 d.d.15 september 2006. Dit onderzoek is bij brief van 11 juni 2007 aangevuld, referentie VUR.001.R.008 d.d. 22 februari 2007.

Op 10 december 2008 is door Vebes Adviseurs B.V, met goedkeuring van Vurec, het digitale geluidsmodel naar de gemeente Apeldoorn gemaild. In dit geluidsmodel zijn in opdracht van de afdeling Milieu door akoestisch adviesbureau Know How Acoustics op 13 februari 2009 geluidscontouren ingetekend op verschillende hoogtes. Voor deze contouren wordt verwezen naar de bijlagen.

Toetsingscriteria

Milieuvergunning

In de milieuvergunning van 15 oktober 2007 zijn de volgende geluidsvoorschriften opgenomen:

Het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau $L_{Ar, LT}$ veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties, door de in de inrichting verrichte werkzaamheden of activiteiten, alsmede door het transportverkeer binnen de grenzen van de inrichting, mag op de onderstaande beoordelingspunten niet meer bedragen dan:

Beoordelingspunt	Dag 07.00-19.00 uur $L_{Ar,LT}$ in dB(A) op 1.5 m	Avond 19.00-23.00 uur $L_{Ar,LT}$ in dB(A) op 5 m	Afstand vanaf de inrichtingsgrens
W2: Ketelboetershoek 3	50	43	83 meter
W3: Ketelboetershoek 4	50	45	83 meter
W1: Ovenbouwershoek 4	50	43	85 meter
W4: Mezenweg 15	43	41	10 meter
W10: Kanaal Zuid 38	48	39	95 meter

Het maximale geluidsniveau L_{Amax} veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties, door de in de inrichting verrichte werkzaamheden of activiteiten, alsmede door het transportverkeer binnen de grenzen van de inrichting, mag op de onderstaande beoordelingspunten niet meer bedragen dan:

Beoordelingspunt	Dag 07.00-19.00 uur L_{Amax} in dB(A) op 1.5 m	Avond 19.00-23.00 uur L_{Amax} in dB(A) op 5 m	Afstand vanaf de inrichtingsgrens
W2: Ketelboetershoek 3	66	54	83 meter
W3: Ketelboetershoek 4	66	56	83 meter
W1: Ovenbouwershoek 4	66	54	85 meter
W4: Mezenweg 15	57	53	10 meter
W10: Kanaal Zuid 38	60	53	95 meter

De normen uit de milieuvergunning zijn gebaseerd op het akoestische onderzoek. Aan deze normen wordt dus, als het goed is, reeds voldaan.

Bedrijven en Milieuzonering

Voor een goede ruimtelijke ordening dient daarnaast de VNG uitgave "Bedrijven en milieuzonering" (uitgave 2007) als toetsingskader. In de nieuwe uitgave van de VNG-brochure Bedrijven en milieuzonering worden in een gemengd gebied de volgende normen ter hoogte van gevoelige objecten in de dagperiode acceptabel geacht:

- 50 dB(A) langtijdgemiddelde geluidniveau

- 70 dB(A) maximaal (piekgeluiden)
- 50 dB(A) ten gevolge van verkeersaantrekkende werking

De langtijdgemiddelde geluidniveaus (LAr,LT) mogen op de gevels van de geluidgevoelige bestemmingen binnen het ontwikkelingsplan in de dag- , avond- en nachtperiode dus niet meer bedragen dan respectievelijk 50, 45 en 40 dB(A). De maximale geluidspieken (LAmaz) mogen niet meer bedragen dan respectievelijk 70, 65 en 60 dB(A).

Ligging geluidscontouren en consequenties

In onderstaande tabel is per meethoogte aangegeven wat de ligging is van de geluidscontour ten opzichte van mogelijke nieuwe woningbouwontwikkelingen. Daarnaast is de ligging van de milieuzone in een rustig gebied aangegeven, om een idee te krijgen van de feitelijke milieucategorie van Vurec op basis van het aspect geluid.

Soort geluid-niveau*	periode	Hoogte (m)	Norm gemengd gebied (dB(A))	Ligging milieuzone rustig gebied (m)	Ligging geluidscontour	Figuur **
LAr, LT	dag	1,5	50	100	Raakt net Koldewijnlocatie, ligt deels over Condorweg 10	1
LAmaz	dag	1,5	70	+/- 50	Vrijwel geheel binnen inrichtingsgrens	8
LAr, LT	avond	5	45	> 50	Klein deel over Koldewijnlocatie en Condorweg 10	2
LAmaz	avond	5	65	+/- 50	Net buiten inrichtingsgrens	9
LAr, LT	etmaal	7,3	50	+/- 200	Over gehele Koldewijnlocatie + woning Lepelaarweg en geheel over Condorweg 10	3
LAr, LT	etmaal	10,3	50	+/- 200	Over Koldewijnlocatie, Lepelaarweg en deel v.d. Passarel en geheel over Condorweg 10	4
LAr, LT	etmaal	13,1	50	> 200	Over Koldewijnlocatie, Lepelaarweg, groot deel v.d. Passarel, woningen Kayersdijk en geheel over Condorweg 10	5
LAr, LT	etmaal	16,0	50	> 200	Over Koldewijnlocatie, Lepelaarweg, gehele Passarel, woningen Kayersdijk en geheel over Condorweg 10	6
LAmaz	dag	16,0	70	+/- 180	Over groot deel Koldewijnlocatie en groot deel Condorweg 10	10
LAr, LT	etmaal	18,9	50	> 200	Over Koldewijnlocatie, Lepelaarweg, gehele Passarel, woningen Kayersdijk, klein deel Aalscholverweg en geheel over Condorweg 10	7
* LAr, LT = langtijdgemiddelde geluidsniveau LAmaz = piekgeluidniveau ** zie bijlage						

Uit de tabel blijkt dat voor eengezinswoningen (laagbouw) de geluidscontour het minst beperkend is. Deze contour (figuur 1, 2, 8 en 9) ligt voor een klein deel over de Koldewijnlocatie en de Condorweg 10.

Vanaf een hoogte van 7,3 meter ligt de geluidscontour over de gehele Koldewijnlocatie en de Condorweg 10 en vanaf een hoogte van 10,3 meter raakt de geluidscontour ook het perceel van de Passarel.

Afhankelijk van de gewenste bouwhoogtes vormen de geluidscontouren van Vurec een kleine tot zeer grote belemmering voor de ontwikkelingsplannen op de locaties Koldewijn, Passarel, Condorweg 10 en de nabij deze locaties geprojecteerde losse woningen.

Uit de ligging van de geluidscontour ten opzichte van een rustig gebied (rustige woonwijk) kan geconcludeerd worden dat vanaf circa 7 meter hoogte de feitelijke milieu-invloed van Vurec voor het aspect geluid overeenkomt met een categorie 4.1 bedrijf.

