

Wet geluidhinder

Beschikking

hogere grenswaarde

Beslissing van het college van burgemeester en wethouders van Raalte, gelet op artikel 83 verkeerslawaaï van de Wet geluidhinder. Het betreft de vaststelling van hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting in het kader van een bestemmingsplanprocedure.

Het betreft het perceel gelegen aan de Nijverdalseweg 40 Mariënheem en kadastraal bekend gemeente Raalte sectie P nummer 694.

Aanvrager : G.J. Tijs
Betreft : Vaststelling hogere grenswaarde
Locatie : Nijverdalseweg 40 Mariënheem
Datum ontvangst aanvraag : 3 november 2011
Kenmerk : HGW-2012-01
Datum besluit : 12-03-2013

Aanvraag

Op 3 november 2011 hebben wij een aanvraag ontvangen om een hogere grenswaarde vast te stellen voor de locatie gelegen aan de Nijverdalseweg 40 te Mariënheem, kadastraal bekend gemeente Raalte sectie P, nummer 694.

Aanleiding aanvraag

Wij hebben het voornemen mee te werken aan het verzoek betreffende de bouw van een vrijstaande woning. Om de realisatie mogelijk te maken is een bestemmingsplanprocedure nodig.

Uit akoestisch onderzoek is gebleken dat de geluidbelasting ten gevolge van het wegverkeerlawaai de voorkeursgrenswaarde van de Wet geluidhinder zal overschrijden.

Procedure

Voor de voorbereiding van het besluit tot het vaststellen van de hogere waarde is de procedure gevolgd, zoals bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) in samenhang met artikel 110c van de Wet geluidhinder.

De ontwerpbeschikking heeft ter inzage gelegen van 17 januari 2013 tot en met 27 februari 2013. Het besluit tot het vaststellen van een hogere waarde hangt samen met het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan.

Beoordelingskader

In de Wet geluidhinder zijn normen opgenomen voor de toelaatbare geluidbelasting vanwege het wegverkeerslawaai. De Wet geluidhinder gaat daarbij uit van voorkeursgrenswaarden en maximale grenswaarden. Een geluidbelasting onder de voorkeursgrenswaarde is toelaatbaar. De effecten van geluid worden dan aanvaardbaar geacht. Een geluidbelasting hoger dan de maximale grenswaarde is niet toelaatbaar. Een geluidbelasting in het gebied tussen de voorkeursgrenswaarde en de maximale grenswaarde is alleen toelaatbaar na een afwegingsproces. Het afwegingsproces heeft vorm gekregen in de procedure vaststelling hogere waarde voor geluid.

Bij het vaststellen van een hogere waarde wordt getoetst aan de Wet geluidhinder, het Besluit geluidhinder en aan het gemeentelijk "Interimbeleid hogere grenswaarden Wet geluidhinder".

Indien toepassing van maatregelen, gericht op het terugbrengen van de verwachte geluidbelasting op de gevels van de betreffende woningen onvoldoende doeltreffend zal zijn, dan wel stuit op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, landschappelijke of financiële aard, is een hogere waarde mogelijk.

Beoordeling

Bij de beslissing op het verzoek zijn de volgende stukken beoordeeld:

- het akoestisch onderzoek Verkeerslawaai Nijverdalseweg ong. te Mariënheem, d.d. 25-6-2010 kenmerk M.10.335;
- het aanvraagformulier hogere grenswaarden Wet geluidhinder, inclusief inlegvel "W", wegverkeerslawaai.

Uit het akoestisch rapport blijkt dat de geluidbelasting ten gevolge van het wegverkeer meer bedraagt dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB L_{den} echter niet meer dan de maximale grenswaarde van 53 L_{den} .

Op grond van artikel 83 van de Wet geluidhinder is de hogere grenswaarde van 53 dB aangevraagd.

Het gaat om een woning gelegen buiten de bebouwde kom in buitenstedelijk gebied.

Maatregelen

Het treffen van maatregelen ontmoet overwegende bezwaren van financiële en landschappelijke aard en zijn onvoldoende doeltreffend (artikel 110a, lid 5 Wet geluidhinder).

