

Notitie

Referentienummer
343358

Datum
10 september 2015

Kenmerk
AB/SW

Betreft
Actualisatie verkennend natuuronderzoek projectlocatie Wellerwaard

1 Inleiding

In het kader van voorgenomen ontwikkelingen op projectlocatie Wellerwaard (woningbouw) is een actualisatie van een verkennend natuuronderzoek noodzakelijk (voor de begrenzing zie figuur 1). De projectlocatie maakt onderdeel uit van het gebied Wellerwaard. Voor dit gebied is in 2010 een natuurtoets opgesteld in het kader van het vaststellen van het bestemmingsplan (Natuurtoets Wellerwaard. Onderzoek naar beschermde natuurwaarden. Oranjewoud, april 2010, Projectnr. 172707).



Het plangebied (de projectlocatie) is ten opzichte van situatie in 2010 veranderd. Het betreft nu een braakliggend terrein met zandheuvelds en ondiepe, tijdelijke wateren, binnen het recent aangelegde recreatieterrein Wellerwaard (grote waterpartijen met zandige heuvels). Het gebied ten noorden van het plangebied betreft een recent aangelegde ecozone (in 2010 in aanlegfase). De rest van de omgeving is vergelijkbaar met de situatie in 2010. Tussen de ecozone en het plangebied ligt een circa 6 tot 8 meter brede watergang met een hoge steile oever, met relatief structuur- en soortenarm oever- en watervegetatie. Ten oosten grenst het plangebied aan een smalle sloot (hoge steile oevers, met relatief structuur- en soortenarm oever- en watervegetatie) en een hoog gelegen kleiige akker.

2 Natuurbeschermingswet (Nbwet)

Het dichtst bij het plangebied gelegen gebied wat beschermd is in het kader van de Nb-wet, ligt op meer dan 6 km afstand van het plangebied (Beschermd Natuurmonument Antjeskolk). Gezien

deze ruime afstand kunnen effecten van de voorgenomen ontwikkeling op de beschermde natuurwaarden in het kader van de Natuurbeschermingswet uitgesloten worden. Er is geen nader onderzoek, maatregelen om effecten te voorkomen/beperken of vergunning in het kader van de Nbwet noodzakelijk.

3 Flora- en faunawet (Ffwet)

3.1 Geschiktheidsbeoordeling

Het plangebied is op 27 augustus 2015 door een ecooloog van Grontmij bezocht en beoordeeld op geschiktheid voor zwaarder beschermde soorten (tabel 2 en/of 3 Ffwet) en vogels met jaarrond beschermde nestplaatsen.

Het plangebied betreft een pioniersituatie en vormt geen geschikt habitat voor beschermde *vaatplantensoorten*. De aanwezigheid van beschermde soorten vaatplanten kan derhalve op voorhand worden uitgesloten.

In het plangebied en directe omgeving zijn geen voor *vleermuizen* geschikte bomen met holtes, scheuren of kieren en er zijn geen gebouwen aanwezig. Aanwezigheid van vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen in het plangebied en directe omgeving kan derhalve op voorhand worden uitgesloten. De watergang ten noorden van het plangebied kan als een vliegroute voor vleermuizen dienen.

In het plangebied en de directe omgeving zijn ook geen *vogelnesten* aangetroffen die door soorten met een jaarrond beschermde nestplaatsen kunnen worden gebruikt (zoals roofvogelnesten). De aanwezigheid van de vaste rust- en verblijfplaatsen van vogels met een jaarrond beschermde nestplaats kan derhalve op voorhand worden uitgesloten. In het plangebied zijn ook geen *eekhoornnesten* aangetroffen. De aanwezigheid van de vaste rust- en verblijfplaatsen van de eekhoorn kan derhalve op voorhand worden uitgesloten.

Het plangebied vormt geschikt habitat voor *de rugstreeppad* (tabel 3 Ffwet): de ondiepe wateren (potentiële voortplantingswateren) en zandige heuvels (potentiële overwinteringsbiotoop) zijn mogelijke vaste rust- en verblijfplaatsen van deze soort. Vanwege pioniersituatie vormen de ecozone ten noorden van het plangebied ook een geschikt habitat voor deze soort. In de ecozone zijn tijdens het veldbezoek ook juvenielen van de rugstreeppad gevonden.

Omdat in de watergangen in de directe omgeving van het plangebied ondiepe zones met structuurrijke water- en oevervegetatie ontbreken is aanwezigheid van de vaste rust- en verblijfplaatsen van de *bittervoorn* (tabel 3 Ffwet), de *kleine modderkruiper* (tabel 2 Ffwet) en de *platte schijfhoren* (tabel 3 Ffwet) uit te sluiten.

Aanwezigheid van andere in het kader van Ffwet zwaarder beschermde soorten (soorten van Tabel 2 en/of 3 Ffwet) in het plangebied kan evenwel uitgesloten worden, gezien het ontbreken van voor deze soorten geschikte habitats (zoals geschikte waterelementen, structuurrijk bos, heide, etc.).

In het plangebied is in beperkte mate geschikt biotoop aanwezig voor algemeen voorkomende zoogdiersoorten zoals de konijn (tabel 1 Ffwet). In het plangebied en de omgeving kunnen bovendien algemeen voorkomende zangvogels en watervogels broeden waarvan het nest niet jaarrond beschermd is.

