



Jaargang 2018
Kenmerk 45844
Onderwerp Gewijzigd vaststellen bestemmingsplan Aalanden, Botlek 52

De raad van de gemeente Zwolle;

Gelezen het voorstel van burgemeesters en wethouders, d.d. 22-05-2018

besluit:

1. in te stemmen met de beantwoording van de zienswijzen omtrent het bestemmingsplan Aalanden, Botlek 52, zoals omschreven in de zienswijzennota bestemmingsplan Aalanden, Botlek 52;
2. het bestemmingsplan Aalanden, Botlek 52 gewijzigd vast te stellen met de wijzigingen, zoals omschreven in de wijzigingsnota;
3. het bestemmingsplan Aalanden, Botlek 52 vast te stellen in elektronische vorm, als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0193.BP16004-0004 met de bijbehorende regels met bijlagen en de bijbehorende ondergrond, als vervat in het DGN-bestand NL.IMRO.0193. BP16004-0004 en de verbeelding van dit bestemmingsplan tevens vast te stellen in papieren vorm;
4. dit besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan uiterlijk binnen zes weken te publiceren, dan wel zoveel eerder indien de reactie van de provincie daartoe aanleiding geeft;
5. geen exploitatieplan voor het bestemmingsplan Aalanden, Botlek 52 vast te stellen.
6. te verklaren dat op dit besluit de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 18 juni 2018,

de voorzitter,

de griffier,

Beslisnota voor de raad

Datum 22 mei 2018

Ons kenmerk 2018 - 45844

Openbaar

Onderwerp gewijzigd vaststellen bestemmingsplan Aalanden, Botlek 52
Versienummer

Portefeuillehouder E.W. Anker
Informant Jolanda van den Berg/ Auke Sipma
Afdeling Ruimtelijke Planvorming
Telefoon (038) 498 2396
Email J.van.den.Berg@zwolle.nl/ A.Sipma@zwolle.nl

Financiële gevolgen

Betreft doel 6.2.1 We sturen op een woningaanbod dat aansluit bij de vraag
Begroting wijzigen Nee
Dekking ten laste van anterieure overeenkomst.

Bijlagen

1. bestemmingsplan Aalanden, Botlek 52
2. wijzigingsnota
3. nota van zienswijzen Aalanden, Botlek 52 met bijlagen
 - oude verkaveling
 - nieuwe verkaveling
 - parkeeronderzoek 13 oktober 2017
 - groeninrichtingsplan
4. zienswijzen Aalanden, Botlek 52
5. Brief. d.d. 1 maart 2017 RVO ontheffing Wet natuurbescherming
6. Beschrijving stappen bestemmingsplan Aalanden, Botlek 52 na behandeling in de info/debat raad d.d. 16 oktober 2017 met bijlagen.
 - korte terugblik raadsvergadering 16 oktober 2017
 - concept verkaveling 13 december 2017
 - email 12 april 2018 aan bewonersvereniging inzake groeninrichtingsplan

De raad wordt voorgesteld te besluiten om:

1. in te stemmen met de beantwoording van de zienswijzen omtrent het bestemmingsplan Aalanden, Botlek 52, zoals omschreven in de zienswijzennota bestemmingsplan Aalanden, Botlek 52;
2. het bestemmingsplan Aalanden, Botlek 52 gewijzigd vast te stellen met de wijzigingen, zoals omschreven in de wijzigingsnota;
3. het bestemmingsplan Aalanden, Botlek 52 vast te stellen in elektronische vorm, als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0193.BP16004-0004 met de bijbehorende regels met bijlagen en de bijbehorende ondergrond, als vervat in het DGN-bestand NL.IMRO.0193. BP16004-0004 en de verbeelding van dit bestemmingsplan tevens vast te stellen in papieren vorm;
4. dit besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan uiterlijk binnen zes weken te publiceren, dan wel zoveel eerder indien de reactie van de provincie daartoe aanleiding geeft;

Datum 22 mei 2018
Ons kenmerk 2018 - 45844

5. geen exploitatieplan voor het bestemmingsplan Aalanden, Botlek 52 vast te stellen.
6. te verklaren dat op dit besluit de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

Datum 22 mei 2018
Ons kenmerk 2018 - 45844

Inleiding

De initiatiefnemer is voornemens om aan de Botlek 52 in Zwolle 25 grondgebonden woningen te realiseren. De verkaveling bestaat uit drie blokken met rijwoningen en twee blokken met drie aaneengeschakelde woningen.

In het plangebied is het voormalige gebouw van de Prinses Margrietschool en een schipperskinderen internaat aanwezig. De buitenschoolse opvang die gebruik maakte van het gebouw is inmiddels verhuisd. Hierdoor staat de huidige bebouwing in het plangebied al langere tijd grotendeels leeg. Alle aanwezige bebouwing zal worden gesloopt.

In het geldende bestemmingsplan is de locatie bestemd voor 'Maatschappelijk'. Deze bestemming staat woningen niet toe. Voor het realiseren van de woningen is het daarom nodig een ruimtelijke procedure te doorlopen.

Het ontwerpbestemmingsplan Aalanden, Botlek 52 heeft ter visie gelegen van donderdag 16 maart 2017 tot en met woensdag 26 april 2017.

Op 2 oktober is de besluitvorming van het bestemmingplan na de inspraakronde uitgesteld en heeft de raad aan de wethouder naar aanleiding van de ingediende zienswijze en inspraak nadere informatie te verstrekken. Aan het eind van inspreekronde is de conclusie dat de beslisnota nog niet wordt geagendeerd voor de besluitvormingsronde en dat conform de toezegging van de wethouder de aanvullende notitie wordt afgewacht en vervolgens eerst een informerende /debatvormende raadsvergadering wordt gehouden.

Op 16 oktober jl. is het bestemmingsplan Aalanden, Botlek 52 besproken in de informerende /debatvormende raad en is er weer ingesproken door de indieners van de zienswijze. Door de wethouder is toen de toezegging gedaan met de buurt in gesprek te gaan over de groeninrichting van het plangebied en het parkeren op eigen terrein. Tevens zal in gesprek worden gegaan met de buurt en de school over de parkeerdruk op met name de piekmomenten bij het halen en brengen van de kinderen. Aan het eind van het debat is de conclusie dat de beslisnota nog niet wordt geagendeerd voor de besluitvormingsronde en dat conform de toezegging van de wethouder eerst de aanvullende notitie wordt afgewacht. De stappen die zijn gezet, de gesprekken die zijn gevoerd met de bewoners en de uitkomsten hiervan zijn opgenomen in bijlage 6 van dit voorstel.

Dit heeft geleid tot aanpassing van de nota van zienswijzen, de wijzigingsnota en de verbeelding, zoals deze waren geagendeerd voor de raadsvergadering van 16 oktober jl.

Beoogd effect

Het doel van het bestemmingsplan is het planologisch mogelijk maken van woningbouw op de locatie Botlek 52.

Argumenten

1.1 Er zijn zienswijzen ingediend door omwonenden

Er zijn twee zienswijzen ingediend door een omwonende en de Bewonersvereniging Botlek e.o., mede namens 112 bewoners. De zienswijzen van de omwonenden hebben o.a. betrekking op parkeren, verkeer, groen, ruimtelijke inpassing, waterhuishouding en geluid.

1.2 /2.1 /3.1 Er zijn wijzigingen doorgevoerd in het vast te stellen plan naar aanleiding van het overleg met de omwonenden.

Datum 22 mei 2018
Ons kenmerk 2018 - 45844

Zoals hierboven is aangegeven is op 16 oktober jl. het bestemmingsplan Aalanden, Botlek 52 besproken in de informerende /debatvormende raad. Door de wethouder is de toezegging gedaan opnieuw met de buurt in gesprek te gaan over de groeninrichting van het plangebied en het parkeren op eigen terrein.

Op 20 november jl. is een gesprek geweest met de bewoners, wethouder en ambtenaren van de gemeente Zwolle. Afsproken is dat gemeente in overleg gaat met initiatiefnemer om optimalisatie van het plan te bekijken.

Verkaveling

Na het gesprek met de omwonenden heeft de gemeente samen met de projectontwikkelaar de mogelijkheid onderzocht of er meer parkeerplaatsen op eigen terrein konden worden gerealiseerd. De projectontwikkelaar heeft een aangepast plan aangeleverd. Door de aanpassing van de verkaveling is het mogelijk 9 extra parkeerplaatsen op eigen terrein te realiseren. De aangepaste verkaveling is besproken met een afvaardiging van de bewonersvereniging, de projectontwikkelaar en de gemeente. Vervolgens zijn de nieuwe plannen voor het perceel Botlek 52 voorgelegd aan de bewoners en hun mening gevraagd. De bewonersvereniging heeft aangegeven te kunnen instemmen met de nieuwe verkaveling. In de nota van zienswijzen die als bijlage is bijgevoegd, is de oude en nieuwe verkaveling opgenomen.

Groeninrichtingsplan

Naar aanleiding van het overleg met de omwonenden is een strook met de bestemming 'Tuin' aan de zijde van de Botlek (zuidoostkant van het plangebied) gewijzigd in de bestemming 'Groen'. In de wijzigingsnota die als bijlage is bijgevoegd is e.e.a. opgenomen.

1.3. In de nota van zienswijzen wordt, met inachtneming van de bovengenoemde wijzigingen, een reactie weergegeven op de zienswijzen.

- Door de ontwikkelaar is een parkeerdrukonderzoek uitgevoerd, dat aantoonde dat er voldoende parkeergelegenheid is in het openbaar gebied om af te kunnen wijken van het parkeren op eigen terrein. Daarnaast is door de aanpassing van de verkaveling het mogelijk 9 extra parkeerplaatsen op eigen terrein te realiseren. Gelet hierop zijn wij van mening dat de restcapaciteit van de parkeerplaatsen in het openbaar gebied als gevolg van de geprojecteerde woningbouw voldoende blijft om aan de parkeervraag te kunnen voldoen.
- Het aanbrengen van een plateau ter hoogte van de uitrit zoals reclamanten voorstellen, is verkeerskundig niet wenselijk; plateaus worden toegepast bij (gelijkwaardige) kruisingen, in dit geval is er echter sprake van een uitrit waarbij verkeer vanaf de woningen voorrang moet verlenen aan het verkeer op de Botlek. Het realiseren van een plateau op deze locatie zou daarom zorgen voor een onduidelijkere verkeerssituatie. Op 6 maart 2018 is op locatie Botlek met vertegenwoordigers van bewonersvereniging "Botlek e.o.", de directeurs van de scholen "De Kameel" en het Stroomdal", een verkeerskundige van de gemeente Zwolle, de wijkbeheerder en de wijkmanager een verkeersschouw gedaan. Tijdens de verkeersschouw is afgesproken dat bij de aanleg van de ontsluitingsweg van de te bouwen woningen en de aanleg van parkeervakken in de Botlek zal worden getracht werk met werk te maken en zal worden bekeken of er ook een verkeersremmende maatregel elders in de Botlek kan worden getroffen in de vorm van een drempel of plateau.
- Bij de afwikkeling van het bouwverkeer zal de veiligheid van de school en De Kameel uiteraard een belangrijk aandachtspunt zijn. Dit geldt ook voor het bergbezinkingsbekken dat in de Botlek ligt en

Datum 22 mei 2018
Ons kenmerk 2018 - 45844

mogelijk kan worden beschadigd door zwaar bouwverkeer. Dit komt overigens pas aan de orde bij de bouwaanvraag en dat zal worden bekeken via welke route het bouwverkeer zal worden afgewikkeld.

- In de bomenverordening 2013 van de gemeente Zwolle is er gekozen voor deregulering. Het plangebied van het bestemmingsplan is een zogenaamd vergunningsvrij gebied. Voor de bomen in dit gebied is dus geen vergunningplicht en geldt er evenmin een compensatieplicht. Deze geldt slechts bij een vergunningsplicht. Door de wethouder is in de raadsvergadering van 16 oktober jl. de toezegging gedaan opnieuw met de buurt in gesprek te gaan over de groeninrichting. Na een gesprek met de buurt is door de projectontwikkelaar een concept groeninrichtingsplan opgestuurd aan de bewonersvereniging. Begin maart jl. werd per email door de bewonersvereniging aangegeven dat er weinig commentaar is ontvangen. In het algemeen is er redelijke consensus over het voorliggende concept beeld- en groenplan en wachten zij de definitieve plannen ter goedkeuring met vertrouwen tegemoet. Op 12 april jl. is het definitieve groeninrichtingsplan door de projectontwikkelaar opgestuurd aan de bewonersvereniging en is een aantal vragen beantwoord van de bewoners. Het groeninrichtingsplan is als bijlage bij de nota van zienswijzen opgenomen.
- Het bestaande voetpad langs de Westerveldse Aa wordt niet verhard en verbreed, omdat dit voor de hulpdiensten niet noodzakelijk is. Op dit punt wordt tegemoet gekomen aan de zienswijzen van reclamanten.
- De gemeente kan geen eisen stellen over de mate van de verharding van een tuin (bestemming: wonen). Uitgangspunt is dat het hemelwater van daken, terrassen en parkeerplaatsen binnen het plangebied geïnfiltreerd moet worden in de bodem. Dit houdt in dat men hemelwater niet mag afwentelen naar naastliggende percelen. Bij het verlenen van de omgevingsvergunning voor de bouw van de woningen zal dit als voorwaarde worden opgenomen. Tevens zal bij de aanvraag omgevingsvergunning worden bepaald hoeveel m² terrein worden verhard (Gebouwen, weg en parkeerterrein en zal aan de eis van 20 mm/ m² berging moeten worden voldaan).
- Het voorkomen van geluidhinder is een belangrijke doelstelling van het Zwolse milieubeleid. De huidige transformatie naar woningbouw voldoet niet aan de voorkeursgrenswaarden en wijkt inderdaad af van het gebiedsgerichte milieubeleid. Toch zijn wij van mening dat het plan een aanvaardbaar woon- en leefklimaat heeft en dat het per saldo een verbetering is van de huidige situatie. Omdat hier echter sprake is van vervangende nieuwbouw, de ontwikkeling bijdraagt aan de ruimtelijke kwaliteit van het gebied en door het treffen van maatregelen de woningen allemaal een gevel (begane grond) hebben met een geluidbelasting lager dan 53 dB (conform het gebiedsgericht milieubeleid).

1.4 De zienswijzen zijn niet geanonimiseerd

In de ontvangstbevestiging van zienswijzen wordt een passage opgenomen dat mensen zich er bewust van zijn dat het stuk openbaar is en ook op internet komt. Als zij dit echter niet willen, kunnen zij dit aangeven en zullen wij in dat geval overgaan tot anonimiseren. De reclamanten hebben niet aangegeven dat hun zienswijzen geanonimiseerd moeten worden.

2.2./3.2 Er zijn ambtshalve wijzigingen doorgevoerd in het vast te stellen plan.

In de regels van het ontwerp bestemmingsplan waren onder andere bij diverse artikelen verkeerde verwijzingen opgenomen. Deze worden gewijzigd bij de vaststelling.

Datum 22 mei 2018
Ons kenmerk 2018 - 45844

4.1 De publicatie van de tervisielegging kan niet direct na het raadsbesluit plaatsvinden, omdat het een gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan betreft.

Sinds de Wet ruimtelijke ordening in werking is getreden, moet een besluit van de gemeenteraad dat een bestemmingsplan gewijzigd is vastgesteld, eerst na zes weken worden gepubliceerd. De reden dat met publicatie moet worden gewacht is het feit dat de Provincie zes weken de gelegenheid heeft om aan te geven of zij in de wijzigingen aanleiding zien om een reactieve aanwijzing te geven. Nadat deze instemming van de zijde van de provincie is verleend, is het niet meer nodig om de volle zes wekentermijn te wachten met publiceren, mits dit zo is besloten.

5.1 Een exploitatieplan voor het bestemmingsplan Aalanden, Botlek 52 is niet nodig.

Het plan is een particulier initiatief. De kosten voor uitvoering van het plan zijn volledig voor rekening van de aanvrager. Ook is met de initiatiefnemer overeengekomen dat eventuele uit te keren planschadevergoedingen voor zijn rekening komen. Het plan is daarmee economisch uitvoerbaar.

6.1 De Crisis- en herstelwet is van toepassing

De Crisis- en herstelwet is van toepassing op het bestemmingsplan, omdat het bestemmingsplan voorziet in meer dan 11 woningen. Hierdoor valt het bestemmingsplan onder categorie 3.1 van de bijlage I van de Crisis- en herstelwet. De wet schrijft voor om expliciet in het besluit op het bestemmingsplan te bepalen dat deze wet van toepassing is, omdat het gevolgen heeft voor de wijze waarop een beroepschrift moet worden ingediend. Dit betekent dat een belanghebbende in een beroepschrift moet aangeven welke beroepsgronden hij aanvoert tegen het besluit en dat na afloop van de beroepstermijn van zes weken geen nieuwe beroepsgronden meer kunnen worden aangevoerd. Tenslotte moet in een beroepschrift worden vermeld dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is. Ook in de publicatie wordt hiervan melding gemaakt.

Risico's

Er zijn geen noemenswaardige risico's.

Financiën

Er is een anterieure overeenkomst gesloten waarin de plankosten worden verhaald op de initiatiefnemer.

Communicatie

De plannen zijn door middel van een inloopbijeenkomst op 25 augustus 2016 voor de eerste keer besproken met de buurt.

Door de buurt is, naast het parkeren op eigen terrein, vooral aandacht gevraagd voor het parkeren en de veilige doorstroom van het verkeer op de openbare weg. Ook is uitgesproken dat omwonenden waarde hechten aan groen in de planontwikkeling. De initiatiefnemer heeft het beeldkwaliteit plan, waarin enkele opmerkingen van de buurt waren opgenomen, besproken met het bestuur van de bewonersvereniging Botlek e.o. Vervolgens is dit plan op 11 april 2017, op verzoek van het bestuur - toegelicht voor de buurt. Na de besluitvormende vergadering van de gemeenteraad op 2 oktober en de behandeling van het bestemmingsplan in de informerende /debatvormende raad op 16 oktober 2017 voor het eerst door de gemeente in overleg getreden met de omwonenden. Er wordt verwezen naar de bijlage 'Beschrijving stappen bestemmingsplan Aalanden, Botlek 52 na behandeling in de info/debat raad d.d. 16 oktober 2017'. Naar aanleiding hiervan is de verkaveling aangepast, zodat er 9

Datum 22 mei 2018
Ons kenmerk 2018 - 45844

extra parkeerplaatsen op eigen terrein kunnen worden gerealiseerd Tevens is een groeninrichtingsplan gemaakt.

Vervolg

Op grond van de Wet ruimtelijke ordening wordt over het plan gecommuniceerd door publicatie in het Gemeenteblad en in de Staatscourant via www.officielebekendmakingen.nl en via de website www.ruimtelijkeplannen.nl, zodra de provincie heeft gereageerd dat zij afziet van het indienen van een reactieve aanwijzing en tegen vroegtijdige publicatie geen bezwaar heeft. Uiteraard krijgen de indieners van de zienswijzen het raadsbesluit thuisgezonden en worden zij op de hoogte gesteld van de publicatie.

Tegen het vastgestelde bestemmingsplan kan binnen 6 weken na publicatie door een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij niet tijdig zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht beroep bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Gelijke bevoegdheid komt toe aan een belanghebbende die bedenkingen heeft tegen een wijziging, welke bij de vaststelling van het bestemmingsplan in het ontwerp zijn aangebracht

Openbaarheid

Het bestemmingsplan met alle bijbehorende stukken zijn openbaar.

Burgemeester en Wethouders van Zwolle,

de heer drs. H.J. Meijer, burgemeester

Datum 22 mei 2018
Ons kenmerk 2018 - 45844

Jaargang 2018
Nummer 45844
Onderwerp Gewijzigd vaststellen bestemmingsplan Aalanden, Botlek 52

De raad van de gemeente Zwolle;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders, d.d. 22 mei 2018;

besluit:

1. in te stemmen met de beantwoording van de zienswijzen omtrent het bestemmingsplan Aalanden, Botlek 52, zoals omschreven in de zienswijzennota bestemmingsplan Aalanden, Botlek 52;
2. het bestemmingsplan Aalanden, Botlek 52 gewijzigd vast te stellen met de wijzigingen, zoals omschreven in de wijzigingsnota;
3. het bestemmingsplan Aalanden, Botlek 52 vast te stellen in elektronische vorm, als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0193.BP16004-0004 met de bijbehorende regels met bijlagen en de bijbehorende ondergrond, als vervat in het DGN-bestand NL.IMRO.0193. BP16004-0004 en de verbeelding van dit bestemmingsplan tevens vast te stellen in papieren vorm;
4. dit besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan uiterlijk binnen zes weken te publiceren, dan wel zoveel eerder indien de reactie van de provincie daartoe aanleiding geeft;
5. geen exploitatieplan voor het bestemmingsplan Aalanden, Botlek 52 vast te stellen.
6. te verklaren dat op dit besluit de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 18 juni 2018,

de voorzitter,

de griffier,

Expertisecentrum
EC

Stadskantoor
Lübeckplein 2
Postbus 538
8000 AM Zwolle
Telefoon (038) 498 2396
www.zwolle.nl

Wijzigingsnota

bestemmingsplan Aalanden, Botlek 52

Opdrachtgever	ZWPUL
Opdrachtnemer	ZWRP
Versie	definitief
Datum	4 mei 2018

Datum

4 mei 2018

Titel

Wijzigingsnota bestemmingsplan Aalanden, Botlek 52

Regels

Artikel 5.1 Verkeer – Erftoegangsweg

Aanhef

“De voor Verkeer aangewezen gronden zijn bestemd voor”

wordt gewijzigd in:

“De voor Verkeer– **Erftoegangsweg** aangewezen gronden zijn bestemd voor

5.2 Bouwregels

“4.2.1 Andere gebouwen”

wordt gewijzigd in:

“**5.2.1 Gebouwen**”

“**4.2.2.** Bouwwerken, geen gebouw zijnde”

wordt gewijzigd in:

5.2.2. Bouwwerken, geen gebouw zijnde

Artikel 6 Wonen

6.2.1 Hoofdgebouwen en bijbehorende bouwwerken binnen het bouwvlak

Lid c. ter plaatse van de aanduiding maximum bouwhoogte (m)' mag de bouwhoogte in meters niet meer dan de aangegeven bouwhoogte bedragen;

*“ter plaatse van de aanduiding '**maximum goothoogte (m)**, maximum bouwhoogte (m)' mag de **goothoogte** en bouwhoogte in meters niet meer dan de aangegeven **goothoogte** en bouwhoogte bedragen.”*

Lid d. het hoofdgebouw mag maximaal 3 bouwlagen hoog zijn;

Dit lid wordt geschrapt.

6.4.1 Bevoegdheid

Lid b. het bepaalde in artikel 6.2.1 onder b om toe te staan dat de bouwhoogte van een bouwwerk wordt vergroot met niet meer dan 1 meter;

wordt gewijzigd in:

*“lid b het bepaalde in artikel 6.2.1 **onder c** om toe te staan dat de **goothoogte en/of** bouwhoogte van een bouwwerk wordt vergroot met niet meer dan 1 meter;”*

Lid d het bepaalde in artikel 6.2.3. onder e om toe te staan dat de bouwhoogte van een bouwwerk wordt vergroot tot niet meer dan 7 meter;

Datum
Titel

4 mei 2018
Wijzigingsnota bestemmingsplan Aalanden, Botlek 52

wordt gewijzigd in:

*Lid d het bepaalde in **artikel 6.2.2.** onder e om toe te staan dat de bouwhoogte van een bouwwerk wordt vergroot tot niet meer dan 7 meter;*

6.5 Specifieke gebruiksregels

a. het gebruik van gebouwen binnen een bouwvlak voor meer woningen dan het ter plaatse van de aanduiding 'maximum aantal wooneenheden' aangegeven aantal;

wordt gewijzigd in:

*“het gebruik van gebouwen **op een perceel voor meer dan 1 woning, behalve ter plaatse van de aanduiding 'maximum aantal wooneenheden', in welk geval het aantal woningen per bouwvlak niet meer dan het aangegeven aantal mag bedragen;**”*

6.6.1 Bevoegdheid

Bij een omgevingsvergunning kan worden afgeweken:

a. van het verbod als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid onder c, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en het bepaalde in artikel 6.5. onder a om meerdere woningen op een perceel toe te staan;

wordt gewijzigd in:

*het verbod als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid onder c, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en het bepaalde in artikel 15.5 onder a om meerdere woningen op een perceel toe te staan **dan wel meerdere woningen per bouwvlak toe te staan***

Artikel 8 Overige regels

8.2.1 Bevoegdheid

Bij een omgevingsvergunning voor het bouwen en/of een omgevingsvergunning voor een wijziging van het gebruik kan worden afgeweken van het bepaalde in artikel 9.1

wordt gewijzigd in:

*‘Bij een omgevingsvergunning voor het bouwen en/of een omgevingsvergunning voor een wijziging van het gebruik kan worden afgeweken van het bepaalde in **artikel 8.1**’*

8.2.2 Voorwaarden

Bij de toepassing van de in artikel 9.2.1 genoemde afwijkingen wordt rekening gehouden met de afwijkingsvoorwaarden, zoals deze zijn neergelegd in de “Regeling Parkeernormen 2016”. Indien deze regeling worden gewijzigd moet rekening worden gehouden met deze wijziging.

wordt gewijzigd in:

*Bij de toepassing van de in artikel **8.2.1** genoemde afwijkingen wordt rekening gehouden met de afwijkingsvoorwaarden, zoals deze zijn neergelegd in de “Regeling Parkeernormen 2016”. Indien deze regeling worden gewijzigd moet rekening worden gehouden met deze wijziging.*

Datum

4 mei 2018

Titel

Wijzigingsnota bestemmingsplan Aalanden, Botlek 52

Artikel 9 Algemene afwijkingsregels

9.2 Voorwaarden voor het toestaan van afwijkingen

De in artikel 10.1 genoemde afwijkingen kunnen slechts worden toegestaan, mits geen onevenredige aantasting plaatsvindt van:

wordt gewijzigd in:

“De in artikel 9.1 genoemde afwijkingen kunnen slechts worden toegestaan, mits geen onevenredige aantasting plaatsvindt van.”

Artikel 12 Overgangsrecht

12.1.2. Afwijken

Bij een omgevingsvergunning kan eenmalig worden afgeweken van het bepaalde in artikel 13.1.1. voor het vergroten van de inhoud van een bouwwerk als bedoeld in artikel 13.1.1. met maximaal 10%;

wordt gewijzigd in:

Bij een omgevingsvergunning kan eenmalig worden afgeweken van het bepaalde in artikel 12.1.1. voor het vergroten van de inhoud van een bouwwerk als bedoeld in artikel 12.1.1. met maximaal 10%;

De bovenstaande wijzigingen worden ambtshalve opgenomen.

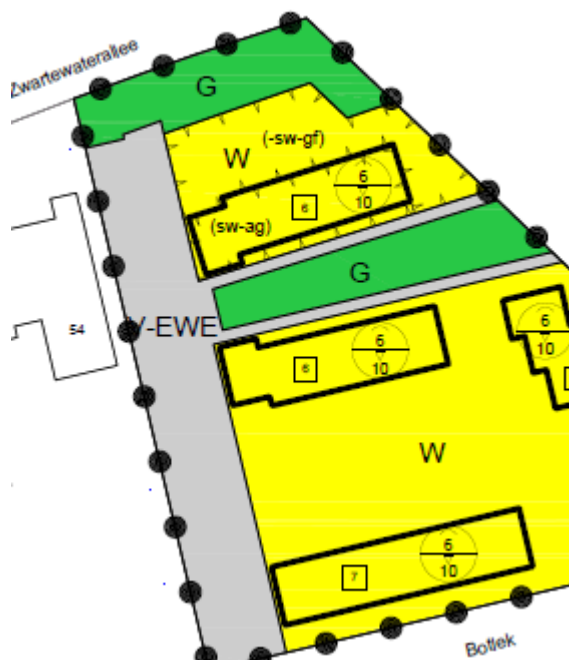
Datum
Titel

4 mei 2018
Wijzigingsnota bestemmingsplan Aalanden, Botlek 52

Verbeelding

Aan de zuidwestzijde van het plangebied is de Bestemming 'Verkeer – Erftoegangsweg' uitgebreid ten koste van de bestemming 'Wonen'.

