

**Rapportage asbestinventarisatie
conform certificatieschema asbestinventarisatie en asbestverwijdering**

Projectnummer: CMC-1904-0409



Woning met bedrijfshal en loods aan de Eskampweg 3 en 5 te Ommen

Opdrachtgever : Aldi Vastgoed B.V.
Pascalweg 21
4104 BE Culemborg
t.a.v : Dhr. V. Hullegie
Versie : 1
Datum onderzoek : 13 mei 2019
Datum rapportage : 20 mei 2019
Rapportage geldig tot : 20 mei 2022

Paraaf technisch manager



I. TITELBLAD

Projectgegevens

Adres : Eskampweg 3 en 5
Postcode en plaats : 7731TA Ommen
Projectnummer : CMC-1904-0409 Versie (1)

Opdrachtgever

Naam : Aldi Vastgoed B.V.
Adres : Pascalweg 21
Postcode en plaats : 4104 BE Culemborg
Contactpersoon : Dhr. V. Hullegie

Uitvoerend inventarisatiebureau

Naam : Checkpoint Milieu BV
Certificaatnummer Ascert : 07-D070144.01

Adres : Jules Verneweg 13
Postcode en plaats : 7821 AD te Emmen
Telefoonnummer : 06-46348262
Website : www.checkpointmilieu.nl
Email : info@checkpointmilieu.nl

Uitvoerend inventariseerder (DIA)

Naam : Dhr. T.B.M. Polman
DIA (SCA-code) : 51E-110417-411109

Technisch verantwoordelijke (DIA)

Naam : Dhr. T.B.M. Polman
DIA (SCA-code) : 51E-110417-411109

Omschrijving van de onderzochte bouwkundige eenheid

- woning met bedrijfshal en loods

Doel van het onderzoek

- Totaalsloop

Destructief onderzoek uitgevoerd

- nee, nog in gebruik

Reikwijdte uitgevoerd onderzoek

- ☒ Gehele bouwwerk of gehele object
- ☐ Gedeelte van bouwwerk of gedeelte van object
- ☐ Bouwwerk of object en het gebied rondom het bouwwerk of object
- ☐ Uitsluitend het gebied rondom het bouwwerk of het object

Geschiktheid uitgevoerd onderzoek

- ☒ Geschikt voor uitsluitend de verwijdering van in dit rapport genoemde asbesthoudende materialen; woning met voorste gedeelte bedrijfshal van 1985
- ☐ Geschikt voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten
- ☒ Geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop; loods van 2002 en achterste gedeelte bedrijfshal van 1994
- ☐ Niet geschikt voor asbestverwijdering, risicobeoordeling noodzakelijk

Inhoudsopgave

1	Samenvatting	4
2	Omschrijving van de opdracht	5
2.1	Aanleiding onderzoek	5
2.1.1	Algemene beperking	5
2.1.2	Beperkingen specifiek geldend voor dit project	6
2.1.3	Niet onderzochte ruimten	6
2.2	Uitvoering, autorisatie en eerder opgestelde revisies	6
3	Methoden.....	7
4	Resultaten	8
4.1	Bevindingen vooronderzoek	8
4.2	Bevindingen visuele inspectie	9
4.3	Indeling in risicoklassen.....	11
5	Bijlagen.....	12
5.1	Beknopt verslag vooronderzoek	13
5.2	Integrale opname analysecertificaten	14
5.3	De oorspronkelijke toepassingrelateerde output van de SMA-rt risicoklassebepaling.....	15
5.4	Overige projectfoto's.....	16
5.5	Bouwtekeningen, plattegronden en/of schetsen	28

1 Samenvatting

In opdracht van Dhr. V.T.H. Hullegie van Aldi Vastgoed B.V. is door de medewerkers van Checkpoint Milieu BV een asbestinventarisatie uitgevoerd in woning met bedrijfshal en loods tot aan de fundering/maaiveld aan de Eskampweg 3 en 5 te Ommen. Het onderzoek is uitgevoerd op 13 mei 2019 conform de eisen zoals is vastgelegd in het werkveldspecifieke certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering, zoals opgenomen in bijlage XIIIa bij de regeling.

De reikwijdte van de inventarisatie betreft; 'Gehele bouwwerk of gehele object'. Onderzocht is uitsluitend de woning met bedrijfshal en loods tot aan de fundering/maaiveld en de omgeving tot ca. 5 meter uit de gevel en/of tot aan naast gelegen bouwwerk. De betonnen vloer/fundering valt buiten de scope van het onderzoek en er is geen destructief onderzoek uitgevoerd.

De geschiktheid voor de woning met voorste gedeelte van de bedrijfshal(1985) is de genoemde asbesthoudende materialen te verwijderen. De geschiktheid voor het achterste gedeelte van de bedrijfshal (1994) en loods (2002) is sloop. De woning met bedrijfshal en loods gaat men uiteindelijk slopen.

Deze inventarisatie is uitgevoerd terwijl de woning met bedrijfshal en loods in gebruik waren/zijn. Dit is een beperking voor de inventarisatie dit betekent dat er bijvoorbeeld geen inboedel is verwijderd of verplaatst (hierdoor kunnen materialen aan het oog onttrokken zijn). Tijdens de inventarisatie heeft er géén destructief onderzoek plaatsgevonden.

De woning en het voorste deel van de bedrijfshal is in 1985 gebouwd. Het achterste deel van de bedrijfshal in 1994 en de loods in 2002.

De woning en bedrijfshal zijn halfsteens opgemetseld met spouw. De kapconstructie van de woning is van hout en van de bedrijfshal van staal. Het dakbeschot is van hout. De daken zijn afgedekt met dakpannen. De hemelwaterafvoeren en riolering is van PVC. De vloerafwerkingen zijn van keramische tegels, stoffen vloerbedekking, schoon beton en laminaat. De schoorsteen is opgemetseld. De deuren en kozijnen zijn van hout en de beglazingsskit in de gevelkozijnen is asbestvrij(MM01). De vloeren zijn van beton.

De loods bestaat uit een staalconstructie met metalen dak en wandbeplating. De opstand is opgemetseld en de vloer is van beton. De loods is in 2002 gebouwd.

Tijdens de inventarisatie zijn de volgende asbesthoudende en asbestverdachte toepassingen waargenomen:

Tabel 1: samenvatting asbesthoudende en asbestverdachte toepassingen.

