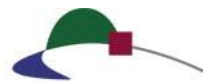


Projectplan Wnb soortenbescherming

Rood voor Rood/ Huyerenseweg 21 Geesteren



Eelerwoude

kleurt het landelijk gebied

Projectplan Wnb soortenbescherming

Rood voor Rood/ Huyerenseweg 21 Geesteren

Versie 1

Opdrachtgever

Provincie Overijssel
Luttenbergstraat 2
8012 EE Zwolle

Opdrachtnemer

Eelerwoude
Postbus 53
7470 AB Goor
0547 - 26 35 15
0547 - 26 33 15
info@eelerwoude.nl
www.eelerwoude.nl

Projectgegevens:

Projectnummer: P7756
Datum: 4-2-2019
Projectleider: M. Elshof
Opgesteld: B. Haamberg
Gecontroleerd: M. Leenen



Onderzoek van Eelerwoude voldoet aan de eisen die het bevoegd gezag stelt. Eelerwoude is lid van het Netwerk Groene Bureaus. Het Netwerk werkt aan de kwaliteit van advisering gericht op natuur, landschap, water, milieu en ruimte. Het Netwerk heeft een gedragscode die opdrachtgevers en andere belanghebbende een basis biedt om de leden aan te spreken op de kwaliteit van hun werk.

Dit onderzoek is op zorgvuldige wijze uitgevoerd, conform de geldende wet- en regelgeving ten aanzien van flora en fauna. Desondanks zal nooit een 100% volledig beeld van de aanwezige flora en fauna gegeven kunnen worden. Natuur is dynamisch, situaties kunnen veranderen.

De opmaak van dit rapport gaat uit van dubbelzijdig afdrukken.

INHOUD

1	ALGEMENE INFORMATIE	5
1.1	Inleiding project.....	5
1.2	NAW-gegevens.....	5
1.3	Periode ontheffing.....	5
2	HUIDIGE SITUATIE.....	7
2.1	Huidige situatie	7
3	ECOLOGISCH INVENTARISATIE: ACHTERGROND.....	9
3.1	Methode inventarisatie.....	9
3.2	Actualiteit inventarisatiegegevens	9
3.3	Locatie inventarisatie	9
4	ECOLOGISCH INVENTARISATIE: RESULTATEN	10
4.1	Diersoorten	10
5	WERKZAAMHEDEN EN PLANNING	12
5.1	Werkzaamheden en werkwijze	12
5.2	Eindbeeld	12
5.3	Planning werkzaamheden	12
6	EFFECTEN	13
6.1	Effect werkzaamheden: kwaliteit	13
6.2	Effect werkzaamheden: kwantiteit	13
6.3	Monitoring	13
7	VERBODSBEPALINGEN	14
7.1	Vogelrichtlijn.....	14
8	DOEL EN BELANG	15
8.1	Doel en belang.....	15
9	ALTERNATIEVEN.....	16
9.1	Alternatieve locatie.....	16
9.2	Alternatieve inrichting	16
9.3	Alternatieve werkwijze	16
9.4	Alternatieve planning	16
10	STAAT VAN INSTANDHOUDING	17
10.1	Staat van instandhouding	17
10.2	Afbreuk staat van instandhouding	17
10.3	Zorgvuldig handelen	17
11	MAATREGELEN	19
11.1	Maatregel	19
11.2	Locatie maatregel	19
11.3	Doel maatregel.....	19
11.4	Effectiviteit maatregel	20
11.5	Afhankelijkheid derden	20
11.6	Monitoring	20

LITERATUUR	21
------------------	----

1

ALGEMENE INFORMATIE

1.1 Inleiding project

Provincie Overijssel is voornemens om een aantal schuren te slopen, waarna op locatie aan de Huyerenseweg een drietal woningkavels dienen te worden gerealiseerd. Samen met de locatie aan de Uelserweg wordt 5.289 m² aan schuur gesloopt. Hiervoor in de plaats komen een drietal woningkavels ervoor terug.

