

Gemeente Raalte

Naam Plan/Project:	16 - Franciscushof Raalte
Startjaar ontwikkeling: 01-01-	2009
Eindjaar ontwikkeling: 31-12-	2018
Rente kosten:	4,50%
Rente opbrengsten:	4,50%
Kostenstijging:	2,50%
Opbrengstenstijging:	2,00%

Grondexploitatie totaaloverzicht

Uitgaven

Grondverwering	14.570.318
Sloopwerken	202.887
Sloop- en milieukosten	70.000
Bouwrijp maken	3.291.456
Woonrijp maken	5.985.609
Planstructurele voorzieningen	1.667.489
Bijdragen en fondsen	2.881.650
Vorbereiding en begeleiding	3.534.730
Rente, onvoorzien, BTW	373.762
Totaal <i>Uitgaven</i>	32.577.901

Inkomsten

Vrije sector	37.238.250
Overig	
Totaal <i>Inkomsten</i>	37.238.250

Overige

Kostenstijging:	1.733.586
Opbrengstenstijging:	3.730.832
Rente toerekening	3.222.059
Totaal <i>overige</i>	1.224.813

Overschot op eindwaarde	3.435.536-
Overschot op startwaarde:	2.211.969-