

DATUM
23 februari 2016

BEHANDELD DOOR
C. van der Heijden

DIRECT NUMMER
06-46 91 98 81

GEM. NOORDOOSTPOLDER

INGEK. 25 FEB. 2016

Gemeente Noordoostpolder
Cluster Ruimtelijke Ontwikkeling
De heer A. Klijnstra
Postbus 155
8300 AD EMMELOORD

ONDERWERP

concept ontwerp-
bestemmingsplan
'Landelijk gebied,
volkstuinten Gemaalweg'

ONS KENMERK

PPAWP-T/2016/463988

ONS ZAAKNUMMER

463146

BIJLAGEN

UW CORRESPONDENTIE VAN

15 februari 2016

UW KENMERK

VERZONDEN

24 FEB 2016

Geachte heer Klijnstra,

In het kader van het ambtelijk vooroverleg, als bedoeld in artikel 3.1.1. van het Besluit op de Ruimtelijke Ordening, hebben wij van u het concept ontwerp-bestemmingsplan 'Landelijk gebied, volkstuinten Gemaalweg' ontvangen.

Via deze brief geven wij een reactie op het plan.

Inhoudelijk

Door middel van de digitale watertoets heeft u van Waterschap Zuiderzeeland voor het plangebied op 10 februari 2016 een standaard waterparagraaf/uitgangspuntennotitie ontvangen (dossiercode 20160210-37-12409).

Normale procedure

Uit deze toets is voor het plangebied de "normale procedure" naar voren gekomen. De normale procedure is van toepassing als een actieve betrokkenheid van het waterschap bij de ruimtelijke ontwikkeling van belang is.

Ontwikkeling

Het voorliggend voorontwerp bestemmingsplan voorziet in een juridisch-planologische regeling teneinde het bestaande volkstuintencomplex aan de Gemaalweg, tussen de percelen aan de Gemaalweg 19 en 20, te Rutten te legaliseren.

Gezien de aard van voorliggend plan verwacht het waterschap dat het effect daarvan op de waterhuishouding en de afvalwaterketen nagenoeg nihil zal zijn.

Geen waterschapsbelang

Het waterschap heeft naar aanleiding van het voorgaande dan ook de te volgen procedure gewijzigd in "geen waterschapsbelang".

Conclusie

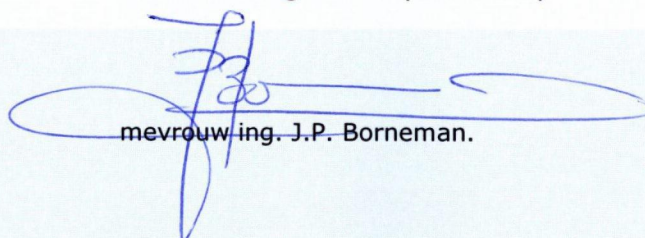
Het redigeren naar de procedure "geen waterschapsbelang" betekent dat het waterschap het niet noodzakelijk acht om in vooroverleg te treden omtrent voorliggend plan.

Wij vertrouwen erop u voldoende te hebben geïnformeerd. Voor vragen of opmerkingen kunt u contact opnemen met de heer C. van der Heijden via de e-mail: c.vanderheijden@zuiderzeeland.nl of telefoonnummer 06-46 91 98 81.

Hoogachtend,

het college van Dijkgraaf en Heemraden,
namens dit college,

de teammanager Waterprocedures,



mevrouw ing. J.P. Borneman.