1.2 NAW-gegevens

Provincie Overijssel
T.a.v de heer W. van Haaften

1.3 Periode ontheffing

De ontheffing wordt aangevraagd voor een periode van 3 jaar vanaf het moment dat de ontheffing verleend wordt. De planprocedure hangt samen met de wijziging van het bestemmingsplan, welke in 2019 naar verwachting onherroepelijk wordt. Sloop en start van de nieuwbouw kan dan plaatsvinden vanaf 2020.

Realisatie nieuwbouwkavels Huyerenseweg

1. Realisatie nieuwbouwkavels Huyerenseweg | Projectnummer: 7066 | Datum: 05-10-2018



Afbeelding 1. Ligging en begrenzing van het plangebied, weergegeven met rode omlijning.

2

HUIDIGE SITUATIE

2.1 Huidige situatie

Het plangebied aan de Huyerenseweg 21 ligt enkele kilometers ten zuiden van de dorpskern van Geesteren en ten westen van het dorp Tubbergen. De bebouwing op het erf bestaat uit een woonhuis met verschillende bijgebouwen waaronder een voormalige melkveestal, werktuigenberging en overige bijgebouwen. In een groot deel van de constructies van de schuren is asbest verwerkt. Een groot deel van het erf is verhard. Ten westen van de melkveestal is reeds een vleesvarkensstal van 244 m² gesaneerd. Hier is een ruige begroeiing van kruiden aanwezig, afgewisseld met enkele struikvormers waaronder brem. De werktuigenberging grenst aan een berkenbosje. Overige beplanting op het erf bestaat uit de tuin en verschillende boomsoorten waaronder zomereik en enkele uitheemse soorten waaronder tulpenboom en spar. Ten zuiden van het plangebied liggen weilanden, evenals het daarvan ten zuiden gelegen Hondenvan. Verlichting beperkt zich in de huidige situatie tot het aanwezige woonhuis.

Afbeelding 1 toont het plangebied aan de Huyerenseweg. Afbeelding 2 geeft een impressie van het plangebied.



Afbeelding 2: Impressie plangebied, situatie op 12 november 2018, met van links naar rechts en van boven naar onder foto 1 t/m 4 plangebied Huyerenseweg met foto 1 en 3, te slopen bebouwing, foto 2 locatie waar recent een vleesvarkensstal is gesloopt, en foto 4 braakballen van kerkuil.

3

ECOLOGISCH INVENTARISATIE: ACHTERGROND

3.1 Methode inventarisatie

Op basis van een eenmalig veldbezoek is de geschiktheid van het onderzoeksgebied voor de verwachte soorten en/of soortgroepen beoordeeld. Tijdens dit veldbezoek is een groot aantal uitwerpselen en braakballen vastgesteld alsmede een volwassen exemplaar van de kerkuil. Gelet op de grote hoeveelheid uitwerpselen en de aanwezigheid van een adulte vogel is op basis van expert judgement beoordeeld dat een enkel bezoek voldoende is voor het achterhalen van de functie van het gebied voor de soort.

3.2 Actualiteit inventarisatiegegevens

Het onderzoek heeft plaatsgevonden op 12 november 2018. De onderzoeksgegevens zijn voldoende actueel.

3.3 Locatie inventarisatie

Figuur 1 toont het onderzochte gebied.

4

ECOLOGISCH INVENTARISATIE: RESULTATEN

4.1 Diersoorten

Voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen

Kerkuil

Tijdens het veldbezoek is een groot aantal braakballen en uitwerpselen van de kerkuil, alsmede een volwassen vogel waargenomen. Betreffend individu is door de bewoner al vaak waargenomen, waarbij de vogel soms van plek wisselt. Gelet op de hoeveelheid sporen kan worden geconcludeerd dat de vogel met grote regelmaat in de te slopen bebouwing verblijft. Deze te slopen bebouwing heeft dan ook een functie als vaste rust- en verblijfplaats. Binnen het plangebied ontbreekt geschikte broedgelegenheid in de vorm van een uilenkast. Deze is naar verwachting wel in de omgeving aanwezig. Een andere mogelijkheid betreft het feit dat het aangetroffen exemplaar een jonge (ongepaarde) vogel betreft.