Overige milieuaspecten

Over de aan te houden afstanden ten opzichte van Vurec vanwege de overige milieuaspecten is reeds in een eerder advies, met projectnummer 23871 d.d. oktober 2008, geadviseerd. Deze afstanden blijven naast bovengenoemde geluidscontouren gelden (minimaal 30 meter rondom de grens van de inrichting).

Conclusies & Aanbevelingen

In voorgaand onderzoek zijn de vergunde geluidscontouren van Vurec bepaald. Afhankelijk van de gewenste bouwhoogtes in het plangebied vormt de geluidscontour van Vurec een beperkte (eengezinswoningen) tot grote (hoogbouw vanaf 7,3 meter) belemmering voor de gewenste ontwikkelingen.

Het nemen van akoestische maatregelen is in dit kader nog niet onderzocht. Afscherpende voorzieningen (geluidschermen) zullen gezien de benodigde hoogtes niet realiseerbaar zijn. Een mogelijk te onderzoeken maatregel is het inpandig maken van de gehele inrichting van Vurec. Het is echter zeer de vraag of dit financieel gezien een verstandige investering is gezien het feit dat door grondeigenaar NS per 2011 de huur van Vurec op de locatie Kanaal Zuid 14-16 is opgezegd. Tevens dient een dergelijke maatregel eerst te worden onderzocht op haalbaarheid.

Over de aan te houden afstanden ten opzichte van Vurec vanwege de overige milieuaspecten is reeds in een eerder advies, met projectnummer 23871 d.d. oktober 2008, geadviseerd. Deze afstanden blijven naast bovengenoemde geluidscontouren gelden (minimaal 30 meter rondom de grens van de inrichting).

Afhankelijk van de gewenste bouwhoogtes en de ligging van de bouwlocaties dient de gewenste woningbouwontwikkeling afhankelijk te worden gesteld van het vertrek van het bedrijf Vurec.

Met vriendelijke groet,

Teamleider Vergunningen, afdeling Milieu

J.W.M. Bekkers

Behandeld door: F.M. van Dijk

Bijlage:

- Geluidscontouren Vurec

Bijlage 1 Geluidscontouren Vurec

Het onderzoek is verricht op basis van het door Vebes adviseurs aangeleverde digitale rekenmodel (60060284_vurec) waarop de vigerende vergunning van Vurec gebaseerd is. In de nachtperiode zijn er geen akoestisch relevante bedrijfsactiviteiten vergund.

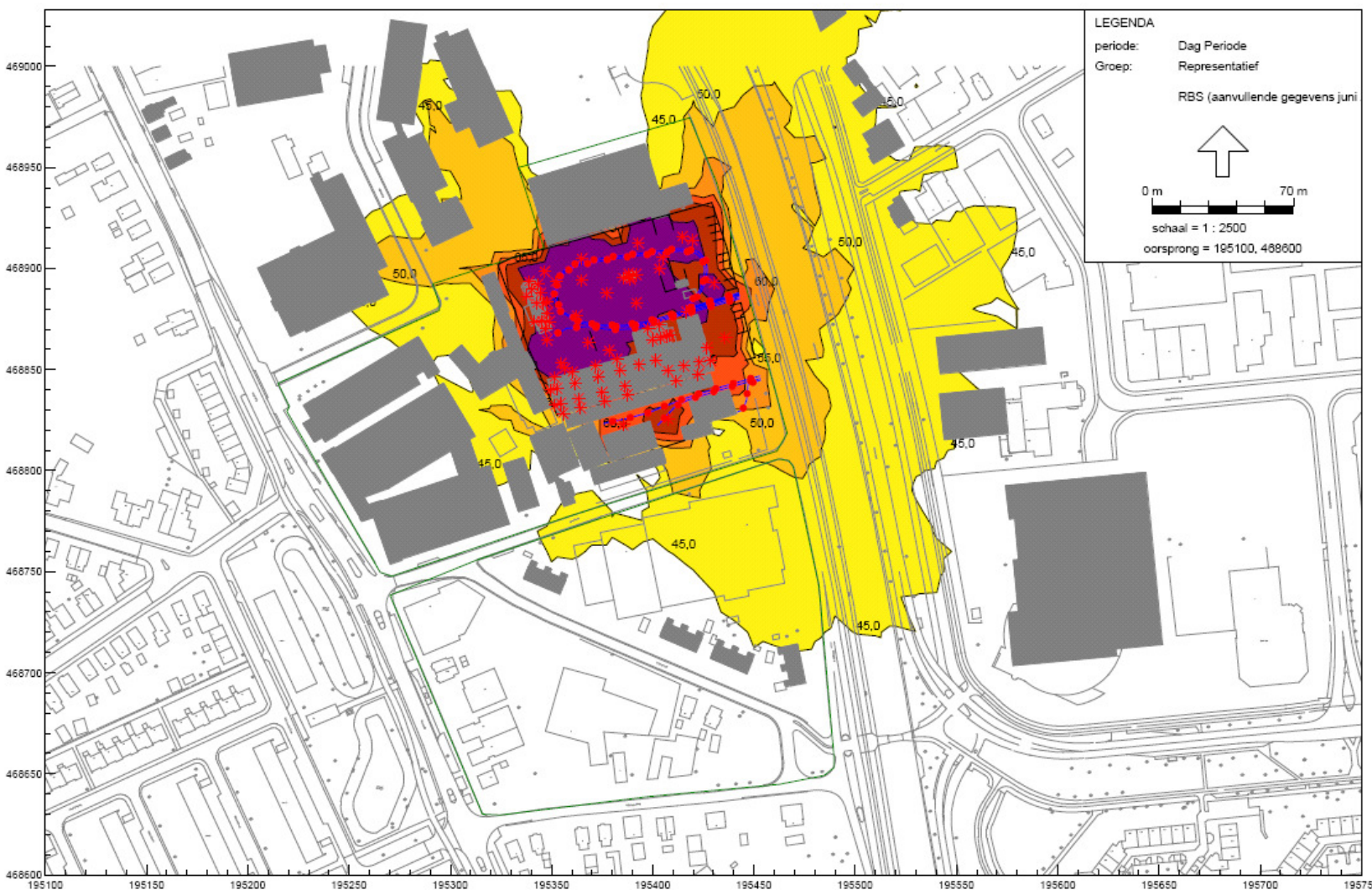
In de bijgevoegde figuren 1 t/m 7 zijn de volgende langtijdgemiddelde geluidscontouren te zien:

- op 1.5 m hoogte (met name ter beoordeling van de geluidsniveaus op de geplande eengezinswoningen in de dagperiode);
- op 5.0 m hoogte (met name te beoordeling van de geluidsniveaus op de geplande eengezinswoningen in de avondperiode);
- op 7.3, 10.2, 13.1, 16.0 en 18.9 m (ter beoordeling van de geluidsbelastingen op de geplande appartementen en andere hoge geluidsgevoelige bestemmingen).

