

Bureau Beheer Landbouwgronden

Verkoopovereenkomst

Gebied :
Transactienummer :

Ondergetekende,

Naam :

1.

Voornamen :

Geboren op , te

Beroep :

Gehuwd met / geregistreerd partner van :

Handelend als vertegenwoordiger van :

Straat en huisnummer :

Postcode en woonplaats :

hierna te noemen koper,

verklaart te hebben gekocht van:

2. het Bureau Beheer Landbouwgronden, publiekrechtelijk rechtspersoon, gevestigd te 's-Gravenhage, te dezer zake vertegenwoordigd door het (plaatsvervangend) hoofd Grondzaken in de regio Oost, de heer ing. M.A.T. Eektimmerman, kantoorhoudende Rosendaalsestraat 64, 6824 CM Arnhem (correspondentieadres: postbus 9079, 6800 ED Arnhem), ingevolge het bepaalde in het besluit van de Staatssecretaris van Landbouw, Natuurbeheer en Visserij d.d. 3 april 2000, kenmerk nr. TRJZ/2000/2322 (Stcrt. 2000, 69) laatstelijk gewijzigd bij besluit van de Minister van Landbouw, Natuurbeheer en Visserij d.d. 18 april 2003, kenmerk TRCJZ/2003/3417 (Stcrt. 2003,77) en gelet op het bepaalde in het besluit van de Directeur van het Bureau d.d. 23 februari 2005 (Stcrt. 2005, 39), hierna te noemen het bureau,

dat verklaart aan koper te hebben verkocht:

Kadastrale omschrijving Gemeente, sectie en nummers	Oppervlakte			Cultuurtoestand
	ha	a	ca	
Ommen B 4579	0	53	70	natuurterrein
Ommen B4580	0	52	40	natuurterrein
Ommen B 4177	0	95	10	natuurterrein
Ommen B 4183	0	97	80	natuurterrein
Ommen B 4173	2	22	50	natuurterrein
Ommen B 4658	0	46	80	natuurterrein
Ommen B 2076	0	29	10	natuurterrein
Ommen B 4203	0	25	50	natuurterrein
Ommen B 4175	1	05	00	natuurterrein
Ommen B 4179	0	66	40	natuurterrein
Ommen B 4187	0	83	40	natuurterrein
Ommen B 6303	2	72	97	natuurterrein
Ommen B 4171	1	14	30	natuurterrein
Ommen B 8243	1	25	40	natuurterrein
Ommen B 8242 gedeeltelijk	1	16	98	natuurterrein
				+
Totale oppervlakte	15	07	35	

voor zover nodig, nader gespecificeerd op een aan deze overeenkomst gehechte en door partijen ondertekende staat, hierna te noemen "het verkochte".

Het verkochte is door het bureau gebruikt ten behoeve van

natuurbeheer
en zal door koper worden gebruikt ten behoeve van natuurbeheer.

De totale koopprijs van het verkochte bedraagt € ,
in letters: euro.

De koopprijs zal worden voldaan bij het ondertekenen van de notariële akte van levering.

Paraaf koper:

Paraaf bureau:

Bureau Beheer Landbouwgronden

Verkoopovereenkomst

Gebied :

Transactienummer :

Op deze overeenkomst zijn de algemene voorwaarden bij verkoop (nummer 2009.07) van toepassing. Deze zijn vermeld op een aparte bijlage (3 bladzijden), welke aan de verkoopovereenkomst is gehecht. Van deze overeenkomst maken tevens deel uit de aan de overeenkomst gehechte door partijen gewaarmerkte bijzondere voorwaarden. Deze overeenkomst bevat bijzondere voorwaarden.

De koper verklaart dat hij een door hem getekend exemplaar van de verkoopovereenkomst met de van toepassing zijnde algemene en bijzondere voorwaarden heeft ontvangen. Tevens verklaren zowel het bureau als koper dat tussen hen geen andere voorwaarden zijn overeengekomen dan de aan de overeenkomst gehechte algemene en bijzondere voorwaarden.

Bodemonderzoek

Er is onderzoek verricht naar de aanwezigheid van bodemverontreiniging: een vooronderzoek conform NVN 5725, een verkennend onderzoek conform NEN 5740 resp. een nader onderzoek. De resultaten hiervan zijn vastgelegd in de navolgende rapportage(s) die aan koper ter beschikking is/zijn gesteld:

-

Een gewaarmerkt exemplaar van de voornoemde onderzoeksrapportage(s) is aan de overeenkomst gehecht.

Aktepassering

De voor de overdracht vereiste akte van levering zal worden verleden ten overstaan van
notaris
ter standplaats
of diens plaatsvervanger, op
of zoveel eerder of later als partijen nader zullen overeenkomen.

Aldus overeengekomen en in 3 voud getekend.

1. koper te op

2. te
het bureau op