Oud



Nieuw



De bovenstaande wijziging worden opgenomen naar aanleiding van de aanpassing van de verkaveling.

Datum
Titel

4 mei 2018
Wijzigingsnota bestemmingsplan Aalanden, Botlek 52

Aan de zuidoostkant van het plangebied is de bestemming 'Groen' is opgenomen ten kosten van de bestemming Tuin.

Oud



Nieuw



De bovenstaande wijziging worden opgenomen naar aanleiding van het overleg met de omwonenden over het groeninrichtingsplan.

Datum

4 mei 2018

Titel

Wijzigingsnota bestemmingsplan Aalanden, Botlek 52

Toelichting

- In paragraaf 1.2 planbeschrijving is afbeelding 1 aangepast aan de laatste verkaveling.
- In paragraaf 3.5 verkeer is onder “uitgangspunten bestemmingsplan” benoemd dat er ten behoeve van het plan vier parkeerplaatsen zijn voorzien aan de Botlek en verwijderd is: “het toevoegen van meer parkeerplaatsen is niet mogelijk zonder aan de opzet van het plan te tornen”
- In paragraaf 3.7 water zijn onder “invulling plangebied” naar aanleiding van de gewijzigde planopzet de oppervlaktes gewijzigd.
- In paragraaf 3.9 “milieuzonering” is afbeelding 8 aangepast aan de laatste verkaveling.
- In bijlage 11 is het aangepaste beeldkwaliteitsplan opgenomen.
- In bijlage 12 is het aangepaste Waterhuishoudkundig plan opgenomen.

Expertisecentrum
ECR - Ruimtelijke Planvorming

Stadskantoor
Lübeckplein 2
Postbus 10007
8000 GA Zwolle
Telefoon (038) 498 23 96
j.van.den.berg@zwolle.nl

www.zwolle.nl

Nota van zienswijzen

ontwerpbestemmingsplan, Aalanden, Botlek 52

Opdrachtgever ZWFLB
Opdrachtnemer ZWRP
Versie definitief
Datum 4 mei 2018

Datum 4 mei 2018
Titel Nota van zienswijzen ontwerpbestemmingsplan
Aalanden, Botlek 52

Inhoud

1	Inleiding	3
2	Zienswijzen	4
2.1	H.J. Hop, Botlek 73, 8032 CD Zwolle	4
2.1.1	Advies	12
2.2	Bewonersvereniging Botlek e.o. mede namens 112 bewoners, Westeinder 5, 8032 CW Zwolle	13
2.2.1	Advies	16
3	oude verkaveling	
4	nieuwe verkaveling	
5	parkeeronderzoek, Omgeving Botlek 52	
6	groeninrichtingsplan	

1 Inleiding

Het ontwerpbestemmingsplan Aalanden, Botlek 52 heeft met ingang van 16 maart 2017 tot en met 26 april 2017 gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage gelegen in het informatiecentrum van het stadskantoor aan het Lubeckplein te Zwolle. Deze ter inzage legging met de vermelding van de mogelijkheid om schriftelijk of mondeling een zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar te maken, is op woensdag 15 maart 2017 gepubliceerd in de Staatscourant en in het Gemeentebled. Tevens was het ontwerpbestemmingsplan digitaal in te zien op de website

www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0193.BP16004-0003

De bronbestanden waren beschikbaar via

<http://ro.zwolle.nl/plans/NL.IMRO.0193.BP16004-/NL.IMRO.0193.BP16004-0003/>

Een ieder kon op een computer in het stadskantoor het digitale plan raadplegen. Daarnaast zijn de vooroverleginstanties in kennis gesteld van de ter inzage legging van het ontwerpbestemmingsplan.

Tegen het ontwerp van het bestemmingsplan "Aalanden, Botlek 52" zijn twee schriftelijke zienswijzen naar voren gebracht door:

1. H.J. Hop, Botlek 73, 8032 CD Zwolle;
2. Bewonersvereniging Botlek e.o., mede namens 112 bewoners, Westeinder 5, 8032 CW Zwolle.

Deze zienswijzen zijn als bijlage bij het raadsvoorstel gevoegd.

Er zijn geen mondelinge zienswijzen naar voren gebracht.

Ontvankelijkheid van de zienswijzen

De zienswijzen zijn tijdig ontvangen, zodat wij voorstellen deze zienswijzen inhoudelijk te behandelen.

2 Zienswijzen

Wij hebben de zienswijze kort samengevat en van commentaar voorzien.

2.1 H.J. Hop, Botlek 73, 8032 CD Zwolle

Samenvatting zienswijze

1. Parkeerproblematiek.

In het plangebied is volgens de projectontwikkelaar plek voor 25 woningen. Dit is meer dan het totaal aantal woningen aan de noordzijde van de Botlek. Voor deze 25 woningen worden 40 parkeerplaatsen gepland, gedeeltelijk aan de Botlek, buiten het plangebied.

In de hedendaagse situatie hebben de huidige bewoners last van flinke parkeerdruk. Voor een gedeelte wordt dit veroorzaakt doordat in deze wijk per woning één parkeerplek werd aangelegd, en een belangrijk gedeelte wordt veroorzaakt door parkeerdruk van het personeel van de CBS Het Stroomdal en het Dagverblijf voor Gehandicapte Kinderen de Kameel.

Reclamant vindt het niet wenselijk dat parkeerruimte aan de Botlek wordt onttrokken om plek te maken voor de bewoners van het plangebied. Bovendien vindt reclamant het ontwerp strijdig met de Regeling Parkeernormen (2016) van de gemeente Zwolle, waarin wordt gesteld dat de parkeeropgave in principe moet worden gerealiseerd op het eigen terrein dat bij het plan hoort.

De keuze voor een hoge bebouwingsgraad met de daarbij horende parkeervraag mag niet worden afgewenteld op de huidige bewoners. Een lijnvormige parkeerplek waarin haaks moet worden ingeparkeerd (haaksparkeervakken) is voor gebruikers niet optimaal. Zijn verwachting is dan ook dat de in het plan opgenomen voorziening niet optimaal gebruikt zal worden, waarbij vooral de parkeerplekken 1 t/m 12 minder intensief gebruikt zullen worden en er vooral vanwege gebruiksgemak zal worden uitgeweken naar de Botlek.

Om de parkeervraag in het plangebied op te lossen stelt reclamant voor 3 woningen in het plangebied te laten vervallen. Dit levert veel gebruiksgemak op en geen overlast voor de omgeving op. Bovendien kan men dan toe met minder parkeerplaatsen. In de in de zienswijze opgenomen illustratie is het voorstel uitgewerkt, waarbij opgemerkt dient te worden dat er te veel plekken zijn ingetekend.

Reactie gemeente

De Regeling Parkeernormen 2016 is het toetsingskader voor parkeren in het geval van vastgoedontwikkelingen, bestemmingsplannen en aanvragen van een omgevingsvergunning in de gemeente Zwolle. Het is correct, zoals reclamant aangeeft, dat het beleid van de Gemeente Zwolle er op gericht is, dat de parkeeropgave van een bouwplan of een ontwikkeling primair op eigen terrein van het bouwplan of ontwikkeling gerealiseerd moet worden.

De regeling biedt echter de mogelijkheid om hier onderbouwd van af te wijken. Daarbij wordt van de aanvrager verwacht dat er een alternatieve parkeeroplossing wordt aangedragen. Dit alternatief kan zijn dat er mede gebruik wordt gemaakt van de openbare parkeerruimte, mits hier nog voldoende ruimte beschikbaar is.

In het geval van de Botlek is de parkeernorm voor koopwoningen (tussen/hoek) in sterk stedelijk gebied buiten de schil 1,4- 2,2 pp/woning waarvan 0,3 pp/woning bezoekers parkeren. Uitgaande van gemiddeld 1,8 pp/woning is de parkeerbehoefte van het nieuwe plan 45 parkeerplaatsen, waarvan 13,5 voor bezoekers parkeren.

In het plan zoals die ter inzage heeft gelegen werd het grootste gedeelte van de parkeervraag opgelost door het realiseren van 31 parkeerplaatsen in het eigen plan gebied + nog 3 parkeerplaatsen op eigen terrein (deze tellen mee als 0,8 parkeerplaatsen). Totaal 33,4 parkeerplaatsen. Deze oude verkaveling is als bijlage bij de nota van zienswijzen opgenomen.

Naar aanleiding van de toezegging door de wethouder in de raadsvergadering van 16 oktober jl. is opnieuw gekeken naar de verkaveling en het aantal parkeerplaatsen op eigen terrein. Door het verschuiven van bouwvlakken is het mogelijk 9 extra parkeerplaatsen op eigen terrein te realiseren. De aangepaste verkaveling is als bijlage bij de nota van zienswijzen opgenomen. In het plan wordt hierdoor nog een groter gedeelte van de parkeervraag opgelost in het eigen plangebied door het realiseren van 40 parkeerplaatsen + nog 2 parkeerplaatsen op eigen terrein (deze tellen mee als 0,8 parkeerplaatsen). Totaal 41,6 parkeerplaatsen. Hierdoor wordt voor een belangrijk deel tegemoet gekomen aan de zienswijze.

Voor de resterende parkeerbehoefte van ca 4 parkeerplaatsen zal moeten worden aangetoond dat deze in het openbaar gebied kunnen worden opgelost.

Door de aanvrager is tweemaal een parkeeronderzoek uitgevoerd om aan te kunnen tonen dat er voldoende parkeergelegenheid is in het openbaar gebied om af te kunnen wijken van het parkeren op eigen terrein. Het tweede onderzoek is uitgevoerd, omdat is geconstateerd dat in afwijking van de landelijke kalender, 8 juni in een vakantieweek van de school (Het Stroomdal) viel. Het laatste parkeeronderzoek (Parkeeronderzoek d.d. 13 oktober 2017 omgeving Botlek 52) is als bijlage bij de nota van zienswijzen opgenomen. In dit onderzoek is op verschillende momenten gedurende de week onderzocht wat de parkeerbezetting in het gebied is. Hieruit blijkt dat op alle onderzochte tijdstippen binnen een loopafstand van 50 meter 12 of meer parkeerplaatsen beschikbaar zijn.

Van belang hierbij is tevens om te kijken wat de piekbelasting (maatgevende momenten) is van de verschillende functies in en nabij het plangebied. De maatgevende momenten waarop de scholen parkeerdruk genereren is doordeweeks overdag; Dit blijkt ook uit het parkeeronderzoek; op dinsdagmiddag om 15.15 uur is de restcapaciteit het laagst (12 parkeerplaatsen) in het gebied met een maximale loopafstand van 50 meter. Dit is niet echter niet het maatgevende moment voor de bewoners en bezoekers; Deze hebben de piekbelasting 's avonds en in het weekend. Uit het parkeeronderzoek blijkt dat op die tijdstippen er tenminste een restcapaciteit is van 26 parkeerplaatsen in het gebied met een maximale loopafstand van 50 meter om aan de parkeervraag te kunnen voldoen.

Het parkeeronderzoek toont aan dat er voldoende parkeergelegenheid is in het openbaar gebied om af te kunnen wijken van het parkeren op eigen terrein. Gelet

hierop zijn wij van mening dat de restcapaciteit van de parkeerplaatsen in het openbaar gebied als gevolg van de geprojecteerde woningbouw voldoende blijft om aan de parkeervraag te kunnen voldoen.

Er is dan ook geen noodzaak om woningen te laten vervallen om aan de parkeervraag te voldoen, zoals reclamant voorstelt.

Tenslotte is reclamant van mening dat haakse parkeervakken niet optimaal gebruik zullen worden. Om deze goed te kunnen gebruiken, zullen zij wel moeten voldoen aan alle gestelde eisen ten aanzien van de maatvoering uit de ASVV (Aanbevelingen voor verkeersvoorzieningen binnen de bebouwde kom). Bij het verlenen van de omgevingsvergunning zullen de parkeerplaatsen aan de maatvoering worden getoetst.

Samenvatting zienswijze

2. Verkeer

De verkeersontsluiting van het plan gaat via de Botlek en Biesbosch. Het plan zorgt voor extra automobilititeit langs CBS Het Stroomdal. In 2013 zijn een verkeersplateau en aanvullende voorzieningen aangelegd waaronder een breed trottoir en attentiepalen. Voor schoolgaande kinderen is extra verkeer op weg naar school niet wenselijk. De Botlek heeft grotendeels een wegingdeling die niet overeenkomt met het 30 km/uur gebied waardoor er vaak (te) hard gereden wordt. Een herinrichting / versmalling van de Botlek eventueel gecombineerd met een verkeersplateau ter hoogte van de uitrit van het plan zijn nodig als flankerende maatregelen om de verwachte automobilititeit in goede banen te leiden. Tevens vraagt reclamant aandacht voor het kruispunt Botlek-Biesbosch. Verkeer uit de Biesbosch moet voorrang verlenen aan verkeer wat de Botlek uitrijdt. Vaak gebeurt dit niet, waardoor het wachten is op ongelukken zeker met een intensivering van het verkeer op de Botlek.

Tijdens de bouwfase is het wenselijk dat niet al het bouwverkeer voor de school langs rijdt. Mogelijk kan een gedeelte van de bouwverkeersafwikkeling plaatsvinden via de "zuidelijke" route langs de Botlek. Wellicht is eenrichtingsverkeer voor bouwverkeer een werkbare optie. Reclamant vraagt de gemeente hierover in overleg te treden met de uitvoerders.

Reactie gemeente

Reclamant geeft aan dat door het bestemmingsplan de verkeersintensiteit op de Botlek zal toenemen. De kencijfers voor verkeersgeneratie van verschillende bestemmingen laten zien dat in de voorgaande situatie, waarin het Schippersinternaat en de Prinses Margrietschool) in gebruik waren, er een veel grotere verkeersaantrekkende werking was dan in de nieuwe bestemming wonen, namelijk van ca 664 verkeersbewegingen per etmaal naar ca 192 bewegingen per etmaal. De nieuwe situatie betekent daarmee een verbetering als het gaat om de verkeersintensiteit ten opzichte van de vorige bestemming. Door de reclamant wordt aangegeven dat het huidige profiel van de Botlek niet aansluit bij een 30 km/u regime. Om hier beter bij aan te sluiten, wordt de Botlek ter hoogte van het plangebied versmald door de aanleg van parkeervakken. Dit is vergelijkbaar met wat bij het Stroomdal al is gerealiseerd.

Een plateau ter hoogte van de uitrit zoals reclamant voorstelt, is verkeerskundig niet wenselijk; plateaus worden toegepast bij (gelijkwaardige) kruisingen, in dit geval is er

echter sprake van een uitrit waarbij verkeer vanaf de woningen voorrang moet verlenen aan het verkeer op de Botlek. Het realiseren van een plateau op deze locatie zou daarom zorgen voor een onduidelijkere verkeerssituatie.

De geprojecteerde woningbouw heeft met een te verwachten maximale spitsintensiteit van 19 auto's = 1 auto per 6 minuten extra, geen noemenswaardige invloed op bestaande klachten zoals te hard rijden en/of onduidelijke kruispuntoplossingen.

In de raadsvergadering van 16 oktober jl. is door wethouder toegezegd in gesprek te zullen gaan met de buurt en de school over de parkeerdruk op met name de piekmomenten bij het halen en brengen van de kinderen.

Op 6 maart 2018 is op locatie Botlek met vertegenwoordigers van bewonersvereniging "Botlek e.o.", de directeurs van de scholen "De Kameel" en het Stroomdal", een verkeerskundige van de gemeente Zwolle, de wijkbeheerder en de wijkmanager een verkeersschouw gedaan. Tijdens de verkeersschouw is afgesproken dat bij de aanleg van de ontsluitingsweg van de te bouwen woningen en de aanleg van parkeervakken in de Botlek zal worden getracht werk met werk te maken en zal worden bekeken of er ook een verkeersremmende maatregel elders in de Botlek kan worden getroffen in de vorm van een drempel of plateau.

Bij de afwikkeling van het bouwverkeer zal de veiligheid van de school en De Kameel uiteraard een belangrijk aandachtspunt zijn. Dit komt overigens pas aan de orde bij de bouwaanvraag en dan zal worden bekeken via welke route het bouwverkeer zal worden afgewikkeld

Samenvatting zienswijze

3. Groen

De huidige kwaliteit van het gebied ligt in de ligging aan de Westerveldse Aa, het parkachtige karakter van deze groenzone en de volwassen bomen. De ontwikkelaar geeft hier hoog van op. Aandacht, van de ontwikkelaar, is er vooral voor de bijzondere bomen welke buiten het projectgebied liggen. Des te schrijnender is dan ook het voornemen om alle 58 bomen in het plangebied te kappen. Het hele groene aanzicht van de Prinses Margrietschool / voormalig Schippersinternaat aan de BotlekJzijde wordt vervangen door dicht op de straat geplande huizen met een beplantingshaag. In Zwolle geldt een 100% compensatieplicht, ook voor alle gemeentelijke bomen die vergunningsvrij gekapt kunnen worden. Hiervoor is het nodig dat er een eenvoudig beplantingsplan wordt opgesteld waarin inzichtelijk wordt gemaakt hoe men omgaat met herplant en aangeeft wat de groeimogelijkheden zijn voor nieuwe bomen. Dit plan ontbreekt tot nu toe.

Om het groene karakter van deze wijk te behouden vraagt reclamant de compensatieplicht te handhaven en deze in de directe omgeving van het plangebied in te vullen. Ook wordt gevraagd om de nu groene perceelsgrens (met enkele grotere bomen) tussen de Kameel en het projectgebied intact te houden.

Alle voetpaden langs de Westerveldse Aa hebben bijna overal een flinke afstand tot erfafscheidingen en zijn verhard met schelpengruis. Het voornemen om het bestaande voetpad te verharden en te verbreden tot 2 meter zodat het gebruikt kan worden voor

nooddiensten lijkt mij niet passen in deze Groene vinger en is niet nodig. Bovendien ligt dit voetpad buiten het plangebied.

Door de beoogde werkzaamheden gaan drie zomerverblijfplaatsen van Gewone dwergvleermuis verloren. Er dienen dus mitigerende maatregelen te worden genomen zoals het aanbrengen van tijdelijke en of permanente alternatieve verblijfplaatsen. Deze mitigerende maatregelen moeten plaatsvinden in overleg met en onder begeleiding van een vleermuisdeskundige. Een plan met maatregelen hierover ontbreekt tot nu toe en reclamant zou graag zien dat dat er komt.

Reactie gemeente

In de bomenverordening 2013 van de gemeente Zwolle is er gekozen voor deregulering. Op de Groene kaart zijn de bijzondere bomen, groenstructuren en boomgebieden opgenomen. Voor bijzondere bomen, groenstructuren en boomgebieden is een kapverbod opgenomen. De bomen langs de Westerveldse Aa in het openbaar gebied (ten oosten van het plangebied) vallen binnen deze structuur en zijn deels aangemerkt als bijzondere bomen en blijven gehandhaafd. De bebouwing is zo geplaatst dat deze buiten de kroon van de boom vallen en daarmee de conditie van de bomen niet wordt aangetast. Voor bomen die niet zijn opgenomen als bijzondere boom en niet zijn gelegen in de hiervoor genoemde gebieden heeft geen kapvergunning te worden aangevraagd en deze zijn vergunningsvrij. Dit geeft aan dat vooraf is nagedacht waarom het groen op een bepaalde plek zo belangrijk is. Er is een gelaagdheid in volgorde naar belangrijkheid in boombescherming aangebracht. Bomen die beschermwaardig worden bevonden genieten daardoor betere (juridische) bescherming.

Het plangebied van het bestemmingsplan is een zogenaamd vergunningsvrij gebied. Voor de bomen in dit gebied is dus geen vergunningplicht en geldt er evenmin een compensatieplicht. Deze geldt slechts bij een vergunningsplicht. In bijlage 2 behorende bij de toelichting is de bomeninventarisatie, die uitgevoerd door Ecogroen opgenomen. In de notitie wordt geadviseerd een beplantingsplan te maken. Dit is echter geen verplichting op grond van de Bomenverordening. De initiatiefnemer is hier dus vrij in.

Door de wethouder is in de raadsvergadering van 16 oktober jl. de toezegging gedaan opnieuw met de buurt in gesprek te gaan over de groeninrichting. Na een gesprek met de buurt is door de projectontwikkelaar een concept groeninrichtingsplan opgestuurd aan de bewonersvereniging. Begin maart jl. werd per email door de bewonersvereniging aangegeven dat er weinig commentaar is ontvangen. In het algemeen is er redelijke consensus over het voorliggende concept beeld- en groenplan en wachten zij de definitieve plannen ter goedkeuring met vertrouwen tegemoet. Op 12 april jl. is het definitieve groeninrichtingsplan door de projectontwikkelaar opgestuurd aan de bewonersvereniging en is een aantal vragen beantwoord van de bewoners. Het groeninrichtingsplan is als bijlage bij deze nota opgenomen.

Met betrekking tot het verbreden en het verharderen van het voetpad langs de Westerveldse Aa tot 2 meter, zodat dit kan worden gebruikt voor nooddiensten, merken wij het volgende op. Er is over dit punt nader overleg geweest met de Veiligheidsregio. Er is door hen aangegeven dat het wenselijk, maar niet noodzakelijk zou zijn, dat het pad zou worden verbreed, maar dan tot minimaal 3,20 meter. Indien het pad niet wordt

verbreed zal bijvoorbeeld de brandweer gebruik maken van langere slangen. Aangezien het niet noodzakelijk is om het pad te verbreden en het onwenselijk is het pad te verbreden tot 3,20 meter, zal het bestaande voetpad niet worden verbreed. Op dit punt wordt daarom tegemoet gekomen aan de zienswijze.

Met betrekking tot het verzoek om een plan met mitigerende maatregelen voor de Gewone dwergvleermuis merken wij het volgende op. Door Ecogroen is er projectplan "Sloop en nieuwbouw Botlek, Zwolle" opgesteld. Dit plan is samen met de aanvraag ontheffing in het kader van de Flora-en faunawet op 23 november jl. ingediend bij de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RvO). Bij brief van 1 maart jl. heeft de RvO besloten dat er geen ontheffing wordt verleend, omdat er geen sprake is van overtreding van verbodsbepalingen van de Wet Natuurbescherming, die sinds 1 januari jl., de Flora en faunawet vervangt. Dit houdt in dat de voorgenomen werkzaamheden van sloop en nieuwbouw zonder ontheffing kunnen worden uitgevoerd, mits de in de brief genoemde werkzaamheden worden gerealiseerd. Opgemerkt zij dat de tijdelijke kasten niet voor 1 april 2017, maar voor 1 juni 2017 zijn geplaatst aan het schoolgebouw grenzend aan het plangebied. Er wordt minimaal drie maanden nadat de kasten zijn geplaatst gewacht voordat de bebouwing in het plangebied ongeschikt wordt gemaakt. Dit in verband met een gewenningsperiode van minimaal drie maanden in de actieve periode van vleermuizen. De bebouwing zal vervolgens minimaal een week voorafgaand aan de sloopwerkzaamheden ongeschikt worden gemaakt. De hiergenoemde stukken zijn aan reclamant toegestuurd.

Samenvatting zienswijze

4. Ruimtelijke inpassing

De Aalanden staat bekend als een groene wijk. De woningen hebben relatief grote voortuinen en staan niet direct aan de straat. Voor het plangebied wordt deze stedenbouwkundige systematiek verlaten en worden woningen dicht op de straatzijde gepland. Reclamant vraagt zich af of deze trendbreuk wenselijk is, omdat dit ontwerp geen recht doet aan het beeld van de Aa-landen, maar eerder lijkt te passen in bijvoorbeeld Dieze Oost.

Reactie gemeente

De woningen direct langs de Botlek (zuidzijde van het plan) hebben een voortuin van 4.30 meter diep en zijn daarmee minder ruim dan de tuinen direct aan de overzijde van 6.50 meter diep. Toch is deze kleinere maat niet direct afwijkend voor dit deel van de Aalanden; zo zijn de voortuinen in de Drecht 5.20 meter diep en aan de Alm op een aantal plaatsen 4.10 meter. In combinatie met de groene erfafscheiding in de vorm van hagen wordt daarmee geen afbreuk gedaan aan het groene karakter van de Aalanden. Aan de zijde van de Westerveldse Aa (de oostzijde van het plangebied) variëren de voortuinen van 18 tot 3.60 meter diep, met een gemiddelde maat van 10 meter is hier sprake van ruime tuinen met wederom een groene erfafscheiding. Tot slot de tuinen in het binnenhofje (middendeel plangebied). Deze zijn met 1.50 meter voor de Aalanden krap te noemen. Toch komt deze maat in de omgeving bijvoorbeeld het Aapark met 2.20 meter meer voor. Door hier de openbare ruimte om de gebouwen heen te trekken worden dit onderdeel van het groen. In het hofje wordt hier door middel van een groene

scheg voor een soortgelijke relatie gekozen. Door het groen hier naar binnen te trekken ontstaat een sterke relatie met het groen van de Westerveldse Aa.

Samenvatting zienswijze

5. Waterhuishouding

Het is een goed streven om het verharde oppervlak te beperken. Ten opzichte van de huidige situatie lijkt het ontwerpbestemmingsplan een verbetering. Maar tuinschuren en terrassen zijn hierin nog niet opgenomen als verhard oppervlak. Is het mogelijk dat de gemeente eisen in de VEV opneemt over de mate van verharding van de tuinen om zo zowel het groene (tuin) karakter te behouden als te zorgen voor extra hemelwaterinfiltratie?

Reactie gemeente

De gemeente kan geen eisen stellen over de mate van de verharding van een tuin (bestemming: wonen). Uitgangspunt is dat het hemelwater van daken, terrassen en parkeerplaatsen binnen het plangebied geïnfiltreerd moet worden in de bodem. Dit houdt in dat men hemelwater niet mag afwentelen naar naastliggende percelen. Bij het verlenen van de omgevingsvergunning voor de bouw van de woningen zal dit als voorwaarde worden opgenomen. Tevens zal bij de aanvraag omgevingsvergunning worden bepaald hoeveel m² terrein worden verhard (Gebouwen, weg en parkeerterrein en zal aan de eis van 20 mm/ m² berging moeten worden voldoen.)

De eigenaar van het terrein waarop het hemelwater valt, is primair verantwoordelijk voor de afvoer van het hemelwater. Hemelwater kan worden afgevoerd naar oppervlaktewater of in de bodem worden geïnfiltreerd. Wanneer bijvoorbeeld waterpasserende verharding goed wordt aangelegd, kan hemelwater voldoende infiltreren.

Daarnaast is het uitgangspunt bij de bestemming Wonen dat op het erf binnen deze bestemming aan de zijkant en de achterkant van het bouwvlak zonder afwijking worden bebouwd met bijbehorende bouwwerken tot maximaal 50% en 100 m². Deze regeling sluit uit aan bij het vergunningsvrij bouwen

Ter wille van de openheid in het stedenbouwkundig beeld blijft het uitgangspunt waar mogelijk van toepassing om bijbehorende bouwwerken in de zijtuin achter de voorgevel van het hoofdgebouw te plaatsen. In de voortuinen is de bestemming tuin opgenomen, waarbij het tuinkarakter wordt behouden.

Samenvatting zienswijze

6. Geluid

Geluidsmodellen geven in principe een theoretische werkelijkheid weer, maar in de praktijk kan de uitkomst vaak anders uitpakken. Reclamant vindt het daarom vreemd dat wel aan de noordoostzijde van het plangebied maatregelen (een 3,5 meter hoge geluidswal) worden getroffen maar dat dit aan de noordwestzijde van het plangebied niet nodig lijkt te zijn.

De Zwartewaterallee, de N35, wordt steeds drukker. De gereden snelheid ligt i.h.a. eerder boven de 70 km /uur dan eronder. Dat dit gevolgen heeft voor de geluidshoeveelheid is evident.