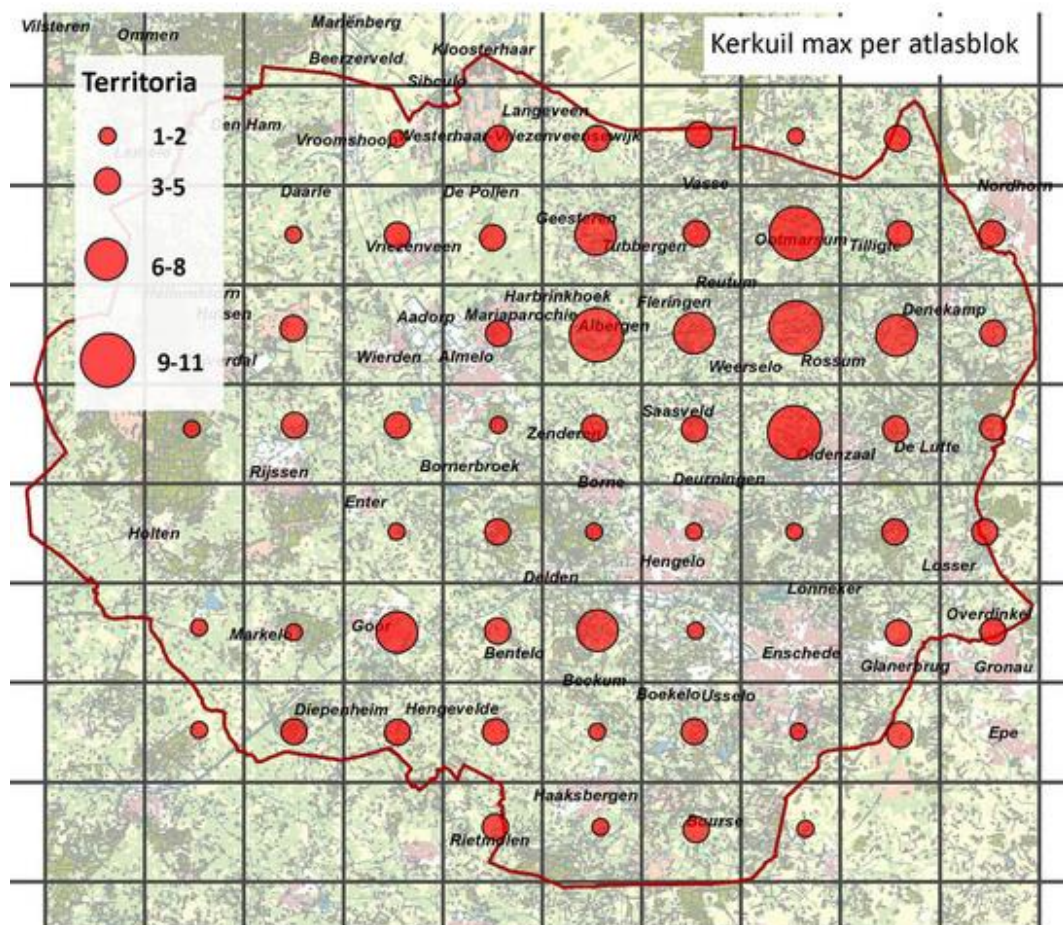
Foerageergebieden

Het landschap rondom het plangebied wordt gekenmerkt door een afwisseling van landbouwgronden (gras- en akkerland), boselementen, landschapselementen waaronder houtwallen en singels en het ten zuiden van de planlocatie gelegen Hondenvan.

Omgevingscheck

De kerkuil is in Twente, net zoals in de rest van Nederland voor zijn nestplek grotendeels afhankelijk van boerenschuren, en zolders. Op deze locaties is een nestkast voor de soort aangebracht. De soort foerageert in ruige graslanden, langs landschapselementen en op akkers, zolang het stapelvoedsel van de soort dat voornamelijk uit muizen bestaat beschikbaar is.

