



Stadsrechten vanaf 1248



Hanzestad Ommen,
de groenste van Nederland!

doorkiesnr.	inlichtingen bij	ons kenmerk	datum
459137	mevrouw M. van Oenen-Hilgenkamp	RO/R/09-0261	29 april 2010

agnr. 7a

onderwerp

vaststelling Bestemmingsplan Autorijschool Logtenberg Ommen Oost

De raad van de gemeente Ommen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 14 april 2010, kenmerk RO/R/10-0040;

overwegende;

dat bij de voorbereiding van dit bestemmingsplan conform artikel 3.1.1 Bro vooroverleg is gevoerd met de inspectie VROM, de provincie Overijssel, het Waterschap Velt en Vecht en de brandweer;

dat van de resultaten van het vooroverleg verslag is gedaan in hoofdstuk 8 van de toelichting van het bestemmingsplan;

dat overeenkomstige artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening gedurende 6 weken, van donderdag 19 november 2009 tot en met woensdag 30 december 2009, ter inzage heeft gelegen het ontwerp bestemmingsplan Autorijschool Logtenberg Ommen Oost;

dat in overeenstemming met artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening betrokken partners op de hoogte zijn gesteld van de ter visie legging van het ontwerp plan en de mogelijkheid een zienswijze in te dienen.

dat op het ontwerp twee zienswijzen zijn ingediend;

dat deze zienswijzen binnen de gestelde termijn zijn binnengekomen en derhalve ontvankelijk zijn;

dat deze zienswijzen zijn samengevat en voorzien van commentaar in de Nota Zienswijzen;

dat deze Nota Zienswijzen is toegevoegd aan het bestemmingsplan;

dat aan de indieners van de zienswijzen tijdens de voorbereidende vergadering van de raadscommissie Ruimte van 13 april 2010 gelegenheid is gegeven tot het geven van een mondelinge toelichting op hun zienswijze en de concept beantwoording daarvan;

dat conform de overwegingen in de Nota Zienswijzen wordt omgegaan met de ingebrachte zienswijzen;

dat de zienswijzen aanleiding geeft tot wijzigingen van het bestemmingsplan in zowel de regels als op de plankaart;

voorts overwegende dat het ontwerp bestemmingsplan aanleiding geeft tot een aantal ambtshalve wijzigingen in de toelichting en regels en op de bij het bestemmingsplan behorende plankaart zoals dit eveneens is verwoord in de Nota Zienswijzen;

Gemeentehuis

Bezoekadres:

Chevalleraustraart 2, 7731 EE Ommen

Corr. adres: Postbus 100, 7730 AC Ommen

Tel. : (0529) 45 91 00

Fax : (0529) 45 65 95

E-mail : gemeente@ommen.nl

Internet : www.ommen.nl

N.V. - B.N.G., banknr.: 28.50.06.401

Rabobank, banknr.: 34.89.00.082

dat de Nota Zienswijzen geacht wordt deel uit te maken van dit besluit;

dat er blijkens de toelichting van het bestemmingsplan zich een situatie voordoet zoals bedoeld in artikel 6.12 lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening en er aldus geen noodzaak bestaat tot het vaststellen van een exploitatieplan;

dat thans tot vaststelling van het bestemmingsplan kan worden overgegaan;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

- a. ten aanzien van de ingediende zienswijzen te beslissen conform het gestelde in de Nota zienswijzen;
- b. conform het gestelde in de Nota zienswijzen wijzigingen aan te brengen in het ontwerp bestemmingsplan;
- c. tevens enkele ambtshalve wijzigingen aan te brengen, zoals verwoord in de Nota Zienswijzen;
- d. geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan Autorijschool Logtenberg Ommen Oost.
- e. het bestemmingsplan Autorijschool Logtenberg Ommen Oost gewijzigd vast te stellen, bestaande uit:
 - de plankaart, IMRO.20091003003-on02;
 - de regels;
 - de toelichting.

De raad voornoemd,

griffier, J.A.R. Tenkink.

voorzitter, G.J. Kok.

