

Algemeen: Quicksan Kanaalzone zuid

Bezocht op juni/ juli 2007; onderzoeker: H. Cuppen.

- Ligging en begrenzing gebied: Industriegebied Kayersmolen-noord (zie kaart 1).
- Oppervlakte (plan)gebied: circa 40 hectare.
- Aard van ingreep/plan/activiteit/project: Zie structuurschets Kanaalzone Apeldoorn: o.a. reallocatie bedrijven en woningbouw ivm revitalisering kanaalzone.
- Het onderzochte gebied is verdeeld in drie deelgebieden: noord, midden en zuid waarvan de groene waarden per deelgebied beschreven worden. Naar vleermuizen is in het kader van deze quickscan geen onderzoek verricht, omdat dit onderzoek is uitbesteed aan een extern adviesbureau (Mertens, 2007).

Boven het Apeldoorns Kanaal (valt net buiten onderzoekszone) zijn ter hoogte van dit deelgebied incidenteel foeragerend ijsvogel waargenomen en regelmatig foeragerend de watervleermuis (Mertens, 2006). Ook broeden/foerageren hier watervogels als aalscholver, wilde eend, kokmeeuw, meerkoet, blauwe reiger en waterhoen. In rietkragen broedt de rietzanger.

Kaart 1 Situering projectgebied Kanaalzone zuid



Beknorte omschrijving groene waarden: Deellocatie 1 deelgebied noord (zie kaart 2).

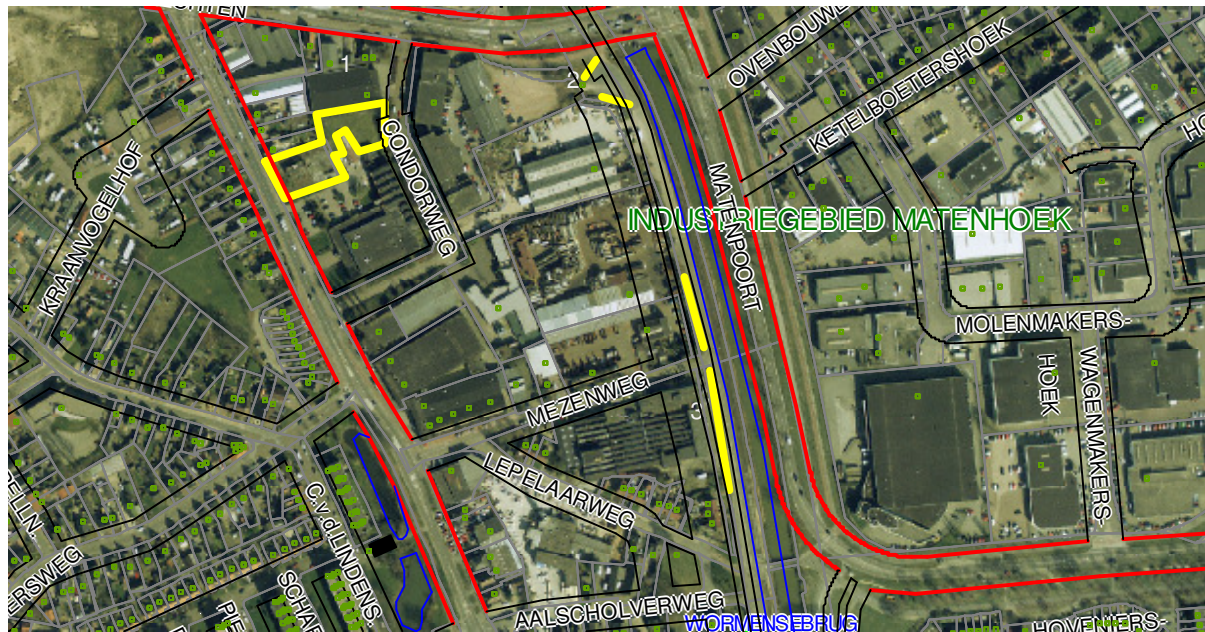
Deellocatie 1 wordt zuidelijk begrensd door de Aalscholverweg en in het noorden globaal door de laan van Mensenrechten met ten noorden daarvan nog een stuk terrein van de Nederlandse Spoorwegen. De groene waarden bestaan hier met name uit restantterreinen met schraal grasland (NS-terrein en graslanden Condorweg waar ooit bebouwing stond en bermen langs Kanaal-zuid). Deze terreindelen zijn met uitzondering van NS-terrein geel omgrensd aangegeven op kaart 2.