Voor de maximale geluidsniveaus (geluidspieken, LAmax) is het vrijwel ondoenlijk om goede contouren te presenteren die de volle omvang van alle pieken van alle relevante geluidsbronnen in de verschillende perioden volledig dekken (omhullende geluidscontouren). Daarom is er geconcentreerd op een aantal dominante geluidsbronnen. Deze geven een goede indicatie van de omvang.

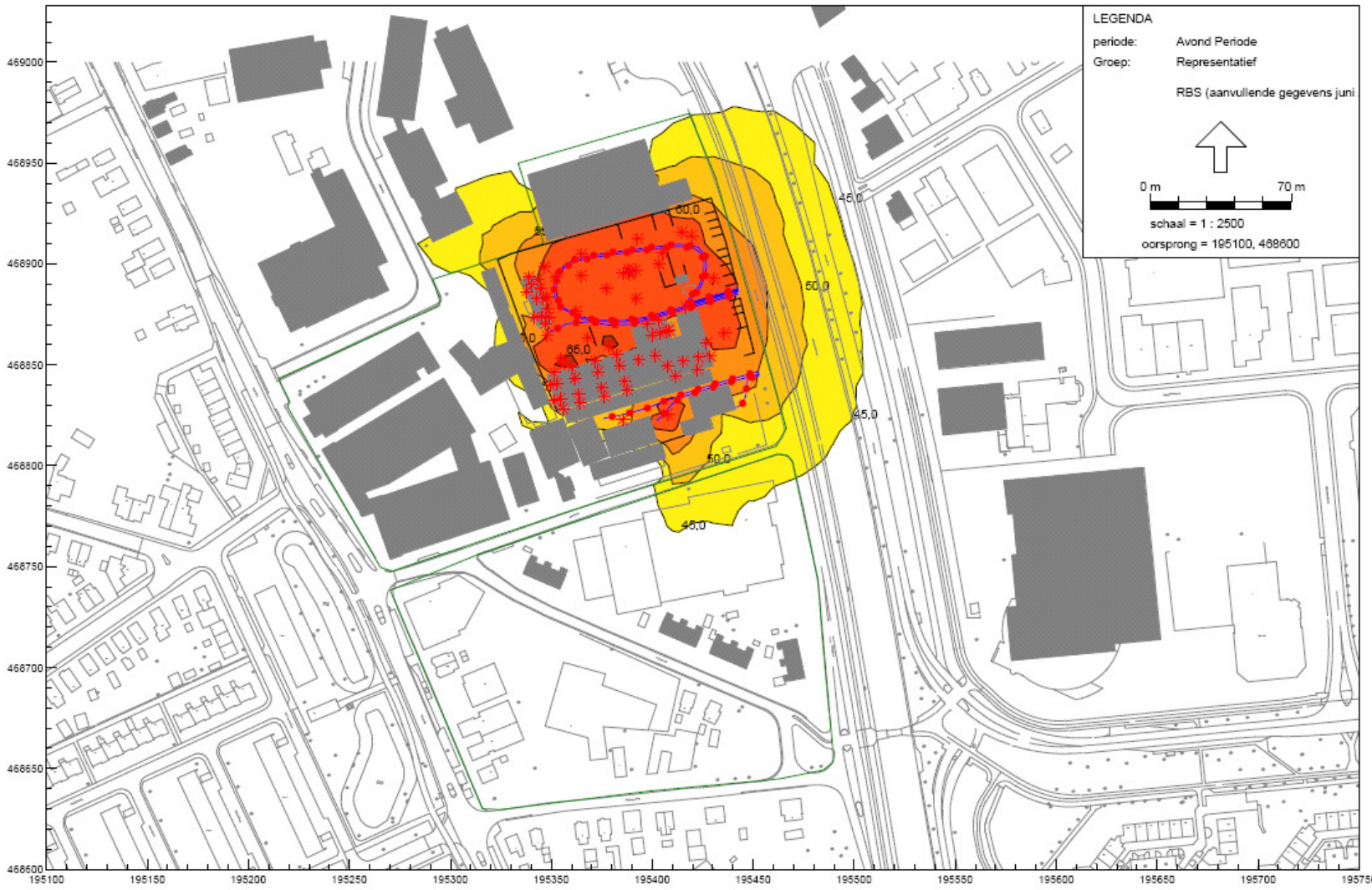
In de bijgevoegde figuren 8 t/m 10 zijn de volgende contouren van de maximale geluidsniveaus te zien:

- op 1.5 m hoogte vanwege bron P24 (laden vrachtwagen met puin) met name ter beoordeling van de geluidsniveaus op de geplande eengezinswoningen in de dagperiode;
- op 5.0 m hoogte vanwege bron P13 (klepperen lepels heftruck) met name te beoordeling van de geluidsniveaus op de geplande eengezinswoningen in de avondperiode;
- op 16.0 m hoogte vanwege bron P1 (knipschaar) ter beoordeling van de geluidsbelastingen op de geplande appartementen en andere hoge geluidsgevoelige bestemmingen.



Industrielaai - IL, Vurec - versie van Vurec (aanvullende gegevens juni 2 - RBS (aanvullende gegevens juni 2007) Incl. BS [F:\Mijn documenten\KHA\projectdir\AIAPD-MOI\2009\temp\60060284_vurec] , Geonose V5.43

Langtijdgemiddeld geluidsniveau (L_A,L_T), representatief, dagperiode
 beoordelingshoogte: 1.5 m boven het maaiveld