Bron	Monster code	Certificaat nummer	Omschrijving	Ruimte	Risico-klasse	Afmeting	Aanbeveling
Er zijn geen asbesthoudende bronnen geconstateerd							

Bestaat er een redelijk vermoeden tot verborgen asbesthoudende materialen welke alleen middels het uitvoeren van destructieve onderzoekshandelingen in kaart gebracht kunnen worden.

- ☐ Nee, er bestaat geen vermoeden tot verborgen asbesthoudende materialen in de constructie van het onderzochte gedeelte van het bouwwerk/object tot aan de fundering/maaiveld
- ☒ Ja, aanvullend onderzoek voorafgaand aan sloop of renovatie is noodzakelijk (zie uitsluitingen 2.1.2, tabel 2).
- ☐ Ja, aanvullend onderzoek tijdens sloop of renovatie (zie uitsluitingen 2.1.2, tabel 2 & 2.1.3 tabel 3).

2 Omschrijving van de opdracht

2.1 Aanleiding onderzoek

De aanleiding van het onderzoek is Totaalsloop van woning met bedrijfshal en loods aan de Eskampweg 3 en 5 te Ommen. In opdracht van Dhr. V.T.H. Hullegie van Aldi Vastgoed B.V. ontvingen wij op 2 mei 2019 opdracht tot het uitvoeren van een asbestinventarisatie conform de eisen zoals vastgelegd in het certificatieschema voor de Procecertificaten Asbestinventarisatie.

Het opstellen van een asbestinventarisatie rapport is een verplichting op grond van het Asbestverwijderingsbesluit.

2.1.1 Algemene beperking

Deze inventarisatie is met de grootst mogelijke zorg en nauwkeurigheid uitgevoerd door deskundige en gekwalificeerde medewerkers welke minimaal in bezit zijn van de wettelijk vereiste opleidingen en certificaten.

Met de uitvoering van de asbestinventarisatie is, op basis van de verstrekte opdracht, door Checkpoint Milieu BV een inspanningsverplichting geleverd op basis van kennis en ervaring om de in het onderzoeksgebied aanwezige asbesthoudende en asbestverdachte materialen te detecteren en in kaart te brengen. Ondanks een zorgvuldige werkwijze en de inzet van gekwalificeerd personeel kan niet volledig worden uitgesloten dat bij onderhouds-, verbouwings-, en/of sloopwerkzaamheden asbesthoudende materialen worden aangetroffen welke tijdens het onderzoek niet zijn opgemerkt. Achter asbesthoudende en/of asbestverdachte toepassingen wordt op voorhand geen onderzoek verricht.

Daarnaast betreft het in deze rapportage omschreven onderzoek een momentopname van de situatie zoals deze tijdens de inventarisatie is aangetroffen. Checkpoint Milieu BV is op geen enkele wijze verantwoordelijk voor wijzigingen van de bevindingen en de onderzoekslocatie die aangebracht zijn na de datum van het uitgevoerde onderzoek.

Indien tijdens sloop of verwijderingswerkzaamheden aanvullende, asbestverdachte materialen worden aangetroffen draagt Checkpoint Milieu BV hiervoor geen verantwoordelijkheid met betrekking tot de verwijderingskosten. De verdachte toepassing dient gemeld te worden bij het bevoegd gezag, certificerende instelling en bij Checkpoint Milieu BV. De toepassing zal aanvullend in kaart worden gebracht en middels een aanvullende wettelijke procedure afgehandeld worden. De belanghebbende worden over de uitkomst van deze procedure geïnformeerd.

2.1.2 Beperkingen specifiek geldend voor dit project

De uitgevoerde inventarisatie heeft betrekking op woning met bedrijfshal en loods tot aan de fundering/maaiveld. Tijdens dit onderzoek zijn de onderstaande beperkingen vastgesteld.

Tabel 2: redelijk vermoeden tot verborgen asbesthoudende materialen en niet onderzochte onderdelen

Constructiedeel	Toepassing	Asbest vermoeden	Aanvullend onderzoek
Onder vaste vloerbedekking woning	Bitumen / geluids dempende materialen	Ervaring en bouwjaar van het gebouw	Ja, voor sloop
Achter vaste betimmeringen woning	Plafonds / koven / wanden	Ervaring en bouwjaar van het gebouw	Ja, voor sloop
Spouwmuren woning + voorste gedeelte bedrijfshal(1985)	Spouwstroken / vlakke beplating	Ervaring en bouwjaar van het gebouw	Ja, voor sloop
Schoorsteen woning	Buismateriaal	Ervaring en bouwjaar van het gebouw	Ja, voor sloop van de schoorsteen

Dit onderzoek is uitgevoerd naar aanleiding van de Totaalsloop van woning met bedrijfshal en loods. Deze rapportage wordt zodanig als geschikt aangemerkt voor het voorgenomen doel.

2.1.3 Niet onderzochte ruimten

Tijdens dit onderzoek zijn de volgende de ruimten niet onderzocht.

Tabel 3: niet onderzochte ruimten

Niet onderzochte ruimte(n)	Opmerkingen
Er heeft geen destructief onderzoek plaatsgevonden. De woning was volledig gebruik.	

2.2 Uitvoering, autorisatie en eerder opgestelde revisies

De werkzaamheden zijn conform de eisen zoals gesteld in het Procescertificaat Asbestinventarisatie uitgevoerd. Checkpoint Milieu BV is in het bezit van het vereiste procescertificaat uitgegeven door Normec. Checkpoint Milieu BV en haar medewerkers hebben geen enkel belang bij de resultaten van dit onderzoek. Deze rapportage wordt niet openbaar gemaakt zonder vooraf verkregen schriftelijke toestemming van de opdrachtgever. Dit rapport mag, zonder toestemming van de auteur, niet anders dan in zijn geheel en in kleur worden gereproduceerd.

De asbestinventarisatie is op 13 mei 2019 uitgevoerd door Dhr. T.B.M. Polman (51E-110417-411109). De rapportage is intern geautoriseerd op 20 mei 2019 door Dhr. T.B.M. Polman (51E-110417-411109).