Vermeldenswaardige schraalgraslandsoorten NS-terrein: zilverhaver, zandblauwtje, viltganzerik, st janskruid, bezemkruiskruid, hazepootje, muizeoor en rendiermos. Dagvlinders: o.a. zwartsprietdikkopje, kleine vuurvlieder en bruin zandoogje. Geen van deze soorten is beschermd. Beschermden soorten: konijn en de vogels zwarte roodstaart, ekster en roek (beide laatste foeragerend).

Grasland Condorweg: schraalgraslandsoorten: akkerklokje (beschermd; adventief), hazepootje, jacobskruiskruid en muurpeper; dagvlinders bruin zandoogje.

Vleermuizen: dwergvleermuis is in 2007 foeragerend vastgesteld (Mertens, 2007).

Kaart 2 Kanaalzone zuid deelgebied noord tussen Laan van Mensenrechten en Aalscholverweg



Bermen Kanaal zuid en overhoek bij parkeerplaats Kanaalzuid/Laan van Mensenrechten: schraal graslandsoorten o.a. hazepootje, jacobskruiskruid, theunisbloem, st janskruid, gewone wederik en grote ratelaar; dagvlinders: bruin zandoogje, zwartsprietdikkopje en kleine vuurvlieder. Deze soorten zijn niet beschermd. Beschermden vogelsoorten: merel, ekster, zwarte kraai, zwarte roodstaart, houtduif en turkse tortel. Zoogdieren: egel. In het gebied tussen Mezenweg en Aalscholverweg is recent tussen de bestaande bebouwing industriële bebouwing weggesloopt. Deze oudere woningbouw is van groot belang als broedplaats en foerageergebied (tuinen met verspreide bomen/struiken) van de huismus (circa 10 paar). De huismus is beschermd en staat sinds kort op de rode lijst van landelijk bedreigde vogelsoorten.

Beknorte omschrijving groene waarden: Deellocatie 2 deelgebied midden (zie kaart 3).

De groene waarden van het deelgebied midden bevinden zich met name in de strook grond met oude bebouwing en tuinen met bosstrook ten zuiden van de Aalscholverweg. Daarnaast komen verspreide waarden voor bij oude industriegebouwen en oude bebouwing en de berm langs Kanaal zuid.

De strook met oude bebouwing en aangrenzende diepe tuinen met bosachtigstrook als zuidgrens zuid Aalscholverweg herbergt de grootste natuurwaarden van het geheel onderzoeksgebied. In de grote bostuin (oksel Aalscholverweg/Kanaal zuid) bevindt zich een nest van de eekhoorn die in 2007 diverse jongen had. Deze eekhoorn foerageren in de gehele bosachtige strook en steken ook over richting tuinen noord Aalscholverweg. De eekhoorn is vrij zwaar beschermd.

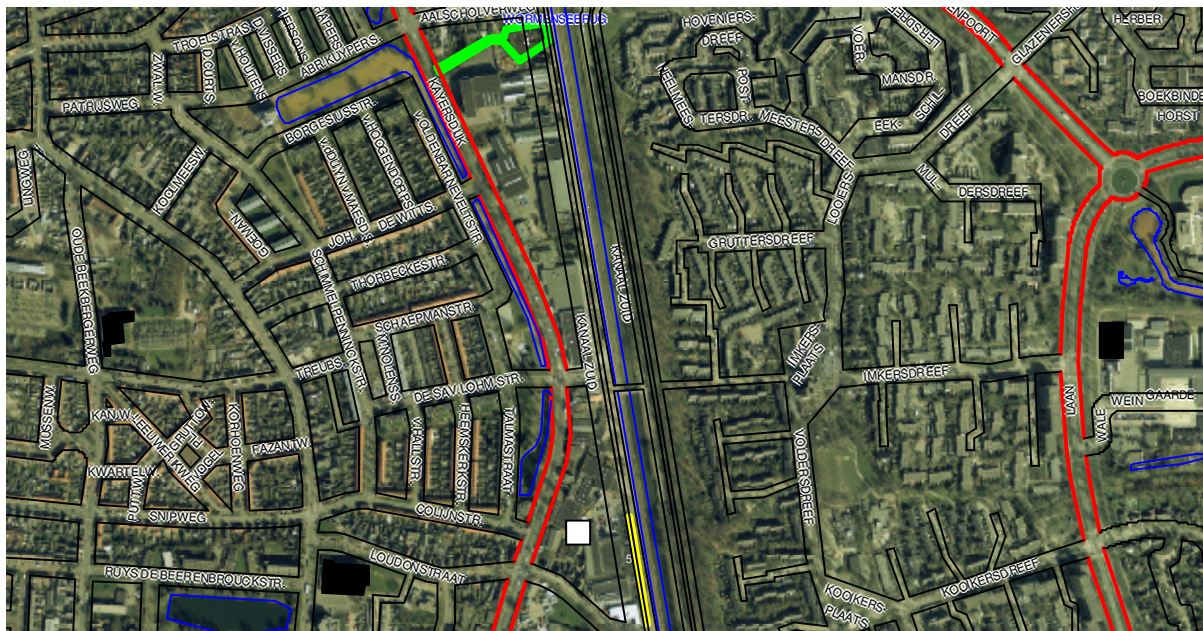
Vleermuizen: gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis zijn foeragerend waargenomen (Mertens, 2007). In de zuidwesthoek van dit deelgebied is een kolonieplaats aangetroffen (zie kaart 3). Bij renovatie/afbraak van gebouwen is hier volgens mertens een ontheffing Flora- en faunawet nodig.

