



# Legenda

- a= Bestaande woning nummer 140
- b= Bestaande woning nummer 142
- c= Bestaande opstallen bij de woningen
- d= Bestaande houtwal met inheemse beplanting (eik)
- e= Bestaande houtwal langs Bavesbeek, bestaande uit inheemse beplanting (eik en beuk), onderdeel casco
- f= Bosschage met zowel loofbomen als naaldbomen
- g= Perceelrandbegroeiing met berk en wilg
- h= Beukenhaag
- i= Tuin met verscheidene bomen zoals haagbeuk, walnoot, hulst, beuk, laurier, rhododendron
- j= Perceelrandbegroeiing met voornamelijk inheemse bomen en struiken (hazelaar, hulst, vuilboom etc.)
- k= Kadastrale grenzen

## Landschap op locatie

Het plangebied is onderdeel van de in cultuur gebrachte hoogveengebieden in Nederland. De grootste delen van het hoogveen zijn afgegraven en als turfblokken verstookt. In een paar kleine hoogveenreservaten, onder andere ten noorden van het plangebied (engbertsdijksvenen) wordt de waterstand met kunst en vliegwerk hoog gehouden. Zo kan het hoogveen zich op een aantal geïsoleerde plekken regenereren. De inzet is op de randen tussen de hoogveenrestanten en de hoogveenontginningsgebieden de hoogveenontginningsgebieden landschappelijk leesbaar te maken als ontgonnen deel van het oorspronkelijk veenlandschap. Zo ontstaat een samenhangend en leesbaar landschap in de hoogveengebieden en een overgang naar heide en schaalgraslanden eromheen. Het plangebied wordt grotendeels begrenst door perceelrandbegroeiing langs de opstreckende verkaveling in de vorm van houtwallen en bosschages met inheemse beplanting zoals eik, beuk en berk, hazelaar, hulst. Zo worden de landschappelijke structuren versterkt. De achterzijde wordt vrijgehouden van hoge beplanting om de zichtlijnen en de verbinding met de opstreckende kavel met grasland te behouden.

PROJECT: Oude Hoevenweg  
NAAM: Mijn makelaar Stegeman  
ADRES: Oude Hoevenweg 140-142  
POSTCODE: 7678 PB Geesteren

NUMMER: 19AF097/98  
VERSIE: Versie 1.0  
DATUM: 27-08-19  
STATUS: Concept

GETEKEND: A.Veenendaal  
BIJLAGE: -  
FORMAAT: A3  
SCHAAL: 1:500