In de milieuvisie “Milieu op scherp” wordt de Zwolse ambitie voor geluid voor omschreven. Er zijn alleen geluiden die passen bij de functie van een gebied en ook de geluidbelasting binnen het gebied is gerelateerd aan de functie van het gebied. Een belangrijke doelstelling is voorkomen van geluidhinder bij renovatie en nieuwbouw. In het ontwerpbestemmingsplan worden alle ontheffingen aangegrepen om het plan mogelijk te maken. Reclamant vraagt zich af of gezien toekomstige ontwikkelingen de gemeente Zwolle de toekomstige bewoners een geluidsniveau kan bieden wat blijvend passend is voor de nieuwe woonbestemming.

Reactie gemeente

Geluidmodellen zijn inderdaad een benadering van de werkelijkheid maar er is geen andere methode om inzicht te krijgen in de geluidbelasting in de toekomst op een bepaalde locatie. Om de invloed van toekomstige verkeerskundige ontwikkelingen op de geluidbelasting in beeld te krijgen is de geluidbelasting berekend met verkeersprognoses voor het jaar 2026. In het huidige plan is dus wel degelijk rekening gehouden met toekomstig verkeer op de N35 en daarbij is 70 km/uur het uitgangspunt voor de Zwartewaterallee.

Aan de noordwestzijde van het plangebied is een geluidwal niet noodzakelijk, omdat de aanwezige gebouwen aan deze zijde al zorgen voor geluidafscherming.

Het voorkomen van geluidhinder is een belangrijke doelstelling van het Zwolse milieubeleid. Op de planlocatie was een school gevestigd met een schippersinternaat. Het had de functie maatschappelijk wat betekent dat er al een geluidgevoelige functie aanwezig was. De huidige transformatie naar woningbouw voldoet niet aan de voorkeursgrenswaarden en wijkt inderdaad af van het gebiedsgerichte milieubeleid. Toch zijn wij van mening dat het plan een aanvaardbaar woon- en leefklimaat heeft en dat het per saldo een verbetering is van de huidige situatie. Aan de wettelijke voorwaarden voor het verlenen van hogere grenswaarden (i.c. vervangende nieuwbouw) wordt namelijk ruimschoots voldaan. Ook de maximale ontheffingswaarden van 53 dB resp. 68 dB uit de Wet geluidhinder (hierna te noemen: Wgh) worden niet overschreden.

Volgens het gemeentelijk gebiedsgericht milieubeleid is de locatie aangemerkt als “groen stedelijk gebied”. Voor dit gebied wordt een grenswaarde van 53 dB en een maximale ontheffingswaarde van 63 dB volgens de Wgh voor wegverkeer gehanteerd. De grenswaarde uit het gemeentelijk gebiedsgericht milieubeleid wordt overschreden. De maximaal te verlenen hogere waarde is 60 dB. Omdat hier echter sprake is van vervangende nieuwbouw, de ontwikkeling bijdraagt aan de ruimtelijke kwaliteit van het gebied en door het treffen van maatregelen de woningen allemaal een gevel (begane grond) hebben met een geluidbelasting lager dan 53 dB (conform het gebiedsgericht milieubeleid) is besloten hogere waarden voor de nieuwe bestemmingen toe te staan.

Samenvatting zienswijze

Naar aanleiding van het voorgaande verzoekt reclamant, met inachtneming van zijn zienswijze, het ontwerpbestemmingsplan gewijzigd vast te stellen, namelijk door aanpassing op bovengenoemde punten.

Reactie gemeente

Datum 4 mei 2018
Titel Nota van zienswijzen ontwerpbestemmingsplan
Aalanden, Botlek 52

Wij zien geen reden om aan het verzoek van reclamant om het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen, tegemoet te komen. Wij verwijzen hiertoe naar de reacties die hierboven door ons zijn aangegeven.

2.1.1

Advies

Voorgesteld wordt om tegemoet te komen aan de zienswijze op het punt dat het bestaande voetpad langs de Westerveldse Aa niet wordt verhard en verbreed, gedeeltelijk tegemoet te komen aan de zienswijze door 40 parkeerplaatsen op eigen terrein te realiseren en de zienswijze voor het overige ongegrond te verklaren.

2.2 **Bewonersvereniging Botlek e.o. mede namens 112 bewoners, Westeinder 5, 8032 CW Zwolle**

Deze zienswijze is grotendeels gelijklopend aan de zienswijze van reclamant 2.1 en er wordt verwezen naar de reactie op deze zienswijze. Hieronder worden slechts de aanvullende punten en de reactie van de gemeente hierop opgenomen.

Samenvatting zienswijze

1. Parkeerproblematiek.

Om de parkeervraag in het plangebied op te lossen ziet reclamant wel mogelijkheden. In het eerste conceptplan was een wadi voorzien, die inmiddels is geschrapt en vervangen door alleen een groenstrook van ongeveer 16 meter breed (Doorsnede AA in afbeelding 1).

Reclamant stelt voor deze groenstrook te versmallen (tot bijv. 12 meter) door er een rijstrook en parkeerplaatsen te maken met een aansluiting op de parkeerruimte aan de westzijde, zodat de toegang voor hulpdiensten mogelijk is en het bestaande pad op openbare grond aan de oostzijde niet hoeft te worden verbreed en verhard tot 2 meter voor de hulpdiensten (CC in afbeelding 1)

In het conceptplan ziet reclamant geen voorzieningen voor het wekelijks opstellen van papier, plastic of gft- containers die moeten worden leeggemaakt. Ook de ondergrondse container ter hoogte van Botlek 39 komt direct na de te versmallen bochten en zal bij lediging door de Rova extraoponthoud betekenen. Reclamant zou graag zien dat deze opties worden ingebracht bij het definitieve bestemmingsplan/ontwerp.

Reactie gemeente

Voor onze reactie met betrekking tot dit punt verwijzen wij naar zienswijze 2.1 onder punt 1. Met betrekking tot de hierboven opgenoemde aanvullende punten hebben wij de volgende reactie.

Reclamant stelt voor om de groenstrook te versmallen en er een rijstrook en parkeerplaatsen te maken. Zoals aangegeven is de noodzaak hiervoor niet aanwezig, omdat het parkeeronderzoek aantoont dat er voldoende parkeergelegenheid is in het openbaar gebied om af te kunnen wijken van het parkeren op eigen terrein. Bovendien is door het verschuiven van bouwvlakken het mogelijk 9 extra parkeerplaatsen op eigen terrein te realiseren, waardoor er nog ca. 4 parkeerplaatsen in het openbaar gebied nodig zijn om aan de parkeernorm te kunnen voldoen. Hierdoor wordt voor een belangrijk deel tegemoet gekomen aan de zienswijze.

Wanneer men in de groenstrook zou willen gaan parkeren, zal dit vanuit logistiek en efficiëntie haaks moeten gebeuren. Er blijft dan slecht een te smalle groen strook groen over. Hiermee gaat de verbinding met het groen van de Westerveldse Aa verloren. Terwijl het door laten lopen van de grote groene structuren van de Aalanden in omgeving tot aan de woningen zo karakteristiek is voor deze wijk. De huidige parkeeroplossing in het ingediende plan is daarmee met de huidige verkaveling de beste invulling.

Met betrekking tot het wekelijks opstellen van de containers merken wij op dat deze zeer waarschijnlijk aan de Botlek worden opgesteld. De ondergrondse afvalcontainer komt ter hoogte van Botlek 39. Dat dit zoals, reclamant stelt, oponthoud in de Botlek tijdens het legen door de Rova, zal veroorzaken is correct. Gelet op het feit dit slechts één of twee keer per week en voor korte duur zal plaatsvinden, zal dit niet tot overlast leiden.

Samenvatting zienswijze

2. Verkeer

Volgens de gemeente zijn er metingen verricht in de wijk en zou hieruit blijken dat de druk niet extra hoog is. Reclamant vraagt zich af wanneer die metingen zijn uitgevoerd, aangezien het met grote regelmaat ook aan de noordzijde van de Botlek vol staat met auto's en busjes. Graag ontvangt hij de resultaten van deze metingen.

Reactie gemeente

Voor onze reactie met betrekking tot dit punt verwijzen wij naar zienswijze 2.1 onder punt 2. Met betrekking tot de hierboven opgenoemde aanvullend punt hebben wij de volgende reactie. Er zijn geen metingen door de gemeente verricht. Door de projectontwikkelaar is wel een parkeerdrukonderzoek uitgevoerd. Dit is als bijlage bij deze nota opgenomen.

Samenvatting zienswijze

3. Flora en fauna

Reactie gemeente

Voor onze reactie met betrekking tot dit punt verwijzen wij naar zienswijze 2.1 onder punt 3.

Samenvatting zienswijze

4. Ruimtelijke inpassing

Reactie gemeente

Voor onze reactie met betrekking tot dit punt verwijzen wij naar zienswijze 2.1 onder punt 4.

Samenvatting zienswijze

5. Waterhuishouding

Reclamant stelt voor dat de bestrating in het plangebied wordt voorzien van betonnen grastegel of waterdoorlatende stenen, zoals onlangs ook in de Kil, Kaag en AA park zijn aangebracht. Ook ziet hij geen maatregelen in het plan om tijdens de bouw het bergbezinkingsbekken, dat ter hoogte van het plangebied in de Botlek ligt, te beschermen. Kan het (zware) bouwverkeer hieraan geen schade veroorzaken?

Reactie gemeente

Voor onze reactie met betrekking tot dit punt verwijzen wij naar zienswijze 2.1 onder punt 5.

Met betrekking tot de hierboven opgenoemde aanvullende punten hebben wij de volgende reactie.

Er wordt vanuit de gemeenten geadviseerd om waterdoorlatende verharding te gebruiken. Wanneer bijvoorbeeld waterpasserende verharding goed wordt aangelegd, kan het hemelwater voldoende infiltreren. Het staat een ontwikkelaar vrij dit al dan niet toe te passen. Ongeacht het materiaal dat wordt aangebracht voor de bestrating zal de ontwikkelaar moet voldoen aan de bergingseis voor het hemelwaterafvoer. (Benodigde berging (statisch): 20 mm/m²) Deze eis zal wordt verbonden aan de omgevingsvergunning. Het is aan de ontwikkelaar hoe hij dit uitvoert.

Bij de aanvraag omgevingsvergunning zal worden bepaald hoeveel m² terrein worden verhard (Gebouwen, weg en parkeerterrein en zal aan de genoemde eis van 20 mm/ m² berging moeten worden voldaan.

Het is ons bekend dat in de Botlek een bergbezinkingsbekken ligt. Deze zou beschadigd kunnen worden door zwaar bouwverkeer. De meest wenselijke route van het bouwverkeer is dat deze via de westkant van de Botlek zal komen te liggen. Vanuit verkeersveiligheid hebben reclamanten verzocht deze via de zuidelijke kant te leggen. Aangezien dit een uitvoeringsmaatregel is, die niet in het bestemmingsplan kan worden geregeld, zal bij het verlenen de omgevingsvergunning bekeken worden wat de beste route zal moeten zijn.

Samenvatting zienswijze

6. Geluid

Naast het uitzicht voor een aantal woningen vanuit het plangebied op een 3,5 meter hoge geluidswal, betekent dat volgens reclamant ook dat het geluid van de Zwartewaterallee over het plangebied heen wordt geleid en in de bestaande bebouwing terecht komt. Hetzelfde heeft hij ervaren met de geluidswal langs de A28. De verwachting is dat de geluidsdruk nog hoger zal worden dan nu al het geval is, aangezien de bebouwing verdwijnt.

Reactie gemeente

Voor onze reactie met betrekking tot dit punt verwijzen wij naar zienswijze 2.1 onder punt 6.

Met betrekking tot de hierboven opgenoemde aanvullende punten hebben wij de volgende reactie.

Het verschijnsel dat door reclamanten wordt beschreven, waarbij het geluid door een geluidsscherm wordt afgebogen en het geluid op verder gelegen plaatsen terecht komt kan in sommige situaties optreden. Het verschijnsel treedt eerder op wanneer de weg wat hoger ligt en er sprake is van een geluidswal.

Omdat in het huidige plan sprake is van een weg, de Zwartewaterallee, op maaiveldniveau, achten wij de kans op het optreden van het genoemde effect klein. Bovendien zal de wal beplant worden waardoor de reflectie van de (top) van de geluidswal verlaagd zal worden en de kans op het optreden van het effect kleiner zal worden.

Datum 4 mei 2018
Titel Nota van zienswijzen ontwerpbestemmingsplan
Aalanden, Botlek 52

2.2.1

Advies

Voorgesteld wordt om tegemoet te komen aan de zienswijze op het punt dat het bestaande voetpad langs de Westerveldse Aa niet wordt verhard en verbreed, gedeeltelijk tegemoet te komen aan de zienswijze door 40 parkeerplaatsen op eigen terrein te realiseren en de zienswijze voor het overige ongegrond te verklaren.

Datum 4 mei 2018
Titel Nota van zienswijzen ontwerpbestemmingsplan
Aalanden, Botlek 52

3 oude verkaveling

Datum 4 mei 2018
Titel Nota van zienswijzen ontwerpbestemmingsplan
Aalanden, Botlek 52

4 nieuwe verkaveling



bestaande bomen in openbaar gebied, blijven behouden.

bestaande boom op eigen terrein verval t i.v.m. bezonning tuinen

groenstrook (inrichting i.o.m. bewoners)

12 openbare parkeerplaatsen langs Botlek, waarvan 4 beschikbaar voor het plan

bestaande schakelkast

Datum 4 mei 2018
Titel Nota van zienswijzen ontwerpbestemmingsplan
Aalanden, Botlek 52

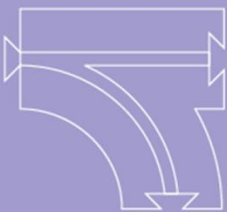
5 parkeeronderzoek, Omgeving Botlek 52

Parkeeronderzoek Zwolle

Omgeving Botlek 52



Verkeersonderzoek • **Parkeeronderzoek** • Advies • Educatie • Fiets



Bureau
de Groot Volker

Verkeersonderzoek en -advies

Onderzoekperiode:

do 8 juni, za 10 juni, di 12 juni
en do 12 okt 2017

Opdrachtgever: SPA WNP Ingenieurs

Rapportnummer: P171029-02

Documentatiepagina

Opdrachtgever(s)	: SPA WNP Ingenieurs
Titel rapport	: Parkeeronderzoek Zwolle omgeving Botlek 52
Kenmerk	: P171029-02
Datum publicatie	: vrijdag 13 oktober 2017
Projectteam opdrachtgever(s)	: De heer D. Hobert
Projectteam Bureau de Groot Volker	: De heer J. Tempelman en P. Nijland
Projectomschrijving	: Het uitvoeren van een parkeeronderzoek in de omgeving van Botlek 52 te Zwolle met als doel het berekenen van de parkeerdruk en de restcapaciteit in het onderzoeksgebied.
Trefwoorden	: Parkeercapaciteit, parkeerdruk en restcapaciteit
Gegevens	: Bureau de Groot Volker Sporstraat 11 6953 BW Dieren Tel [0313] 496 816 info@verkeersonderzoek.nl www.verkeersonderzoek.nl



Inhoudsopgave

1	Inleiding	3
1.1	Aanleiding	3
1.2	Leeswijzer	3
2	Onderzoeksopzet	4
2.1	Onderzoeksgebied	4
2.2	Onderzoekperiode	5
2.3	Werkwijze	6
2.4	Omstandigheden van het onderzoek	7
3	Resultaten	8
3.1	Parkeercapaciteit	8
3.2	Parkeerdruk	9
3.3	Restcapaciteit	11
4	Conclusies	13
4.1	Parkeerdruk	13
4.2	Restcapaciteit	13

BIJLAGE 1	Parkeerinventarisatie
BIJLAGE 2	Onderzoeksresultaten



1 Inleiding

1.1 Aanleiding

Voor het realiseren van een woningbouwplan met 25 woningen in de wijk Aa-landen aan de Botlek 52 in Zwolle worden 34 parkeerplaatsen op eigen terrein en 12 parkeerplaatsen langs de Botlek voorzien.

Op het ontwerpbestemmingsplan is een zienswijze ingediend waarin door de bewoners in de omgeving aangegeven wordt dat er in de huidige situatie sprake is van een hoge parkeerdruk. In de zienswijze wordt aangegeven dat deze parkeerdruk voor een belangrijk deel wordt veroorzaakt door het personeel van het naastgelegen CBS Het Stroomdal en het Dagverblijf voor Gehandicapte Kinderen (De Kameel), alsmede door brengende en halende auto's.

Om inzichtelijk te maken hoe hoog deze huidige parkeerdruk is rondom de genoemde school en het dagverblijf is een parkeerdrukmeting uitgevoerd.

1.2 Leeswijzer

Deze rapportage bevat een toelichting op het uitgevoerde onderzoek (hoofdstuk 2), een beknopte weergave van de resultaten van het onderzoek (hoofdstuk 3) en in hoofdstuk 4 worden de belangrijkste conclusies weergegeven. In de bijlagen 1 en 2 zijn de onderzoeksresultaten van het parkeeronderzoek op sectieniveau weergegeven door middel van figuren en tabellen.



2 Onderzoeksopzet

In dit hoofdstuk wordt de opzet van het parkeeronderzoek, een omschrijving van de werkwijze en omstandigheden van het onderzoek weergegeven.

2.1 Onderzoeksgebied

De onderzoeksvraag richt zich op het gebied rondom de CBS Het Stroomdal en het Dagverblijf voor Gehandicapte Kinderen (De Kameel) gelegen aan de Botlek, gelegen in de wijk Aa-landen in Zwolle. Dit gebied vormt dan ook de basis voor het parkeeronderzoek.

Naast de Botlek zijn ook de omliggende straten meegenomen in het onderzoek. De kans dat door de huidige parkeerdruk in de Botlek nu in aangrenzende straten wordt geparkeerd, lijkt aanwezig. Daarom is het onderzoek uitgevoerd in het gebied dat wordt begrensd door de Biesbosch, de Botlek en het Aa-Park. Daarnaast is het onderzoek ook het parkeerterrein mee genomen bij de flat gelegen aan de Biesbosch. Het onderzoeksgebied is opgedeeld in de volgende 4 deelgebieden: 1. Maximale loopafstand 50 meter, 2. Maximale loopafstand 100 meter (gebied 50 en 100 meter), 3. Maximale loopafstand meer dan 100 meter (gebied 50, 100 en meer dan 100 meter) en 4 parkeerterrein Biesbosch. Het parkeerterrein Biesbosch is apart geteld omdat de straat Biesbosch een barrière kan vormen voor parkeerders. Maar het kan ook extra aantrekkelijk zijn omdat het een groot parkeerterrein is.



Figuur 2.1: Onderzoeksgebied

► Gebiedsindeling

Om de parkeerdruk in beeld te brengen is het onderzoeksgebied opgedeeld in verschillende secties. Een sectie kan gevormd worden door een straat, een gedeelte van een straat of een parkeerterrein met min of meer dezelfde bebouwingskenmerken. Met deze sectie-indeling kan op straatniveau de geregistreerde parkeerdruk worden weergegeven. Een overzichtskaart van het onderzoeksgebied met de gebruikte sectie-indeling en deelgebieden is weergegeven in bijlage 1 van dit rapport.



2.2 Onderzoeksperiode

De parkeerdrukmetingen zijn uitgevoerd op een donderdag, zaterdagavond en dinsdag. Gezien de dagindeling van de school, het dagverblijf en de geldende gemeentelijke parkeernorm is het onderzoek uitgevoerd op de genoemde dagen.

De registratiemomenten op de verschillende onderzoeksdagen zijn weergegeven in onderstaande tabel.

Tabel 2.2: Registratiemomenten parkeerdruk

Registratiemoment	1	2	3	4	5	6	7	ronde
do 8 jun 2017	13:30	15:15	16:00	17:00	18:00	19:00	23:00	uur
za 10 jun 2017	21:00							uur
di 13 jun 2017	13:30	15:15	16:00	17:00	18:00	19:00	23:00	uur
do 12 okt 2017	13:30	15:15	16:00	17:00	18:00	19:00	20:00	uur

De gebruikte registratiemomenten vallen buiten de landelijke schoolvakanties en feestdagen. Op deze dagen is een representatief beeld verkregen van de huidige parkeersituatie.

Op donderdag 8 juni 2017 heeft de CBS Het Stroomdal een schoolvakantie gehad, daarom is er een extra dag gemeten op donderdag 12 oktober 2017. De extra registratiemomenten zijn weergegeven in tabel 2.2.

Op verzoek van de gemeente Zwolle is er op donderdag 12 oktober 2017 een extra meting verricht om 20 uur. De meting van donderdag 8 juni 2017 om 23:00 uur is niet opnieuw gemeten omdat de lokale schoolvakantie hierop geen effect heeft. Alle registratiemomenten zijn afgestemd met de gemeente Zwolle.



2.3 Werkwijze

▶ Parkeercapaciteit inventarisatie

Het onderzoeksgebied is opgedeeld in meerdere secties (wegvakken/delen van parkeerterreinen/parkeerhavens et cetera). Het onderverdelen van het onderzoeksgebied in meerdere secties heeft als voordeel dat er op een kleinschalig niveau inzicht ontstaat in de parkeergedragingen. Het parkeerterrein bij de flat, gelegen aan de Biesbosch, is een aparte sectie. In het onderzoeksgebied is de parkeercapaciteit van de aanwezige parkeergelegenheden geïnterviewd.

Bij de parkeercapaciteit inventarisatie van het onderzoeksgebied is onderscheid gemaakt in:

- openbare parkeerplaatsen (normale parkeerplaatsen: vakken/strook en rijbaan);
- gehandicaptenparkeerplaatsen;
- gereserveerde parkeerplaatsen voor bepaalde doelgroepen.

▶ Parkeerdrukmeting

Per sectie is het aantal geparkeerde voertuigen geregistreerd met uitsplitsing naar het type parkeerplaats. Door het aantal getelde voertuigen (de parkeerbezetting) te delen door de capaciteit van de betreffende sectie ontstaat op sectieniveau een overzicht van de parkeerdruk/bezettingsgraad in procenten. De parkeerdruk/bezettingsgraad is het percentage parkeerplaatsen dat op een bepaald moment is bezet.

Bij het registreren is onderscheid gemaakt tussen de volgende typen geparkeerde voertuigen:

- Voertuigen die in een parkeervak of op de rijbaan geparkeerd staan;
- Voertuigen die op een gehandicaptenparkeerplaats geparkeerd staan;
- Voertuigen die op een doelgroep parkeerplaats geparkeerd staan;
- Parkeerplaatsen bezet door objecten (aanhangers, winkelwagens, containers, etc.);
- Fout geparkeerde voertuigen.

Het parkeren op eigen terrein is niet meegenomen in het onderzoek.



2.4 Omstandigheden van het onderzoek

In deze paragraaf zijn de weersomstandigheden op de onderzoeksdag weergegeven, en eventuele parkeersituaties die tijdens het onderzoek vastgesteld zijn.

► Weersomstandigheden

De weersomstandigheden op de onderzoeksdag staan weergegeven in tabel 2.3.

Tabel 2.3: Weersomstandigheden (KNMI, meetlocatie Marknesse)

Dag	Datum	Temperatuur (°C)		Neerslag (mm.)	Omstandigheden
		Gemiddelde	Normaal		
donderdag	8 juni 2017	15.8	15.0	0.2	gedeeltelijk bewolkt
zaterdag	10 juni 2017	17.1	15.0	0.0	zonnig
dinsdag	13 juni 2017	15.5	14.8	0.0	zonnig
donderdag	12 okt 2017	12.8	10.1	0.5	Gedeeltelijk bewolkt

► Parkeersituatie omgeving Botlek 52 op donderdag 12 oktober 2017 rond 15:15 uur



Botlek t.h.v. huisnummer 39 t/m 65



Drecht t.h.v. huisnummer 1 t/m 14



Botlek t.h.v. huisnummer 67 t/m 77



3 Resultaten

In dit hoofdstuk zijn de resultaten van het parkeeronderzoek weergegeven. Per onderzoeksmoment is de parkeercapaciteit, parkeerdruk en restcapaciteit weergegeven.

3.1 Parkeercapaciteit

In tabel 3.1 staat de parkeercapaciteit van het onderzoeksgebied weergegeven. Hierbij is onderscheid gemaakt in de secties op een maximale loopafstand van 50 meter, 100 meter en meer dan 100 meter vanaf de Botlek 52. De parkeercapaciteit op straatsectieniveau, uitgesplitst naar verschillende kenmerken staat in bijlage 1.2 tabel parkeercapaciteit weergegeven.

Tabel 3.1: Parkeercapaciteit onderzoeksgebied

Maximale loopafstand	50 meter	100 meter	>100 meter	P-Biesbosch
Normale parkeerplaatsen	51	140	238	186
Gehandicapten parkeerplaatsen	0	1	1	5
Overige parkeerplaatsen	0	0	0	0
Totaal	51	141	239	191

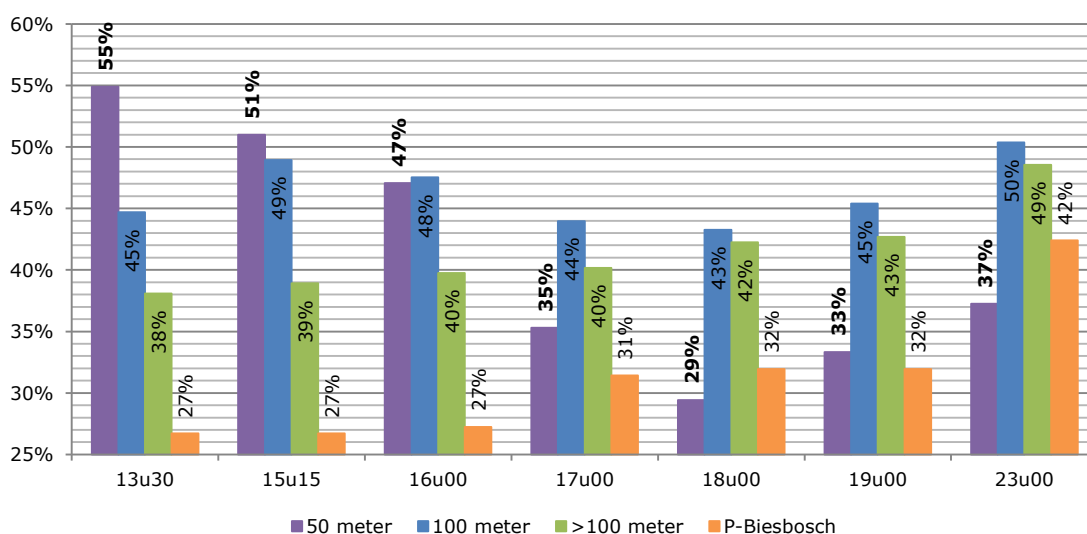
De totale parkeercapaciteit van het onderzoeksgebied bedraagt 430 parkeergelegenheden. Hiervan liggen 51 parkeerplaatsen binnen 50 meter loopafstand van de Botlek 52, 141 openbare parkeerplaatsen binnen 100 meter loopafstand, 239 parkeerplaatsen in het onderzoeksgebied met een afstand van meer dan 100 meter loopafstand en zonder het parkeerterrein Biesbosch. Het parkeerterrein bij de flat Biesbosch heeft 191 parkeergelegenheden.



