

Raadsbesluit

Datum: 19 april 2022
Nummer: 12 B
Onderwerp: Vaststellen bestemmingsplan 'RVR 4 locaties, Albergen, Geesteren en Vasse'

De raad van de gemeente Tubbergen,

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 8 maart 2022, nr. 12 A;

gelet op het advies van de raadscommissie van 5 april 2022

gelet op artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening voor een bestemmingsplan en artikel 12a van de Woningwet voor een beeldkwaliteitsplan.

besluit:

1. om op grond van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto artikel 1.2.3 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) de papieren en de digitale versie van het bestemmingsplan "RVR 4 locaties, Albergen, Geesteren en Vasse" met de identificatiecode NL.IMRO.0183.BUIBPRVR4ALGEVA-VG01 met de bijbehorende bijlagen en bestanden vast te stellen;
2. om op grond van artikel 1.2.4 van het Besluit ruimtelijke ordening de digitale ondergrond met identificatiecode NL.IMRO.0183.BUIBPRVR4ALGEVA-VG01 vast te stellen;
3. om in afwijking van artikel 6.12, eerste lid, van de Wro geen exploitatieplan vast te stellen;
4. om de Rood voor Rood ontwerpbeeldkwaliteitsplannen voor de nieuw te bouwen woningen, als bedoeld als welstandsnota ingevolge artikel 12a Woningwet, vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van 19 april 2022

de griffier,



H.J.M.J. van Limbeek-ter Haar

de voorzitter,



Drs. Ing. W.A.M. Haverkamp - Wenker