Tabel 4: rapport revisie tabel

Versie	Omschrijving	Datum
V1	de woning met bedrijfshal en loods	20 mei 2019
De laatste versie is de geldende versie, voor vragen omtrent de geldigheid van dit rapport kunt u zich wenden tot Checkpoint Milieu BV. Uw vraag kunt u per e-mail stellen via info@checkpointmilieu.nl onder vermelding van ons projectnummer en uw specifieke vraag.		

3 Methoden

Aan de hand van de verkregen informatie over de te onderzoeken locatie is een projectspecifiek inventarisatieplan opgesteld.

Een gecertificeerd medewerker van Checkpoint Milieu BV, welke minimaal in het bezit is van het certificaat Deskundig Inventariseerder Asbest (DIA), zal woning met bedrijfshal en loods tot aan de fundering/maaiveld op locatie inventariseren op asbestverdachte materialen. Hierbij wordt gebruik gemaakt van handgereedschap. Van alle materialen welke mogelijk asbest zouden kunnen bevatten worden materiaalmonsters genomen. Eventuele monsternamepunten zullen fotografisch worden vastgelegd. Van de aangetroffen asbestverdachte materialen zullen de exacte locatie, het soort materiaal, de bevestiging en de afmetingen bepaald worden. Alle asbestverdachte materialen worden bemonsterd met gebruik van daarvoor geschikte persoonlijke beschermingsmiddelen en toepassing maatregelen zodat vezelemissie wordt voorkomen. Na de monstername wordt de locatie van monstername gereinigd. De monsters worden afzonderlijk gecodeerd. Materiaalmonsters worden voorzien van de code MM, kleefmonsters van de code KM en luchtmonsters van de code LM.

Van technische installaties zoals verwarmingsapparatuur en electra-gerelateerde componenten en dergelijke worden doorgaans geen materiaalmonsters genomen. Van eventueel aangetroffen verwarmingsapparatuur en componenten worden indien aanwezig het merk, typenummer en bouwjaar vastgelegd. Aan de hand van diverse literatuur kan van een groot aantal installaties, apparatuur en componenten worden achterhaald of deze oorspronkelijk asbesthoudende materialen bevatten. Indien adequate productinformatie ontbreekt kunnen deze installaties, apparatuur en componenten op basis van kennis en ervaring van de inspecteur als asbestverdacht worden aangemerkt.

Indien tijdens de inventarisatie een ernstige verontreiniging van asbesthoudende materialen wordt aangetroffen, welke een direct risico oplevert voor bewoners/gebruikers van het gebouw of constructie, wordt de opdrachtgever hierover direct ingelicht. Afhankelijk van de situatie wordt het onderzoek uitgebreid met kleefmonsters, indien de kleefmonsters asbest bevatten dan zal er een aanbeveling tot een NEN 2991 onderzoek worden gegeven. Dit is een risicobeoordeling in en rondom gebouwen of constructies waarin asbesthoudende materialen zijn verwerkt.

Alle bemonsterde asbestverdachte materialen zullen worden geanalyseerd door een laboratorium in het bezit van het vereiste accreditatie voor testlaboratoria, vastgelegd in NEN-EN-ISO/EC 17025:2005.

De monsters worden door het laboratorium geanalyseerd op aanwezigheid van de zes voorkomende asbestsoorten (crocidoliet, amosiet, chrysotiel, tremoliet, anthophylit en actinoliet).

Het laboratorium beoordeelt de binding van het materiaal, de hechtgebondenheid. De door het laboratorium vastgestelde binding kan, ten gevolge van monstername, afwijken van de in de rapportage aangegeven binding van de asbesthoudende toepassing. De door de onderzoeker aangegeven mate van hechtgebondenheid is derhalve bepalend. Indien het materiaal als niet hechtgebonden wordt aangemerkt houdt dit in dat er onder normale toepassings- en gebruiksomstandigheden asbestvezels vrij (kunnen) komen. Bij hechtgebonden materiaal is de kans op vezelemissie onder normale toepassings- en gebruiksomstandigheden miniem. De hechtgebondenheid van het materiaal bepaalt mede de wijze van saneren in een later stadium, de zogenaamde risicoklasse-indeling (SMA-rt).

4 Resultaten

4.1 Bevindingen vooronderzoek

Voorafgaand aan de inventarisatie is vooronderzoek uitgevoerd. Het vooronderzoek bestaat uit het raadplegen van informatie verstrekt door de opdrachtgever en het opvragen van (oorspronkelijke) bouwtekeningen, verbouwtekeningen en documenten van eerder uitgevoerde asbestsaneringen. Indien mogelijk worden (ex-)gebruikers van het te onderzoeken object geïnterviewd teneinde informatie te verkrijgen over het gebruik van asbesthoudende materialen in het object. De bevindingen van het vooronderzoek zijn opgenomen in het projectspecifiek inventarisatieplan.

De bevindingen uit het vooronderzoek zijn tijdens het onderzoek gecontroleerd. In onderstaande tabel zijn de resultaten samengevat weergegeven. In bijlage 5.1 is een uitgebreid verslag opgenomen van alle inspanningen die verricht zijn aangaande het vooronderzoek.

Tabel 4: bevindingen vooronderzoek asbestinventarisatie

Informatie eventuele asbesthoudende materialen en toepassingen verkregen uit beschikbare tekeningen, interview met de opdrachtgever, eigenaar, gebruikers of eventuele ex-gebruikers of overig verkregen informatie van het te onderzoeken object		
Mogelijke toepassing	Aangetroffen tijdens onderzoek	Toepassing
Onbekend	Geen toepassingen aangetroffen tijdens het vooronderzoek	Zie H4.2

4.2 Bevindingen visuele inspectie

Zoals eerder beschreven zijn de tijdens de inventarisatie waarneembare asbestverdachte materialen waar mogelijk bemonsterd en in kaart gebracht (bijlage 5.5). Van eventueel aangetroffen verwarmingsapparatuur en electra-gerelateerde componenten wordt indien mogelijk, op basis van documentatie en literatuur, vastgesteld of deze asbesthoudende onderdelen bevatten.