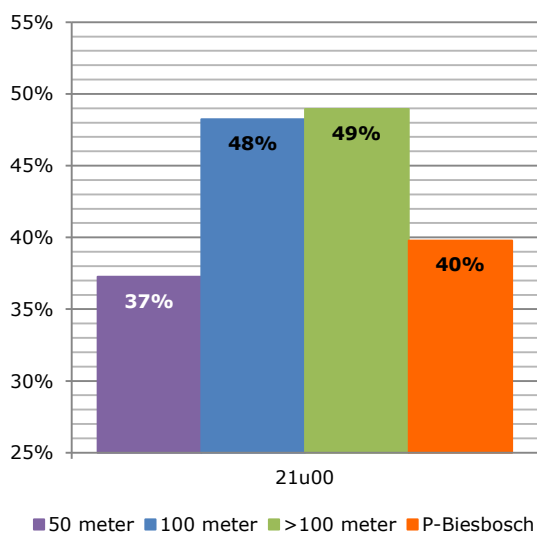
3.2 Parkeerdruk

Op basis van het aantal geregistreerde voertuigen is de parkeerdruk in het onderzoeksgebied bepaald. De geregistreerde parkeerdruk op donderdag 8 juni, zaterdag 10 juni, dinsdag 13 juni en donderdag 12 oktober 2017 in het onderzoeksgebied staat weergegeven in figuur 3.2, 3.3, 3.4 en 3.5. In de figuren zijn grafieken afgebeeld waarbij onderscheid is gemaakt in de parkeerdruk/bezettingsgraad voor de volgende gebieden:

1. maximaal 50 meter loopafstand vanaf Botlek 52 in Zwolle (kleur paars);
2. maximaal 100 meter loopafstand vanaf Botlek 52 in Zwolle (kleur blauw);
3. meer dan 100 meter loopafstand en zonder parkeerterrein Biesbosch (kleur groen);
4. parkeerterrein flat Biesbosch (kleur oranje).

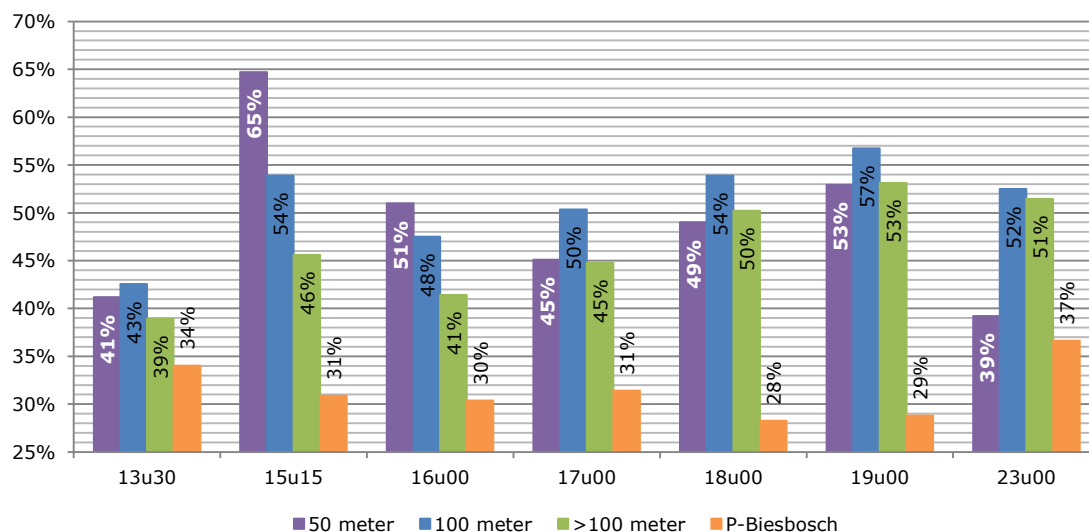


Figuur 3.2: Parkeerdruk op donderdag 8 juni 2017

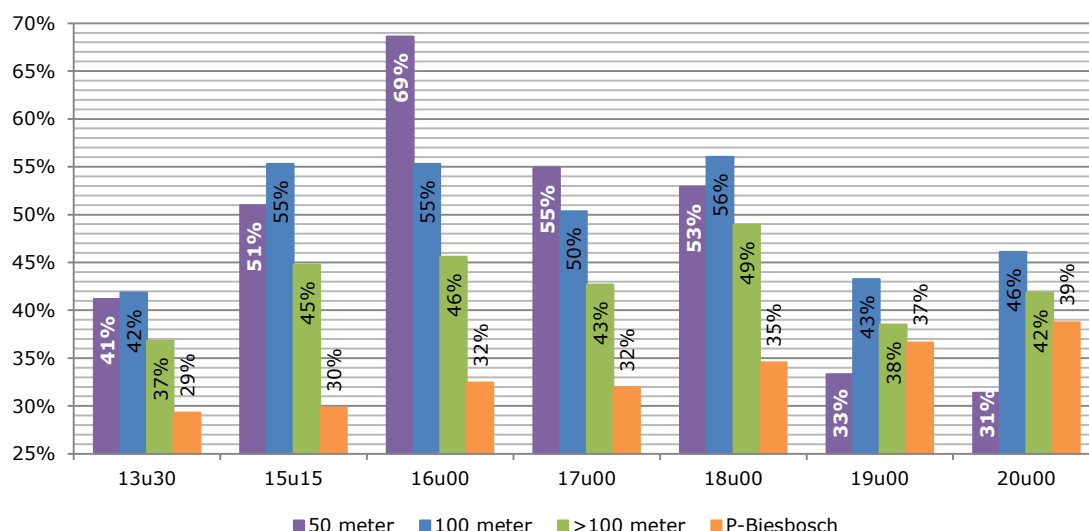


Figuur 3.3: Parkeerdruk op zaterdag 10 juni 2017





Figuur 3.4: Parkeerdruk op dinsdag 13 juni 2017



Figuur 3.5: Parkeerdruk op donderdag 12 oktober 2017

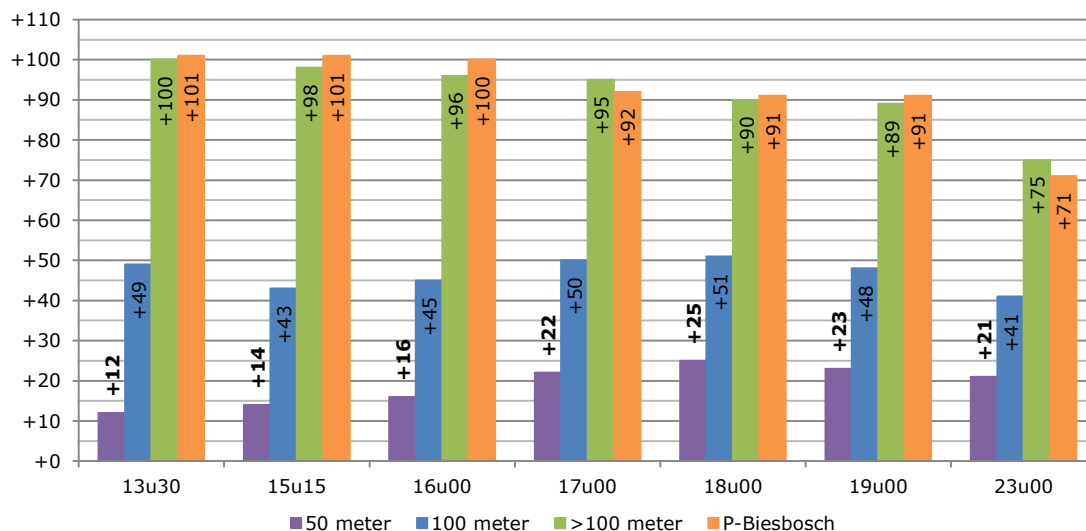
De parkeerdruk op een maximale loopafstand van 50 meter vanaf de Botlek 52 is het hoogst om 16:00 uur op donderdag 12 oktober 2017 met een bezettingsgraad van 69%. De parkeerdruk op een maximale loopafstand van 100 meter is het hoogst om 19:00 uur op dinsdag 13 juni 2017 met een bezettingsgraad van 57%. Om 19:00 uur op dinsdag 13 juni 2017 is de parkeerdruk in het gebied met een loopafstand van meer dan 100 meter met een bezettingsgraad van 53% het hoogst. De hoogste parkeerdruk bij het parkeerterrein nabij de flat Biesbosch is om 23:00 uur op donderdag 8 juni 2017 met een bezettingsgraad van 42%.

De parkeerdruk op sectieniveau is terug te vinden in de tabellen van bijlage 2.

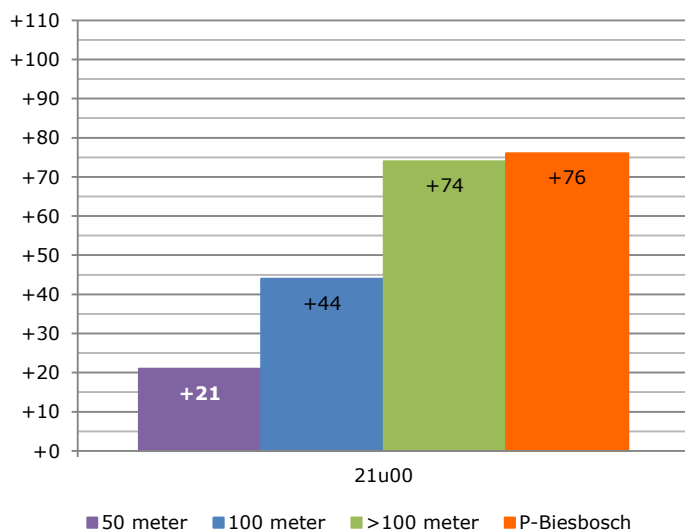


3.3 Restcapaciteit

Op basis van de maximaal toelaatbare parkeerdruk en de maximaal aanwezige parkeerdruk kan de restcapaciteit van de parkeerplaatsen worden berekend. De restcapaciteit voor de verschillende onderzoeksmomenten staat weergegeven in figuur 3.6, 3.7, 3.8 en 3.9. Hierin is het aantal aanwezige vrije parkeerplaatsen op basis van een maximale parkeerbezetting van 80% weergegeven, dit op basis van de regeling parkeernormen 2016 Zwolle¹ (artikel 2.4, stap 4).



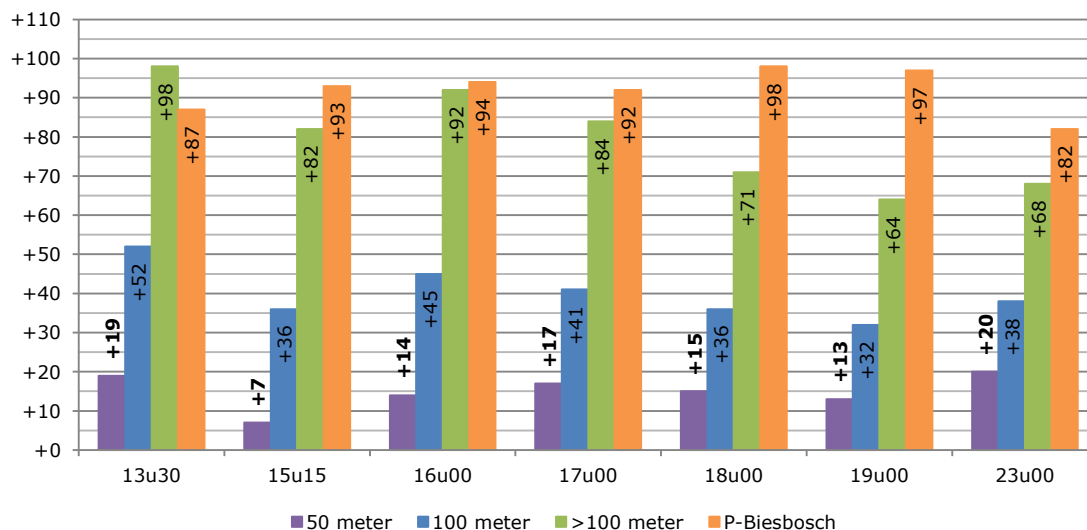
Figuur 3.6: Restcapaciteit met max. bezettingsgraad van 80%, donderdag 8 juni 2017



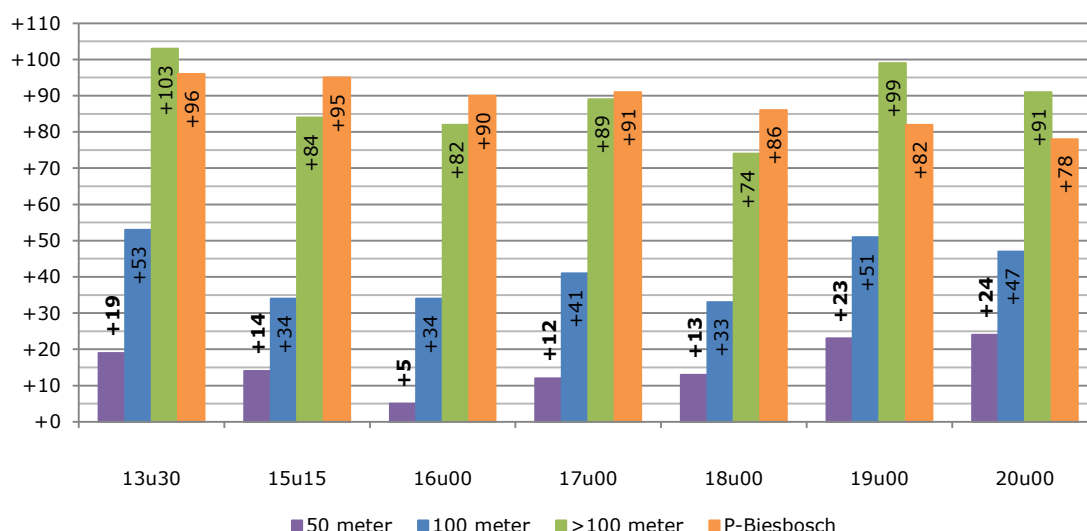
Figuur 3.7: Restcapaciteit met max. bezettingsgraad van 80%, zaterdag 10 juni 2017

¹ <https://www.zwolle.nl/regelingparkeernormen2016>





Figuur 3.8: Restcapaciteit met max. bezettingsgraad van 80%, dinsdag 13 juni 2017



Figuur 3.9: Restcapaciteit met max. bezettingsgraad van 80%, donderdag 12 oktober 2017

Het piekmoment in de parkeerdruk met een maximale loopafstand van 50 meter ligt op donderdag 12 oktober 2017 om 16:00 uur. Op dit onderzoeksmoment is er een overschot van 5 parkeerplaatsen. In het gebied met een maximale loopafstand van 100 meter is dit een overschot van 34 parkeerplaatsen. In het gebied met een maximale loopafstand van meer dan 100 meter is op het eerder genoemde onderzoeksmoment nog een restcapaciteit van 82 beschikbare parkeerplaatsen aanwezig. Op het parkeerterrein van de Biesbosch flat is tijdens het eerder genoemde moment nabij de Botlek 52 een overschot van 90 parkeerplaatsen.

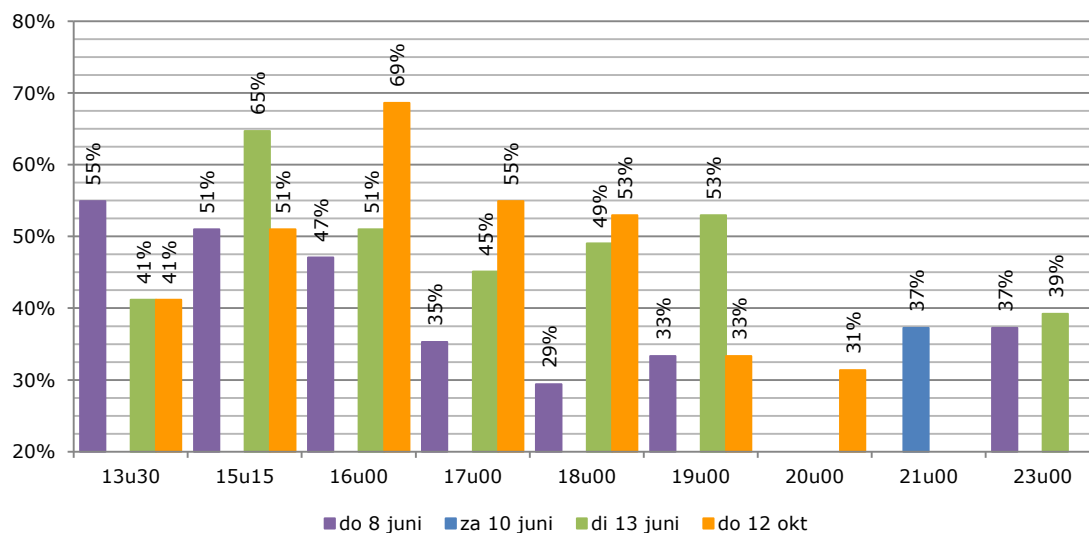


4 Conclusies

Het parkeeronderzoek heeft als doel om de parkeerdruk en de daaruit volgende restcapaciteit van de parkeerplaatsen in de omgeving van de Botlek 52 te Zwolle in beeld te brengen. Onderstaand zijn de belangrijkste conclusies verwoord.

4.1 Parkeerdruk

De geregistreerde parkeerdruk/bezettingsgraad tijdens het onderzoeksmoment op de donderdag 12 oktober 2017 om 16:00 uur bedraagt met 69% het hoogst in het gebied met een maximale loopafstand van 50 meter tot de Botlek 52, in figuur 4.1 is parkeerdruk voor alle onderzoeksmomenten op een maximale loopafstand van 50 meter weergegeven. Op de donderdag 8 juni 2017 om 23:00 uur was de parkeerdruk in het totale onderzoeksgebied het hoogst van alle onderzoeksmomenten met een bezettingsgraad van 46%.



Figuur 4.1: Parkeerdruk/bezettingsgraad in het gebied op max. 50 meter loopafstand van Botlek 52

4.2 Restcapaciteit

De restcapaciteit in het gebied met een maximale loopafstand van 50 meter tot de Botlek 52 bedraagt het laagst op donderdag 12 oktober 2017 om 16:00 uur met een overschot van 5 parkeerplaatsen bij een maximale bezettingsgraad van 80%. In het gebied met een maximale loopafstand van 100 meter bedraagt de restcapaciteit het laagst tijdens de dinsdagavondmeting op 13 juni 2017 om 19:00 uur met een overschot van 32 parkeerplaatsen bij een maximale bezettingsgraad van 80%. In het gehele onderzoeksgebied bedraagt de restcapaciteit het laagst tijdens de donderdagnachtmeting op 8 juni 2017 om 23:00 uur met een overschot van 147 parkeerplaatsen bij een maximale bezettingsgraad van 80%.



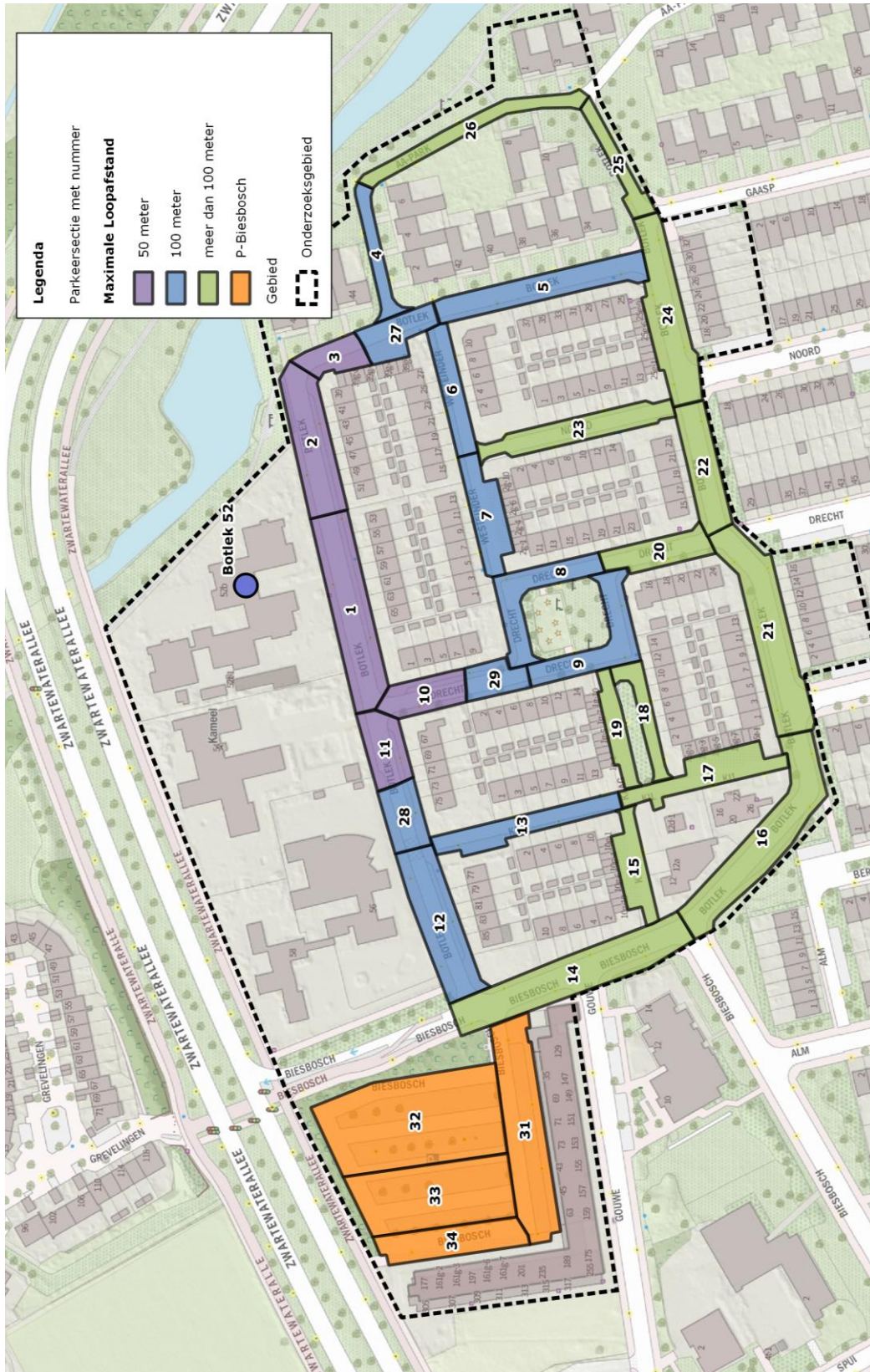
Bijlagen



Bijlage 1 Parkeerinventarisatie

- B1.1, visualisatie straatsectie-indeling;
- B1.2, tabel parkeercapaciteit;
- B1.3, uitgangspunten inventarisatie parkeercapaciteit.

B1.1 Sectie-indeling



B1.2 Parkeercapaciteit

SECTIE	STRAAT / TERREIN	VANAF HUISNUMMER	TOT HUISNUMMER	GEBIED	OPENBARE PARKEERGELEGENHEDEN				BIJZONDERHEDEN omschrijving van overig parkeren omschrijving van parkeerregime
					normale	gehandicapten	doelgroep / overige	capaciteit (abs.)	
1	Botlek	53	65	50	19	0	0	19	
2	Botlek	39	51	50	16	0	0	16	
3	Botlek	44	48	50	2	0	0	2	
4	AA-Park	2	6	100	4	0	0	4	
5	Botlek	34	42	100	12	0	0	12	
6	Westeinder	17	27	100	14	1	0	15	
7	Westeinder	3	15	100	8	0	0	8	
8	Drecht	9	17	100	11	0	0	11	
9	Drecht	10	14	100	9	0	0	9	
10	Drecht	1	7	50	8	0	0	8	
11	Botlek	67	71	50	6	0	0	6	
12	Botlek	77	85	100	6	0	0	6	
13	Kil	1	13	100	16	0	0	16	
14	Biesbosch	2	10	meer dan 100	10	0	0	10	
15	Kil	1g	12	meer dan 100	2	0	0	2	
16	Botlek			meer dan 100	6	0	0	6	
17	Kil	16	26	meer dan 100	8	0	0	8	
18	Kaag	2	12	meer dan 100	8	0	0	8	
19	Kaag	1g		meer dan 100	0	0	0	0	
20	Drecht	16	24	meer dan 100	7	0	0	7	
21	Botlek	1	16	meer dan 100	11	0	0	11	
22	Botlek	15	27	meer dan 100	7	0	0	7	
23	Noord	1	14	meer dan 100	22	0	0	22	
24	Botlek	18	32	meer dan 100	0	0	0	0	
25	Botlek			meer dan 100	6	0	0	6	
26	AA-Park	8	10	meer dan 100	11	0	0	11	
31	Parkeerterrein Biesbosch zuid			P-Biesbosch	25	4	0	29	
32	Parkeerterrein Biesbosch oost			P-Biesbosch	93	0	0	93	
33	Parkeerterrein Biesbosch midden			P-Biesbosch	61	0	0	61	
34	Parkeerterrein Biesbosch west			P-Biesbosch	7	1	0	8	
27	Botlek	39g5		100	1	0	0	1	
28	Botlek	73	75	100	2	0	0	2	
29	Drecht	2	8	100	6	0	0	6	
TOTAAL					424	6	0	430	
TOTALEN									
				50	51	0	0	51	
Maximale loopafstand tot Botlek 52 in meters				100	140	1	0	141	
				meer dan 100	238	1	0	239	
Parkeerterrein Biesbosch				P-Biesbosch	186	5	0	191	

B1.3 Uitgangspunten inventarisatie parkeercapaciteit

Indien van toepassing kan onderscheidt worden gemaakt in de volgende beschikbare parkeergelegenheden ook wel parkeercapaciteit genoemd.

Openbare parkeercapaciteit

Dit zijn de parkeergelegenheden die voor iedereen toegankelijk zijn.

Bij de openbare parkeercapaciteit wordt onderscheidt gemaakt in de volgende parkeermogelijkheden:

1: Vakken en/of stroken; als zodanig herkenbaar of met bestrating/verf aangegeven worden geteld;

2: Rijbaan; op plaatsen waar langs de weg geparkeerd kan worden wordt uitgegaan, van:

- Een benodigde ruimte van ca. 6 meter per geparkeerd voertuig;
- Niet parkeren ter plaatse van in- en uitrit constructies;
- Niet parkeren binnen 5 meter van een kruising;
- Niet parkeren ter plaatse van een parkeerverbod (parkeerverbodzone, woonerf of gele strepen);
- Verder wordt er rekening gehouden met of het wenselijk is als er op een bepaalde plaats geparkeerd wordt, bijvoorbeeld wanneer dit hinder voor vrachtverkeer of hulpdiensten oplevert;
- Tweezijdig parkeren wordt alleen aangehouden als geen hinder ontstaat voor het overige verkeer.

3: Gehandicapten; bij een gehandicapten parkeerplaats.

4. Laden en lossen; gereserveerde parkeerplaats voor laden en lossen.

5. Overige;

- Parkeerplaatsen gereserveerd voor arts
- Parkeerplaatsen gereserveerd voor deelauto's of elektrische auto's
- Overige gereserveerde parkeerplaatsen

6. Opmerkingen; opmerkelijke of afwijkende situaties worden bij opmerkingen genoteerd.

- Opmerkingen zoals werkzaamheden of parkeerplaatsen die niet beschikbaar zijn door opslag van bouwmaterialen en/of etc.

Voorbeeld verkeersborden parkeren:



1.



2.



3.