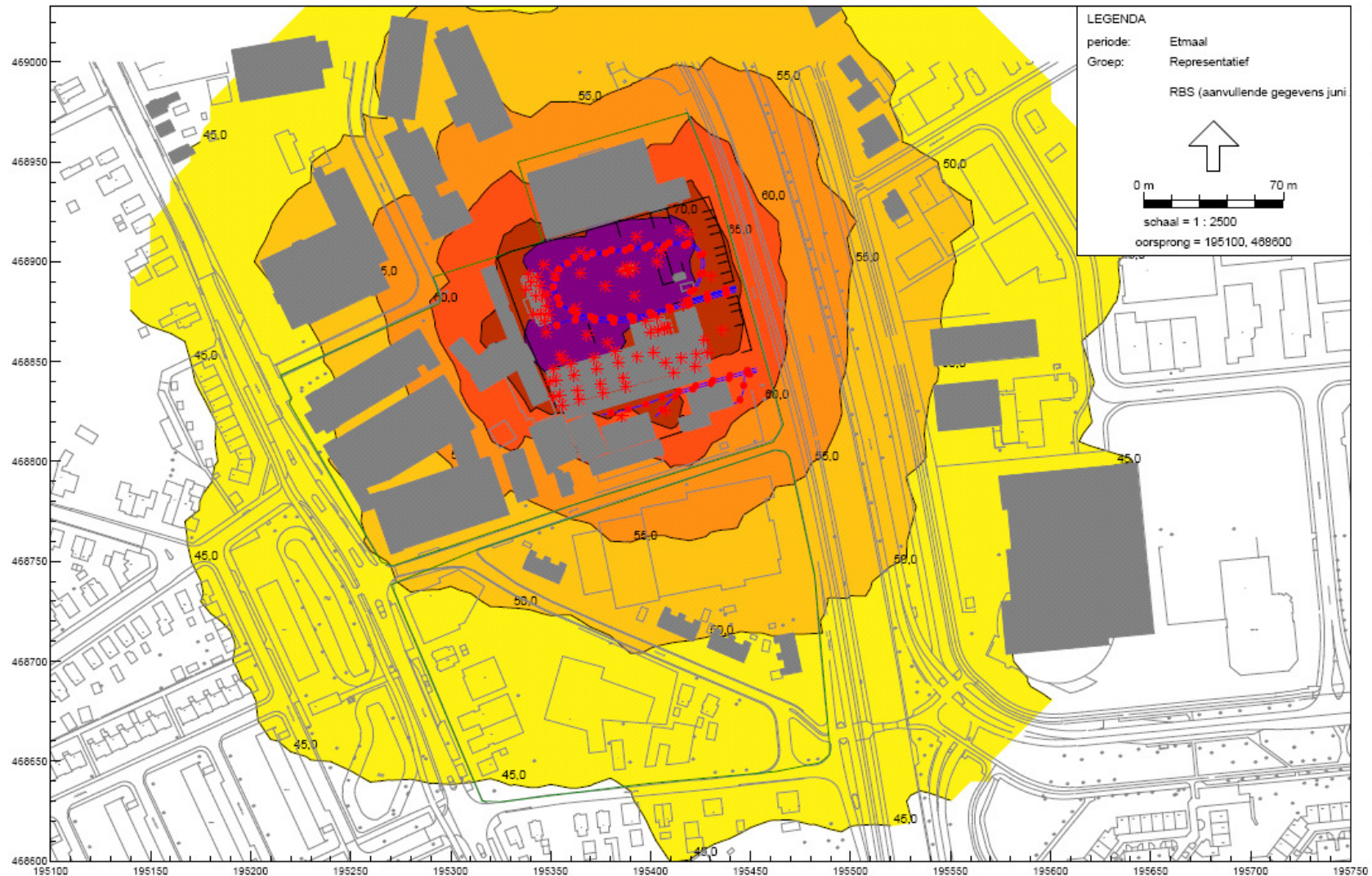


Industrielaai - IL, Vurec - versie van Vurec (aanvullende gegevens juni 2 - RBS (aanvullende gegevens juni 2007) incl. BB [F:\Mijn documenten\KHA\project\in\AAPD-MOI\2009\temp\60060284_vurec]), Geonose V5.43

Langtijdgemiddeld geluidsniveau (L_A,L_T), representatief, avondperiode
 beoordelingshoogte: 5.0 m boven het maaiveld

Ontwikkelingsplan Zuidelijke kanaalzone
 Vergunde geluidscontouren vanwege Vurec

APP-MO/0901
 Figuur 2

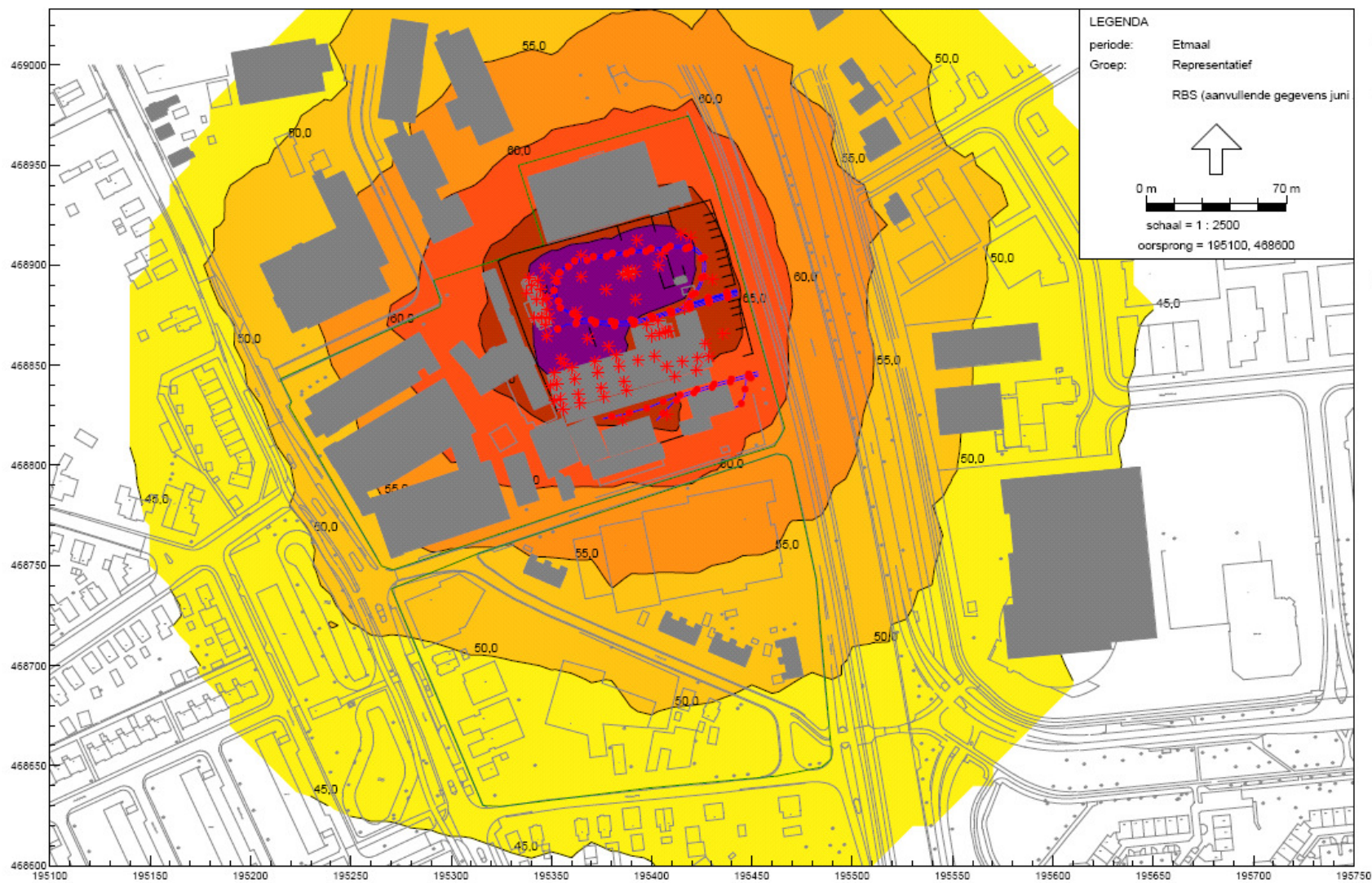


Industrielaai - IL, Vurec - versie van Vurec (aanvullende gegevens juni 2 - RBS (aanvullende gegevens juni 2007) incl. BB [F:\Mijn documenten\KHA\projectdir\AAPD-MOI\2009\temp\60060284_vurec], Geonose V5.43

