

GEWIJZIGD VASTGESTELD PROJECTBESLUIT

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Noordoostpolder besluiten,

beschikkende op de aanvraag van: dhr. B. Schenkman
Leemringweg 33
8317 RD KRAGGENBURG

dat het verzoek is ingediend waarbij een projectbesluit wordt gevraagd voor het legaliseren en uitbreiden van 100 stacaravans op het perceel Leemringweg 33 in Kraggenburg;

dat de voorgenomen realisatie strijdig is met het huidig ter plaatse geldende bestemmingsplan 'Landelijk gebied 2004'. Artikel 17 'Recreatieve voorzieningen' is van toepassing op de projectlocatie. Binnen deze voorschriften bestaat geen ruimte voor het verwezenlijken van 100 stacaravans;

dat om medewerking te kunnen verlenen een projectbesluit noodzakelijk is;

dat de raad, gelet op artikel 3.10 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bevoegd is een projectbesluit te nemen;

dat de raad heeft besloten op de verdere procedure te delegeren aan het college van burgemeester en wethouders;

dat het project uit oogpunt van een goede ruimtelijke ordening aanvaardbaar is op basis van de argumenten, zoals omschreven in de bij dit besluit behorende 'ruimtelijke onderbouwing';

dat de aanvraag is opgenomen in het voorontwerp bestemmingsplan 'Landelijk gebied 2010' en dat ter uitvoering hiervan een procedure ex artikel 3.11 Wro is gevoerd;

dat middels de publicatie in de Flevopost van 16 juni 2010, de Staatscourant en via de gemeentelijke website algemene bekendheid is gegeven aan het verzoek tot het vaststellen van het projectbesluit;

dat de aanvraag en ontwerp-besluit van 17 juni 2010 tot 28 juli 2010 ter inzage heeft gelegen;

dat gedurende de termijn van de terinzagelegging één zienswijze naar voren is gebracht door de provincie Flevoland;

dat deze zienswijze gegrond is verklaard;

gelet op artikel 3.10 en 3.11 Wro en het ter plaatse geldende bestemmingsplan;

Afschrift aan: RMT (P. de Jager)

B E S L U I T:

1. het projectbesluit ten behoeve van de legalisatie en uitbreiding van 100 stacaravans aan de Leemringweg 33 te Kraggenburg gewijzigd vaststellen;

Emmeloord, 14 september 2010.

Het college van burgemeester en wethouders,
de secretaris, de burgemeester,

