

Bijlagen 2011  
8 november 2011  
nr. 42/6  
reg.nr. INT-11-00702

Agendapunt: 6

Voorstel tot het (gewijzigd) vaststellen van het  
bestemmingsplan De Graven Es

---

Aan de gemeenteraad

### **Inleiding**

In het kader van de actualisering van verouderde bestemmingsplannen is voor het bestaande woongebied van De Graven Es (t/m gebied 8) een nieuw bestemmingsplan gemaakt. Het plan heeft voornamelijk tot doel de oude bestemmingsplannen in het gebied te vervangen door een actueel bestemmingsplan; nieuwe ontwikkelingen worden niet mogelijk gemaakt.

### **Procedure**

Het ontwerp-bestemmingsplan heeft vanaf 29 juni 2011 zes weken lang ter inzage gelegen. Binnen deze termijn is een zienswijze naar voren gebracht door de N.V. Nederlandse Gasunie, Postbus 19 te Groningen. Verder heeft de kinderboerderij De Höfte ons gevraagd om het bestemmingsplan op onderdelen aan te passen.

### **Inhoud**

Onderstaand volgt per zienswijze een samenvatting en het antwoord hierop.

#### **Zienswijze N.V. Nederlandse Gasunie, Postbus 19 te Groningen**

De Nederlandse Gasunie vraagt om het aantal activiteiten binnen de bestemming Leiding-Gas waarvoor een (aanleg)omgevingsvergunning nodig is uit te breiden met:

- het indrijven van voorwerpen in de bodem, zoals lichtmasten, wegwijzers en ander meubilair;
- het permanent opslaan van goederen.

#### **Antwoord**

Tegen deze uitbreiding hebben wij geen bezwaar, zodat wij u voorstellen de zienswijze gegrond te verklaren en het bestemmingsplan hierop aan te passen.

#### **Verzoek NMECO De Höfte**

Verder heeft het bestuur van NMECO De Höfte ons gevraagd om het bestemmingsplan op onderdelen aan te passen. Volgens het bestuur passen namelijk niet alle gebouwen met de bestemming Groen-Park die de kinderboerderij in gebruik heeft, binnen de planregels. Gevraagd wordt om het bestemmingsplan zodanig te wijzigen dat alle gebouwen binnen de regels vallen en daarnaast nog uitbreiding mogelijk te maken.