Langtijdgemiddeld geluidsniveau (LAr,LT), representatief, etmaalwaarde
 beoordelingshoogte: 7.3 m boven het maaiveld

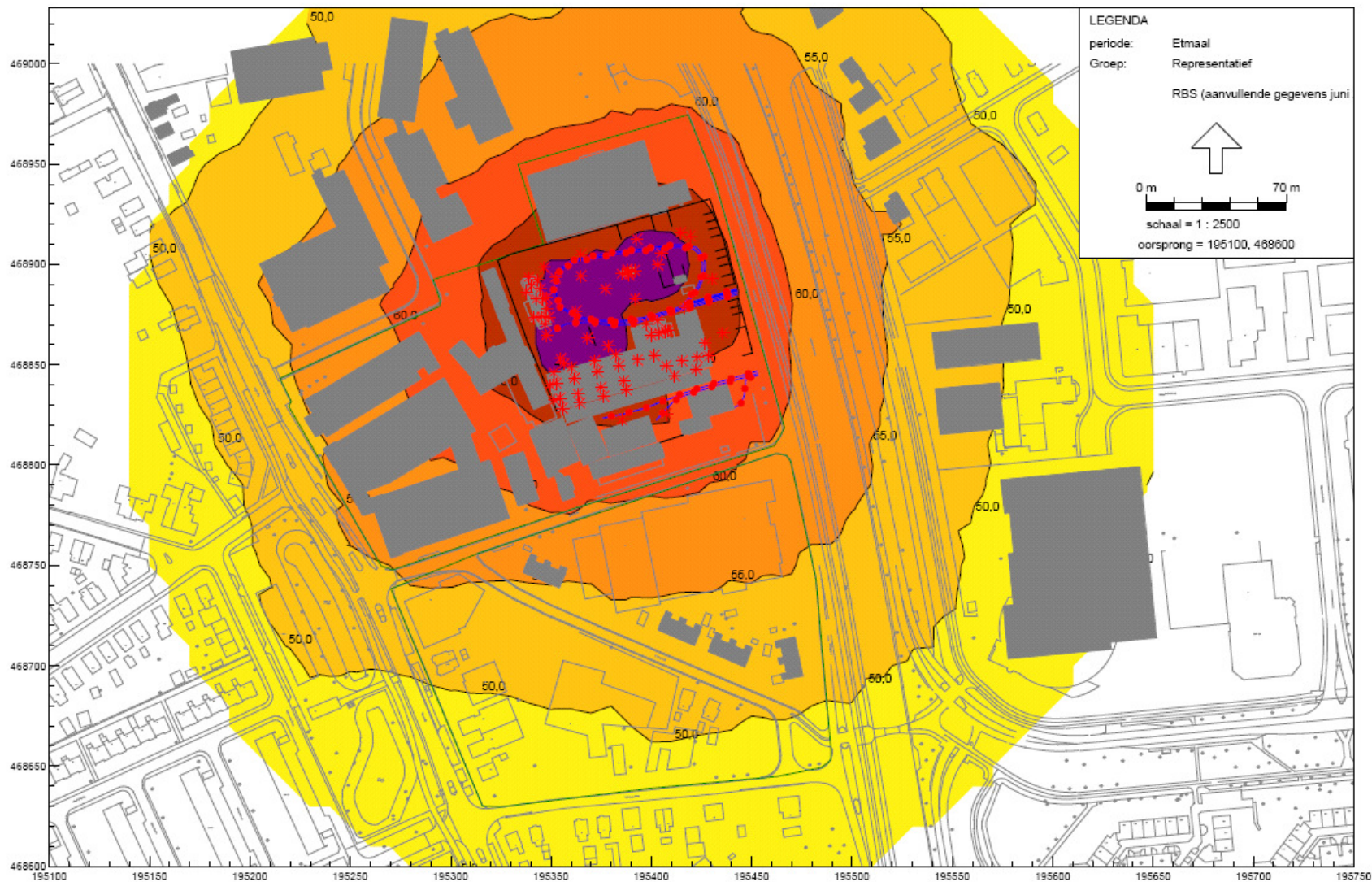
Ontwikkelingsplan Zuidelijke kanaalzone
 Vergunde geluidsc contouren vanwege Vurec

APP-MO/0901
 Figuur 3



Industrielaai - IL, Vurec - versie van Vurec (aanvullende gegevens juni 2 - RBS (aanvullende gegevens juni 2007) incl. BS [F:\Mijn documenten\KHA\project\in\AAPD-MO\2009\temp\60060264_vurec], Geonose V5.43

Langtijdgemiddeld geluidsniveau (Lar,LT), representatief, etmaalwaarde
beoordelingshoogte: 10.3 m boven het maaiveld