De kosten van bron- en overdrachtsmaatregelen om te voldoen aan de voorkeursgrenswaarden zijn ruim hoger dan de kosten voor gevelmaatregelen.

Binnenwaarde

Bij verlening van een omgevingsvergunning – onderdeel bouwen -- wordt de akoestische binnenwaarde getoetst aan het Bouwbesluit. Het maximale geluidniveau in geluidsgevoelige ruimten van de woningen mag de wettelijke waarden van het Bouwbesluit niet overschrijden.

Ontheffingscriterium

Voor de woning kan een hogere waarde worden verleend. De situatie moet passen in het gemeentelijk geluidsbeleid ten aanzien van het aanvragen van hogere waarden. Op de locatie wordt de voormalige agrarische bedrijfsbebouwing gesloopt en in ruil daarvoor wordt een compensatiewoning gebouwd. Daarbij wordt gebruik gemaakt van de Rood voor Rood regeling.

In het gemeentelijk "Interimbeleid hogere grenswaarden Wet geluidhinder" zijn de ontheffingscriteria opgenomen. Het ontheffingscriterium "De ontheffingscriteria "Grond- of bedrijfsgebondenheid" en "Eén uitwendige scheidingsconstructie heeft een geluidsbelasting lager dan 50 dB(A)" zijn in deze situatie van toepassing. De situatie past in het gemeentelijk beleid. Hierdoor kan voor deze woning een hogere waarde worden verleend. De te verlenen hogere waarde bedraagt 53 dB(A).

Cumulatie

De gecumuleerde geluidbelasting overeenkomstig art. 110f Wet geluidhinder bedraagt op de woningen maximaal 55, exclusief aftrek ex artikel 110g van de Wet geluidhinder. Dit leidt naar ons oordeel niet tot onaanvaardbare geluidhinder.

De cumulatieve geluidsbelasting is van belang voor de berekening van de vereiste gevelisolatie.

Zienswijzen

Tijdens de ter inzage periode van de ontwerpbeslissing is aan belanghebbenden de gelegenheid geboden om zowel mondeling als schriftelijk zienswijzen in te dienen. Er zijn geen mondelinge of schriftelijke zienswijzen ingediend.

Besluit

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Raalte besluit op grond van voorgaande de hogere waarden ten gevolge van verkeerslawaaï voor de in de tabel opgenomen woning als volgt vast te stellen:

Adres/locatie	Aantal woningen	Vastgestelde geluidbelasting in dB / dB(A)	Geluid afkomstig van:
Nijverdalseweg ong. te Mariënheem	1	53	Nijverdalseweg (N35)

De verleende hogere grenswaarden zijn inclusief de correctie op basis van artikel 110g van de Wet geluidhinder. De hogere grenswaarden zijn gebaseerd op artikel 83 lid 1 van de Wet geluidhinder, juncto artikel 110a, lid 5 van de Wet geluidhinder, het Besluit geluidhinder en het gemeentelijk "Interimbeleid hogere grenswaarden Wet geluidhinder".

Beroep

Tot zes weken na bekendmaking van dit besluit kan tegen de beschikking een gemotiveerd beroepschrift worden ingediend door:

- a. de betrokken adviseurs, die gebruik hebben gemaakt van de gelegenheid advies uit brengen over het ontwerp van de beschikking;
- b. degenen die zienswijzen hebben ingebracht tegen de aanvraag en de ontwerpbeschikking;
- c. degenen die zienswijzen hebben tegen wijzigingen die bij het geven van de beschikking ten opzichte van het ontwerp daarvan zijn aangebracht;
- d. elke andere belanghebbende die aantoont dat hij/zij redelijkerwijs niet in staat is geweest van de mogelijkheid onder b. gebruik te maken.

Het beroepschrift moet worden gezonden aan de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Tevens kan de voorzitter van deze afdeling worden verzocht een voorlopige voorziening te treffen.

Mandaat

De bevoegdheid tot het vaststellen van een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting binnen de gemeente Raalte ligt op grond van artikel 110a van de Wet geluidhinder bij het college van burgemeester en wethouders. Het college heeft deze bevoegdheid gemandateerd aan ondergetekende.

namens Burgemeester en wethouders van Raalte,



mevrouw A.B. Willigenburg
Vakspecialist Team Samenleving