

RAADSBESLUIT

RAADSVERGADERING : 20 juni 2013

ZAAKNUMMER : 1700

GERELATEERDE ZAAK :

**De raad van de gemeente Raalte,**

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 7 mei 2013

**besluit:**

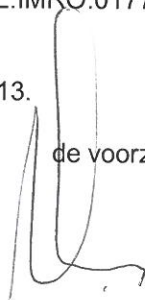
Het bestemmingsplan "Raalte, Drostenkamp", met in acht name van het "Wijzigingsblad JOP Drostenkamp", gewijzigd vast te stellen overeenkomstig de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte toelichting, regels en verbeelding en bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0177.BP20120012.0002.

Aldus besloten in de vergadering van 20 juni 2013.

de griffier,



de voorzitter,

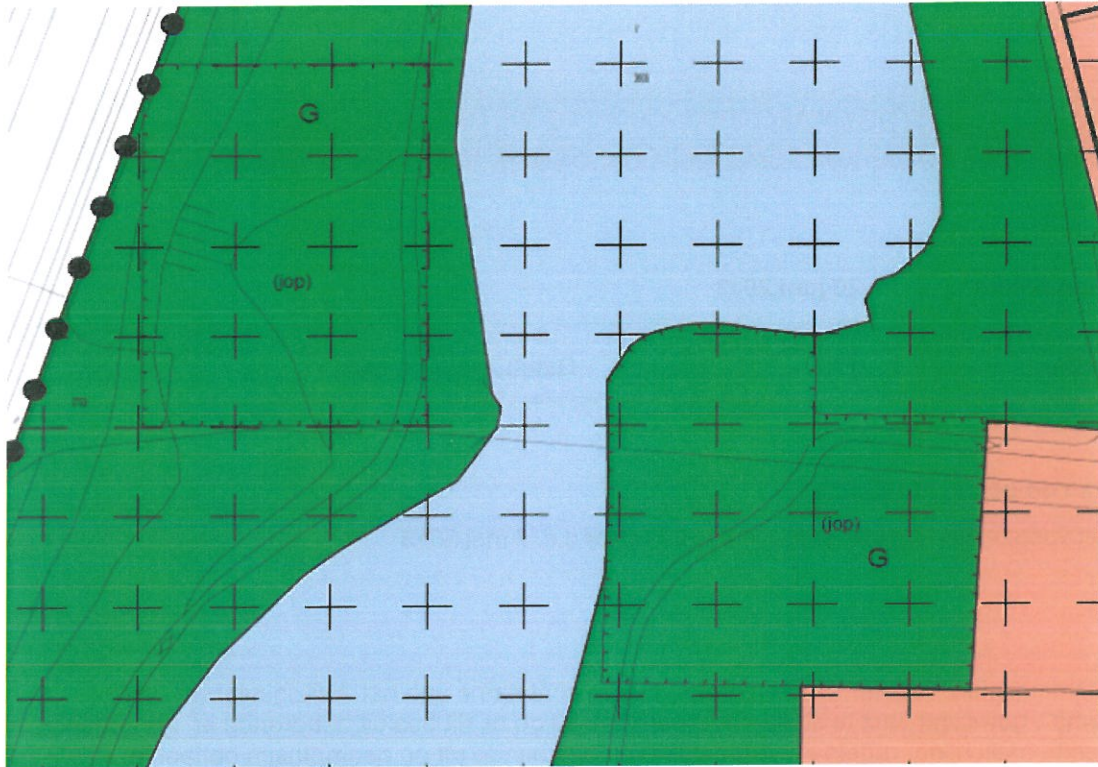


c

## WIJZIGINGSBLAD JOP DROSTENKAMP

### Verbeelding

De verbeelding wordt als volgt aangepast



### Regels

In artikel 5.1 wordt een sub n. toegevoegd inhoudende:

*n. een jongeren ontmoetingsplaats ter plaatse van de aanduiding 'zoekgebied jongeren ontmoetingsplaats'*

Artikel 5.2 'Bouwregels' wordt als volgt gewijzigd:

*Artikel 5.2 'Bouwregels'*

*Op deze gronden mogen ten dienste van de bestemming uitsluitend worden gebouwd:*

#### *5.2.1. Gebouwen*

*Voor het bouwen van bouwwerken gelden de volgende regels:*

- a. Uitsluitend op gronden met de aanduiding: 'zoekgebied jongeren ontmoetingsplaats' mag ten hoogste 1 gebouw ten behoeve van een jongeren ontmoetingsplaats worden gebouwd;*
- b. De bouwhoogte van een gebouw mag niet meer dan 3,5 meter bedragen;*
- c. Het oppervlak van een gebouw mag niet meer dan 15 m<sup>2</sup> bedragen.*

*5.2.1 Bouwwerken, geen gebouwen zijnde met onderliggende subregels wordt vernummerd naar:*

*5.2.2 Bouwwerken geen gebouwen zijnde met onderliggende subregels*

### Toelichting

In paragraaf 3.4 "gemeentelijk beleid" en paragraaf 6.2 "nadere toelichting op de regels" wordt respectievelijk een onderbouwing van het voornemen een jongerenontmoetingsplaats te realiseren en een uitleg van de bouwregels binnen de bestemming "Groen" gegeven.