Indien er tijdens het onderzoek asbesthoudende, asbestverdachte of asbestgelijkende toepassingen zijn aangetroffen worden deze in de navolgende bronbladen gedetailleerd beschreven. De bronbladen omschrijven alle aangetroffen asbestverdachte en asbesthoudende materialen, toepassingen apparatuur en componenten. De bemonsterde materialen welke na analyse geen asbest blijken te bevatten zijn eveneens in de bronbladen opgenomen. Het betreft asbestvrije materialen welke grote visuele overeenkomsten tonen met asbesthoudende materialen en toepassingen waarvan bekend is dat deze asbest kunnen bevatten. De bronnummers komen overeen met de bronnummers in bijlage 5.5. Alle asbesthoudende toepassingen worden met rood gemarkeerd en asbestvrije toepassingen worden met groen gemarkeerd.

Bron 1: Beglazingskit

Locatie	Gevelkozijnen woning	Verdieping	begane grond en eerste verdieping
Monstercode	MM01	Soort materiaal	Beglazingskit
Asbesthoudend	nee	Asbestsoort	n.a
Analysecertificaat	19.007069/0	Percentage	< 0,1%
Hechtgebondenheid	n.v.t.	Beschadiging	n.v.t.
Graad van verwerking	n.v.t.	Afmeting	
Hoeveelheid	12 stuks	Bevestiging	gekit
Bereikbaarheid	n.v.t.	Risicoklasse	n.v.t.



Bron foto



Bron foto



Bron foto



Bron foto

Aanbevelingen	Geen aanbevelingen de bron is asbestvrij.
Opmerkingen	De woning met bedrijfshal en loods gesloopt.

4.3 Indeling in risicoklassen

Van iedere aangetroffen asbesttoepassing is de risicoklasse ten behoeve van saneren bepaald. Hiervoor is gebruik gemaakt van de SMA-rt database. Deze database is door het ministerie van Sociale Zaken en Werkgelegenheid geïntroduceerd voor het vaststellen van de risicoklasse. De risicoklasse-indeling (SMA-rt) bevat informatie over de te hanteren werkmethode bij verwijdering van de asbesthoudende materialen.

De risicoklasse-indeling wordt deels bepaald door de gemeten typen asbest en de gemeten percentages asbestvezels in de bemonsterde materialen. Uit advies van de Gezondheidsraad blijkt dat blootstelling aan amfiboolasbest tot een groter risico op asbestziekten kan leiden. De te hanteren risicoklasse voor serpentijnasbest (chrysotiel) kan derhalve verschillen van de te hanteren risicoklasse voor amfiboolasbest (amosiet, crocidoliet, actinoliet, tremoliet en anthophylliet).

Behoudens bovengenoemde is tevens de aard van het asbesthoudende materiaal, de hoeveelheid aangetroffen asbesthoudend materiaal, de hechtgebondenheid en de bevestigingswijze van belang voor het bepalen van de te hanteren risicoklasse.

In onderstaande tabel zijn de grenswaarden behorend bij de verschillende typen risicoklasse weergegeven:

Tabel 5: risicoklasse

Type asbest	Risicoklasse 1	Risicoklasse 2	Risicoklasse 2A
Chrysotiel	$< 2.000 \text{ vezels/m}^3$	$\geq 2.000 \text{ vezels/m}^3$	-
Amfibool	$< 2.000 \text{ vezels/m}^3$	-	$\geq 2.000 \text{ vezels/m}^3$
Chrysotiel + Amfibool	$< 2.000 \text{ vezels/m}^3$	$\geq 2.000 \text{ (AMF } < 2.000 \text{ vezels/m}^3)$	$\geq 2.000 \text{ (AMF } > 2.000 \text{ vezels/m}^3)$
Vrijgave conform NEN2990	Visuele inspectie	Visuele inspectie + luchtmeting (2 uren meting) <i>Voor vrijgave in buitensituaties dient uitsluitend een visuele inspectie conform NEN2990 te worden uitgevoerd.</i>	Visuele inspectie + kleefmonsternamen (SEM) luchtmeting (4 uren meting SEM)* <i>Voor vrijgave in buitensituaties dient uitsluitend een visuele inspectie conform NEN2990 te worden uitgevoerd.</i>

* Voor risicoklasse 2A zijn uitzonderingen bepaald. SMA-rt geeft aan of er sprake is van een uitzondering. In dit geval vindt de eindmeting plaats door middel van een 2-uren meting en visuele vrijgave. Op de SMART blijft wel de vermelding 2A van toepassing.

Bepalende factoren bij het vaststellen van de risicoklasse-indeling zijn onder andere de aard van het asbesthoudende materiaal, de hechtgebondenheid en de wijze waarop de toepassing verwijderd kan worden. De risicoklasse-indeling (SMA-rt) bevat informatie over de te hanteren werkmethode bij verwijdering van de asbesthoudende materialen. Indien de verwijderingsmethode afwijkt van de methode zoals in de SMA-rt beschreven kan dit mogelijk leiden tot een andere risicoklasse-indeling dan vermeld in deze rapportage. Het asbestverwijderingsbedrijf of de aannemer dient in een dergelijk geval contact op te nemen met Checkpoint Milieu BV.

De te hanteren risicoklasse-indeling voor de verwijdering van de aangetroffen asbesthoudende materialen is vermeld onder kolom 4 van tabel 1 en in toepassingenoverzicht. De SMA-rt output met daarop de bijbehorende saneringsmethode is bijgevoegd als bijlage 5.3.

5 Bijlagen

Het volledige overzicht met bijlagen wordt in het werkveldspecifieke certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering, zoals opgenomen in bijlage XIIIa bij de regeling verplicht gesteld. Het is mogelijk dat een aantal vermelde bijlagen voor dit rapport niet van toepassing zijn. In dit geval wordt op de titelbladen 'N.v.t.' vermeld.