De bosstrook is rijk aan beschermde (broed)vogels waaronder appelvink, goudvink, koolmees, pimpelmees, winterkoning, roodborstje, zwarte kraai, vink, vlaamse gaai, ekster en zwarte kraai. In de oude woonbebouwing zuid Aalscholverweg broeden ook diverse paren huismus (rode lijst). In tuinvijvers planten zich gewone pad en bruine kikker (beschermde) voor. Vermeldenswaardige dagvlinders zijn oa. bont zandoogje, kleine vuurvlinder en bruin zandoogje

Verdere natuurwaarden zijn aangetroffen bij de oude Buismanfabriek en een aangrenzend zuidelijk daarvan gelegen oud woonhuizencomplex. Volgens een bewoner huist in de oude fabriek een steenuil en in de bosrijke tuin bij het woonhuiscomplex komen minder algemene vogelsoorten voor als appelvink en goudvink; overige soorten heggemus, vink, roodborst en zwarte roodstaart.

Verder broeden enkele paren huismus bij oudere woonbebouwing noordkant Loudonstraat en is een schrale bloemrijke berm aanzelig langs Kanaal zuid net ten noorden kruispunt met Loudonstraat.

Kaart 3 Kanaalzone zuid; deelgebied midden tussen Aalscholverweg en Loudonstraat



wit vierkant: Invloedgebied kolonieplaats dwergvleermuis

Beknopte omschrijving groene waarden: Deellocatie 3 deelgebied zuid (zie kaart 4).

Dit betreft het deelgebied tussen Loudonstraat en Marchantstraat. De natuurwaarden zijn hier beperkt tot een parkachtig gebied met oude eiken in het oksel Loudonstraat/Kanaal zuid en de hier aanwezige schrale berm langs Kanaal zuid (geel op kaart 4). De rest van het gebied bestaat uit industrieel bebouwing met gazons en aanplant van struiken meest exoten.

Vermeldenswaardige schraalgraslandsoorten berm Kanaal zuid: hazepootje, st janskruid en jacobskruiskruid; dagvlinders: bruin zandoogje.

Beschermde vogels parkachtig gebied: houtduif, merel, turkse tortel, ekster, kauw (foeragerend), vlaamse gaai. Op Remeha terrein: 1 paar huismus. Zoogdieren: egel en dwergvleermuis (foeragerend, Mertens, 2007).

Kaart 4 Kanaalzone zuid; deelgebied zuid tussen Loudonstraat en Marchantstraat



Voorkomen beschermde soorten

Tabel 1 algemene beschermde soorten

Amfibieën: gewone pad en bruine kikker. Zoogdieren: konijn en egel.

Tabel 2 en 3 (zwaarder beschermde soorten)

Vogels: alle waargenomen soorten. Zoogdieren: Eekhoorn (tabel 2) en Dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en watervleermuis (tabel 3; Mertens, 2006 en 2007).