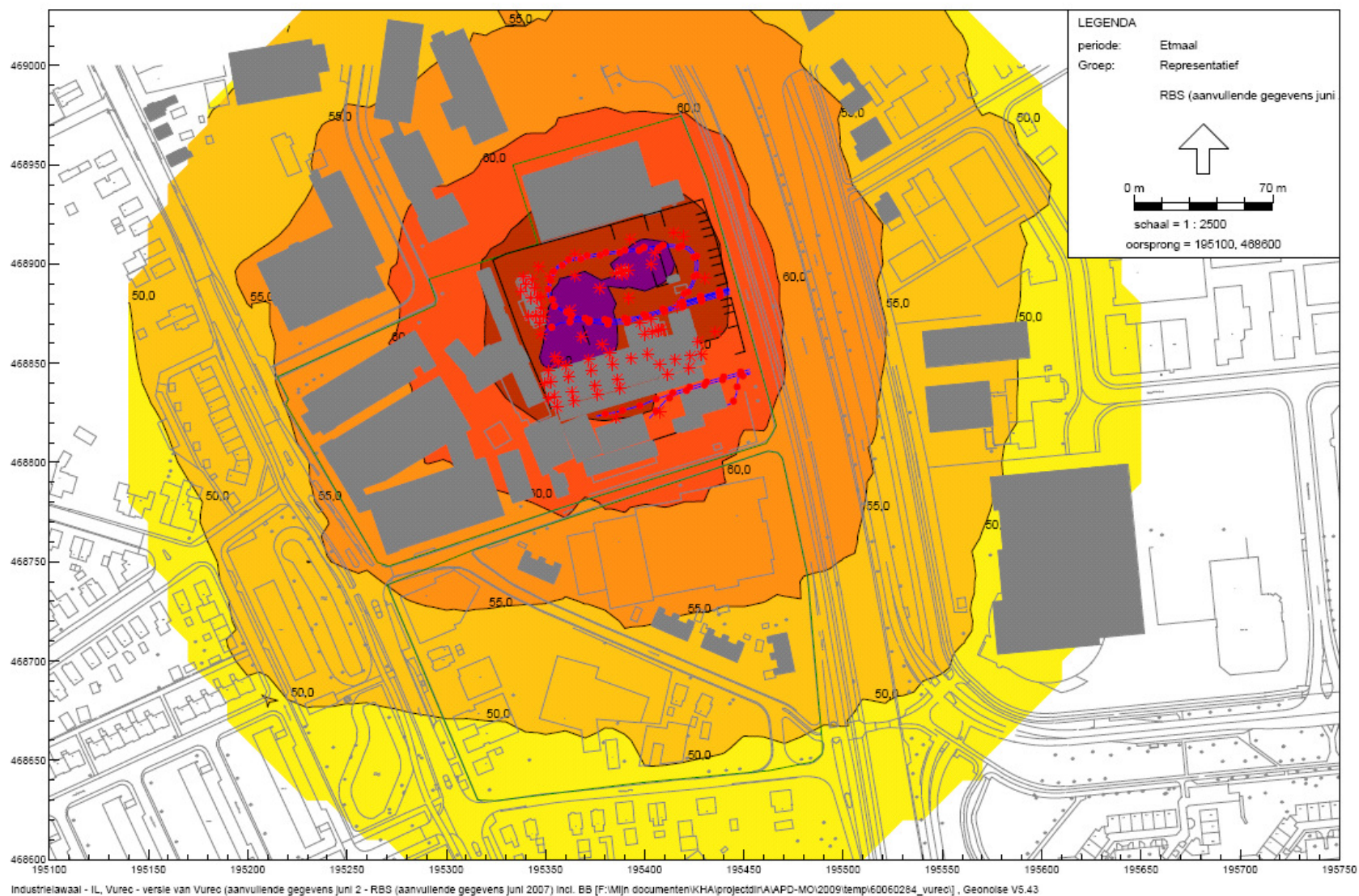


Industrielaai - IL, Vurec - versie van Vurec (aanvullende gegevens juni 2 - RBS (aanvullende gegevens juni 2007) incl. BS [F:\Mijn documenten\KHA\projectdir\A\APD-MO\2009\temp\60060284_vurec], Geonose V5.43

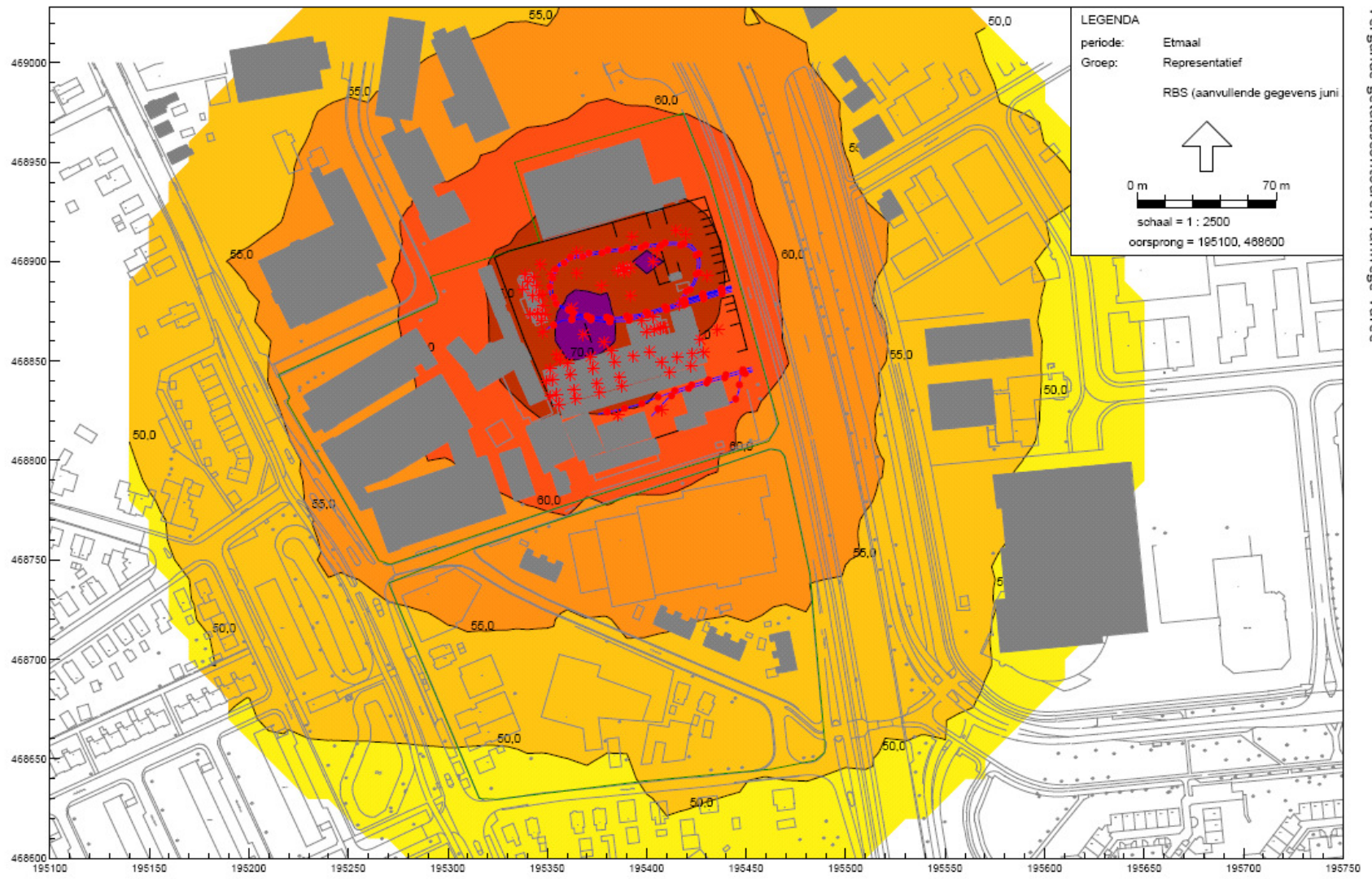
Langtijdgemiddeld geluidsniveau (LAR,LT), representatief, etmaalwaarde
 beoordelingshoogte: 13.1 m boven het maaiveld

Ontwikkelingsplan Zuidelijke kanaalzone
 Vergunde geluidsc contouren vanwege Vurec

APD-MO/0901
 Figuur 5



Langtijdgemiddeld geluidsniveau (LAr,LT), representatief, etmaalwaarde
 beoordelingshoogte: 16.0 m boven het maaiveld