1. Parkeerverbod
2. Woonerf: er mag alleen geparkeerd worden op daarvoor aangegeven plaatsen;
3. Stopverbod: verbod stil te staan en/of te parkeren;

Parkeerverboden



SECTIE	STRAAT / TERREIN	VANAF HUISNUMMER	TOT HUISNUMMER	GEBIED	OPENBARE CAPACITEIT		OPENBARE PARKEERBEZETTING					OPENBARE PARKEERDRUK	REST-CAPACITEIT		BIJZONDERHEDEN omschrijving van overig parkeren omschrijving van parkeerregime	
					normale parkeerplaatsen	gehandicapten	doelgroep / overige	object	fout	bezetting (abs.)	aantal plaatsen		aantal plaatsen bij 80%			
1	Botlek	53	65	50	19	12					12	63%	7	3		
2	Botlek	39	51	50	16	5					5	31%	11	7		
3	Botlek	44	48	50	2	0					0	0%	2	1	fout = voor garagebox	
4	AA-Park	2	6	100	4	0					0	0%	4	3		
5	Botlek	34	42	100	12	5					5	42%	7	4		
6	Westeinder	17	27	100	15	3				1	4	27%	11	8	fout = gehandcapten onjuist op ke	
7	Westeinder	3	15	100	8	5					5	63%	3	1		
8	Drecht	9	17	100	11	3					3	27%	8	5		
9	Drecht	10	14	100	9	3					3	33%	6	4		
10	Drecht	1	7	50	8	7					7	88%	1	-1		
11	Botlek	67	71	50	6	4					4	67%	2	0		
12	Botlek	77	85	100	6	5					5	83%	1	-1		
13	Kil	1	13	100	16	5					5	31%	11	7		
14	Biesbosch	2	10	meer dan 100	10	2					2	20%	8	6		
15	Kil	1g	12	meer dan 100	2	0					0	0%	2	1		
16	Botlek			meer dan 100	6	0					0	0%	6	4		
17	Kil	16	26	meer dan 100	8	3					3	38%	5	3		
18	Kaag	2	12	meer dan 100	8	3					3	38%	5	3		
19	Kaag	1g		meer dan 100	0	0					0	-	0	0		
20	Drecht	16	24	meer dan 100	7	3					3	43%	4	2		
21	Botlek	1	16	meer dan 100	11	6					6	55%	5	2		
22	Botlek	15	27	meer dan 100	7	3					3	43%	4	2		
23	Noord	1	14	meer dan 100	22	7					7	32%	15	10		
24	Botlek	18	32	meer dan 100	0	0				1	1	-	-1	-1	fout = deels op stoep	
25	Botlek			meer dan 100	6	0					0	0%	6	4		
26	AA-Park	8	10	meer dan 100	11	0					0	0%	11	8		
31	Parkeerterrein Biesbosch zuid			P-Biesbosch	29	12	1				13	45%	16	10		
32	Parkeerterrein Biesbosch oost			P-Biesbosch	93	14		1			15	16%	78	59	object = bouwkraan	
33	Parkeerterrein Biesbosch midden			P-Biesbosch	61	18					18	30%	43	30		
34	Parkeerterrein Biesbosch west			P-Biesbosch	8	5					5	63%	3	1		
27	Botlek	39g5		100	1	0				1	1	100%	0	-1		
28	Botlek	73	75	100	2	1					1	50%	1	0		
29	Drecht	2	8	100	6	3					3	50%	3	1		
TOTAAL					430	137	1	0	1	3	142	33%	288	202		
TOTALEN																
					50	51	28	0	0	0	28	55%	+23	+12		
Maximale loopafstand tot Botlek 52 in meters					100	141	61	0	0	0	2	63	45%	+78	+49	
					meer dan 100	239	88	0	0	0	3	91	38%	+148	+100	
Parkeerterrein Biesbosch					P-Biesbosch	191	49	1	0	1	0	51	27%	+140	+101	

SECTIE	STRAAT / TERREIN	VANAF HUISNUMMER	TOT HUISNUMMER	GEBIED	OPENBARE CAPACITEIT		OPENBARE PARKEERBEZETTING					REST-CAPACITEIT		BIJZONDERHEDEN omschrijving van overig parkeren omschrijving van parkeerregime	
					normale parkeerplaatsen	gehandicapten	doelgroep / overige	object	fout	bezetting (abs.)	OPENBARE PARKEERDRUK	aantal plaatsen	aantal plaatsen bij 80%		
1	Botlek	53	65	50	19	11				1	12	63%	7	3	fout = op stoep
2	Botlek	39	51	50	16	3					3	19%	13	9	
3	Botlek	44	48	50	2	0					0	0%	2	1	
4	AA-Park	2	6	100	4	0					0	0%	4	3	
5	Botlek	34	42	100	12	7					7	58%	5	2	
6	Westeinder	17	27	100	15	3				1	4	27%	11	8	fout = gehandcapten onjuist op ke
7	Westeinder	3	15	100	8	5					5	63%	3	1	
8	Drecht	9	17	100	11	3					3	27%	8	5	
9	Drecht	10	14	100	9	3					3	33%	6	4	
10	Drecht	1	7	50	8	5					5	63%	3	1	
11	Botlek	67	71	50	6	6					6	100%	0	-2	
12	Botlek	77	85	100	6	6				1	7	117%	-1	-3	fout = op stoep
13	Kil	1	13	100	16	8					8	50%	8	4	
14	Biesbosch	2	10	meer dan 100	10	1					1	10%	9	7	
15	Kil	1g	12	meer dan 100	2	0					0	0%	2	1	
16	Botlek			meer dan 100	6	0					0	0%	6	4	
17	Kil	16	26	meer dan 100	8	3					3	38%	5	3	
18	Kaag	2	12	meer dan 100	8	4					4	50%	4	2	
19	Kaag	1g		meer dan 100	0	0					0	-	0	0	
20	Drecht	16	24	meer dan 100	7	4					4	57%	3	1	
21	Botlek	1	16	meer dan 100	11	5					5	45%	6	3	
22	Botlek	15	27	meer dan 100	7	3					3	43%	4	2	
23	Noord	1	14	meer dan 100	22	4					4	18%	18	13	
24	Botlek	18	32	meer dan 100	0	0					0	-	0	0	
25	Botlek			meer dan 100	6	0					0	0%	6	4	
26	AA-Park	8	10	meer dan 100	11	0					0	0%	11	8	
31	Parkeerterrein Biesbosch zuid			P-Biesbosch	29	13	2				15	52%	14	8	
32	Parkeerterrein Biesbosch oost			P-Biesbosch	93	13		1			14	15%	79	60	object = bouwkraan
33	Parkeerterrein Biesbosch midden			P-Biesbosch	61	18					18	30%	43	30	
34	Parkeerterrein Biesbosch west			P-Biesbosch	8	4					4	50%	4	2	
27	Botlek	39g5		100	1	0					0	0%	1	0	
28	Botlek	73	75	100	2	2					2	100%	0	-1	
29	Drecht	2	8	100	6	4					4	67%	2	0	
TOTAAL					430	138	2	0	1	3	144	33%	286	200	
TOTALEN															
					50	51	25	0	0	0	1	26	51%	+25	+14
Maximale loopafstand tot Botlek 52 in meters					100	141	66	0	0	0	3	69	49%	+72	+43
					meer dan 100	239	90	0	0	0	3	93	39%	+146	+98
Parkeerterrein Biesbosch					P-Biesbosch	191	48	2	0	1	0	51	27%	+140	+101

SECTIE	STRAAT / TERREIN	VANAF HUISNUMMER	TOT HUISNUMMER	GEBIED	OPENBARE CAPACITEIT		OPENBARE PARKEERBEZETTING					OPENBARE PARKEERDRUK	REST-CAPACITEIT		BIJZONDERHEDEN omschrijving van overig parkeren omschrijving van parkeerregime	
					normale parkeerplaatsen	gehandicapten	doelgroep / overige	object	fout	bezetting (abs.)	aantal plaatsen		aantal plaatsen bij 80%			
1	Botlek	53	65	50	19	7					1	8	42%	11	7	fout = op stoep
2	Botlek	39	51	50	16	4						4	25%	12	8	
3	Botlek	44	48	50	2	0						0	0%	2	1	
4	AA-Park	2	6	100	4	0						0	0%	4	3	
5	Botlek	34	42	100	12	7						7	58%	5	2	
6	Westeinder	17	27	100	15	4						4	27%	11	8	
7	Westeinder	3	15	100	8	4						4	50%	4	2	
8	Drecht	9	17	100	11	3						3	27%	8	5	
9	Drecht	10	14	100	9	3						3	33%	6	4	
10	Drecht	1	7	50	8	5						5	63%	3	1	
11	Botlek	67	71	50	6	7						7	117%	-1	-3	
12	Botlek	77	85	100	6	6						6	100%	0	-2	
13	Kil	1	13	100	16	9						9	56%	7	3	
14	Biesbosch	2	10	meer dan 100	10	1						1	10%	9	7	
15	Kil	1g	12	meer dan 100	2	0						0	0%	2	1	
16	Botlek			meer dan 100	6	0						0	0%	6	4	
17	Kil	16	26	meer dan 100	8	3						3	38%	5	3	
18	Kaag	2	12	meer dan 100	8	4						4	50%	4	2	
19	Kaag	1g		meer dan 100	0	0						0	-	0	0	
20	Drecht	16	24	meer dan 100	7	4						4	57%	3	1	
21	Botlek	1	16	meer dan 100	11	6						6	55%	5	2	
22	Botlek	15	27	meer dan 100	7	3						3	43%	4	2	
23	Noord	1	14	meer dan 100	22	7						7	32%	15	10	
24	Botlek	18	32	meer dan 100	0	0						0	-	0	0	
25	Botlek			meer dan 100	6	0						0	0%	6	4	
26	AA-Park	8	10	meer dan 100	11	0						0	0%	11	8	
31	Parkeerterrein Biesbosch zuid			P-Biesbosch	29	14	2					16	55%	13	7	
32	Parkeerterrein Biesbosch oost			P-Biesbosch	93	10			1			11	12%	82	63	object = bouwkraan
33	Parkeerterrein Biesbosch midden			P-Biesbosch	61	21						21	34%	40	27	
34	Parkeerterrein Biesbosch west			P-Biesbosch	8	4						4	50%	4	2	
27	Botlek	39g5		100	1	0						0	0%	1	0	
28	Botlek	73	75	100	2	2						2	100%	0	-1	
29	Drecht	2	8	100	6	5						5	83%	1	-1	
TOTAAL					430	143	2	0	1	1	147	34%	283	197		
TOTALEN																
				50	51	23	0	0	0	1	24	47%	+27	+16		
Maximale loopafstand tot Botlek 52 in meters				100	141	66	0	0	0	1	67	48%	+74	+45		
				meer dan 100	239	94	0	0	0	1	95	40%	+144	+96		
Parkeerterrein Biesbosch				P-Biesbosch	191	49	2	0	1	0	52	27%	+139	+100		

SECTIE	STRAAT / TERREIN	VANAF HUISNUMMER	TOT HUISNUMMER	GEBIED	OPENBARE CAPACITEIT		OPENBARE PARKEERBEZETTING					OPENBARE PARKEERDRUK	REST-CAPACITEIT		BIJZONDERHEDEN omschrijving van overig parkeren omschrijving van parkeerregime
					normale parkeerplaatsen	gehandicapten	doelgroep / overige	object	fout	bezetting (abs.)	aantal plaatsen		aantal plaatsen bij 80%		
1	Botlek	53	65	50	19	4				1	5	26%	14	10	fout = op stoep
2	Botlek	39	51	50	16	4					4	25%	12	8	
3	Botlek	44	48	50	2	0				0	0	0%	2	1	fout = voor garagebox
4	AA-Park	2	6	100	4	0					0	0%	4	3	
5	Botlek	34	42	100	12	8					8	67%	4	1	
6	Westeinder	17	27	100	15	4	1				5	33%	10	7	
7	Westeinder	3	15	100	8	4					4	50%	4	2	
8	Drecht	9	17	100	11	3					3	27%	8	5	
9	Drecht	10	14	100	9	4					4	44%	5	3	
10	Drecht	1	7	50	8	5					5	63%	3	1	
11	Botlek	67	71	50	6	4					4	67%	2	0	
12	Botlek	77	85	100	6	5					5	83%	1	-1	
13	Kil	1	13	100	16	8					8	50%	8	4	
14	Biesbosch	2	10	meer dan 100	10	0					0	0%	10	8	
15	Kil	1g	12	meer dan 100	2	0					0	0%	2	1	
16	Botlek			meer dan 100	6	0					0	0%	6	4	
17	Kil	16	26	meer dan 100	8	2					2	25%	6	4	
18	Kaag	2	12	meer dan 100	8	5					5	63%	3	1	
19	Kaag	1g		meer dan 100	0	0					0	-	0	0	
20	Drecht	16	24	meer dan 100	7	4					4	57%	3	1	
21	Botlek	1	16	meer dan 100	11	6					6	55%	5	2	
22	Botlek	15	27	meer dan 100	7	7					7	100%	0	-2	
23	Noord	1	14	meer dan 100	22	10					10	45%	12	7	
24	Botlek	18	32	meer dan 100	0	0					0	-	0	0	
25	Botlek			meer dan 100	6	0					0	0%	6	4	
26	AA-Park	8	10	meer dan 100	11	0					0	0%	11	8	
31	Parkeerterrein Biesbosch zuid			P-Biesbosch	29	14	4			1	19	66%	10	4	fout = voor uitgang
32	Parkeerterrein Biesbosch oost			P-Biesbosch	93	12				1	13	14%	80	61	object = bouwkraan
33	Parkeerterrein Biesbosch midden			P-Biesbosch	61	24					24	39%	37	24	
34	Parkeerterrein Biesbosch west			P-Biesbosch	8	4					4	50%	4	2	
27	Botlek	39g5		100	1	0				1	1	100%	0	-1	
28	Botlek	73	75	100	2	2					2	100%	0	-1	
29	Drecht	2	8	100	6	4					4	67%	2	0	
TOTAAL					430	147	5	0	1	3	156	36%	274	188	
TOTALEN															
					50	51	17	0	0	0	1	18	35%	+33	+22
Maximale loopafstand tot Botlek 52 in meters					100	141	59	1	0	0	2	62	44%	+79	+50
					meer dan 100	239	93	1	0	0	2	96	40%	+143	+95
Parkeerterrein Biesbosch					P-Biesbosch	191	54	4	0	1	1	60	31%	+131	+92

SECTIE	STRAAT / TERREIN	VANAF HUISNUMMER	TOT HUISNUMMER	GEBIED	OPENBARE CAPACITEIT	OPENBARE PARKEERBEZETTING						OPENBARE PARKEERDRUK	REST-CAPACITEIT		BIJZONDERHEDEN omschrijving van overig parkeren omschrijving van parkeerregime
						normale parkeerplaatsen	gehandicapten	doelgroep / overige	object	fout	bezetting (abs.)		aantal plaatsen	aantal plaatsen bij 80%	
1	Botlek	53	65	50	19	3					3	16%	16	12	
2	Botlek	39	51	50	16	4					4	25%	12	8	
3	Botlek	44	48	50	2	0					0	0%	2	1	fout = voor garagebox
4	AA-Park	2	6	100	4	0					0	0%	4	3	
5	Botlek	34	42	100	12	9					9	75%	3	0	
6	Westeinder	17	27	100	15	5	1				6	40%	9	6	
7	Westeinder	3	15	100	8	4					4	50%	4	2	
8	Drecht	9	17	100	11	3					3	27%	8	5	
9	Drecht	10	14	100	9	4					4	44%	5	3	
10	Drecht	1	7	50	8	5					5	63%	3	1	
11	Botlek	67	71	50	6	3					3	50%	3	1	
12	Botlek	77	85	100	6	4					4	67%	2	0	
13	Kil	1	13	100	16	9					9	56%	7	3	
14	Biesbosch	2	10	meer dan 100	10	0					0	0%	10	8	
15	Kil	1g	12	meer dan 100	2	0					0	0%	2	1	
16	Botlek			meer dan 100	6	0					0	0%	6	4	
17	Kil	16	26	meer dan 100	8	3					3	38%	5	3	
18	Kaag	2	12	meer dan 100	8	6					6	75%	2	0	
19	Kaag	1g		meer dan 100	0	0					0	-	0	0	
20	Drecht	16	24	meer dan 100	7	5					5	71%	2	0	
21	Botlek	1	16	meer dan 100	11	7					7	64%	4	1	
22	Botlek	15	27	meer dan 100	7	7					7	100%	0	-2	
23	Noord	1	14	meer dan 100	22	10					10	45%	12	7	
24	Botlek	18	32	meer dan 100	0	2					2	-	-2	-2	
25	Botlek			meer dan 100	6	0					0	0%	6	4	
26	AA-Park	8	10	meer dan 100	11	0					0	0%	11	8	
31	Parkeerterrein Biesbosch zuid			P-Biesbosch	29	15	4				19	66%	10	4	fout = voor uitgang
32	Parkeerterrein Biesbosch oost			P-Biesbosch	93	14					14	15%	79	60	object = bouwkraan
33	Parkeerterrein Biesbosch midden			P-Biesbosch	61	23					23	38%	38	25	
34	Parkeerterrein Biesbosch west			P-Biesbosch	8	5					5	63%	3	1	
27	Botlek	39g5		100	1	0				1	100%	0	-1		
28	Botlek	73	75	100	2	1					1	50%	1	0	
29	Drecht	2	8	100	6	5					5	83%	1	-1	
TOTAAL					430	156	5	0	0	1	162	38%	268	182	
TOTALEN															
				50	51	15	0	0	0	0	15	29%	+36	+25	
Maximale loopafstand tot Botlek 52 in meters				100	141	59	1	0	0	1	61	43%	+80	+51	
				meer dan 100	239	99	1	0	0	1	101	42%	+138	+90	
Parkeerterrein Biesbosch				P-Biesbosch	191	57	4	0	0	0	61	32%	+130	+91	

SECTIE	STRAAT / TERREIN	VANAF HUISNUMMER	TOT HUISNUMMER	GEBIED	OPENBARE CAPACITEIT		OPENBARE PARKEERBEZETTING					OPENBARE PARKEERDRUK	REST-CAPACITEIT		BIJZONDERHEDEN omschrijving van overig parkeren omschrijving van parkeerregime	
					normale parkeerplaatsen	gehandicapten	doelgroep / overige	object	fout	bezetting (abs.)	aantal plaatsen		aantal plaatsen bij 80%			
1	Botlek	53	65	50	19	3					3	16%	16	12		
2	Botlek	39	51	50	16	6					6	38%	10	6		
3	Botlek	44	48	50	2	0					0	0%	2	1	fout = voor garagebox	
4	AA-Park	2	6	100	4	0					0	0%	4	3		
5	Botlek	34	42	100	12	6					6	50%	6	3		
6	Westeinder	17	27	100	15	7					7	47%	8	5		
7	Westeinder	3	15	100	8	5					5	63%	3	1		
8	Drecht	9	17	100	11	5					5	45%	6	3		
9	Drecht	10	14	100	9	4					4	44%	5	3		
10	Drecht	1	7	50	8	5					5	63%	3	1		
11	Botlek	67	71	50	6	3					3	50%	3	1		
12	Botlek	77	85	100	6	6					6	100%	0	-2		
13	Kil	1	13	100	16	8					8	50%	8	4		
14	Biesbosch	2	10	meer dan 100	10	1					1	10%	9	7		
15	Kil	1g	12	meer dan 100	2	0					0	0%	2	1		
16	Botlek			meer dan 100	6	0					0	0%	6	4		
17	Kil	16	26	meer dan 100	8	4					4	50%	4	2		
18	Kaag	2	12	meer dan 100	8	4					4	50%	4	2		
19	Kaag	1g		meer dan 100	0	0					0	-	0	0		
20	Drecht	16	24	meer dan 100	7	5					5	71%	2	0		
21	Botlek	1	16	meer dan 100	11	8				1	9	82%	2	-1	fout = op de stoep	
22	Botlek	15	27	meer dan 100	7	7					7	100%	0	-2		
23	Noord	1	14	meer dan 100	22	7					7	32%	15	10		
24	Botlek	18	32	meer dan 100	0	1					1	-	-1	-1		
25	Botlek			meer dan 100	6	0					0	0%	6	4		
26	AA-Park	8	10	meer dan 100	11	0					0	0%	11	8		
31	Parkeerterrein Biesbosch zuid			P-Biesbosch	29	16	3				19	66%	10	4	fout = voor uitgang	
32	Parkeerterrein Biesbosch oost			P-Biesbosch	93	14				1	15	16%	78	59	object = bouwkraan	
33	Parkeerterrein Biesbosch midden			P-Biesbosch	61	22					22	36%	39	26		
34	Parkeerterrein Biesbosch west			P-Biesbosch	8	5					5	63%	3	1		
27	Botlek	39g5		100	1	0				1	1	100%	0	-1		
28	Botlek	73	75	100	2	1					1	50%	1	0		
29	Drecht	2	8	100	6	4					4	67%	2	0		
TOTAAL					430	157	3	0	0	3	163	38%	267	181		
TOTALEN																
					50	51	17	0	0	0	17	33%	+34	+23		
Maximale loopafstand tot Botlek 52 in meters					100	141	63	0	0	0	1	64	45%	+77	+48	
					meer dan 100	239	100	0	0	0	2	102	43%	+137	+89	
Parkeerterrein Biesbosch					P-Biesbosch	191	57	3	0	0	1	61	32%	+130	+91	

SECTIE	STRAAT / TERREIN	VANAF HUISNUMMER	TOT HUISNUMMER	GEBIED	OPENBARE CAPACITEIT		OPENBARE PARKEERBEZETTING					OPENBARE PARKEERDRUK	REST-CAPACITEIT		BIJZONDERHEDEN omschrijving van overig parkeren omschrijving van parkeerregime	
					normale parkeerplaatsen	gehandicapten	doelgroep / overige	object	fout	bezetting (abs.)	aantal plaatsen		aantal plaatsen bij 80%			
1	Botlek	53	65	50	19	6					6	32%	13	9		
2	Botlek	39	51	50	16	6					6	38%	10	6		
3	Botlek	44	48	50	2	0					0	0%	2	1	fout = voor garagebox	
4	AA-Park	2	6	100	4	0					0	0%	4	3		
5	Botlek	34	42	100	12	10					10	83%	2	-1		
6	Westeinder	17	27	100	15	7					7	47%	8	5		
7	Westeinder	3	15	100	8	4					4	50%	4	2		
8	Drecht	9	17	100	11	6					6	55%	5	2		
9	Drecht	10	14	100	9	5					5	56%	4	2		
10	Drecht	1	7	50	8	4					4	50%	4	2		
11	Botlek	67	71	50	6	3					3	50%	3	1		
12	Botlek	77	85	100	6	6					6	100%	0	-2		
13	Kil	1	13	100	16	9					9	56%	7	3		
14	Biesbosch	2	10	meer dan 100	10	2					2	20%	8	6		
15	Kil	1g	12	meer dan 100	2	0					0	0%	2	1		
16	Botlek			meer dan 100	6	0					0	0%	6	4		
17	Kil	16	26	meer dan 100	8	6					6	75%	2	0		
18	Kaag	2	12	meer dan 100	8	6					6	75%	2	0		
19	Kaag	1g		meer dan 100	0	0					0	-	0	0		
20	Drecht	16	24	meer dan 100	7	4					4	57%	3	1		
21	Botlek	1	16	meer dan 100	11	7					7	64%	4	1		
22	Botlek	15	27	meer dan 100	7	6					6	86%	1	-1		
23	Noord	1	14	meer dan 100	22	13					13	59%	9	4		
24	Botlek	18	32	meer dan 100	0	1					1	-	-1	-1		
25	Botlek			meer dan 100	6	0					0	0%	6	4		
26	AA-Park	8	10	meer dan 100	11	0					0	0%	11	8		
31	Parkeerterrein Biesbosch zuid			P-Biesbosch	29	20	4				24	83%	5	-1	fout = voor uitgang	
32	Parkeerterrein Biesbosch oost			P-Biesbosch	93	21					21	23%	72	53	object = bouwkraan	
33	Parkeerterrein Biesbosch midden			P-Biesbosch	61	31					31	51%	30	17		
34	Parkeerterrein Biesbosch west			P-Biesbosch	8	5					5	63%	3	1		
27	Botlek	39g5		100	1	0				1	100%	0	-1			
28	Botlek	73	75	100	2	1					1	50%	1	0		
29	Drecht	2	8	100	6	3					3	50%	3	1		
TOTAAL					430	192	4	0	0	1	197	46%	233	147		
TOTALEN																
					50	51	19	0	0	0	19	37%	+32	+21		
Maximale loopafstand tot Botlek 52 in meters					100	141	70	0	0	0	1	71	50%	+70	+41	
					meer dan 100	239	115	0	0	0	1	116	49%	+123	+75	
Parkeerterrein Biesbosch					P-Biesbosch	191	77	4	0	0	0	81	42%	+110	+71	

SECTIE	STRAAT / TERREIN	VANAF HUISNUMMER	TOT HUISNUMMER	GEBIED	OPENBARE CAPACITEIT	OPENBARE PARKEERBEZETTING						OPENBARE PARKEERDRUK	REST-CAPACITEIT		BIJZONDERHEDEN omschrijving van overig parkeren omschrijving van parkeerregime
						normale parkeerplaatsen	gehandicapten	doelgroep / overige	object	fout	bezetting (abs.)		aantal plaatsen	aantal plaatsen bij 80%	
1	Botlek	53	65	50	19	4					4	21%	15	11	
2	Botlek	39	51	50	16	7					7	44%	9	5	
3	Botlek	44	48	50	2	1					1	50%	1	0	fout = voor garagebox
4	AA-Park	2	6	100	4	0					0	0%	4	3	
5	Botlek	34	42	100	12	9					9	75%	3	0	
6	Westeinder	17	27	100	15	6					6	40%	9	6	
7	Westeinder	3	15	100	8	4					4	50%	4	2	
8	Drecht	9	17	100	11	4					4	36%	7	4	
9	Drecht	10	14	100	9	4					4	44%	5	3	
10	Drecht	1	7	50	8	5					5	63%	3	1	
11	Botlek	67	71	50	6	2					2	33%	4	2	
12	Botlek	77	85	100	6	7					7	117%	-1	-3	
13	Kil	1	13	100	16	9					9	56%	7	3	
14	Biesbosch	2	10	meer dan 100	10	2					2	20%	8	6	
15	Kil	1g	12	meer dan 100	2	0					0	0%	2	1	
16	Botlek			meer dan 100	6	0					0	0%	6	4	
17	Kil	16	26	meer dan 100	8	4				1	5	63%	3	1	fout = voor energiehuisje
18	Kaag	2	12	meer dan 100	8	7					7	88%	1	-1	
19	Kaag	1g		meer dan 100	0	0				1	1	-	-1	-1	fout = voor uitrit
20	Drecht	16	24	meer dan 100	7	4					4	57%	3	1	
21	Botlek	1	16	meer dan 100	11	8				1	9	82%	2	-1	fout = op stoep
22	Botlek	15	27	meer dan 100	7	5					5	71%	2	0	
23	Noord	1	14	meer dan 100	22	16					16	73%	6	1	
24	Botlek	18	32	meer dan 100	0	0					0	-	0	0	
25	Botlek			meer dan 100	6	0					0	0%	6	4	
26	AA-Park	8	10	meer dan 100	11	0					0	0%	11	8	
31	Parkeerterrein Biesbosch zuid			P-Biesbosch	29	23	3				26	90%	3	-3	
32	Parkeerterrein Biesbosch oost			P-Biesbosch	93	15					15	16%	78	59	
33	Parkeerterrein Biesbosch midden			P-Biesbosch	61	29					29	48%	32	19	
34	Parkeerterrein Biesbosch west			P-Biesbosch	8	6					6	75%	2	0	
27	Botlek	39g5		100	1	0				1	1	100%	0	-1	
28	Botlek	73	75	100	2	1					1	50%	1	0	
29	Drecht	2	8	100	6	4					4	67%	2	0	
TOTAAL					430	186	3	0	0	4	193	45%	237	151	
TOTALEN															
		50	51	19	0	0	0	0	19	37%	+32	+21			
Maximale loopafstand tot Botlek 52 in meters		100	141	67	0	0	0	1	68	48%	+73	+44			
		meer dan 100	239	113	0	0	0	4	117	49%	+122	+74			
Parkeerterrein Biesbosch		P-Biesbosch	191	73	3	0	0	0	76	40%	+115	+76			