In het werkgebied van weidevogelwerkgroep “de Grutto” dat noordoost Twente beslaat zijn 150 nestkasten voor de soort opgehangen. Hiervan waren er in 2016, 71 en in 2017 63 bezet. Afbeelding 3 toont het aantal territoria van de soort per atlasblok. Hieruit blijkt dat binnen het atlashok waarbinnen het plangebied valt 6-8 territoria van de soort aanwezig zijn. De ruimere omgeving van het plangebied kent vele boerenerven met geschikte verblijfplaatsmogelijkheden. Deze zijn door de soort goed te bereiken. Uit de dichtheid van het aantal territoria in de ruimere omgeving van het plangebied blijkt dat het gebied als foerageergebied geschikt is voor de soort.



Afbeelding 3: Aantal broedparen kerkuil in Twente 2015 (bron, SOVON).

5

WERKZAAMHEDEN EN PLANNING

5.1 Werkzaamheden en werkwijze

De voorgenomen ontwikkeling betreft de sloop van de schuren met een oppervlakte van 2.503 m² op de Huyerenseweg 21. Hierbij worden ook de asbesthoudende materialen verwijderd. De bestaande woning blijft hierbij behouden. De vleesvarkensstal van 244 m² is reeds gesloopt. Na de sloop worden op het erf aan de Huyerenseweg 21 een drietal woningkavels gerealiseerd. Betreffende erven zullen landschappelijk worden ingepast.

5.2 Eindbeeld

Na de sloopwerkzaamheden zullen op het erf aan de Huyerenseweg 21 een drietal nieuwe woningkavels worden gerealiseerd, met mogelijkheden voor een bijgebouw. De betreffende woningen zullen landschappelijk worden ingepast.

5.3 Planning werkzaamheden

De werkzaamheden staan gepland nadat ontheffing is verkregen. Het plan maakt onderdeel uit van een bestemmingsplan procedure. Betreffend bestemmingsplan zal naar verwachting in 2019 onherroepelijk worden. De sloopwerkzaamheden en start van de nieuwbouw zal naar verwachting in 2020 plaatsvinden. De meest kwetsbare periode voor de kerkuil betreft de broedperiode tussen april en augustus. Op locatie ontbreekt geschikte broedgelegenheid echter. daarnaast gelden periode(n) met strenge vorst als zeer kwetsbaar.

6

EFFECTEN

6.1 Effect werkzaamheden: kwaliteit

Als gevolg van de werkzaamheden wordt een vaste rust- en verblijfplaats vernietigd. Door het slopen van de schuren kan de soort niet meer rusten op locatie. Binnen het plangebied is geen nestkast voor de soort aanwezig, of een andere mogelijkheid voor de soort om te nestelen. Hierdoor is er geen sprake van het vernietigen van een broedlocatie. Het effect van het wegnemen van de vaste rustplaats kan worden gemitigeerd door het aanbieden van nestgelegenheid in de vorm van een nestkast.

6.2 Effect werkzaamheden: kwantiteit

Voorgenomen ontwikkeling voorziet niet in de afname van leefgebied van de soort. Het huidige erf heeft vanwege de absentie van vee en hun voer veel aan kwaliteit ingeboet voor de soort, doordat het aantal prooidieren hierdoor drastisch is afgenomen. De directe omgeving wordt echter niet aangetast middels de ingreep. Hierdoor voorziet voorgenomen ingreep niet in een verandering van het foerageergebied van de soort in kwalitatieve als kwantitatieve zin.

6.3 Monitoring

Met betrekking tot de kerkuil wordt monitoring niet noodzakelijk geacht. De te nemen maatregelen zijn bewezen effecten. Doordat effecten beperkt blijven tot het (al dan niet tijdelijk) ongeschikt raken van de vaste rustplaats en de omgeving niet wordt aangetast.

7

VERBODSBEPALINGEN

7.1 Vogelrichtlijn

Het opzettelijk doden of vangen van nature in Nederland levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn (artikel 3.1, lid 1)

N.v.t.

Het opzettelijk wegnemen, vernielen of beschadigen van nesten van vogels, rustplaatsen en eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid (artikel 3.1, lid 2)

Werkzaamheden leiden tot het verlies van een vaste rust- en verblijfplaats (niet broedlocatie) van de kerkuil doordat de bebouwing waar de soort momenteel gebruik van maakt wordt gesloopt. Na afronding van de werkzaamheden wordt in de nabijheid van het plangebied een kerkuilenkast geplaatst die als alternatief kan dienen voor de soort.

