

Toetsing bouwbesluit

Woning 1

(voorhuis)

Onderwerp: Verbouwing van een woonboerderij aan de Aladnaweg 15 te Aalten

Opdrachtgever: Dhr. P.E.B. (Pim) Leemreise
Aladnaweg 18
7122 RR Aalten

Werknummer: 15/2545

datum: 14-2-2020



TOETSING BRUIKBAARHEID

Overzicht ruimtes

nr	Ruimtenaam	Benaming	VR	VG	Oppervlak m2
0.01	Entree	Verkeersruimte			12,50
0.02	Bijkeuken	Overige gebruiksfunctie			4,52
0.03	Meterkast	Overige gebruiksfunctie			0,33
0.04	Toilet	Sanitaire ruimte			1,42
0.05	Badkamer	Sanitaire ruimte			9,01
0.06	Slaapkamer 2	Verblijfsruimte	VR1	VG1	7,68
0.07	Slaapkamer 1	Verblijfsruimte	VR2	VG2	13,84
0.08	Woonkamer/keuken	Verblijfsruimte	VR3	VG3	57,08
0.09	Kast	Overige gebruiksfunctie			3,00
1.01	Overloop	Verkeersruimte			23,79
1.02	Douche	Sanitaire ruimte			3,75
1.03	Toilet	Sanitaire ruimte			1,38
1.04	Slaapkamer 3	Verblijfsruimte	VR4	VG4	5,60
1.05	Slaapkamer 4	Verblijfsruimte	VR5	VG5	10,11
* krijtstreep van toepassing					

Overzicht verblijfsgebieden en verblijfsruimtes

nr	Verblijfsgebied	Verblijfsruimte	Oppervlak VR m2	Oppervlak VG m2
VG1	Verblijfsgebied 01			7,68
VR1		0.06 Slaapkamer 2	7,68	
VG2	Verblijfsgebied 02			13,84
VR2		0.07 Slaapkamer 1	13,84	
VG3	Verblijfsgebied 03			57,08
VR3		0.08 Woonkamer/keuken	57,08	
VG4	Verblijfsgebied 04			5,60
VR4		1.04 Slaapkamer 3	5,60	
VG5	Verblijfsgebied 05			10,11
VR5		1.05 Slaapkamer 4	10,11	

Controle aanwezigheid verblijfsgebied

Totaal Gebruiksoppervlak	Vereist verblijfsgebied	Aanwezig verblijfsgebied
170,93	94,01	94,31
		Conclusie: Voldoet

TOETSING DAGLICHT

Overzicht kozijnen

Merk	Opmerking	Ad m2	β	α °	Cb	Cu	Ae m2
O	Goot	0,88	40,8	20	0,69	1	0,60
O'	Goot	0,88	40,8	40,6	0,51	1	0,45
P		2,12	17,3	20	0,78	1	1,66
R		1,33	24,3	20	0,79	1	1,05
S	Goot	1,72	45	20	0,79	1	1,36
PK06	Volgens Velux daglicht tool						0,74

Controle verblijfsgebied en verblijfsruimte

nr	Benaming	Opp. M ²	Eis m ²	Merk	Ae m ²	Conclusie
VG1	Verblijfsgebied 01	7,68	0,77			Voldoet
VR1	0.06 Slaapkamer 2	7,68	0,50			Voldoet
				S	1,36	
				Totaal	1,36	
VG2	Verblijfsgebied 02	13,84	1,38			Voldoet
VR2	0.07 Slaapkamer 1	13,84	0,50			Voldoet
				P	1,66	
				Totaal	1,66	
VG3	Verblijfsgebied 03	57,08	5,71			Voldoet
VR3	0.08 Woonkamer/keuken	57,08	0,50			Voldoet
				O	0,60	
				O'	0,45	
				P	1,66	
				P	1,66	
				PK06	0,74	
				PK06	0,74	
				Totaal	5,84	
VG4	Verblijfsgebied 02	5,60	0,56			Voldoet
VR4	0.07 Slaapkamer 1	5,60	0,50			Voldoet
				PK06	0,74	
				Totaal	3,02	
VG5	Verblijfsgebied 05	10,11	1,01			Voldoet
VR5	1.05 Slaapkamer 4	10,11	0,50			Voldoet
				R	1,05	
				R	1,05	
				Totaal	2,10	