Vogelrichtlijn/Habitatrichtlijngebied

(1) Ligt plangebied binnen richtlijngebied ?	Nee
(2) Ligt plangebied binnen invloedssfeer richtlijngebied?	Nee
(3) Is er kans op significante effecten	Nee
(4) Is aanvullend onderzoek nodig mbt NB-wet Licht (verstoringstoets) of zwaar (passend onderzoek).	Nee

Flora- en Faunawet

(5) Komen beschermde soorten voor vlgs. Tabel 1 (ontheftingsvrij) *	Ja
(6) Komen beschermde soorten voor vlgs. Tabel 2 (gedragscode) *	Ja
(7) Komen beschermde soorten voor vlgs. Tabel 3 (altijd ontheffing) * Binnen het gebied komt een kolonieplaats voor van de dwergvleermuis(Mertens, 2007)). Als in de buurt van deze kolonieplaats gebouwen worden gesloopt/gerenoveerd is volgens bureau Mertens een ontheffing van de Flora- en faunawet vereist. Verder fungeert gebied als foerageergebied voor dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en watervleermuis. Laatstgenoemde soort foerageert allen boven Apeldoorns Kanaal dat ongemoeid blijft. Mits de wateren in/nabij het gebied (kanaal/vijvers langs Kayersdijk) intact blijven worden voor het overige gebied van Kanaal zuid geen negatieve effecten voorzien op de foerageer- en balsplaatsen van de waargenomen drie vleermuissoorten. Verder is een nestboom en een vaste verblijfgebied van eekhoorns aangetroffen in de bosstrook/houtsingel zuid Aalscholverweg. Voor kappen van bomen in deze bosstrook/houtsingel is ontheffing nodig ivm voorkomen eekhoorn.	Ja
(8) Komen Rode Lijstsoorten voor. Huismus (oudere woonbebouwing gehele gebied) en steenuil (oude Buismanfabriek deelgebied 2). Sloop van oude woonbebouwing en de Buismanfabriek dient gezien het voorkomen van dze rode lijstsoorten ten allen tijde	Ja.

buiten het broedseizoen(periode maart tm juli) plaats te vinden.	
(9) Is aanvullend onderzoek nodig mbt FF-wet	Nee
Provinciale natuur/boscompensatie (facultatief)	
(10) Is bos/natuur volgens prov richtl natuur/boscompensatie in geding? Houtsingel/bosstrook tussen 25-100 jaar oud met meer dan 20 bomen: compensatiefactor 130% komt voor zuid Aalscholverweg). Als deze houtsingel gekapt wordt is in principe compensatie nodig. Bij financiële compensatie (groene kluis) zijn de kosten 72 euro/m2. Advies: zowel kostentechnisch, als op grond van landschappelijke waarden en natuurwaarden (eekhoorn, broedvogels o.a. appelvink) verdient het sterk aanbeveling deze houtsingel in de plannen als te handhaven in te passen.	
(11) Is bos/natuurcompensatie ter plekke mogelijk?	Nee.
APV/Bomenplan/Boswet (facultatief)	
(12) Moeten bomen worden gekapt	Ja
(13) Komen er beschermenswaardige bomen voor.	Nee
(14) Is kapvergunning nodig	Ja
Groene Mal (facultatief)	
(15) Ligt plangebied binnen Groene Mal; Dit betreft lanenstructuur langs Kayersdijk en langs Apeldoorns Kanaal.	Ja
(16) Heeft plan effect op functioneren Groene Mal. Laanstructuur blijft intact.	Nee
Conclusies	
(17) is nadere Aanvullende Natuurtoets nodig.	Ja
(18) is Ontheffing nodig (FF-wet) of Vergunning (NB-wet): welke soorten/waarden. Eekhoorn en dwergvleermuis.	Ja
(19) dient rekening gehouden te worden met kwetsbare perioden bij uitvoering? Zie verder Natuurkalender (Handboek). Alle vogelsoorten zijn zwaar beschermd. In verband met broedseizoen mag niet gekapt worden in de periode half maart tot half juli. Oudere gebouwen met broedende huismus of andere vogelsoorten niet slopen in broedseizoen.Voor overige soorten (ook tabel 1) geldt zorgplicht	Ja
(20) is zorgplan gewenst. Niet indien rekening wordt gehouden met broedseizoen vogels.	
(21) Welke aanbevelingen m.b.t. mitigatie/compensatie Compenserende maatregel is boscompensatie (130%) voor eventueel te kappen oudere houtsingel op deellocatie 2.	
(22) Uitspraak haalbaarheid (***) A, B, C. D of E.	C: ontheffingsplichtig met voorwaarden.