

## Wierstra, Marianne

---

**Van:** Heijden, Christian van der <c.vanderheijden@zuiderzeeland.nl>  
**Verzonden:** dinsdag 3 mei 2016 15:58  
**Aan:** Wierstra, Marianne  
**Onderwerp:** RE: Bestemmingsplan Espel 2de partiële herziening

Goedemiddag Marianne,

Gelezen het motief voor de 2<sup>de</sup> partiële herziening van het bestemmingsplan hebben wij geen op- en/of aanmerkingen.

Succes met de verdere procedure.

Met vriendelijke groet,

Christian van der Heijden  
Beleidsmedewerker Waterprocedures



### Waterschap Zuiderzeeland

adres Lindelaan 20, 8224 KT Lelystad  
Postbus 229, 8200 AE Lelystad  
e-mail [c.vanderheijden@zuiderzeeland.nl](mailto:c.vanderheijden@zuiderzeeland.nl)  
tel 06-46 91 98 81  
web [www.zuiderzeeland.nl](http://www.zuiderzeeland.nl)

---

**Van:** Wierstra, Marianne [<mailto:m.wierstra@noordoostpolder.nl>]  
**Verzonden:** maandag 18 april 2016 15:06  
**Aan:** [Wro-adviseurs@flevoland.nl](mailto:Wro-adviseurs@flevoland.nl); [infopunt@flevoland.nl](mailto:infopunt@flevoland.nl); Watertoets  
**Onderwerp:** Bestemmingsplan Espel 2de partiële herziening

Geachte heer/ mevrouw,

Bij deze de bekendmaking met betrekking tot het vooroverleg ex. artikel 3.1.1 Bro, van het concept-ontwerpbestemmingsplan 'Espel, 2<sup>de</sup> partiële herziening'.

Het bestemmingsplan 'Espel, 2<sup>de</sup> partiële herziening' voorziet in de juridisch-planologische regeling voor het veranderen van bouwaanduiding bouwhoogte naar de bouwaanduiding goothoogte op de verbeelding.

In het moederplan 'Espel' stond op de verbeelding juiste aanduiding, echter is bij het bestemmingsplan Espel, 1<sup>e</sup> partiële herziening de bouwaanduiding per ongeluk veranderd.

In de regels staat nog wel steeds goothoogte. Wij gaan er vanuit dat er geen sprake is van een provinciaal belang dan wel waterschap belang.

Maar voor de volledigheid willen wij u in de gelegenheid stellen te reageren voor uiterlijk 3 mei 2016 te reageren.

Voor vragen kunt u contact opnemen met ondertekende of met de heer A. Klijnstra, zijn telefoonnummer is 0527 633384, mailadres: [a.klijnstra@noordoostpolder.nl](mailto:a.klijnstra@noordoostpolder.nl).

Met vriendelijke groet,  
**Mr. Marianne Wierstra**  
*Jurist ruimtelijke ontwikkeling*



**Gemeente Noordoostpolder**

Postbus 155, 8300 AD

Emmeloord

t: +31 (0)527 63 32 75

e:

[m.wierstra@noordoostpolder.nl](mailto:m.wierstra@noordoostpolder.nl)

w: [www.noordoostpolder.nl](http://www.noordoostpolder.nl)

Werkdagen: ma, di, wo en do