TOETSING VENTILATIE

Overzicht kozijnen

Merk	r. lengte m ¹	Roostercapaciteit dm ³ /s per m ¹	A m ²	v. rooster (dm ³ /s)	ψ	°	J	Aeff	m ²
O	1,07	17,40	0,68	18,55	15		1	0,68	
P	1,07	17,40	0,68	18,55	15		1	0,68	
R	0,97	10,70	0,52	10,34	15		1	0,52	
S	0,76	17,40	0,83	13,29	90		1	0,83	
PK06	0,94	7,40	1,11	6,96	90		1	1,11	

Controle spuimogelijkheid verblijfsgebieden en verblijfsruimten

nr	Benaming	Opp. M ²	Eis dm ³ /s	Merk	Qv dm ³ /s	V	Conclusie
VG1	Verblijfsgebied 01	7,68	46,08				Voldoet
VR1	0.02 Woonkamer/keuken	7,68	23,04				Voldoet
				S	330,33	0,4	
				Totaal	330,33		
VG2	Verblijfsgebied 04	13,84	83,04				Voldoet
VR2	0.07 Slaapkamer 1	13,84	41,52				Voldoet
				P	272,90	0,4	
				Totaal	272,90		
VG3	Verblijfsgebied 03	57,08	342,48				Voldoet
VR3	0.08 Woonkamer/keuken	57,08	171,24				Voldoet
				P	272,896	0,4	
				P	272,896	0,4	
				Totaal	545,792		
VG4	Verblijfsgebied 04	5,60	33,60				Voldoet
VR4	1.04 Slaapkamer 3	5,60	16,80				Voldoet
				PK06	443,68	0,4	
				Totaal	443,68		
VG5	Verblijfsgebied 05	10,11	60,66				Voldoet
VR5	1.05 Slaapkamer 4	10,11	30,33				Voldoet
				R	206,03	0,4	
				R	206,03	0,4	
				Totaal	412,06		

Controle ventilatie verblijfsgebieden en verblijfsruimten

nr	Benaming	Opp. m2	Eis dm3/s	Merk	toevoer dm3/s	afvoer dm3/s	Conclusie
VG1	Verblijfsgebied 01	7,68	6,91				Voldoet
VR1	0.06 Slaapkamer 2	7,68	7,00				Voldoet
				S	7,00		
				Totaal	7,00		
VG2	Verblijfsgebied 02	13,84	12,46				Voldoet
VR2	0.08 Woonkamer/keuken	13,84	9,69				Voldoet
				p	17,00		
				Totaal	17,00		
VG3	Verblijfsgebied 03	57,08	51,37				Voldoet
VR3	0.08 Woonkamer/keuken	57,08	39,96				Voldoet
				o	11,00		
				o	11,00		
				P	17,00		
				P	17,00		
				entree		4,00	
				mv		52,00	
				Totaal	56,00		
VG4	Verblijfsgebied 04	5,60	5,04				Voldoet
VR4	1.04 Slaapkamer 3	5,60	7,00				Voldoet
				PK06	7,00		
				Totaal	7,00		
VG5	Verblijfsgebied 05	10,11	9,10				Voldoet
VR5	1.05 Slaapkamer 4	10,11	7,08				Voldoet
				R	7,00		
				R	7,00		
				Totaal	14,00		
	0.02 Bijkeuken			mv		7,00	
	0.04 Toilet			mv		7,00	
	0.05 Badkamer			mv		14,00	
	1.02 Douche			mv		14,00	
	1.03 Toilet			mv		7,00	
				Totaal	101,00	101,00	Voldoet