5.1 Beknopt verslag vooronderzoek

Inspanningen geleverd met betrekking tot vooronderzoek	
Heeft de opdrachtgever, voorafgaand aan het onderzoek, historische (bouw) gegevens aangeleverd	Ja, uit het gemeentearchief Ommen
Zijn er tekeningen beschikbaar	ja
Welke relevante informatie kan er uit de beschikbare tekeningen worden gehaald	De woning met bedrijfshal en loods worden gesloopt
In welk jaartal of welke periode is het te inventariseren bouwwerk, object of de installatie gebouwd	1985/ 1994 & 2002
Interview	
Gesproken met	Dhr. K. Jelsma
Bevindingen	De woning met bedrijfshal en loods worden gesloopt
Overige verkregen informatie	
Zijn er eerdere asbestinventarisaties uitgevoerd	Nee
Welke relevante informatie kan er uit eerder opgestelde inventarisatierapporten worden gehaald	n.v.t.
Zijn er in het verleden asbesthoudende materialen uit het bouwwerk, object of de installatie verwijderd	Niet Bekend
Hebben er in het verleden verbouwingen of renovaties plaatsgevonden	In 1994 is de bedrijfshal uitgebreid en de loods is in 2002 bijgebouwd.
Overige geraadpleegde bronnen	Kadasterkaart, Google Earth en Arcgis

5.2 Integrale opname analysecertificaten



Bezoekadres:
Koperstraat 2 2718 RE Zoetermeer
Postadres:
Postbus 670 2700 AR Zoetermeer
Tel: 079 - 3600 600
info@detectbv.nl | www.detectbv.nl

Analyserapport asbestidentificatie

Conform NEN 5896 met Stereo- en Polarisatiemicroscop

Opdrachtgever : Checkpoint Milieu Consultancy BV
Jules Verneweg 13/17
7821 AD Emmen Nederland
Referentie opdrachtgever : CMC-1904-0409
Onze referentie : 19.007069/0
Monsterneming door : Dhr. T.B.M. Polman
Totaal aantal monsters : 1
Pagina's : 1
Locatie monsterneming : woning met bedrijfsschuur en bedrijfshal
Adres : Eskampweg 3 en 5 Ommen
Datum monsterneming :
Datum ontvangst : 13-5-2019
Datum analyse : 14-5-2019

Analyseresultaten

M	ID	Referentie	Materiaal	Resultaat (% m/m)	HB
1	MM01	Gevelkozijnen woning - Beglazingskit	Kit	n.a.	n.v.t.

CHR = Chrysotiel ACT = Actinoliet n.a. = (Asbest) niet aantoonbaar (<0,1%) + = Asbest aangetoond (indicatief)
AMO = Amosit ANT = Anthofylliet n.v.t. = Niet van toepassing HB = Hecht gebonden
CRD = Crocidoliet TRE = Tremoliet % (m/m) = Gewichtspercentage M = Monsternummer laboratorium
Gewichtspercentages % (m/m) <0,1 / 0,1-2 / 2-5 / 5-10 / 10-15 / 15-30 / 30-60 / >60. ID = Monsternummer klant
De analyse is uitgevoerd conform NEN 5896 (laatste versie). Detect Milieu Services B.V. is voor deze verrichting geaccrediteerd door de RvA (www.rva.nl) onder nummer L 548. Het analyseresultaat heeft alleen betrekking op het onderzochte monster. Detect Milieu Services B.V. draagt geen enkele verantwoording voor de herkomst en representativiteit van aangeleverde monsters. Dit rapport mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

Opmerkingen:

Detect Milieu Services B.V.	Datum	14-5-2019
	Laborant	Lanky Cordero
	Autorisatie	Lanky Cordero

5.3 De oorspronkelijke toepassingrelateerde output van de SMA-rt risicoklassebepaling

N.v.t.