Het rapen hen onder zich hebben van eieren van vogels bedoeld in het eerste lid (artikel 3.1, lid 3)

N.v.t.

Het opzettelijk storen van vogels als bedoeld in het eerste lid (artikel 3.1, lid 4)

N.v.t.

8

DOEL EN BELANG

8.1 Doel en belang

De niet meer in gebruik zijnde schuren worden gesloopt. Daarna wordt de ruimte benut door drie nieuwe woningen te bouwen.

Het slopen van de niet in gebruik zijn schuren is noodzakelijk in verband met de aanwezige asbest. Het wettelijke belang waarvoor deze ontheffing wordt aangevraagd is in het belang van de volksgezondheid en de openbare veiligheid (artikel 3.3, lid 4b1).

Asbest is schadelijk voor de gezondheid, wanneer de asbestvezels worden ingeademd. In de constructies van de schuren zit asbest verwerkt. Na verloop van tijd raken deze schuren en de constructies beschadigd door weer en wind. Dan komen mogelijk asbestvezels vrij. Dit is gevaarlijk voor de gezondheid. Daarom worden de schuren gesloopt, waardoor het asbest ook verdwijnt.

9

ALTERNATIEVEN

9.1 Alternatieve locatie

De sloop van de schuren is locatie gebonden. De niet in gebruik zijnde schuren worden door de sloop vervangen door nieuwbouwwoningen. De locatie is in het verleden aangekocht door de provincie Overijssel. De hier gevestigde bedrijven zijn al verplaatst, waardoor de schuren leeg staan. De schuren zijn landschap ontsierende schuren. In het kader van Rood voor Rood regeling worden de schuren gesloopt, waardoor de mogelijkheid bestaat om er woningen voor terug te plaatsen.

9.2 Alternatieve inrichting

Een alternatieve inrichting van het plangebied kan de vaste rust- of verblijfplaats niet behouden. De schuren worden gebruikt als vaste rust- en verblijfplaats en deze dienen te worden verwijderd. Alternatieve inrichtingen waarbij de schuren behouden blijven, is niet mogelijk.

9.3 Alternatieve werkwijze

De schuren zijn niet zodanig te verbouwen dat er woningen van gemaakt kunnen worden. De enige optie is om ze te slopen. Hierdoor is een alternatieve werkwijze, waarbij de vastgestelde vaste rust- en verblijfplaats van de kerkuil behouden blijft, niet mogelijk.

9.4 Alternatieve planning

Een vaste rust- of verblijfplaats wordt, afgewisseld met andere verblijfplaatsen, het gehele jaar door gebruikt. Het tijdstip van de sloop van de schuren heeft geen impact op de kerkuil. Een alternatieve planning is niet van toepassing, tenzij de kerkuil aan het broeden is op deze locatie.

10

STAAT VAN INSTANDHOUDING

10.1 Staat van instandhouding

Kerkuil

In Nederland lijkt het aantal broedparen kerkuilen zich sinds vanaf 2000 zich te stabiliseren. Er wordt geschat dat er momenteel tussen de 2.00 en 3.000 broedparen in Nederland zijn. De staat van instandhouding in Nederland is gunstig (SOVON, 2019)

In het werkgebied van weidevogelwerkgroep “de Grutto” dat noordoost Twente beslaat, waarbinnen Geesteren ligt, zijn 150 nestkasten voor de soort opgehangen. Hiervan waren er in 2016, 71 en in 2017 63 bezet. In het atlashok waarbinnen het plangebied valt, zijn 6-8 territoria van de soort aanwezig (zie afbeelding 3).

De ruimere omgeving van het plangebied kent vele boerenerven met geschikte verblijfplaatsmogelijkheden. Deze zijn door de soort goed te bereiken. Uit de dichtheid van het aantal territoria in de ruimere omgeving van het plangebied blijkt dat het gebied als foerageergebied geschikt is voor de soort. Uit bovenstaande gegevens is af te leiden dat de lokale staat van instandhouding gunstig is.

