

Weijs, Lianne

Van: Heijden, Christian van der <c.vanderheijden@zuiderzeeland.nl>
Verzonden: dinsdag 4 oktober 2016 12:06
Aan: Weijs, Lianne
Onderwerp: RE: Vooroverleg voorontwerpbestemmingsplan 'Landelijk gebied, Oud Emmeloorderweg 2 te Nagele'
Bijlagen: 482757_Watertoetsadvies.doc

Geachte mevrouw Weijs, beste Lianne,

Hierbij betreffende wateradvies in concept.

Met vriendelijke groet,

Christian van der Heijden
Beleidsmedewerker Waterprocedures



Waterschap Zuiderzeeland

Tijdelijk bezoekadres m.i.v. 19 september 2016: Stadhuisplein 2, 8232 ZX Lelystad

adres Lindelaan 20, 8224 KT Lelystad
Postbus 229, 8200 AE Lelystad
e-mail c.vanderheijden@zuiderzeeland.nl
tel 06-46 91 98 81
web www.zuiderzeeland.nl



Van: Weijs, Lianne [<mailto:l.weijs@noordoostpolder.nl>]
Verzonden: woensdag 31 augustus 2016 17:09
Aan: 'Wro-adviseurs@flevoland.nl'; 'infopunt@flevoland.nl'; 'servicecentrum@tennet.org'; Watertoets; 'Henri.prins@alliander.com'
Onderwerp: Vooroverleg voorontwerpbestemmingsplan 'Landelijk gebied, Oud Emmeloorderweg 2 te Nagele'

Geachte heer/mevrouw,

In het kader van het vooroverleg ex artikel 3.1.1 Bro informeer ik u graag over de start van de procedure van het bestemmingsplan 'Landelijk gebied, Oud Emmeloorderweg 2 te Nagele'.

Het bestemmingsplan 'Landelijk gebied, Oud Emmeloorderweg 2 te Nagele' regelt de uitbreiding van een bestaande loods ten behoeve van een werktuigenberging. Door de uitbreiding wordt het bebouwingsvlak overschreden. Ondanks het feit dat het een agrarisch perceel met de aanduiding 'Ai' (intensieve veehouderij) betreft, krijgt het uit te breiden gedeelte dat buiten het bouwvlak valt slechts de bestemming 'Agrarisch gebied' zonder de aanduiding 'Ai'. In deze procedure wordt tevens geregeld dat de mest- en sleufsilo's aan de achterzijde van het bedrijf op een nette wijze worden ingepast in het landschap.

Vanaf donderdag 1 september 2016 ligt het voorontwerpbestemmingsplan 'Landelijk gebied, Oud Emmeloorderweg 2 te Nagele' 6 weken voor inspraak ter inzage. Ik wil u in het kader van het vooroverleg ex artikel 3.1.1. Bro graag vragen om **uiterlijk 28 september 2016** een reactie te geven op het voorontwerp.

Het voorontwerpbestemmingsplan is raadpleegbaar op www.ruimtelijkeplannen.nl. Het identificatienummer van het voorontwerpbestemmingsplan is: NL.IMRO.0171.BP00576-VO01.
Voor nadere informatie over deze publicatie kunt u met mij contact opnemen.

Met vriendelijke groet,

Lianne Weijs

Projectsecretaris/Juridisch medewerker RO



Gemeente Noordoostpolder

Postbus 155, 8300 AD Emmeloord

t: +31 (0)527 63 33 16

e: l.weijs@noordoostpolder.nl

w: www.noordoostpolder.nl

Werkdagen: ma, di, wo, do, vr