5.4 Overige projectfoto's



Project foto



Project foto



Project foto



Project foto



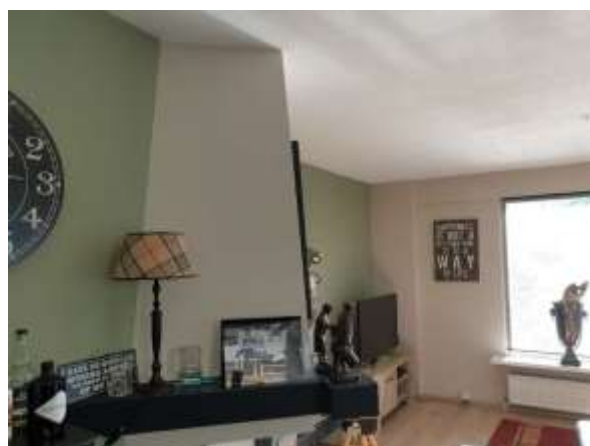
Project foto



Project foto



Project foto



Project foto



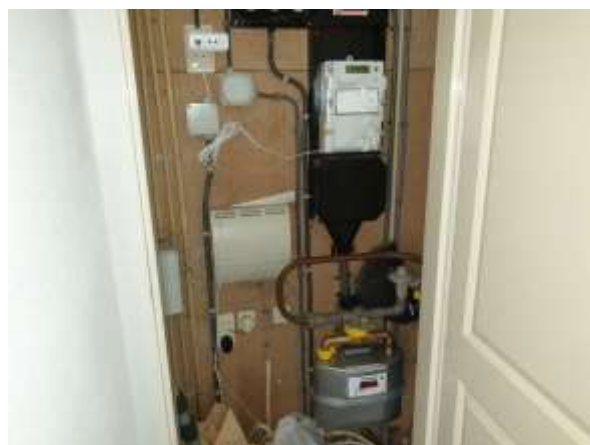
Project foto



Project foto



Project foto



Project foto



Project foto



Project foto



Project foto



Project foto



Project foto



Project foto



Project foto



Project foto



Project foto



Project foto



Project foto



Project foto



Project foto



Project foto



Project foto



Project foto



Project foto



Project foto



Project foto



Project foto



Project foto



Project foto



Project foto



Project foto



Project foto



Project foto



Project foto



Project foto