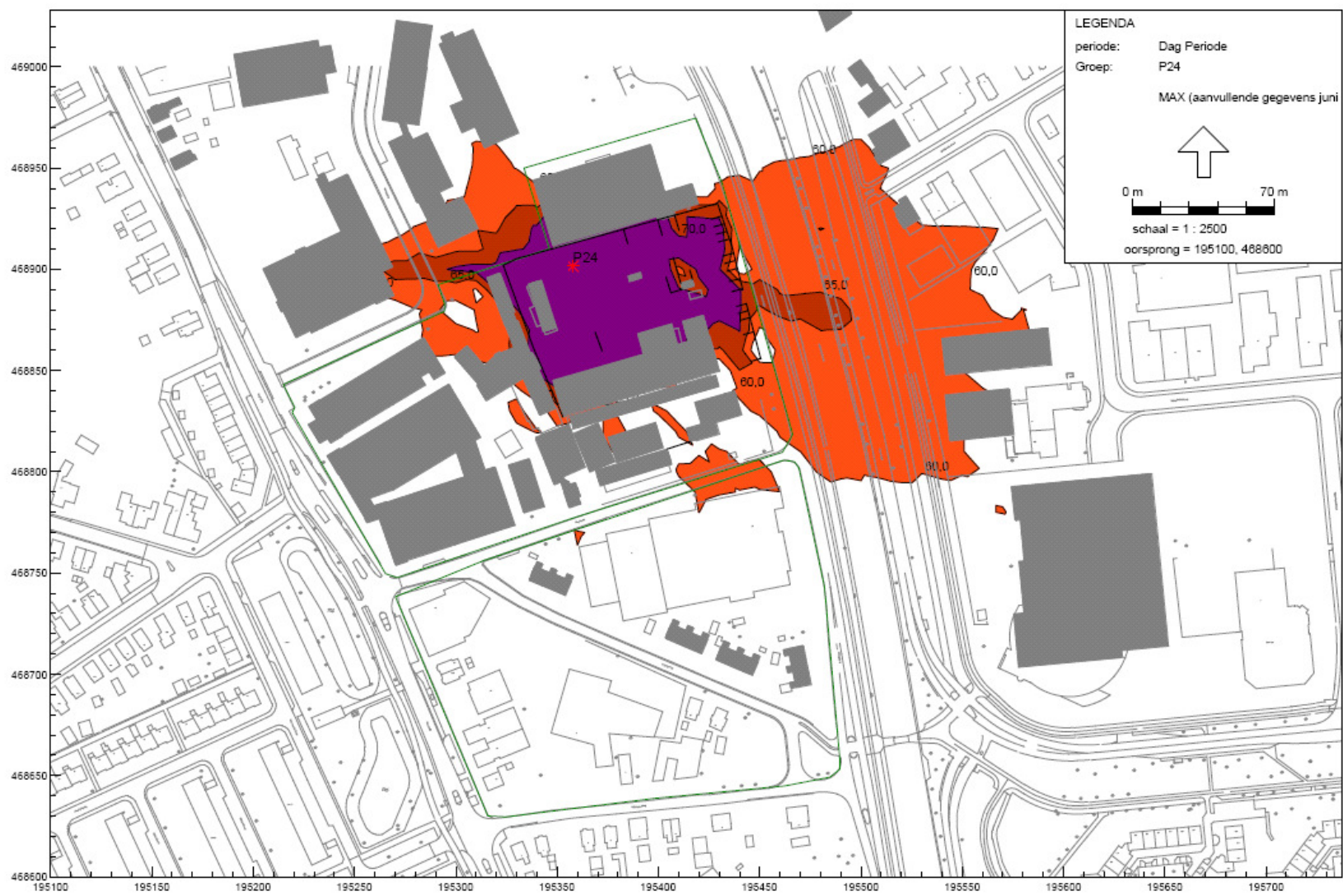


Industrielawaal - IL, Vurec - versie van Vurec (aanvullende gegevens juni 2 - RBS (aanvullende gegevens juni 2007) Incl. BB [F:\Mijn documenten\KHA\projectdir\AAPD-MO\2009\temp\60060284_vurec], Geonose V5.43

Langtijdgemiddeld geluidsniveau (LAR,LT), representatief, etmaalwaarde
 beoordelingshoogte: 18.9 m boven het maaiveld

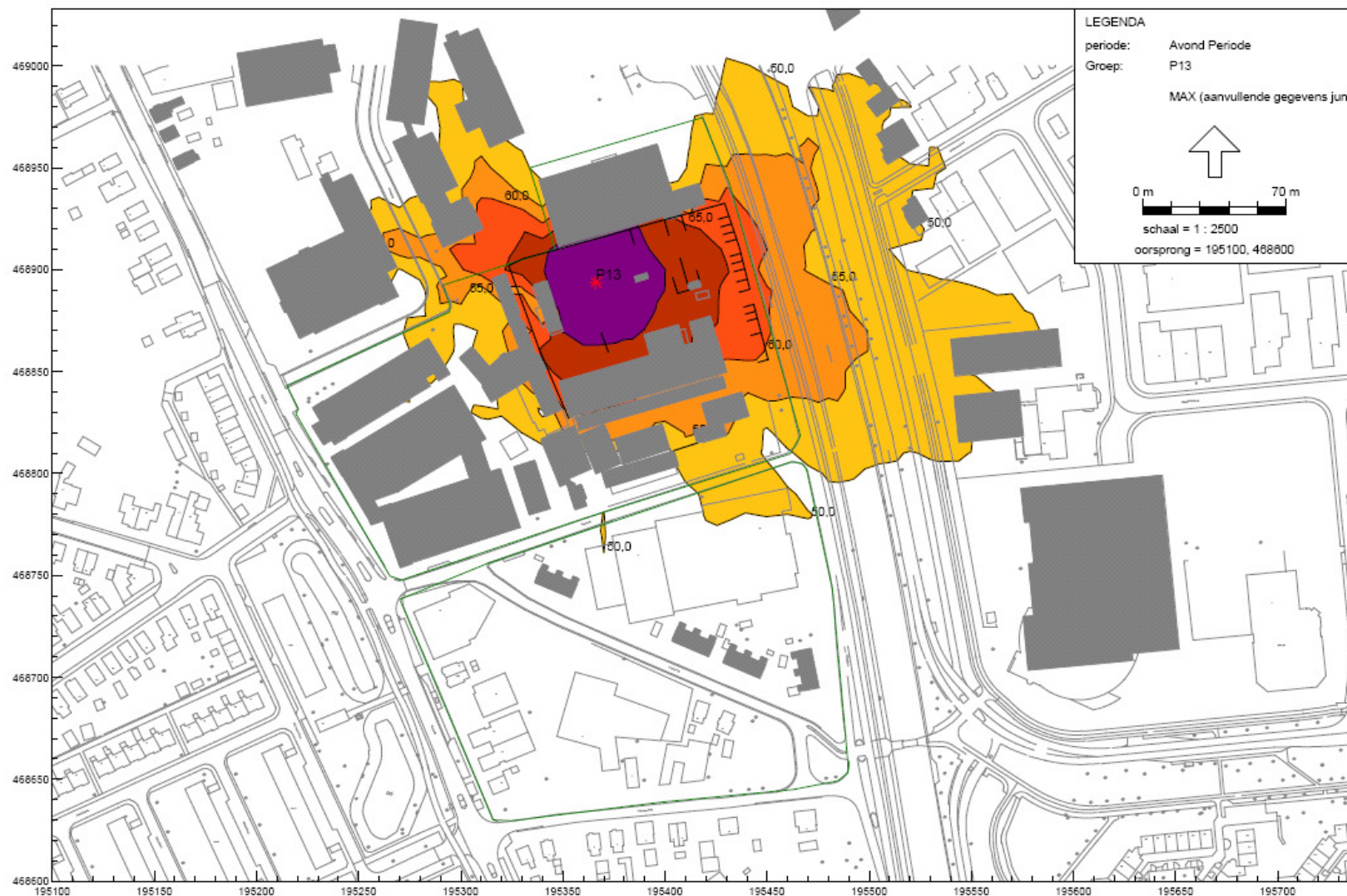
Ontwikkelingsplan Zuidelijke kanaalzone
 Vergunde geluidscontouren vanwege Vurec