SECTIE	STRAAT / TERREIN	VANAF HUISNUMMER	TOT HUISNUMMER	GEBIED	OPENBARE CAPACITEIT	OPENBARE PARKEERBEZETTING						OPENBARE PARKEERDRUK	REST-CAPACITEIT		BIJZONDERHEDEN omschrijving van overig parkeren omschrijving van parkeerregime
						normale parkeerplaatsen	gehandicapten	doelgroep / overige	object	fout	bezetting (abs.)		aantal plaatsen	aantal plaatsen bij 80%	
1	Botlek	53	65	50	19	7				1	8	42%	11	7	
2	Botlek	39	51	50	16	5					5	31%	11	7	
3	Botlek	44	48	50	2	1					1	50%	1	0	
4	AA-Park	2	6	100	4	0					0	0%	4	3	
5	Botlek	34	42	100	12	7					7	58%	5	2	
6	Westeinder	17	27	100	15	3					3	20%	12	9	
7	Westeinder	3	15	100	8	3					3	38%	5	3	
8	Drecht	9	17	100	11	9					9	82%	2	-1	
9	Drecht	10	14	100	9	3					3	33%	6	4	
10	Drecht	1	7	50	8	3					3	38%	5	3	
11	Botlek	67	71	50	6	4					4	67%	2	0	
12	Botlek	77	85	100	6	4					4	67%	2	0	
13	Kil	1	13	100	16	6					6	38%	10	6	
14	Biesbosch	2	10	meer dan 100	10	0					0	0%	10	8	
15	Kil	1g	12	meer dan 100	2	0					0	0%	2	1	
16	Botlek			meer dan 100	6	0					0	0%	6	4	
17	Kil	16	26	meer dan 100	8	4					4	50%	4	2	
18	Kaag	2	12	meer dan 100	8	6					6	75%	2	0	
19	Kaag	1g		meer dan 100	0	0					0	-	0	0	
20	Drecht	16	24	meer dan 100	7	3					3	43%	4	2	
21	Botlek	1	16	meer dan 100	11	6			1		7	64%	4	1	object = aanhanger
22	Botlek	15	27	meer dan 100	7	3					3	43%	4	2	
23	Noord	1	14	meer dan 100	22	8					8	36%	14	9	
24	Botlek	18	32	meer dan 100	0	0			1		1	-	-1	-1	
25	Botlek			meer dan 100	6	0					0	0%	6	4	
26	AA-Park	8	10	meer dan 100	11	0			1		1	9%	10	7	object = aanhanger
31	Parkeerterrein Biesbosch zuid			P-Biesbosch	29	18	3				21	72%	8	2	
32	Parkeerterrein Biesbosch oost			P-Biesbosch	93	18			1		19	20%	74	55	object = caravan
33	Parkeerterrein Biesbosch midden			P-Biesbosch	61	20					20	33%	41	28	
34	Parkeerterrein Biesbosch west			P-Biesbosch	8	5					5	63%	3	1	
27	Botlek	39g5		100	1	0					0	0%	1	0	
28	Botlek	73	75	100	2	2					2	100%	0	-1	
29	Drecht	2	8	100	6	2					2	33%	4	2	
TOTAAL					430	150	3	0	4	1	158	37%	272	186	
TOTALEN															
					50	51	20	0	0	0	1	21	41%	+30	+19
Maximale loopafstand tot Botlek 52 in meters					100	141	59	0	0	0	1	60	43%	+81	+52
					meer dan 100	239	89	0	0	3	1	93	39%	+146	+98
Parkeerterrein Biesbosch					P-Biesbosch	191	61	3	0	1	0	65	34%	+126	+87

SECTIE	STRAAT / TERREIN	VANAF HUISNUMMER	TOT HUISNUMMER	GEBIED	OPENBARE CAPACITEIT		OPENBARE PARKEERBEZETTING					REST-CAPACITEIT		BIJZONDERHEDEN omschrijving van overig parkeren omschrijving van parkeerregime	
					normale parkeerplaatsen	gehandicapten	doelgroep / overige	object	fout	bezetting (abs.)	OPENBARE PARKEERDRUK	aantal plaatsen	aantal plaatsen bij 80%		
1	Botlek	53	65	50	19	12				1	13	68%	6	2	fout = op stoep
2	Botlek	39	51	50	16	3					3	19%	13	9	
3	Botlek	44	48	50	2	0					0	0%	2	1	
4	AA-Park	2	6	100	4	0					0	0%	4	3	
5	Botlek	34	42	100	12	3					3	25%	9	6	
6	Westeinder	17	27	100	15	6					6	40%	9	6	
7	Westeinder	3	15	100	8	4					4	50%	4	2	
8	Drecht	9	17	100	11	5					5	45%	6	3	
9	Drecht	10	14	100	9	3					3	33%	6	4	
10	Drecht	1	7	50	8	7					7	88%	1	-1	
11	Botlek	67	71	50	6	10					10	167%	-4	-6	
12	Botlek	77	85	100	6	7					7	117%	-1	-3	
13	Kil	1	13	100	16	9					9	56%	7	3	
14	Biesbosch	2	10	meer dan 100	10	0					0	0%	10	8	
15	Kil	1g	12	meer dan 100	2	0					0	0%	2	1	
16	Botlek			meer dan 100	6	0					0	0%	6	4	
17	Kil	16	26	meer dan 100	8	4					4	50%	4	2	
18	Kaag	2	12	meer dan 100	8	4					4	50%	4	2	
19	Kaag	1g		meer dan 100	0	0					0	-	0	0	
20	Drecht	16	24	meer dan 100	7	3					3	43%	4	2	
21	Botlek	1	16	meer dan 100	11	7			1		8	73%	3	0	object = aanhanger
22	Botlek	15	27	meer dan 100	7	2					2	29%	5	3	
23	Noord	1	14	meer dan 100	22	11					11	50%	11	6	
24	Botlek	18	32	meer dan 100	0	0					0	-	0	0	
25	Botlek			meer dan 100	6	0					0	0%	6	4	
26	AA-Park	8	10	meer dan 100	11	0			1		1	9%	10	7	object = aanhanger
31	Parkeerterrein Biesbosch zuid			P-Biesbosch	29	18	2				20	69%	9	3	
32	Parkeerterrein Biesbosch oost			P-Biesbosch	93	17			1		18	19%	75	56	object = caravan
33	Parkeerterrein Biesbosch midden			P-Biesbosch	61	17					17	28%	44	31	
34	Parkeerterrein Biesbosch west			P-Biesbosch	8	4					4	50%	4	2	
27	Botlek	39g5		100	1	0					0	0%	1	0	
28	Botlek	73	75	100	2	2					2	100%	0	-1	
29	Drecht	2	8	100	6	4					4	67%	2	0	
TOTAAL					430	162	2	0	3	1	168	39%	262	176	
TOTALEN															
				50	51	32	0	0	0	1	33	65%	+18	+7	
Maximale loopafstand tot Botlek 52 in meters				100	141	75	0	0	0	1	76	54%	+65	+36	
				meer dan 100	239	106	0	0	2	1	109	46%	+130	+82	
Parkeerterrein Biesbosch				P-Biesbosch	191	56	2	0	1	0	59	31%	+132	+93	

SECTIE	STRAAT / TERREIN	VANAF HUISNUMMER	TOT HUISNUMMER	GEBIED	OPENBARE CAPACITEIT		OPENBARE PARKEERBEZETTING					REST-CAPACITEIT		BIJZONDERHEDEN omschrijving van overig parkeren omschrijving van parkeerregime	
					normale parkeerplaatsen	gehandicapten	doelgroep / overige	object	fout	bezetting (abs.)	OPENBARE PARKEERDRUK	aantal plaatsen	aantal plaatsen bij 80%		
1	Botlek	53	65	50	19	11					11	58%	8	4	
2	Botlek	39	51	50	16	4					4	25%	12	8	
3	Botlek	44	48	50	2	0					0	0%	2	1	
4	AA-Park	2	6	100	4	0					0	0%	4	3	
5	Botlek	34	42	100	12	4					4	33%	8	5	
6	Westeinder	17	27	100	15	5					5	33%	10	7	
7	Westeinder	3	15	100	8	4					4	50%	4	2	
8	Drecht	9	17	100	11	7					7	64%	4	1	
9	Drecht	10	14	100	9	4					4	44%	5	3	
10	Drecht	1	7	50	8	5					5	63%	3	1	
11	Botlek	67	71	50	6	6					6	100%	0	-2	
12	Botlek	77	85	100	6	6					6	100%	0	-2	
13	Kil	1	13	100	16	5					5	31%	11	7	
14	Biesbosch	2	10	meer dan 100	10	0					0	0%	10	8	
15	Kil	1g	12	meer dan 100	2	0					0	0%	2	1	
16	Botlek			meer dan 100	6	0					0	0%	6	4	
17	Kil	16	26	meer dan 100	8	4					4	50%	4	2	
18	Kaag	2	12	meer dan 100	8	4					4	50%	4	2	
19	Kaag	1g		meer dan 100	0	1					1	-	-1	-1	
20	Drecht	16	24	meer dan 100	7	3					3	43%	4	2	
21	Botlek	1	16	meer dan 100	11	5			1		6	55%	5	2	object = aanhanger
22	Botlek	15	27	meer dan 100	7	3					3	43%	4	2	
23	Noord	1	14	meer dan 100	22	10					10	45%	12	7	
24	Botlek	18	32	meer dan 100	0	0					0	-	0	0	
25	Botlek			meer dan 100	6	0					0	0%	6	4	
26	AA-Park	8	10	meer dan 100	11	0			1		1	9%	10	7	object = aanhanger
31	Parkeerterrein Biesbosch zuid			P-Biesbosch	29	16	2				18	62%	11	5	
32	Parkeerterrein Biesbosch oost			P-Biesbosch	93	15			1		16	17%	77	58	object = caravan
33	Parkeerterrein Biesbosch midden			P-Biesbosch	61	20					20	33%	41	28	
34	Parkeerterrein Biesbosch west			P-Biesbosch	8	4					4	50%	4	2	
27	Botlek	39g5		100	1	0				1	1	100%	0	-1	
28	Botlek	73	75	100	2	2					2	100%	0	-1	
29	Drecht	2	8	100	6	3					3	50%	3	1	
TOTAAL					430	151	2	0	3	1	157	37%	273	187	
TOTALEN															
				50	51	26	0	0	0	0	26	51%	+25	+14	
Maximale loopafstand tot Botlek 52 in meters				100	141	66	0	0	0	1	67	48%	+74	+45	
				meer dan 100	239	96	0	0	2	1	99	41%	+140	+92	
Parkeerterrein Biesbosch				P-Biesbosch	191	55	2	0	1	0	58	30%	+133	+94	

SECTIE	STRAAT / TERREIN	VANAF HUISNUMMER	TOT HUISNUMMER	GEBIED	OPENBARE CAPACITEIT		OPENBARE PARKEERBEZETTING					REST-CAPACITEIT		BIJZONDERHEDEN omschrijving van overig parkeren omschrijving van parkeerregime		
					normale parkeerplaatsen	gehandicapten	doelgroep / overige	object	fout	bezetting (abs.)	OPENBARE PARKEERDRUK	aantal plaatsen	aantal plaatsen bij 80%			
1	Botlek	53	65	50	19	9					9	47%	10	6		
2	Botlek	39	51	50	16	4					4	25%	12	8		
3	Botlek	44	48	50	2	0					0	0%	2	1		
4	AA-Park	2	6	100	4	0					0	0%	4	3		
5	Botlek	34	42	100	12	6					6	50%	6	3		
6	Westeinder	17	27	100	15	6					6	40%	9	6		
7	Westeinder	3	15	100	8	5					5	63%	3	1		
8	Drecht	9	17	100	11	8					8	73%	3	0		
9	Drecht	10	14	100	9	5					5	56%	4	2		
10	Drecht	1	7	50	8	5					5	63%	3	1		
11	Botlek	67	71	50	6	5					5	83%	1	-1		
12	Botlek	77	85	100	6	6					6	100%	0	-2		
13	Kil	1	13	100	16	5					5	31%	11	7		
14	Biesbosch	2	10	meer dan 100	10	0					0	0%	10	8		
15	Kil	1g	12	meer dan 100	2	0					0	0%	2	1		
16	Botlek			meer dan 100	6	0					0	0%	6	4		
17	Kil	16	26	meer dan 100	8	5				1	6	75%	2	0		
18	Kaag	2	12	meer dan 100	8	5					5	63%	3	1		
19	Kaag	1g		meer dan 100	0	0					0	-	0	0		
20	Drecht	16	24	meer dan 100	7	4					4	57%	3	1		
21	Botlek	1	16	meer dan 100	11	6				1	7	64%	4	1	object = aanhanger	
22	Botlek	15	27	meer dan 100	7	3					3	43%	4	2		
23	Noord	1	14	meer dan 100	22	10					10	45%	12	7		
24	Botlek	18	32	meer dan 100	0	0					0	-	0	0		
25	Botlek			meer dan 100	6	0					0	0%	6	4		
26	AA-Park	8	10	meer dan 100	11	0				1	1	9%	10	7	object = aanhanger	
31	Parkeerterrein Biesbosch zuid			P-Biesbosch	29	14	3				17	59%	12	6		
32	Parkeerterrein Biesbosch oost			P-Biesbosch	93	14				1	15	16%	78	59	object = caravan	
33	Parkeerterrein Biesbosch midden			P-Biesbosch	61	24					24	39%	37	24		
34	Parkeerterrein Biesbosch west			P-Biesbosch	8	4					4	50%	4	2		
27	Botlek	39g5		100	1	0				1	1	100%	0	-1		
28	Botlek	73	75	100	2	2					2	100%	0	-1		
29	Drecht	2	8	100	6	4					4	67%	2	0		
TOTAAL					430	159	3	0	3	2	167	39%	263	177		
TOTALEN																
					50	51	23	0	0	0	23	45%	+28	+17		
Maximale loopafstand tot Botlek 52 in meters					100	141	70	0	0	0	1	71	50%	+70	+41	
					meer dan 100	239	103	0	0	2	2	107	45%	+132	+84	
Parkeerterrein Biesbosch					P-Biesbosch	191	56	3	0	1	0	60	31%	+131	+92	

SECTIE	STRAAT / TERREIN	VANAF HUISNUMMER	TOT HUISNUMMER	GEBIED	OPENBARE CAPACITEIT	OPENBARE PARKEERBEZETTING						OPENBARE PARKEERDRUK	REST-CAPACITEIT		BIJZONDERHEDEN omschrijving van overig parkeren omschrijving van parkeerregime	
						normale parkeerplaatsen	gehandicapten	doelgroep / overige	object	fout	bezetting (abs.)		aantal plaatsen	aantal plaatsen bij 80%		
1	Botlek	53	65	50	19	11					11	58%	8	4		
2	Botlek	39	51	50	16	5					5	31%	11	7		
3	Botlek	44	48	50	2	1					1	50%	1	0		
4	AA-Park	2	6	100	4	0					0	0%	4	3		
5	Botlek	34	42	100	12	8					8	67%	4	1		
6	Westeinder	17	27	100	15	9					9	60%	6	3		
7	Westeinder	3	15	100	8	5					5	63%	3	1		
8	Drecht	9	17	100	11	6					6	55%	5	2		
9	Drecht	10	14	100	9	5					5	56%	4	2		
10	Drecht	1	7	50	8	5					5	63%	3	1		
11	Botlek	67	71	50	6	3					3	50%	3	1		
12	Botlek	77	85	100	6	4					4	67%	2	0		
13	Kil	1	13	100	16	7					7	44%	9	5		
14	Biesbosch	2	10	meer dan 100	10	0					0	0%	10	8		
15	Kil	1g	12	meer dan 100	2	0					0	0%	2	1		
16	Botlek			meer dan 100	6	0					0	0%	6	4		
17	Kil	16	26	meer dan 100	8	5					5	63%	3	1		
18	Kaag	2	12	meer dan 100	8	5					5	63%	3	1		
19	Kaag	1g		meer dan 100	0	0					0	-	0	0		
20	Drecht	16	24	meer dan 100	7	7				1	8	114%	-1	-3		
21	Botlek	1	16	meer dan 100	11	7			1		8	73%	3	0	object = aanhanger	
22	Botlek	15	27	meer dan 100	7	4					4	57%	3	1		
23	Noord	1	14	meer dan 100	22	13					13	59%	9	4		
24	Botlek	18	32	meer dan 100	0	0					0	-	0	0		
25	Botlek			meer dan 100	6	0					0	0%	6	4		
26	AA-Park	8	10	meer dan 100	11	0			1		1	9%	10	7	object = aanhanger	
31	Parkeerterrein Biesbosch zuid			P-Biesbosch	29	12	3				15	52%	14	8		
32	Parkeerterrein Biesbosch oost			P-Biesbosch	93	12					12	13%	81	62	object = caravan	
33	Parkeerterrein Biesbosch midden			P-Biesbosch	61	23					23	38%	38	25		
34	Parkeerterrein Biesbosch west			P-Biesbosch	8	4					4	50%	4	2		
27	Botlek	39g5		100	1	0				1	1	100%	0	-1		
28	Botlek	73	75	100	2	2					2	100%	0	-1		
29	Drecht	2	8	100	6	4					4	67%	2	0		
TOTAAL					430	167	3	0	2	2	174	40%	256	170		
TOTALEN																
					50	51	25	0	0	0	25	49%	+26	+15		
Maximale loopafstand tot Botlek 52 in meters					100	141	75	0	0	0	1	76	54%	+65	+36	
					meer dan 100	239	116	0	0	2	2	120	50%	+119	+71	
Parkeerterrein Biesbosch					P-Biesbosch	191	51	3	0	0	0	54	28%	+137	+98	

SECTIE	STRAAT / TERREIN	VANAF HUISNUMMER	TOT HUISNUMMER	GEBIED	OPENBARE CAPACITEIT		OPENBARE PARKEERBEZETTING					OPENBARE PARKEERDRUK	REST-CAPACITEIT		BIJZONDERHEDEN omschrijving van overig parkeren omschrijving van parkeerregime	
					normale parkeerplaatsen	gehandicapten	doelgroep / overige	object	fout	bezetting (abs.)	aantal plaatsen		aantal plaatsen bij 80%			
1	Botlek	53	65	50	19	11					11	58%	8	4		
2	Botlek	39	51	50	16	6					6	38%	10	6		
3	Botlek	44	48	50	2	1					1	50%	1	0		
4	AA-Park	2	6	100	4	0					0	0%	4	3		
5	Botlek	34	42	100	12	7					7	58%	5	2		
6	Westeinder	17	27	100	15	8					8	53%	7	4		
7	Westeinder	3	15	100	8	6					6	75%	2	0		
8	Drecht	9	17	100	11	6					6	55%	5	2		
9	Drecht	10	14	100	9	6					6	67%	3	1		
10	Drecht	1	7	50	8	5					5	63%	3	1		
11	Botlek	67	71	50	6	4					4	67%	2	0		
12	Botlek	77	85	100	6	5					5	83%	1	-1		
13	Kil	1	13	100	16	7					7	44%	9	5		
14	Biesbosch	2	10	meer dan 100	10	1					1	10%	9	7		
15	Kil	1g	12	meer dan 100	2	0					0	0%	2	1		
16	Botlek			meer dan 100	6	0					0	0%	6	4		
17	Kil	16	26	meer dan 100	8	5					5	63%	3	1		
18	Kaag	2	12	meer dan 100	8	5					5	63%	3	1		
19	Kaag	1g		meer dan 100	0	0					0	-	0	0		
20	Drecht	16	24	meer dan 100	7	7				1	8	114%	-1	-3		
21	Botlek	1	16	meer dan 100	11	7				1	8	73%	3	0	object = aanhanger	
22	Botlek	15	27	meer dan 100	7	6					6	86%	1	-1		
23	Noord	1	14	meer dan 100	22	13					13	59%	9	4		
24	Botlek	18	32	meer dan 100	0	0					0	-	0	0		
25	Botlek			meer dan 100	6	0					0	0%	6	4		
26	AA-Park	8	10	meer dan 100	11	0					1	9%	10	7	object = aanhanger	
31	Parkeerterrein Biesbosch zuid			P-Biesbosch	29	14	3				17	59%	12	6		
32	Parkeerterrein Biesbosch oost			P-Biesbosch	93	13					13	14%	80	61	object = caravan	
33	Parkeerterrein Biesbosch midden			P-Biesbosch	61	22					22	36%	39	26		
34	Parkeerterrein Biesbosch west			P-Biesbosch	8	3					3	38%	5	3		
27	Botlek	39g5		100	1	0				1	1	100%	0	-1		
28	Botlek	73	75	100	2	2					2	100%	0	-1		
29	Drecht	2	8	100	6	5					5	83%	1	-1		
TOTAAL					430	175	3	0	2	2	182	42%	248	162		
TOTALEN																
					50	51	27	0	0	0	27	53%	+24	+13		
Maximale loopafstand tot Botlek 52 in meters					100	141	79	0	0	0	1	80	57%	+61	+32	
					meer dan 100	239	123	0	0	2	2	127	53%	+112	+64	
Parkeerterrein Biesbosch					P-Biesbosch	191	52	3	0	0	0	55	29%	+136	+97	

SECTIE	STRAAT / TERREIN	VANAF HUISNUMMER	TOT HUISNUMMER	GEBIED	OPENBARE CAPACITEIT		OPENBARE PARKEERBEZETTING					OPENBARE PARKEERDRUK	REST-CAPACITEIT		BIJZONDERHEDEN omschrijving van overig parkeren omschrijving van parkeerregime
					normale parkeerplaatsen	gehandicapten	doelgroep / overige	object	fout	bezetting (abs.)	aantal plaatsen		aantal plaatsen bij 80%		
1	Botlek	53	65	50	19	5					5	26%	14	10	
2	Botlek	39	51	50	16	7					7	44%	9	5	
3	Botlek	44	48	50	2	1					1	50%	1	0	fout = voor garagebox
4	AA-Park	2	6	100	4	0					0	0%	4	3	
5	Botlek	34	42	100	12	6					6	50%	6	3	
6	Westeinder	17	27	100	15	7	1				8	53%	7	4	
7	Westeinder	3	15	100	8	4					4	50%	4	2	
8	Drecht	9	17	100	11	8					8	73%	3	0	
9	Drecht	10	14	100	9	6					6	67%	3	1	
10	Drecht	1	7	50	8	5					5	63%	3	1	
11	Botlek	67	71	50	6	2					2	33%	4	2	
12	Botlek	77	85	100	6	6					6	100%	0	-2	
13	Kil	1	13	100	16	9					9	56%	7	3	
14	Biesbosch	2	10	meer dan 100	10	1					1	10%	9	7	
15	Kil	1g	12	meer dan 100	2	0					0	0%	2	1	
16	Botlek			meer dan 100	6	0					0	0%	6	4	
17	Kil	16	26	meer dan 100	8	6				1	7	88%	1	-1	fout = voor energiehuisje
18	Kaag	2	12	meer dan 100	8	6					6	75%	2	0	
19	Kaag	1g		meer dan 100	0	0					0	-	0	0	
20	Drecht	16	24	meer dan 100	7	5				1	6	86%	1	-1	fout = op stoep
21	Botlek	1	16	meer dan 100	11	6			1	1	8	73%	3	0	object = aanhanger, fout = op stoep
22	Botlek	15	27	meer dan 100	7	5					5	71%	2	0	
23	Noord	1	14	meer dan 100	22	15					15	68%	7	2	
24	Botlek	18	32	meer dan 100	0	0					0	-	0	0	
25	Botlek			meer dan 100	6	0					0	0%	6	4	
26	AA-Park	8	10	meer dan 100	11	0			1		1	9%	10	7	object = aanhanger
31	Parkeerterrein Biesbosch zuid			P-Biesbosch	29	19	3				22	76%	7	1	
32	Parkeerterrein Biesbosch oost			P-Biesbosch	93	16					16	17%	77	58	object = caravan
33	Parkeerterrein Biesbosch midden			P-Biesbosch	61	27					27	44%	34	21	
34	Parkeerterrein Biesbosch west			P-Biesbosch	8	5					5	63%	3	1	
27	Botlek	39g5		100	1	0				1	1	100%	0	-1	
28	Botlek	73	75	100	2	1					1	50%	1	0	
29	Drecht	2	8	100	6	5					5	83%	1	-1	
TOTAAL					430	183	4	0	2	4	193	45%	237	151	
TOTALEN															
		50	51	20	0	0	0	0	0	20	39%	+31	+20		
Maximale loopafstand tot Botlek 52 in meters		100	141	72	1	0	0	0	1	74	52%	+67	+38		
		meer dan 100	239	116	1	0	2	4	123	51%	+116	+68			
Parkeerterrein Biesbosch		P-Biesbosch	191	67	3	0	0	0	0	70	37%	+121	+82		

B2.16 Parkeerdrukmeting, donderdag 12 oktober 2017 om 13u30 P171029 Parkeeronderzoek omg. Botlek 52 in Zwolle

SECTIE	STRAAT / TERREIN	VANAF HUISNUMMER	TOT HUISNUMMER	GEBIED	OPENBARE CAPACITEIT	OPENBARE PARKEERBEZETTING						OPENBARE PARKEERDRUK	REST-CAPACITEIT		BIJZONDERHEDEN omschrijving van overig parkeren omschrijving van parkeerregime	
						normale parkeerplaatsen	gehandicapten	doelgroep / overige	object	fout	bezetting (abs.)		aantal plaatsen	aantal plaatsen bij 80%		
1	Botlek	53	65	50	19	8					8	42%	11	7		
2	Botlek	39	51	50	16	3					3	19%	13	9		
3	Botlek	44	48	50	2	0					0	0%	2	1		
4	AA-Park	2	6	100	4	0					0	0%	4	3		
5	Botlek	34	42	100	12	4					4	33%	8	5		
6	Westeinder	17	27	100	15	5	1				6	40%	9	6		
7	Westeinder	3	15	100	8	2				1	3	38%	5	3	fout = haaks geparkeerd	
8	Drecht	9	17	100	11	5					5	45%	6	3		
9	Drecht	10	14	100	9	2					2	22%	7	5		
10	Drecht	1	7	50	8	5					5	63%	3	1		
11	Botlek	67	71	50	6	5					5	83%	1	-1		
12	Botlek	77	85	100	6	6					6	100%	0	-2		
13	Kil	1	13	100	16	1					1	6%	15	11		
14	Biesbosch	2	10	meer dan 100	10	0					0	0%	10	8		
15	Kil	1g	12	meer dan 100	2	0					0	0%	2	1		
16	Botlek			meer dan 100	6	0					0	0%	6	4		
17	Kil	16	26	meer dan 100	8	2					2	25%	6	4		
18	Kaag	2	12	meer dan 100	8	3					3	38%	5	3		
19	Kaag	1g		meer dan 100	0	0					0	-	0	0		
20	Drecht	16	24	meer dan 100	7	6					6	86%	1	-1		
21	Botlek	1	16	meer dan 100	11	7					7	64%	4	1		
22	Botlek	15	27	meer dan 100	7	7					7	100%	0	-2		
23	Noord	1	14	meer dan 100	22	4					4	18%	18	13		
24	Botlek	18	32	meer dan 100	0	0					0	-	0	0		
25	Botlek			meer dan 100	6	0					0	0%	6	4		
26	AA-Park	8	10	meer dan 100	11	0					0	0%	11	8		
31	Parkeerterrein Biesbosch zuid			P-Biesbosch	29	15	2				17	59%	12	6		
32	Parkeerterrein Biesbosch oost			P-Biesbosch	93	19					19	20%	74	55		
33	Parkeerterrein Biesbosch midden			P-Biesbosch	61	10					10	16%	51	38		
34	Parkeerterrein Biesbosch west			P-Biesbosch	8	10					10	125%	-2	-4		
27	Botlek	39g5		100	1	1				1	2	200%	-1	-2	fout = voor garagebox	
28	Botlek	73	75	100	2	2					2	100%	0	-1		
29	Drecht	2	8	100	6	7					7	117%	-1	-3		
TOTAAL					430	139	3	0	0	2	144	33%	286	200		
TOTALEN																
					50	51	21	0	0	0	21	41%	+30	+19		
Maximale loopafstand tot Botlek 52 in meters					100	141	56	1	0	0	2	59	42%	+82	+53	
					meer dan 100	239	85	1	0	0	2	88	37%	+151	+103	
Parkeerterrein Biesbosch					P-Biesbosch	191	54	2	0	0	0	56	29%	+135	+96	

B2.17 Parkeerdrukmeting, donderdag 12 oktober 2017 om 15u15 P171029 Parkeeronderzoek omg. Botlek 52 in Zwolle