Project foto



Project foto



Project foto



Project foto



Project foto



Project foto



Project foto



Project foto



Project foto



Project foto



Project foto



Project foto



Project foto



Project foto



Project foto



Project foto



Project foto



Project foto



Project foto



Project foto



Project foto



Project foto



Project foto



Project foto



Project foto



Project foto



Project foto



Project foto



Project foto



Project foto

5.5 Bouwtekeningen, plattegronden en/of schetsen



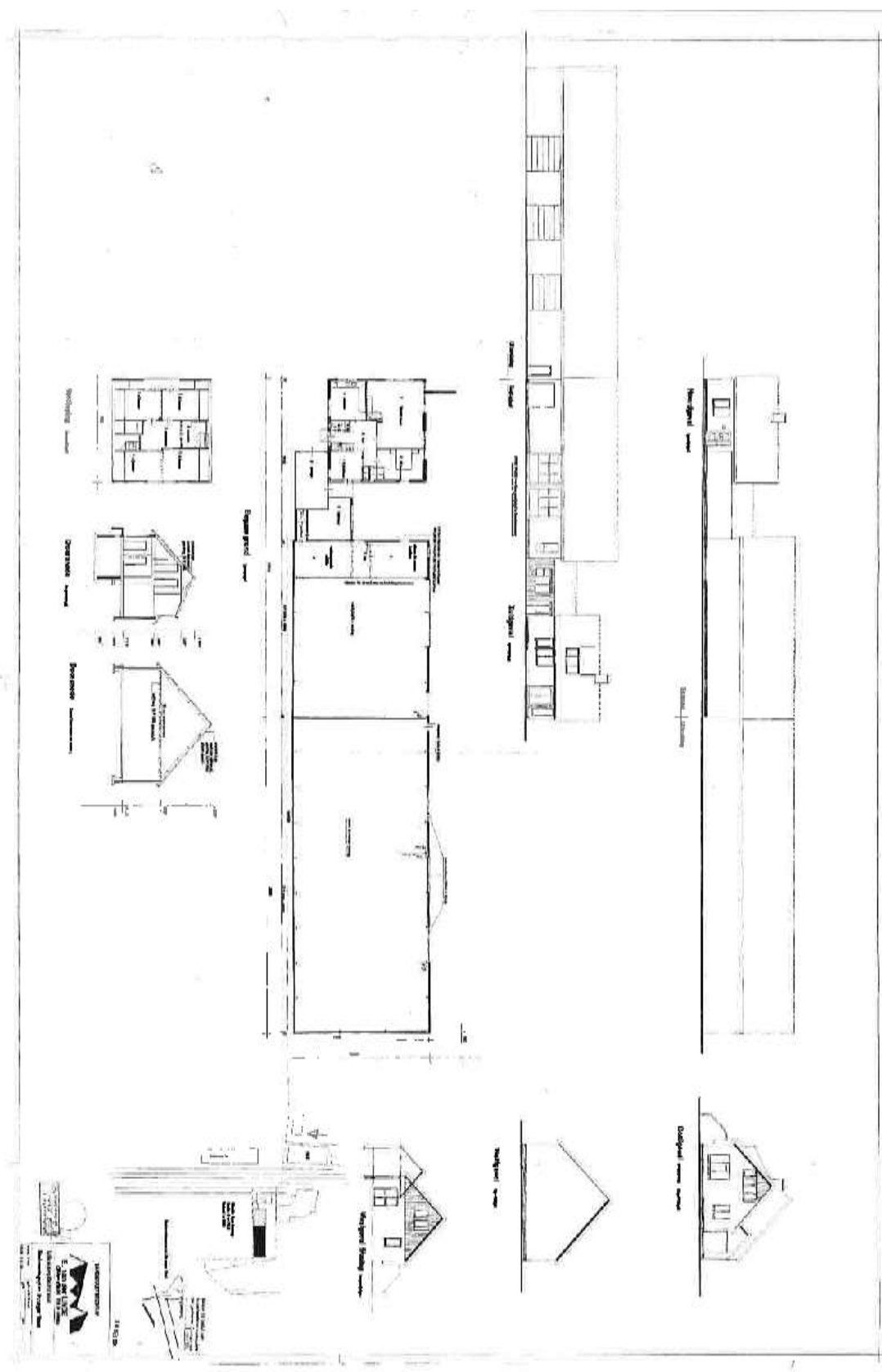


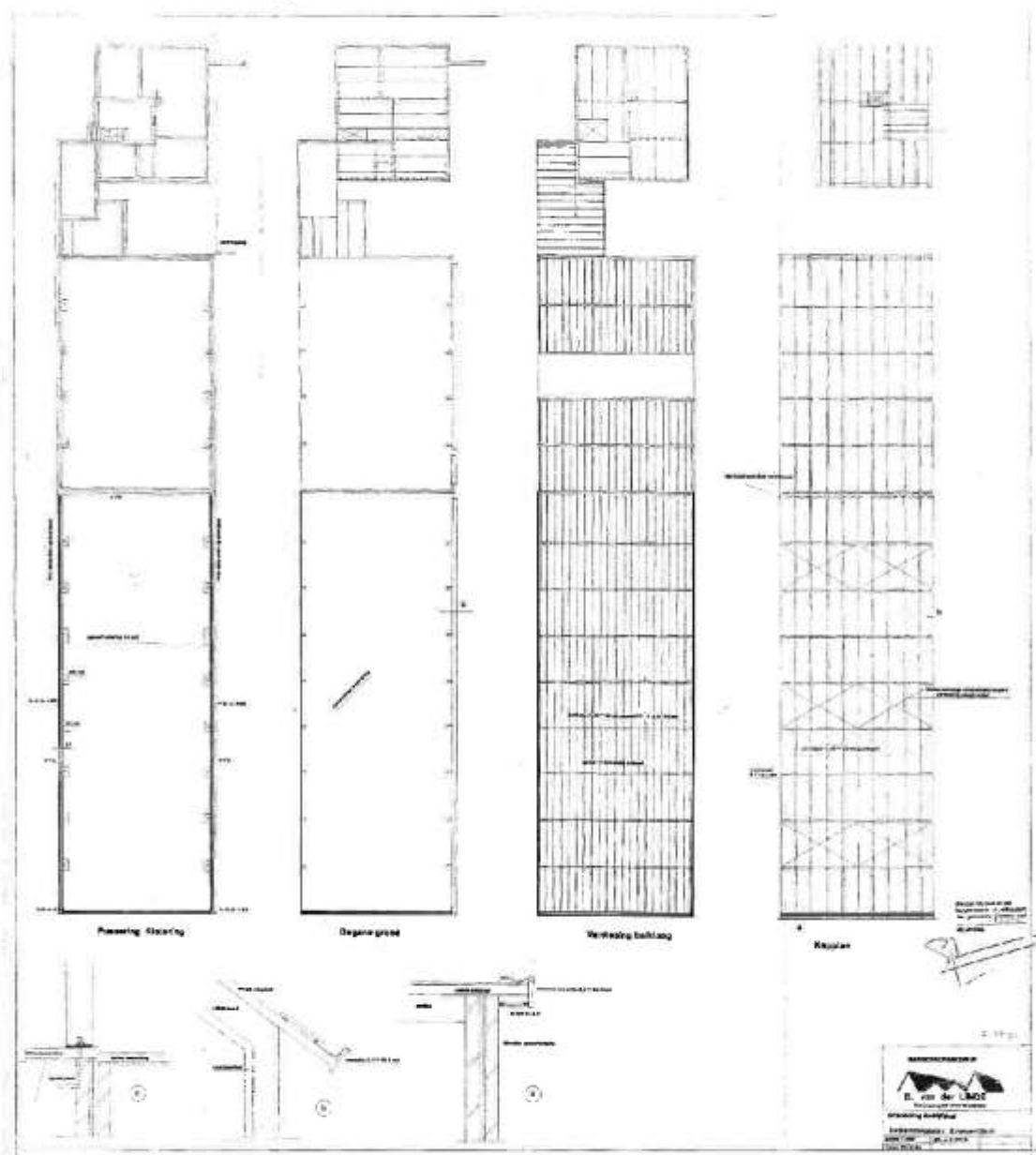
Onderzoeksgebied binnen stippellijn

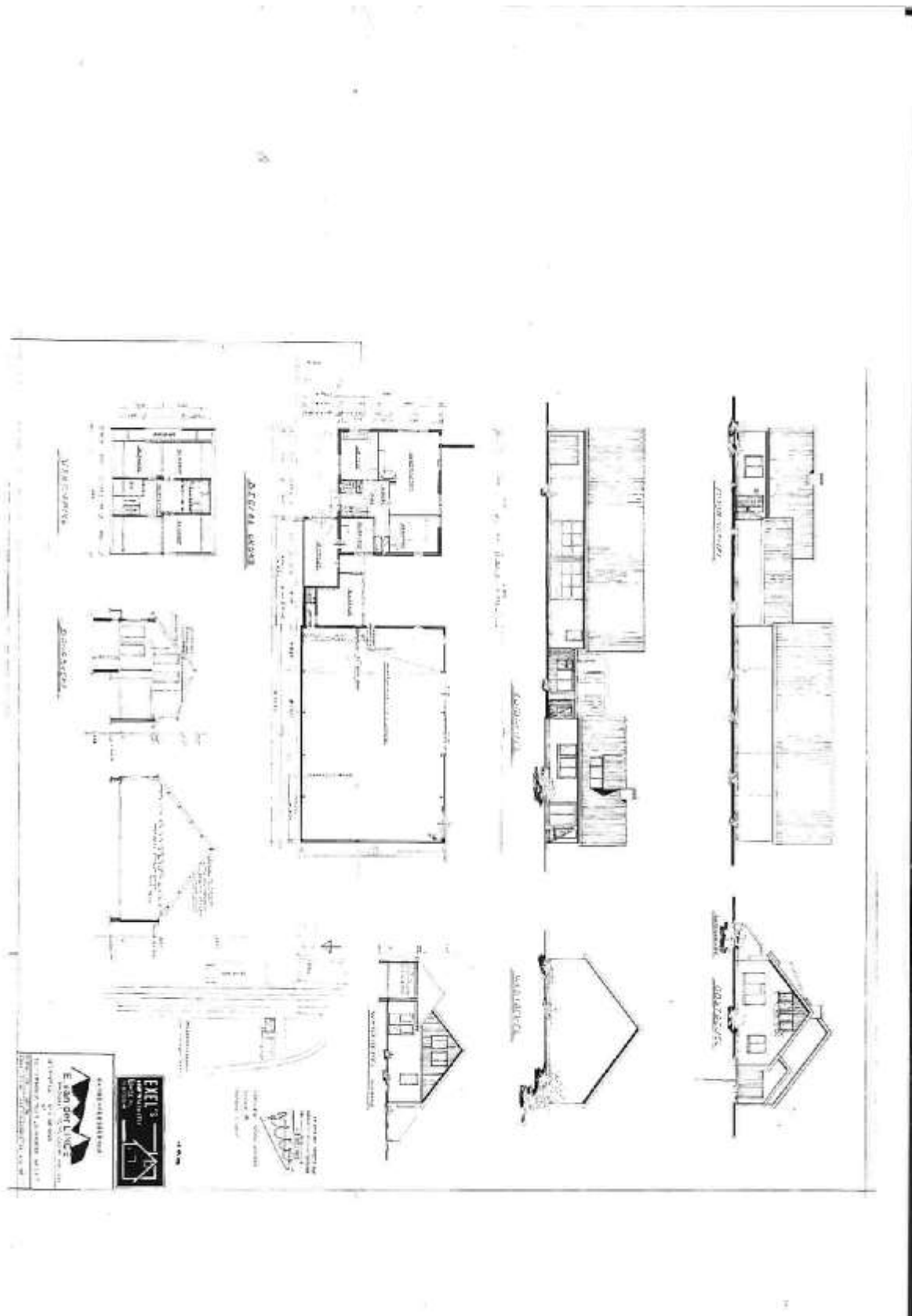
5 meter uit de gevels / tot aan het naastgelegen bouwwerk

