
Watertoets, 20190704-63-20920 Ypeloweg 31,31a en 33 te Enter.

1 bericht

Harrie de Lang <H.de.Lang@vechtstromen.nl>
Aan: Twan Zomerdijk <twan@bjz.nu>

9 juli 2019 om 10:34

Geachte heer Zomerdijk,

Op 4 juli 2019 heeft waterschap Vechtstromen uw verzoek om een wateradvies, via de website www.dewatertoets.nl, ontvangen.

Het betreft het vervallen van agrarische bedrijfsactiviteiten. Bestaande bebouwing wordt verwijderd en daarvoor komt een nieuwe bebouwing met bijgebouw aan de [Ypeloweg 31,31a en 33 te Enter](#).

In kader van de watertoets heeft het waterschap de volgende opmerkingen:

Een punt van aandacht voor eventuele nieuw vestiging is het minimale bouwpeil. Het minimale bouwpeil is de hoogte die eventuele nieuw vestiging minimaal moet hebben. De norm die hiervoor gebruikt wordt, is de t=100 norm. Deze norm staat voor het hoogste peil dat het water één keer per 100 jaar haalt. Nieuwe bebouwing mag niet vaker dan één keer per 100 jaar wateroverlast ondervinden.

Bij het realiseren van bebouwing en het aanleggen van de verharding moet rekening worden gehouden met voldoende drooglegging om bijvoorbeeld opdrijven van verharding en schimmelvorming in kruipruimten te voorkomen. We adviseren voor bebouwing met kruipruimten een drooglegging van 1,00 meter en voor bebouwing zonder kruipruimte een drooglegging van 0,70 meter.

Met vriendelijke groet,

T: 088 2203333
www.vechtstromen.nl



De informatie in dit e-mail bericht (inclusief informatie in bijlagen) is uitsluitend bestemd voor het gebruik door de geadresseerde. Indien u deze e-mail per ongeluk ontvangt, verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de opsteller daarvan, het bericht te vernietigen en de inhoud daarvan niet te gebruiken of aan derden te openbaren.

 **Harrie de Lang B Sc .vcf**
2K