SECTIE	STRAAT / TERREIN	VANAF HUISNUMMER	TOT HUISNUMMER	GEBIED	OPENBARE CAPACITEIT		OPENBARE PARKEERBEZETTING					REST-CAPACITEIT		BIJZONDERHEDEN omschrijving van overig parkeren omschrijving van parkeerregime	
					normale parkeerplaatsen	gehandicapten	doelgroep / overige	object	fout	bezetting (abs.)	OPENBARE PARKEERDRUK	aantal plaatsen	aantal plaatsen bij 80%		
1	Botlek	53	65	50	19	9				1	10	53%	9	5	fout = op trottoir
2	Botlek	39	51	50	16	4					4	25%	12	8	
3	Botlek	44	48	50	2	0					0	0%	2	1	
4	AA-Park	2	6	100	4	0					0	0%	4	3	
5	Botlek	34	42	100	12	4					4	33%	8	5	
6	Westeinder	17	27	100	15	7	1				8	53%	7	4	
7	Westeinder	3	15	100	8	2				2	4	50%	4	2	fout = haaks parkeren
8	Drecht	9	17	100	11	5					5	45%	6	3	
9	Drecht	10	14	100	9	4					4	44%	5	3	
10	Drecht	1	7	50	8	8					8	100%	0	-2	
11	Botlek	67	71	50	6	4					4	67%	2	0	
12	Botlek	77	85	100	6	8				1	9	150%	-3	-5	fout = op trottoir
13	Kil	1	13	100	16	12					12	75%	4	0	
14	Biesbosch	2	10	meer dan 100	10	0					0	0%	10	8	
15	Kil	1g	12	meer dan 100	2	0					0	0%	2	1	
16	Botlek			meer dan 100	6	0					0	0%	6	4	
17	Kil	16	26	meer dan 100	8	4					4	50%	4	2	
18	Kaag	2	12	meer dan 100	8	2					2	25%	6	4	
19	Kaag	1g		meer dan 100	0	0					0	-	0	0	
20	Drecht	16	24	meer dan 100	7	5					5	71%	2	0	
21	Botlek	1	16	meer dan 100	11	6					6	55%	5	2	
22	Botlek	15	27	meer dan 100	7	6					6	86%	1	-1	
23	Noord	1	14	meer dan 100	22	6					6	27%	16	11	
24	Botlek	18	32	meer dan 100	0	0					0	-	0	0	
25	Botlek			meer dan 100	6	0					0	0%	6	4	
26	AA-Park	8	10	meer dan 100	11	0					0	0%	11	8	
31	Parkeerterrein Biesbosch zuid			P-Biesbosch	29	16	3				19	66%	10	4	
32	Parkeerterrein Biesbosch oost			P-Biesbosch	93	16					16	17%	77	58	
33	Parkeerterrein Biesbosch midden			P-Biesbosch	61	12					12	20%	49	36	
34	Parkeerterrein Biesbosch west			P-Biesbosch	8	10					10	125%	-2	-4	
27	Botlek	39g5		100	1	0				1	1	100%	0	-1	fout = voor garagebox
28	Botlek	73	75	100	2	3					3	150%	-1	-2	
29	Drecht	2	8	100	6	2					2	33%	4	2	
TOTAAL					430	155	4	0	0	5	164	38%	266	180	
TOTALEN															
					50	51	25	0	0	0	1	26	51%	+25	+14
Maximale loopafstand tot Botlek 52 in meters					100	141	72	1	0	0	5	78	55%	+63	+34
					meer dan 100	239	101	1	0	0	5	107	45%	+132	+84
Parkeerterrein Biesbosch					P-Biesbosch	191	54	3	0	0	0	57	30%	+134	+95

B2.18 Parkeerdrukmeting, donderdag 12 oktober 2017 om 16u00 P171029 Parkeeronderzoek omg. Botlek 52 in Zwolle

SECTIE	STRAAT / TERREIN	VANAF HUISNUMMER	TOT HUISNUMMER	GEBIED	OPENBARE CAPACITEIT		OPENBARE PARKEERBEZETTING					REST-CAPACITEIT		BIJZONDERHEDEN omschrijving van overig parkeren omschrijving van parkeerregime		
					normale parkeerplaatsen	gehandicapten	doelgroep / overige	object	fout	bezetting (abs.)	OPENBARE PARKEERDRUK	aantal plaatsen	aantal plaatsen bij 80%			
1	Botlek	53	65	50	19	15					15	79%	4	0		
2	Botlek	39	51	50	16	5					5	31%	11	7		
3	Botlek	44	48	50	2	0					0	0%	2	1		
4	AA-Park	2	6	100	4	0					0	0%	4	3		
5	Botlek	34	42	100	12	4					4	33%	8	5		
6	Westeinder	17	27	100	15	7	1				8	53%	7	4		
7	Westeinder	3	15	100	8	1				2	3	38%	5	3	fout = haaks parkeren	
8	Drecht	9	17	100	11	6					6	55%	5	2		
9	Drecht	10	14	100	9	4					4	44%	5	3		
10	Drecht	1	7	50	8	8					8	100%	0	-2		
11	Botlek	67	71	50	6	7					7	117%	-1	-3		
12	Botlek	77	85	100	6	8					8	133%	-2	-4		
13	Kil	1	13	100	16	4					4	25%	12	8		
14	Biesbosch	2	10	meer dan 100	10	0					0	0%	10	8		
15	Kil	1g	12	meer dan 100	2	0					0	0%	2	1		
16	Botlek			meer dan 100	6	0					0	0%	6	4		
17	Kil	16	26	meer dan 100	8	3					3	38%	5	3		
18	Kaag	2	12	meer dan 100	8	0					0	0%	8	6		
19	Kaag	1g		meer dan 100	0	0				2	2	-	-2	-2	fout = blokkeert garagebox	
20	Drecht	16	24	meer dan 100	7	6					6	86%	1	-1		
21	Botlek	1	16	meer dan 100	11	8				1	9	82%	2	-1	fout = service / monteur	
22	Botlek	15	27	meer dan 100	7	6					6	86%	1	-1		
23	Noord	1	14	meer dan 100	22	5					5	23%	17	12		
24	Botlek	18	32	meer dan 100	0	0					0	-	0	0		
25	Botlek			meer dan 100	6	0					0	0%	6	4		
26	AA-Park	8	10	meer dan 100	11	0					0	0%	11	8		
31	Parkeerterrein Biesbosch zuid			P-Biesbosch	29	18	3				21	72%	8	2		
32	Parkeerterrein Biesbosch oost			P-Biesbosch	93	17					17	18%	76	57		
33	Parkeerterrein Biesbosch midden			P-Biesbosch	61	13					13	21%	48	35		
34	Parkeerterrein Biesbosch west			P-Biesbosch	8	11					11	138%	-3	-5		
27	Botlek	39g5		100	1	0					0	0%	1	0		
28	Botlek	73	75	100	2	2					2	100%	0	-1		
29	Drecht	2	8	100	6	4					4	67%	2	0		
TOTAAL					430	162	4	0	0	5	171	40%	259	173		
TOTALEN																
					50	51	35	0	0	0	35	69%	+16	+5		
Maximale loopafstand tot Botlek 52 in meters					100	141	75	1	0	0	2	78	55%	+63	+34	
					meer dan 100	239	103	1	0	0	5	109	46%	+130	+82	
Parkeerterrein Biesbosch					P-Biesbosch	191	59	3	0	0	0	62	32%	+129	+90	

B2.19 Parkeerdrukmeting, donderdag 12 oktober 2017 om 17u00 P171029 Parkeeronderzoek omg. Botlek 52 in Zwolle

SECTIE	STRAAT / TERREIN	VANAF HUISNUMMER	TOT HUISNUMMER	GEBIED	OPENBARE CAPACITEIT	OPENBARE PARKEERBEZETTING						OPENBARE PARKEERDRUK	REST-CAPACITEIT		BIJZONDERHEDEN omschrijving van overig parkeren omschrijving van parkeerregime	
						normale parkeerplaatsen	gehandicapten	doelgroep / overige	object	fout	bezetting (abs.)		aantal plaatsen	aantal plaatsen bij 80%		
1	Botlek	53	65	50	19	11					11	58%	8	4		
2	Botlek	39	51	50	16	5					5	31%	11	7		
3	Botlek	44	48	50	2	0					0	0%	2	1		
4	AA-Park	2	6	100	4	0					0	0%	4	3		
5	Botlek	34	42	100	12	6					6	50%	6	3		
6	Westeinder	17	27	100	15	7	1				8	53%	7	4		
7	Westeinder	3	15	100	8	1				2	3	38%	5	3	fout = haaks parkeren	
8	Drecht	9	17	100	11	6					6	55%	5	2		
9	Drecht	10	14	100	9	4					4	44%	5	3		
10	Drecht	1	7	50	8	8					8	100%	0	-2		
11	Botlek	67	71	50	6	4					4	67%	2	0		
12	Botlek	77	85	100	6	6					6	100%	0	-2		
13	Kil	1	13	100	16	3					3	19%	13	9		
14	Biesbosch	2	10	meer dan 100	10	0					0	0%	10	8		
15	Kil	1g	12	meer dan 100	2	0					0	0%	2	1		
16	Botlek			meer dan 100	6	0					0	0%	6	4		
17	Kil	16	26	meer dan 100	8	3				1	4	50%	4	2	fout = voor energiehuisje	
18	Kaag	2	12	meer dan 100	8	3					3	38%	5	3		
19	Kaag	1g		meer dan 100	0	0					0	-	0	0		
20	Drecht	16	24	meer dan 100	7	6					6	86%	1	-1		
21	Botlek	1	16	meer dan 100	11	7				1	8	73%	3	0	fout = op stoep	
22	Botlek	15	27	meer dan 100	7	4					4	57%	3	1		
23	Noord	1	14	meer dan 100	22	6					6	27%	16	11		
24	Botlek	18	32	meer dan 100	0	0					0	-	0	0		
25	Botlek			meer dan 100	6	0					0	0%	6	4		
26	AA-Park	8	10	meer dan 100	11	0					0	0%	11	8		
31	Parkeerterrein Biesbosch zuid			P-Biesbosch	29	12	3				15	52%	14	8		
32	Parkeerterrein Biesbosch oost			P-Biesbosch	93	18					18	19%	75	56		
33	Parkeerterrein Biesbosch midden			P-Biesbosch	61	15					15	25%	46	33		
34	Parkeerterrein Biesbosch west			P-Biesbosch	8	13					13	163%	-5	-7		
27	Botlek	39g5		100	1	0				1	1	100%	0	-1	fout = voor garagebox	
28	Botlek	73	75	100	2	2					2	100%	0	-1		
29	Drecht	2	8	100	6	4					4	67%	2	0		
TOTAAL					430	154	4	0	0	5	163	38%	267	181		
TOTALEN																
					50	51	28	0	0	0	28	55%	+23	+12		
Maximale loopafstand tot Botlek 52 in meters					100	141	67	1	0	0	3	71	50%	+70	+41	
					meer dan 100	239	96	1	0	0	5	102	43%	+137	+89	
Parkeerterrein Biesbosch					P-Biesbosch	191	58	3	0	0	0	61	32%	+130	+91	

B2.20 Parkeerdrukmeting, donderdag 12 oktober 2017 om 18u00 P171029 Parkeeronderzoek omg. Botlek 52 in Zwolle

SECTIE	STRAAT / TERREIN	VANAF HUISNUMMER	TOT HUISNUMMER	GEBIED	OPENBARE CAPACITEIT		OPENBARE PARKEERBEZETTING					REST-CAPACITEIT		BIJZONDERHEDEN omschrijving van overig parkeren omschrijving van parkeerregime		
					normale parkeerplaatsen	gehandicapten	doelgroep / overige	object	fout	bezetting (abs.)	OPENBARE PARKEERDRUK	aantal plaatsen	aantal plaatsen bij 80%			
1	Botlek	53	65	50	19	11					11	58%	8	4		
2	Botlek	39	51	50	16	5					5	31%	11	7		
3	Botlek	44	48	50	2	0					0	0%	2	1		
4	AA-Park	2	6	100	4	0					0	0%	4	3		
5	Botlek	34	42	100	12	8					8	67%	4	1		
6	Westeinder	17	27	100	15	6	1				7	47%	8	5		
7	Westeinder	3	15	100	8	2				2	4	50%	4	2	fout = haaks parkeren	
8	Drecht	9	17	100	11	6					6	55%	5	2		
9	Drecht	10	14	100	9	6					6	67%	3	1		
10	Drecht	1	7	50	8	7					7	88%	1	-1		
11	Botlek	67	71	50	6	4					4	67%	2	0		
12	Botlek	77	85	100	6	5					5	83%	1	-1		
13	Kil	1	13	100	16	8					8	50%	8	4		
14	Biesbosch	2	10	meer dan 100	10	0					0	0%	10	8		
15	Kil	1g	12	meer dan 100	2	0					0	0%	2	1		
16	Botlek			meer dan 100	6	0					0	0%	6	4		
17	Kil	16	26	meer dan 100	8	5				1	6	75%	2	0	fout = voor energiehuisje	
18	Kaag	2	12	meer dan 100	8	5					5	63%	3	1		
19	Kaag	1g		meer dan 100	0	0					0	-	0	0		
20	Drecht	16	24	meer dan 100	7	6					6	86%	1	-1		
21	Botlek	1	16	meer dan 100	11	8				1	9	82%	2	-1	fout = op stoep	
22	Botlek	15	27	meer dan 100	7	4					4	57%	3	1		
23	Noord	1	14	meer dan 100	22	8					8	36%	14	9		
24	Botlek	18	32	meer dan 100	0	0					0	-	0	0		
25	Botlek			meer dan 100	6	0					0	0%	6	4		
26	AA-Park	8	10	meer dan 100	11	0					0	0%	11	8		
31	Parkeerterrein Biesbosch zuid			P-Biesbosch	29	14	3				17	59%	12	6		
32	Parkeerterrein Biesbosch oost			P-Biesbosch	93	18					18	19%	75	56		
33	Parkeerterrein Biesbosch midden			P-Biesbosch	61	18					18	30%	43	30		
34	Parkeerterrein Biesbosch west			P-Biesbosch	8	13					13	163%	-5	-7		
27	Botlek	39g5		100	1	1				1	2	200%	-1	-2	fout = voor garagebox	
28	Botlek	73	75	100	2	3					3	150%	-1	-2		
29	Drecht	2	8	100	6	3					3	50%	3	1		
TOTAAL					430	174	4	0	0	5	183	43%	247	161		
TOTALEN																
					50	51	27	0	0	0	27	53%	+24	+13		
Maximale loopafstand tot Botlek 52 in meters					100	141	75	1	0	0	3	79	56%	+62	+33	
					meer dan 100	239	111	1	0	0	5	117	49%	+122	+74	
Parkeerterrein Biesbosch					P-Biesbosch	191	63	3	0	0	0	66	35%	+125	+86	

B2.21 Parkeerdrukmeting, donderdag 12 oktober 2017 om 19u00 P171029 Parkeeronderzoek omg. Botlek 52 in Zwolle

SECTIE	STRAAT / TERREIN	VANAF HUISNUMMER	TOT HUISNUMMER	GEBIED	OPENBARE CAPACITEIT		OPENBARE PARKEERBEZETTING						REST-CAPACITEIT		BIJZONDERHEDEN omschrijving van overig parkeren omschrijving van parkeerregime
					normale parkeerplaatsen	gehandicapten	doelgroep / overige	object	fout	bezetting (abs.)	OPENBARE PARKEERDRUK	aantal plaatsen	aantal plaatsen bij 80%		
1	Botlek	53	65	50	19	5					5	26%	14	10	
2	Botlek	39	51	50	16	6					6	38%	10	6	
3	Botlek	44	48	50	2	0					0	0%	2	1	
4	AA-Park	2	6	100	4	0					0	0%	4	3	
5	Botlek	34	42	100	12	8					8	67%	4	1	
6	Westeinder	17	27	100	15	6					6	40%	9	6	
7	Westeinder	3	15	100	8	2					2	25%	6	4	
8	Drecht	9	17	100	11	4					4	36%	7	4	
9	Drecht	10	14	100	9	2					2	22%	7	5	
10	Drecht	1	7	50	8	4					4	50%	4	2	
11	Botlek	67	71	50	6	2					2	33%	4	2	
12	Botlek	77	85	100	6	5					5	83%	1	-1	
13	Kil	1	13	100	16	8					8	50%	8	4	
14	Biesbosch	2	10	meer dan 100	10	0					0	0%	10	8	
15	Kil	1g	12	meer dan 100	2	0					0	0%	2	1	
16	Botlek			meer dan 100	6	0					0	0%	6	4	
17	Kil	16	26	meer dan 100	8	4				1	5	63%	3	1	fout = voor energiehuisje
18	Kaag	2	12	meer dan 100	8	0					0	0%	8	6	
19	Kaag	1g		meer dan 100	0	0				3	3	-	-3	-3	fout = blokkeert garagebox
20	Drecht	16	24	meer dan 100	7	5					5	71%	2	0	
21	Botlek	1	16	meer dan 100	11	4				1	5	45%	6	3	fout = op stoep
22	Botlek	15	27	meer dan 100	7	4					4	57%	3	1	
23	Noord	1	14	meer dan 100	22	9					9	41%	13	8	
24	Botlek	18	32	meer dan 100	0	0					0	-	0	0	
25	Botlek			meer dan 100	6	0					0	0%	6	4	
26	AA-Park	8	10	meer dan 100	11	0					0	0%	11	8	
31	Parkeerterrein Biesbosch zuid			P-Biesbosch	29	14	3				17	59%	12	6	
32	Parkeerterrein Biesbosch oost			P-Biesbosch	93	20					20	22%	73	54	
33	Parkeerterrein Biesbosch midden			P-Biesbosch	61	18					18	30%	43	30	
34	Parkeerterrein Biesbosch west			P-Biesbosch	8	15					15	188%	-7	-9	
27	Botlek	39g5		100	1	1				2	3	300%	-2	-3	fout = voor garagebox
28	Botlek	73	75	100	2	2					2	100%	0	-1	
29	Drecht	2	8	100	6	4					4	67%	2	0	
TOTAAL					430	152	3	0	0	7	162	38%	268	182	
TOTALEN															
		50	51	17	0	0	0	0	17	33%	+34	+23			
Maximale loopafstand tot Botlek 52 in meters		100	141	59	0	0	0	2	61	43%	+80	+51			
		meer dan 100	239	85	0	0	0	7	92	38%	+147	+99			
Parkeerterrein Biesbosch		P-Biesbosch	191	67	3	0	0	0	70	37%	+121	+82			

B2.22 Parkeerdrukmeting, donderdag 12 oktober 2017 om 20u00 P171029 Parkeeronderzoek omg. Botlek 52 in Zwolle

SECTIE	STRAAT / TERREIN	VANAF HUISNUMMER	TOT HUISNUMMER	GEBIED	OPENBARE CAPACITEIT		OPENBARE PARKEERBEZETTING					OPENBARE PARKEERDRUK	REST-CAPACITEIT		BIJZONDERHEDEN omschrijving van overig parkeren omschrijving van parkeerregime	
					normale parkeerplaatsen	gehandicapten	doelgroep / overige	object	fout	bezetting (abs.)	aantal plaatsen		aantal plaatsen bij 80%			
1	Botlek	53	65	50	19	3					3	16%	16	12		
2	Botlek	39	51	50	16	6					6	38%	10	6		
3	Botlek	44	48	50	2	0					0	0%	2	1		
4	AA-Park	2	6	100	4	0					0	0%	4	3		
5	Botlek	34	42	100	12	9					9	75%	3	0		
6	Westeinder	17	27	100	15	6					6	40%	9	6		
7	Westeinder	3	15	100	8	2				3	5	63%	3	1	fout = haaks parkeren	
8	Drecht	9	17	100	11	6					6	55%	5	2		
9	Drecht	10	14	100	9	5					5	56%	4	2		
10	Drecht	1	7	50	8	5					5	63%	3	1		
11	Botlek	67	71	50	6	2					2	33%	4	2		
12	Botlek	77	85	100	6	5					5	83%	1	-1		
13	Kil	1	13	100	16	7					7	44%	9	5		
14	Biesbosch	2	10	meer dan 100	10	0					0	0%	10	8		
15	Kil	1g	12	meer dan 100	2	0					0	0%	2	1		
16	Botlek			meer dan 100	6	0					0	0%	6	4		
17	Kil	16	26	meer dan 100	8	4				1	5	63%	3	1	fout = voor energiehuisje	
18	Kaag	2	12	meer dan 100	8	5					5	63%	3	1		
19	Kaag	1g		meer dan 100	0	0					0	-	0	0		
20	Drecht	16	24	meer dan 100	7	5					5	71%	2	0		
21	Botlek	1	16	meer dan 100	11	5				1	6	55%	5	2	fout = op de stoep	
22	Botlek	15	27	meer dan 100	7	4					4	57%	3	1		
23	Noord	1	14	meer dan 100	22	10					10	45%	12	7		
24	Botlek	18	32	meer dan 100	0	0					0	-	0	0		
25	Botlek			meer dan 100	6	0					0	0%	6	4		
26	AA-Park	8	10	meer dan 100	11	0					0	0%	11	8		
31	Parkeerterrein Biesbosch zuid			P-Biesbosch	29	20					20	69%	9	3		
32	Parkeerterrein Biesbosch oost			P-Biesbosch	93	19					19	20%	74	55		
33	Parkeerterrein Biesbosch midden			P-Biesbosch	61	18					18	30%	43	30		
34	Parkeerterrein Biesbosch west			P-Biesbosch	8	17					17	213%	-9	-11		
27	Botlek	39g5		100	1	0				2	2	200%	-1	-2	fout = voor garagebox	
28	Botlek	73	75	100	2	2					2	100%	0	-1		
29	Drecht	2	8	100	6	2					2	33%	4	2		
TOTAAL					430	167	0	0	0	7	174	40%	256	170		
TOTALEN																
					50	51	16	0	0	0	16	31%	+35	+24		
Maximale loopafstand tot Botlek 52 in meters					100	141	60	0	0	0	5	65	46%	+76	+47	
					meer dan 100	239	93	0	0	0	7	100	42%	+139	+91	
Parkeerterrein Biesbosch					P-Biesbosch	191	74	0	0	0	0	74	39%	+117	+78	

Bijlage 2 Onderzoeksresultaten

- B2.1, Parkeerdrukmeting donderdag 8 juni 2017 om 13u30;
- B2.2, Parkeerdrukmeting donderdag 8 juni 2017 om 15u15;
- B2.3, Parkeerdrukmeting donderdag 8 juni 2017 om 16u00;
- B2.4, Parkeerdrukmeting donderdag 8 juni 2017 om 17u00;
- B2.5, Parkeerdrukmeting donderdag 8 juni 2017 om 18u00;
- B2.6, Parkeerdrukmeting donderdag 8 juni 2017 om 19u00;
- B2.7, Parkeerdrukmeting donderdag 8 juni 2017 om 23u00;

- B2.8, Parkeerdrukmeting zaterdag 10 juni 2017 om 21u00;

- B2.9, Parkeerdrukmeting dinsdag 13 juni 2017 om 13u30;
- B2.10, Parkeerdrukmeting dinsdag 13 juni 2017 om 15u15;
- B2.11, Parkeerdrukmeting dinsdag 13 juni 2017 om 16u00;
- B2.12, Parkeerdrukmeting dinsdag 13 juni 2017 om 17u00;
- B2.13, Parkeerdrukmeting dinsdag 13 juni 2017 om 18u00;
- B2.14, Parkeerdrukmeting dinsdag 13 juni 2017 om 19u00;
- B2.15, Parkeerdrukmeting dinsdag 13 juni 2017 om 23u00;

- B2.16, Parkeerdrukmeting donderdag 12 oktober 2017 om 13u30;
- B2.17, Parkeerdrukmeting donderdag 12 oktober 2017 om 15u15;
- B2.18, Parkeerdrukmeting donderdag 12 oktober 2017 om 16u00;
- B2.19, Parkeerdrukmeting donderdag 12 oktober 2017 om 17u00;
- B2.20, Parkeerdrukmeting donderdag 12 oktober 2017 om 18u00;
- B2.21, Parkeerdrukmeting donderdag 12 oktober 2017 om 19u00;
- B2.22, Parkeerdrukmeting donderdag 12 oktober 2017 om 20u00.

Datum 4 mei 2018
Titel Nota van zienswijzen ontwerpbestemmingsplan
Aalanden, Botlek 52

6 groeninrichtingsplan



GROENINRICHTINGSPLAN
TEN BEHOEVE VAN DE HERONTWIKKELING
AAN DE BOTLEK 52 TE ZWOLLE



Verbeelding

-  Plangrens
-  Ontsluiting
-  Parkeerplaatsen
-  Voetpad
-  Achterpad
-  Centraal plantsoen / grasveld
-  Zitplek
-  Lantaarnpaal / verlichtingselement
-  Tuin
-  Keermuur met klimplanten
-  Hekwerk met klimplanten
-  Hagen
-  Bodemdekker
-  Heesters / struiken
-  Bestaande boom
-  Nieuwe boom

1. Geluidswal met bosplantsoen
2. Keermuur met klimplanten
3. Strook met haag en bomen
4. Centrale plantsoenstrook
5. Groenstrook met heesters en bomen
6. Groenstrook met bodemdekkers en hekwerk met klimplanten

GROENINRICHTINGSPLAN
 (op basis van het stedenbouwkundige plan SVP)

BEPLANTINGSGEBIEDEN

1. Geluidswal met bosplantsoen

Gebied is gemiddeld 40 m lang en circa 7,50 m breed
Geluidswal is circa 2 m hoog

Beplanting met bomen en heesters:

- Veldesdoorn (*Acer campestre*) 10%
- Hazelaar (*Corylus avellana*) 10%
- Meidoorn (*Crateagus monogyna*) 20%
- Vogelkers (*Prunus padus*) 15%
- Sleedoorn (*Prunus spinosa*) 20%
- Sporkehout (*Rhamnus frangula*) 10%
- Hondsroos (*Rosa canina*) 15%

Planting en beheer

- Plantafstand bomen circa 5 m
- Plantafstand struiken circa 2 m
- Heesters en struiken periodiek afzetten in een cyclus van eens in de 6-15 jaar

2. Keermuur met klimplanten

Keermuur is circa 43 m lang
Keermuur is 3,50 m hoog

Beplanting met klimplanten:

- Wilde wingerd (*Parthenocissus tricuspidata*) hele muur
- Klimhortensia (*Hydrangea anomalis petiolaris*)

Planting en beheer

- Plantafstand Wilde wingerd 30 - 40 cm
- Klimhortensia 2-3 stuk (bij parkeerplaats)
- Vrijwel geen onderhoud



Wilde wingerd - *Parthenocissus tricuspidata*



Klimhortensia - *Hydrangea anomala petiolaris*

BEPLANTINGSGEBIEDEN

3. Strook met haag en bomen

Strook is gemiddeld 80 m lang

Bepanting met bomen (met behoud van zo veel mogelijk bomen) en haag:

Es (*Fraxinus excelsior*) - bestaande bomen
Linde (*Tilia spec.*) - 2 verplante bomen (eventueel later verwijderen bij overlast door luizenstroop)
Feldesdoorn (*Acer campestre*) bestaande bomen
Zoete kers (*Prunus avium*) 2 nieuwe bomen
Iep (*Ulmus resista 'New Horizon'*) 3 nieuwe bomen
Amberboom (*Liquidambar styraciflua*) 3 nieuwe bomen

Ligusterhaag 1,20 m hoog en 1 m breed

Planting en beheer

- Bomen staan in losse setting met een onregelmatige plantafstand
- Bomen opasten indien nodig (niet hoger dan 2,50 m)
- Haag knippen



Ligusterhaag - *Ligustrum ovalifolium*



Amberboom - *Liquidambar styraciflua*

4. Centrale plantsoenstrook

Plantsoen is gemiddeld 49 m lang en gemiddeld 8 m breed

Plantsoen is ingericht als grasveld en afgebakend aan de westrand met een Ligusterhaag. Er zijn twee zitplekken en vier bomen:

Linde (*Tilia spec.*) Bestaande boom
Veldesdoorn (*Acer campestre*) bestaande boom
Honingboom (*Sophora japonica*) nieuwe boom
Vaantjesboom (*Davidia involucrata*) nieuwe boom

Ligusterhaag 1,20 m hoog en 50 cm breed

Planting en beheer

- Bomen zijn solitair
- Bomen opasten indien nodig (niet hoger dan 2,50 m)
- Haag knippen



Vaantjesboom - *Davidia involucrata*



David Stang 2006

Honingboom - *Sophora japonica*

BEPLANTINGSGEBIEDEN

5. Groenstrook met heesters en bomen

Strook is gemiddeld 38,5 m lang en 4 m breed

Beplanting met bomen en heesters:

