

RAADSBSLUIT

RAADSVERGADERING : 29 november 2012

ZAAKNUMMER : 771

GERELATEERDE ZAAK :

ADVIESNOTA NUMMER :

De raad van de gemeente Raalte,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 23 oktober 2012

overwegende dat een verzoek van Beaphar bv is binnengekomen voor de realisatie van een nieuw bedrijfsgebouw op het perceel Oude Linderteseweg 9 te Raalte,

dat de begrenzing van het bouwvlak op het betreffende bedrijfsperceel niet voorziet in de voorgenomen realisatie van het nieuwe bedrijfsgebouw waardoor een herziening van het bestemmingsplan noodzakelijk is;

dat na afweging van alle belangen is besloten hieraan medewerking te verlenen;

dat vervolgens een partiële herziening van het bestemmingsplan met bijbehorende toelichting, verbeelding en regels is ontworpen;

dat het ontwerp van dit bestemmingsplan vanaf 17 mei 2012 tot en met 28 juni 2012 voor een ieder ter inzage heeft gelegen in de informatiehoek van het gemeentehuis en via de website van de gemeente en op www.ruimtelijkeplannen.nl digitaal beschikbaar is gesteld;

dat gedurende deze termijn 2 zienswijzen kenbaar zijn gemaakt;

dat deze zienswijzen ontvankelijk zijn;

dat het niet noodzakelijk is voor deze herziening een exploitatieplan vast te stellen omdat het verhaal van kosten anderszins verzekerd is;

gelet op het bepaalde in de afdelingen 3.1 en 3.2 van de Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

4. In te stemmen met de "Zienswijzennota bestemmingsplan Beaphar" met de daarbij behorende ambtshalve wijzigingen in de toelichting, regels en verbeelding van het bestemmingsplan "Beaphar".
5. Het bestemmingsplan "Beaphar", met in acht name van de Zienswijzennota bestemmingsplan "Beaphar", gewijzigd vast te stellen overeenkomstig de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte toelichting, regels en verbeelding, en bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0177.BP2010.0012-0003.
6. Geen exploitatieplan vast te stellen omdat het verhaal van kosten anderszins verzekerd is

Aldus besloten in de vergadering van 29 november 2012.

de griffier,



de voorzitter,