3.2 Analyse en toetsing van mogelijke effecten

Lichtverstoring als gevolg van de voorgenomen ontwikkeling kan tot aantasting van de functionaliteit van de potentiële vliegroute van de vleermuizen langs de watergang ten noorden van het

plangebied leiden en daardoor tot indirecte aantasting van de potentiële vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen leiden. Wanneer de lichtverstoring voorkomen wordt (tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden: door in de winter te werken of door geen bouwverlichting te richten op de potentiële vliegroute. In de gebruiksfase: door eventueel nieuwe verlichting niet op de potentiële vliegroute te richten) wordt de functionaliteit van de potentiële vaste rust- en verblijfplaatsen niet aangetast. In dit geval is er geen sprake van een overtreding van verbodsbepalingen uit Ffwet in dit kader, ten aanzien van vleermuizen.

Wanneer aan deze voorwaarden niet voldaan kan worden, is er mogelijk sprake van een overtreding van de verbodsbepalingen uit art. 11 uit de Ffwet ten aanzien van vleermuizen, indien ze daadwerkelijk in de betreffende delen van het plangebied voorkomen. Er is dan nader onderzoek nodig. Indien uit dit onderzoek blijkt dat vleermuizen daar voorkomen en dat negatieve effecten van de ingreep op deze soorten niet voorkomen kunnen worden, is het aanvragen van een ontheffing in kader van de Flora- en fauna wet noodzakelijk.

De werkzaamheden kunnen tot aantasting van potentiële rust- en verblijfplaatsen van de rugstreeppad leiden (een overtreding van de verbodsbepalingen uit art. 11 uit de Ffwet). Er is derhalve nader onderzoek naar het voorkomen van de rugstreeppad in het plangebied nodig. Indien uit dit onderzoek blijkt dat deze soort in het plangebied voorkomt en dat negatieve effecten van de ingreep op deze soort niet uitgesloten kunnen worden, is het aanvragen van een ontheffing in kader van de Flora- en fauna wet noodzakelijk.

Gezien het ontbreken van (beschermd geschikt leefgebied voor) overige zwaarder beschermde soorten (tabel 2 en/of 3 Ffwet) en vogels met een jaarrond beschermde nestplaats in het plangebied, is als gevolg van de voorgenomen ontwikkeling geen sprake van een overtreding van de verbodsbepalingen uit de Flora- en faunawet ten aanzien van deze soorten. Nader onderzoek of het aanvragen van een ontheffing op grond van Ffwet voor deze soorten is niet noodzakelijk.

Ten aanzien van algemeen beschermde soorten (tabel 1 Ffwet) zoals de mol en konijn geldt een vrijstelling van de verbodsbepalingen uit de Ffwet bij ruimtelijke ontwikkelingen. Nader onderzoek of het aanvragen van een ontheffing op grond van de Ffwet is voor deze soorten niet noodzakelijk. Wel geldt de zorgplicht van artikel 2 Ffwet voor deze soort(en).

Ten aanzien van niet-jaarrond beschermde nesten van algemeen voorkomende broedvogels geldt dat deze niet aangetast en/of verstoord mogen wanneer ze in gebruik zijn tijdens het broedseizoen van vogels. Het broedseizoen loopt globaal van half maart tot begin augustus. Wanneer werkzaamheden waarbij nesten kunnen worden aangetast of verstoord buiten het broedseizoen van vogels worden uitgevoerd, dan is geen sprake van een aantasting of verstoring van in gebruik zijnde vogelnesten. In dat geval wordt een overtreding van de verbodsbepalingen uit de Ffwet voorkomen en is nader onderzoek of het aanvragen van een ontheffing op grond van de Ffwet niet aan de orde. Indien toch werkzaamheden in het broedseizoen moeten plaatsvinden, dan moeten de werkzaamheden voor de start van het broedseizoen worden gestart en vervolgens zonder onderbreking tot in het broedseizoen worden uitgevoerd of het gebied moet voorafgaand aan het broedseizoen ongeschikt wordt gemaakt zodat er zich geen broedende vogels kunnen vestigen. In dat geval wordt een overtreding van de verbodsbepalingen uit de Ffwet ten aanzien van broedende vogels voorkomen en is nader onderzoek of het aanvragen van een ontheffing op grond van de Ffwet niet aan de orde.

3.3 *Aanbevelingen*

Door het afgraven van de zandige heuvels in het plangebied kunnen er stielwanden ontstaan, die als broedlocaties voor de oeverwaluw kunnen dienen. Om het te voorkomen, wordt aanbevolen om de werkzaamheden zo uit te voeren dat er in het broedseizoen van deze soort (globaal half maart tot half augustus) geen geschikte stielwanden in het plangebied aanwezig zijn.

4 Natuurbeleidskaders

Het plangebied is gelegen buiten het Natuurnetwerk Nederland (Ecologische Hoofdstructuur). Effecten op de wezenlijke waarden van deze gebied worden derhalve niet verwacht. Er hoeft geen “nee, tenzij” toets of nadere toetsingprocedure in kader van het natuurbeleidskader uitgevoerd of doorlopen te worden