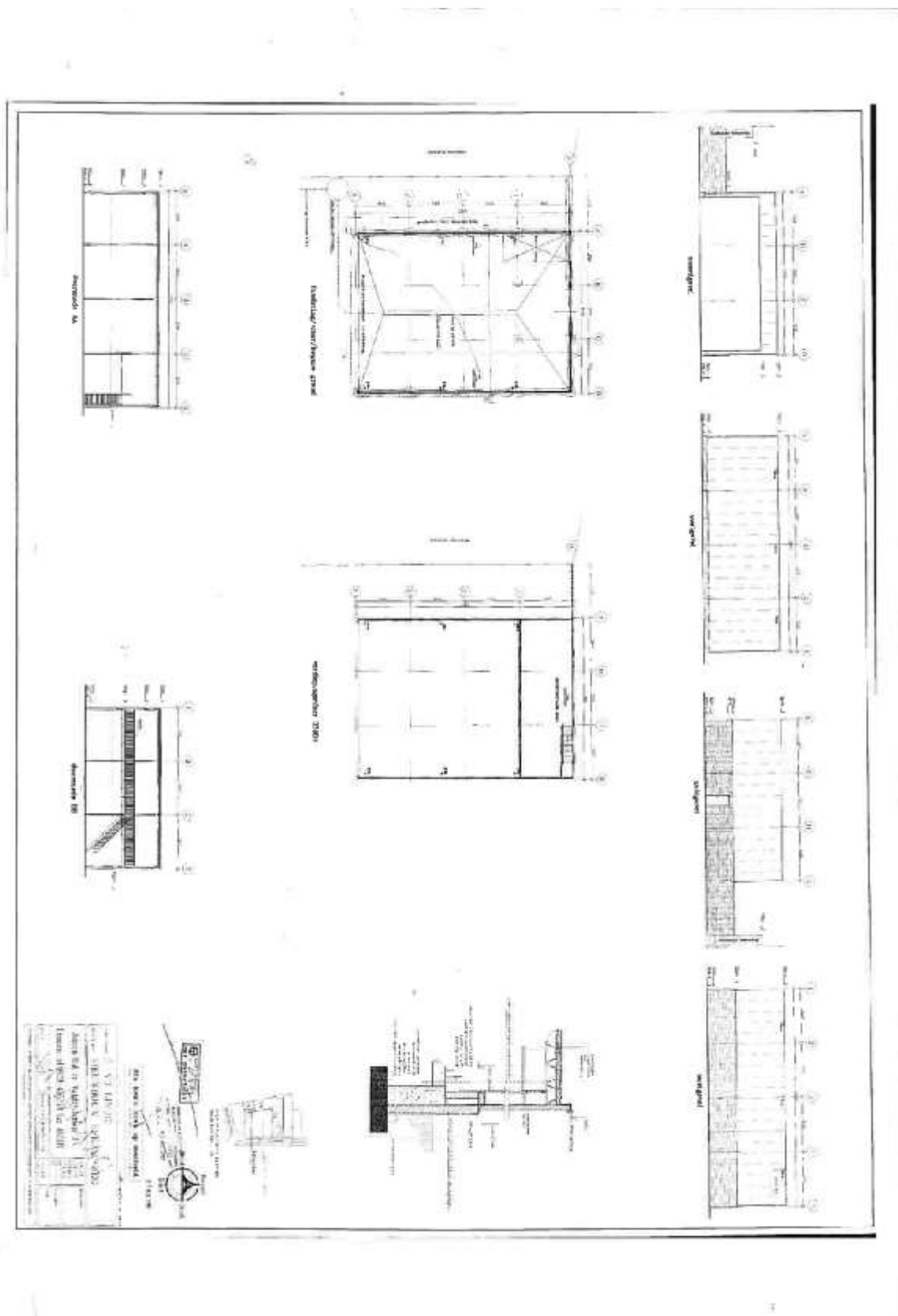


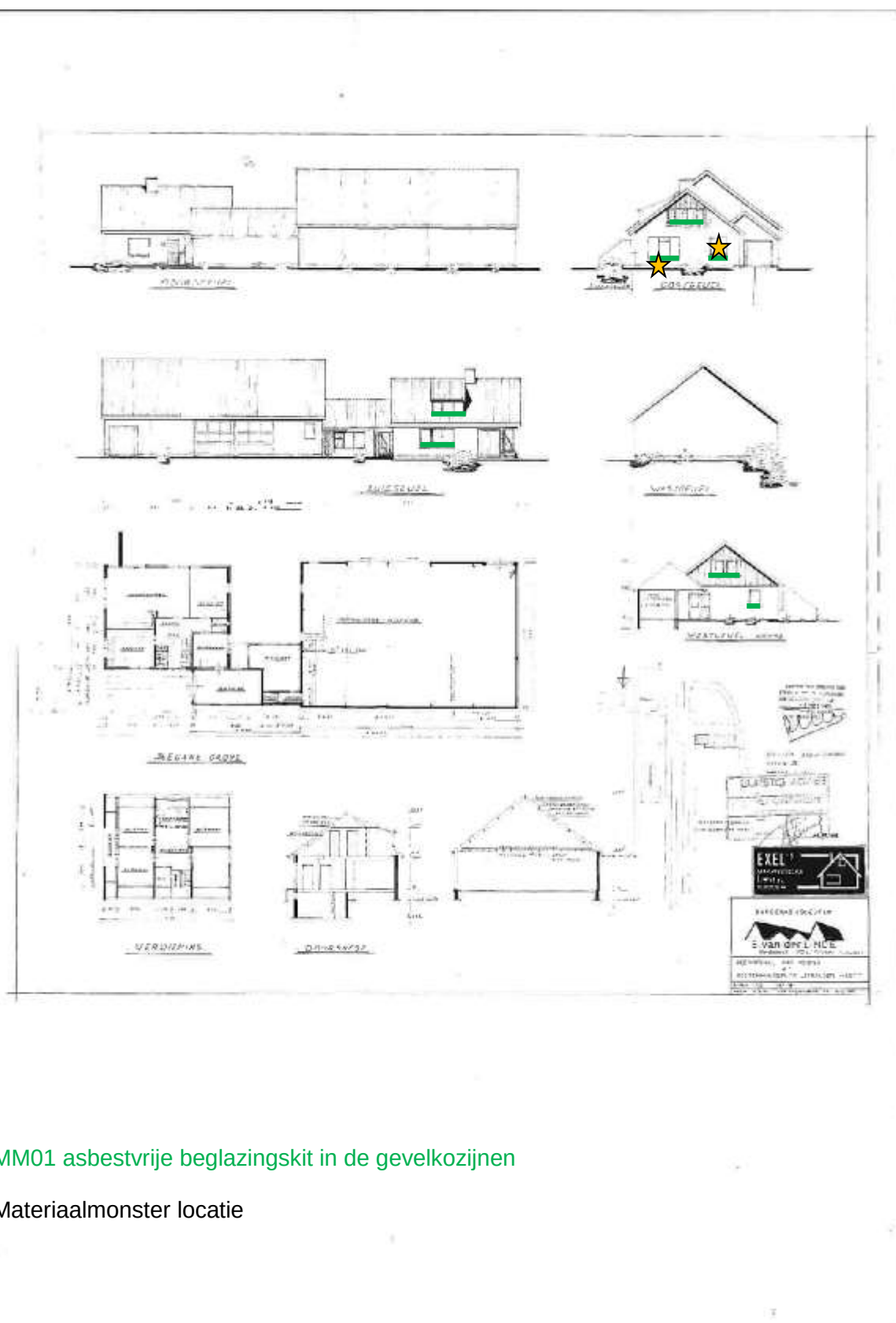












MM01 asbestvrije beglazingskit in de gevelkozijnen

★ Materiaalmonster locatie