Beuk (*Fagus sylvatica*) - bestaande boom
Iep (*Ulmus spec.*) - bestaande boom
Berk (*Betula pendula*) 2 nieuwe bomen

Krentenboompje (*Amelanchier laevis*)
Spierstruik (*Spiraea vanhouttei*)

Planting en beheer

- Plantafstand bomen circa 10 m (onregelmatige plantafstanden)
- Plantafstand heesters / struiken circa 2 m
- Heesters en struiken periodiek afzetten in een cyclus van eens in de 6-15 jaar



Spierstruik - *Spiraea vanhouttei*



Krentenboompje - *Amelanchier laevis*

6. Groenstrook met bodemdekkers en hekwerk met klimplanten langs het bestaande (verbrede) voetpad

Zuidelijk gedeelte van de strook is circa 57 m lang en 1 m breed
Noordelijk gedeelte van de strook is circa 38 m lang en 1 m breed

De woningen 20 tot en met 25 zijn toegankelijk vanaf het voetpad

Beplanting met bodemdekkers:

Maagdenpalm (*Vinca major* 'Reticulata')

Beplanting hekwerk (tuinhek) met klimplanten:

Klimop (*Hedera helix*)

Planting en beheer

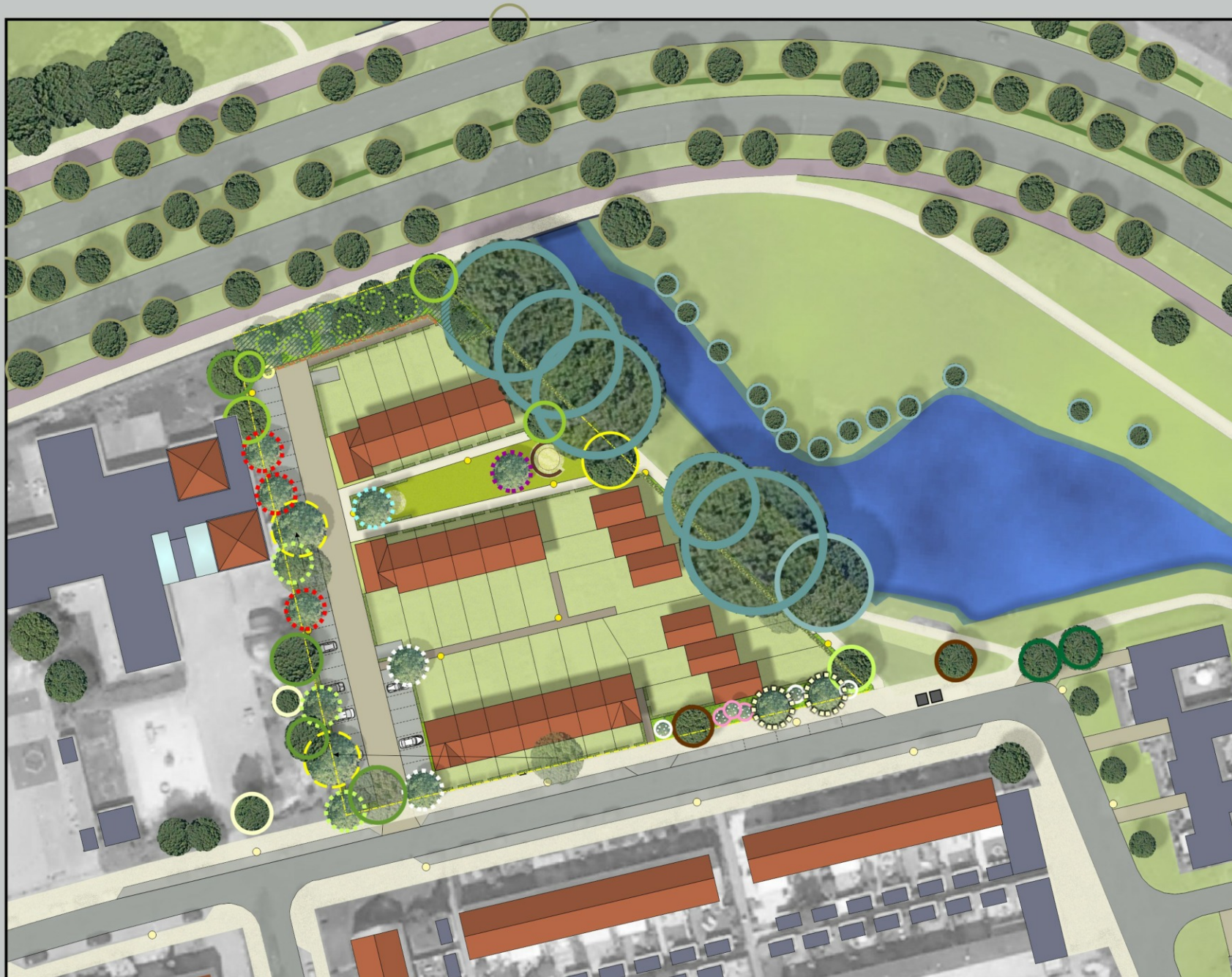
- Klimop 'bijhouden'



Klimop - *Hedera helix* op hekwerk



Maagdenpalm - *Vinca major reticulata*

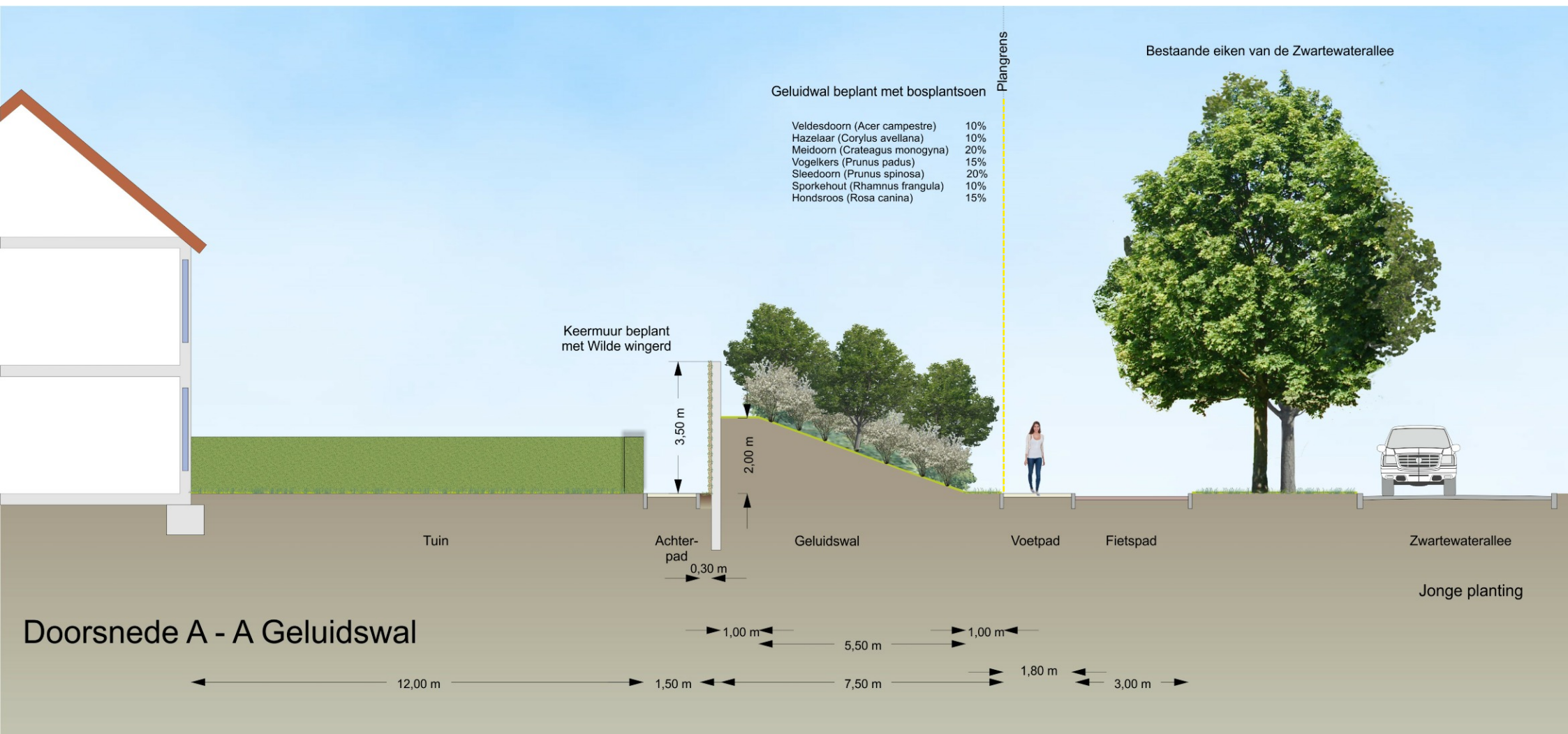


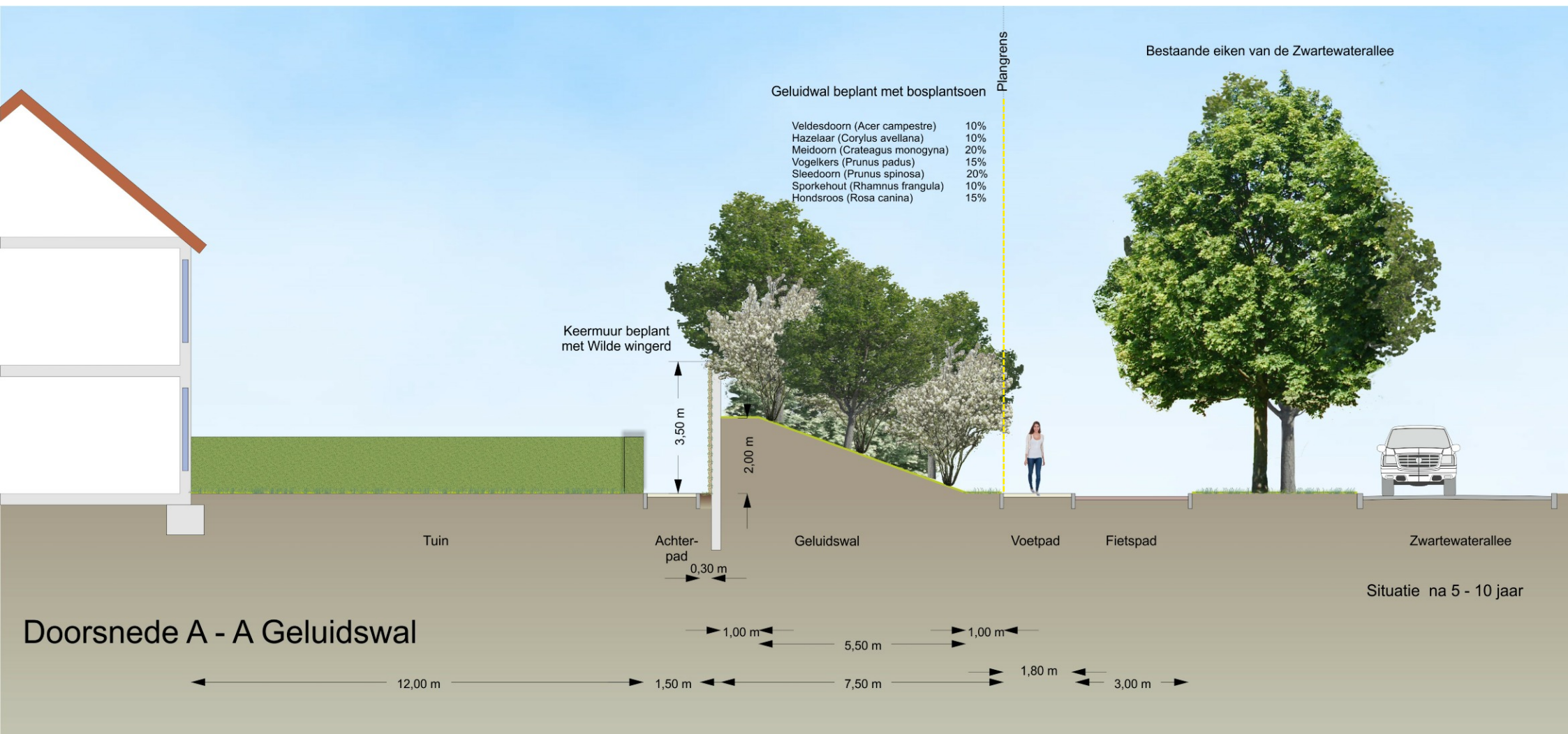
BEPLANTING

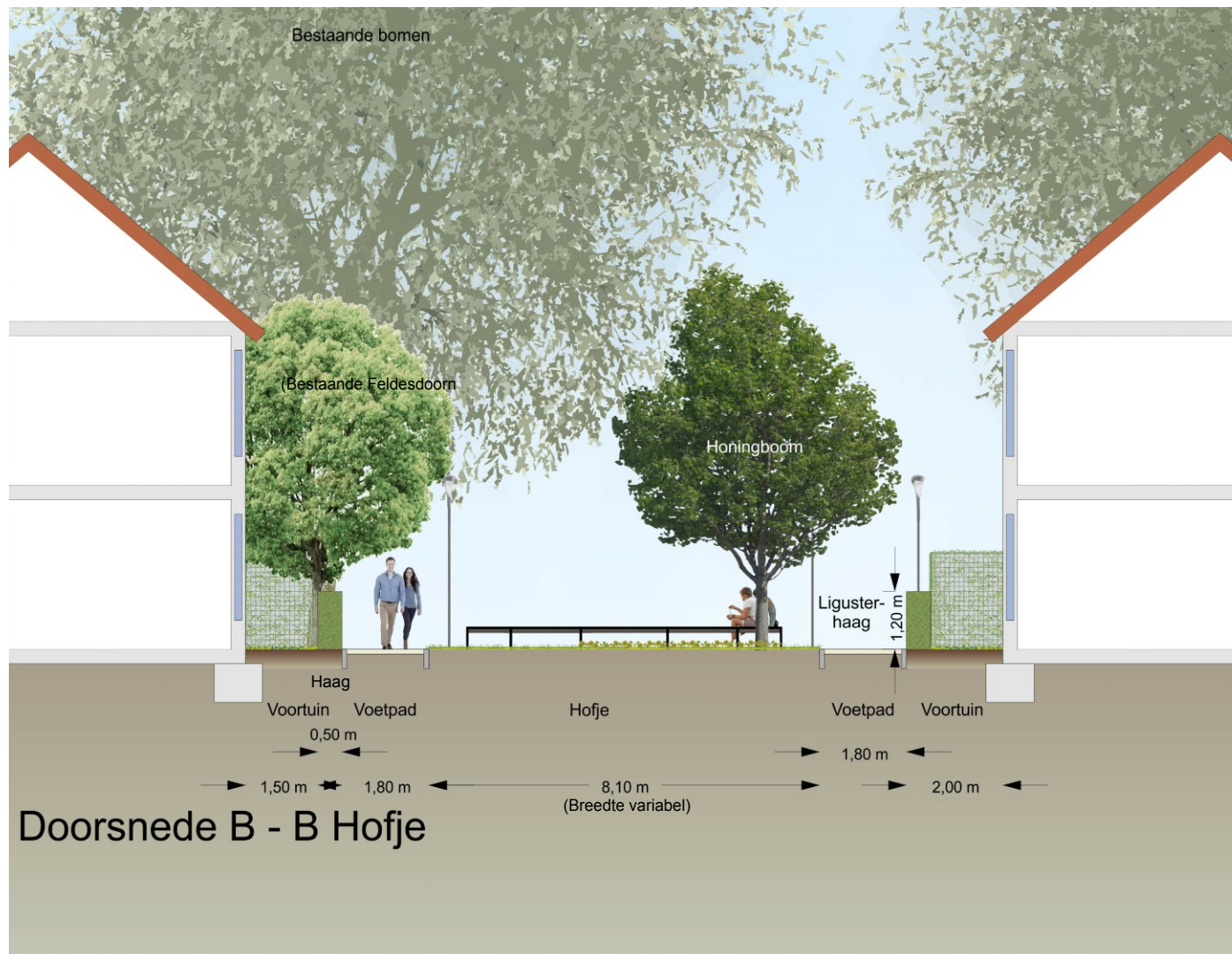
- Bomen**
- bestaande boom
 - nieuwe boom
 - verplante boom
- Boomsorten**
- Populier - Populus x canadensis
 - Amberboom - Liquidambar styraciflua
 - Zoete kers - Prunus avium
 - Vaantjesboom - Davidia involucrata
 - Honingboom - Sophora japonica
 - Linde - Tilia spec.
 - Felddoorn - Acer campestre
 - Es - Fraxinus excelsior
 - Beuk - Fagus sylvatica
 - Wilg - Salix alba 'Tristis'
 - Zomereik - Quercus robur
 - Iep - Ulmus resista 'New Horizon'
 - Berk - Betula pendula
 - Els - Alnus glutinosa
- Heesters / hagen / klimplanten / bodemdekker**
- Krentenboompje - Amelanchier laevis
 - Spierstruik - Spiraea vanhouttei
 - Klimhortensia - Hydranges anomala petiolaris
 - Bosplantsoen
 - Liguster - Ligustrum ovalifolium
 - Vuurdoorn - Pyracantha coccinea
 - Klimop - Hedera helix
 - Wilde wingerd - Parthenocissus tricuspidata
 - Maagdenpalm - Vinca major 'Reticulata'

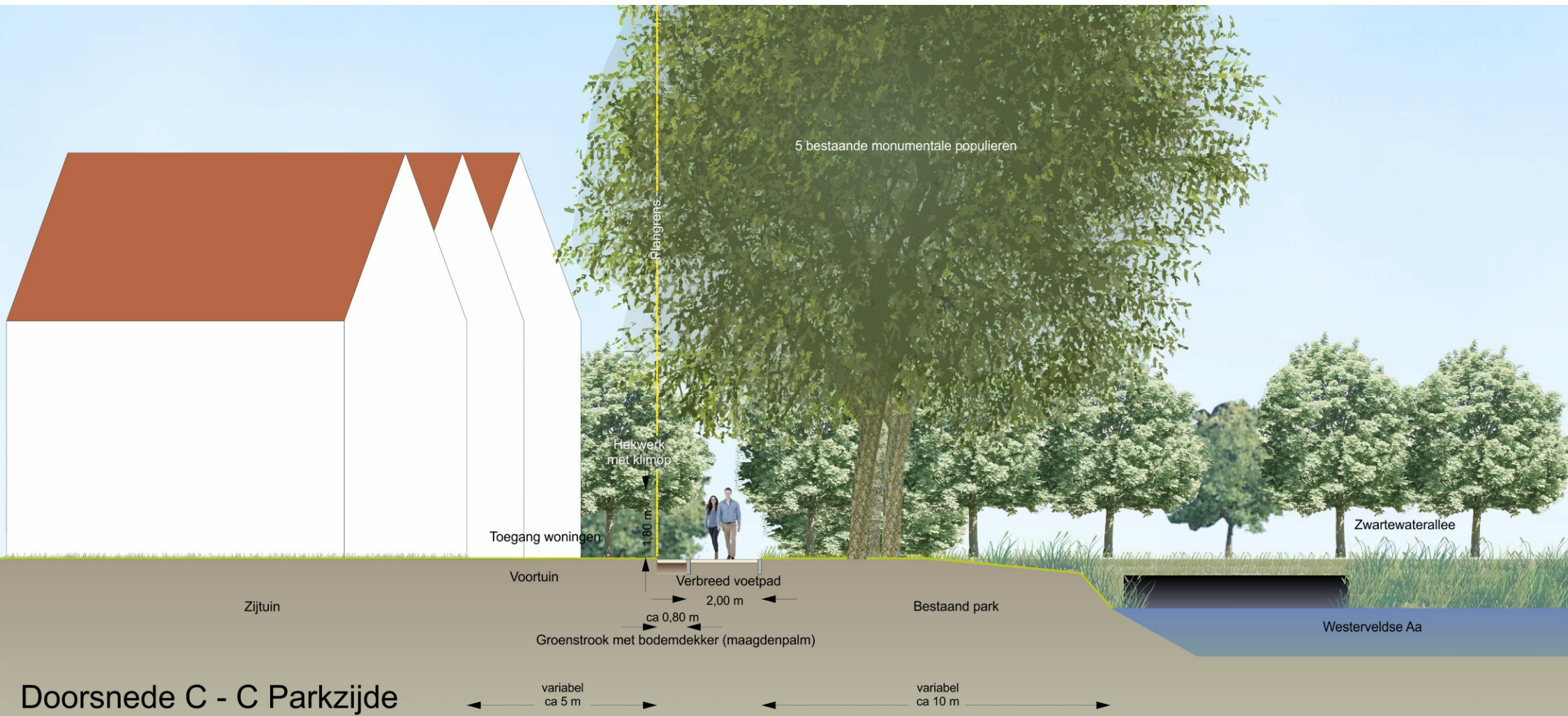
GROENINRICHTINGSPLAN

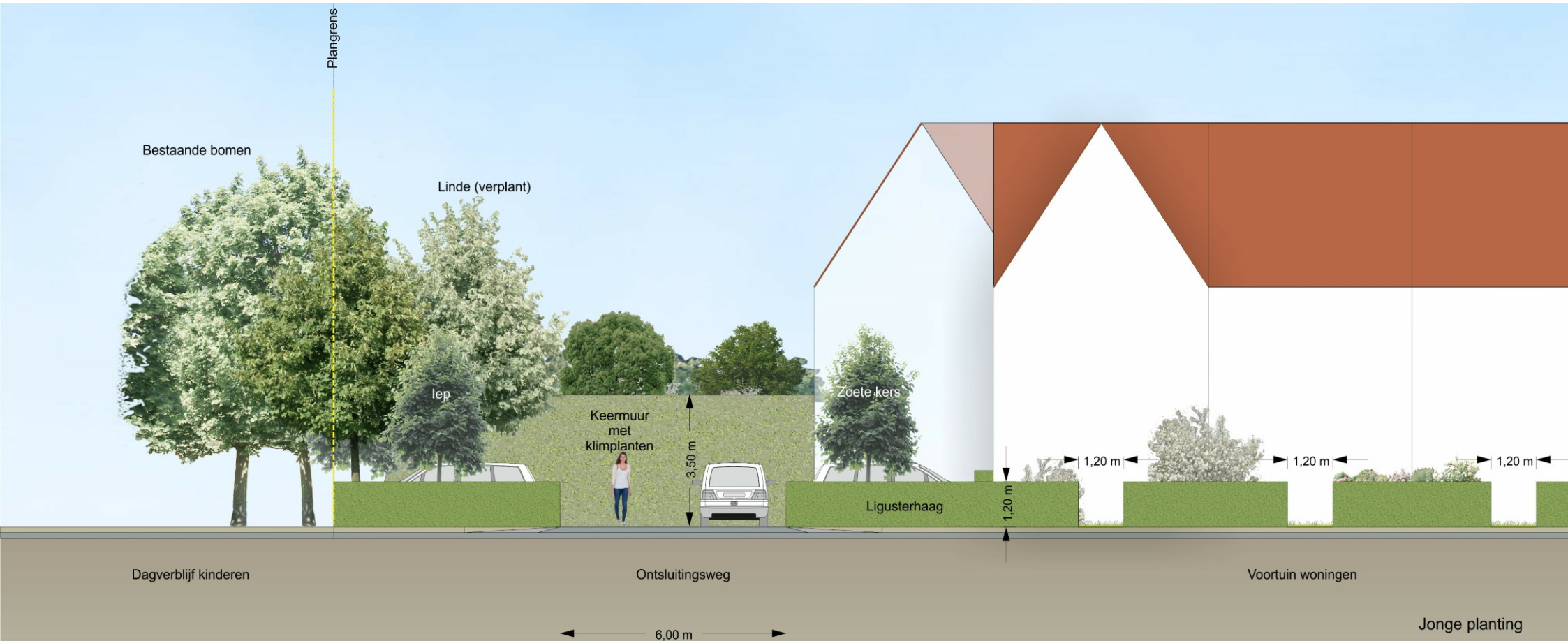
(op basis van het stedenbouwkundige plan SVP)



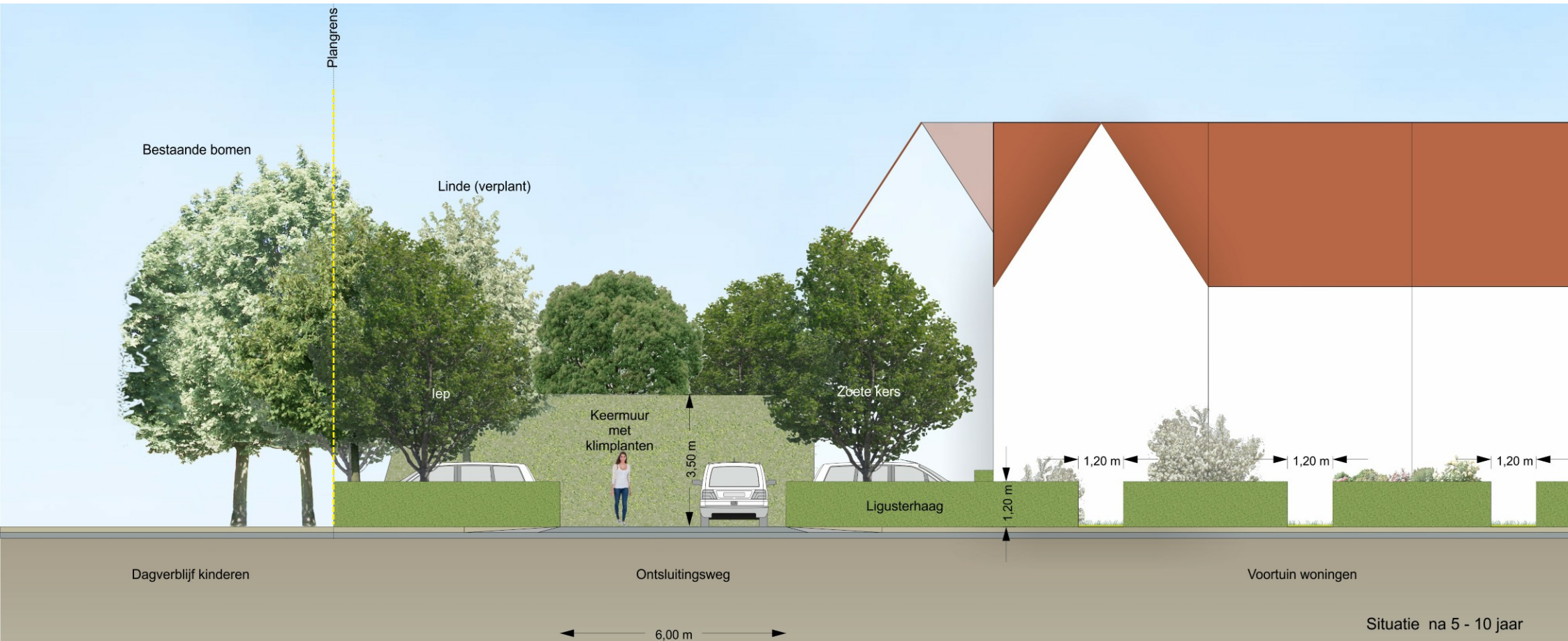








Aanzicht Botlek west



Dagverblijf kinderen

Ontsluitingsweg

Voortuin woningen

Situatie na 5 - 10 jaar

Aanzicht Botlek west



Bestaande populieren (in het park)

Bestaande beuk

Berk

Berk

Ligusterhaag

1,20 m

Achterpad

1,50 m

Ligusterhaag

1,50 m

Groenstrook met Amberbomen, spierstruik en krentenboompje

Jonge planting

Aanzicht Botlek oost



Bestaande populieren (in het park)

Bestaande heuk

Berk

Berk

Ligusterhaag

1,20 m

Achterpad
1,50 m

Ligusterhaag

1,50 m

Groenstrook met Amberbomen, spierstruik en krentenboompje

Situatie na 5 - 10 jaar

Aanzicht Botlek oost