10.2 Afbreuk staat van instandhouding

Door de hoeveelheid kasten die in noordoost Twente zijn opgehangen en de vele boerenerven, doet het wegnemen van de vaste rust of verblijfplaats geen afbreuk aan de gunstige staat van instandhouding. Zeker wanneer de te verwijderen vaste rust- en of verblijfplaats wordt gemitigeerd door het ophangen van twee nestkasten.

10.3 Zorgvuldig handelen

Door tijdig een alternatieve verblijfplaats aan te bieden in een vorm van een nestkast, wordt voorkomen dat onvoldoende rust en verblijfplaatsen voorhanden zijn.

Tijdens de werkzaamheden wordt rekening gehouden met de algemene zorgplicht. Er worden bijvoorbeeld geen werkzaamheden uitgevoerd wanneer op de locatie broedende vogels aanwezig zijn.

Maatregelen worden in een ecologisch werkprotocol opgenomen. Dit protocol is tijdens de werkzaamheden op de locatie aanwezig en onder betrokken medewerkers bekend.

Tijdens de werkzaamheden staat een ter zake kundige paraat voor vragen en onvoorziene situaties.

11

MAATREGELEN

11.1 Maatregel

Voordat de schuren worden gesloopt worden 2 kerkuilenkasten in de directe omgeving van het plangebied opgehangen.

De twee kasten worden opgehangen:

- Binnen 500 meter van de Huyerenseweg 21;
- Minimaal 3 maanden voordat de sloopwerkzaamheden worden gestart;
- Op minimaal 5 meter hoogte in bijvoorbeeld een (kap)schuur, stal of op een zolder op een donkere en rustige plek
- In samenspraak met een vakkundig ecoloog.

Voorafgaand aan de sloop dienen de schuren gecontroleerd te worden op aanwezigheid van de kerkuil. Bij afwezigheid kunnen de schuren gesloopt worden. Bij aanwezigheid moeten de schuren vogelvriendelijk worden gesloopt. Dit betekent dat de schuren voor de sloop eerst gestript worden. Dit houdt in dat eerst het plaatwerk verwijderd dient te worden.

11.2 Locatie maatregel

De vervangende kerkuil kasten moeten zo dicht mogelijk bij de huidige locatie te worden geplaatst. In ieder geval binnen 500 meter van de huidige locatie. Bij voorkeur wordt één kast op een erf in de nabije omgeving opgehangen en één kast in de nieuw te realiseren bebouwing (schuur). Het plaatsen van een kerkuilenkast wordt begeleid door een deskundige op het gebied van kerkuilen.

11.3 Doel maatregel

De maatregelen hebben het doel om de negatieve effecten door het wegnemen van de vaste rust- en verblijfplaats op te heffen. Door nieuwe rust- en verblijfplaatsen aan te bieden, kan de kerkuil hiervan gebruik maken. Door deze kasten ruim op tijd aan te bieden, kan de kerkuil de nieuwe verblijfplaats eerst verkennen.

11.4 Effectiviteit maatregel

Kerkuilen maken gebruik van meerdere vaste rust- en verblijfplaatsen. Door het aanbieden van 2 nieuwe nestkasten nestplaatsen, wordt de kerkuil een meervoud van het aantal verloren rust- en verblijfplaatsen aan. De kans is groot op succes. In de praktijk is dit al vele malen bewezen door het groot aantal nestkasten dat door vogelwerkgroepen zijn opgehangen.

11.5 Afhankelijkheid derden

Voor het plaatsen van kerkuil nestkasten is men afhankelijk van derden.

11.6 Monitoring

Met betrekking tot de kerkuil wordt monitoring niet noodzakelijk geacht. De te nemen maatregelen zijn bewezen effecten. Doordat effecten beperkt blijven tot het (al dan niet tijdelijk) ongeschikt raken van de vaste rustplaats en de omgeving niet wordt aangetast.

LITERATUUR

- Bij12, 1 juli 2017. Kennisdocument Kerkuil Tyto alba.
- <https://www.sovon.nl/nl/soort/7350>
- Eelerwoude, 3-1-2019. Toetsing Wet natuurbescherming Huyerenseweg 21 Geesteren en Uelserweg 134 Mander