

Financiële onderbouwing Huttemansweg 2

Meerwaarde	153.125
Aftrek huidige waarde ondergrond	15.000
Kosten bouwrijpmaken	<u>15.000</u>
Totaal	123.125
30% Gecorrigeerde vervangingswaarde	9.458
Sloopkosten schuren	48.805
Aanvullen grond	10.000
Asbestsanering ondergrond/ verwijdering puin	10.000
Inrichtingskosten	17.440
Advieskosten	25.000
Architectuur	<u>6.000</u>
Saldo	-3.578