APD-MO/0901
 Figuur 7



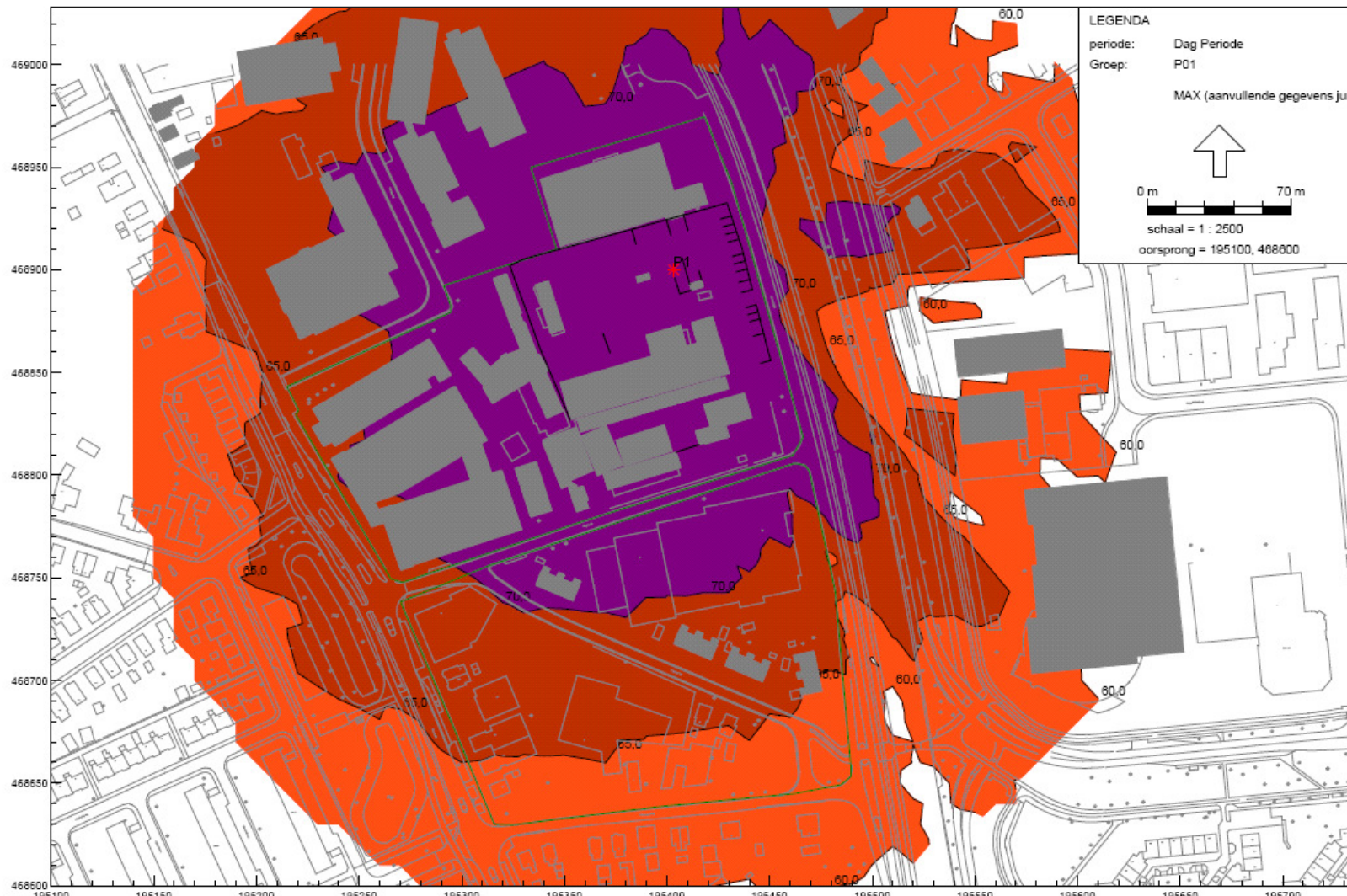
Industrielaai - IL, Vurec - versie van Vurec (aanvullende gegevens juni 2 - MAX (aanvullende gegevens juni 2007) incl. BB [F:\Mijn documenten\KHA\projectdir\A\APD-MO\2009\temp\60050284_vurec] , Geonose V5.43

Maximale geluidsniveaus (geluidspieken, L_{max}), representatief, dagperiode
 Beoordelingshoogte: 1.5 m boven het maaiveld



Industrielaai - IL, Vurec - versie van Vurec (aanvullende gegevens juni 2 - MAX (aanvullende gegevens juni 2007) incl. BB (F:\Mijn documenten\KHA\projectdir\A\APD-MO\2009\temp\60060284_vurec] , Geonoise V5.43

Maximale geluidsniveaus (geluidspieken, L_{max}), representatief, avondperiode
 Beoordelingshoogte: 5.0 m boven het maaiveld



Industrielaai - IL, Vurec - versie van Vurec (aanvullende gegevens juni 2 - MAX (aanvullende gegevens juni 2007) incl. BB [F:\MI\documenten\KHA\projectdir\AIAPD-MOI\2009\temp\60060284_vurec] , Geonose V5.43

Maximale geluidsniveaus (geluidspieken, L_{max}), representatief, dagperiode
 Beoordelingshoogte: 16.0 m boven het maaiveld

