



overwegende, dat het ontwerpbestemmingsplan "Bestemmingsplan Kern Aalten 2012, wijziging Varsseveldesestraatweg 49-II" met ingang van 20 augustus 2012 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen en dat gedurende deze termijn gelegenheid is geboden om zowel schriftelijk als mondeling zienswijzen in te dienen;

dat omtrent het ontwerpplan twee zienswijzen zijn ingebracht;

dat op deze zienswijzen nader is ingegaan in de bij het raadsvoorstel behorende "Zienswijzennota Bestemmingsplan Kern Aalten 2012, wijziging Varsseveldesestraatweg 49-II";

dat ter verhaal van kosten ex afdeling 6.4 van de Wet ruimtelijke ordening de exploitant en de gemeente Aalten een exploitatieovereenkomst hebben gesloten;

dat vanwege het bestaan van de exploitatieovereenkomst geen (bij het bestemmingsplan behorend) exploitatieplan wordt vastgesteld.

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening;

BESLUIT:

1. de ingediende zienswijzen af te handelen overeenkomstig het gestelde in de bijlage "Zienswijzennota Bestemmingsplan Kern Aalten 2012, wijziging Varsseveldesestraatweg 49-II";
2. het bestemmingsplan "Bestemmingsplan Kern Aalten 2012, wijziging Varsseveldesestraatweg 49-II" gewijzigd vast te stellen overeenkomstig het bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte (NL.IMRO.0197.WP00018-VG01) bestemmingsplan, bestaande uit toelichting, regels en verbeelding;

AALTEN, 18 december 2012

het college van burgemeester en wethouders,

J. Nobel
secretaris

G. Berghoef
burgemeester