

ProRail B.V.
[REDACTED]
Postbus 2038
3500GA Utrecht

Gemeente Hengelo

Postbus 18
7550 AA Hengelo

Onderwerp	Zaaknummer	Uw kenmerk	Datum
Reactie op ingediende zienswijze	3190265	LJV/RLA/ZW/#7090	24 februari 2021

Geachte [REDACTED],

Op 27 januari 2021 hebben wij uw zienswijze namens Pro Rail B.V. ontvangen op het ontwerpbesluit tot het verlenen van een omgevingsvergunning voor het oprichten van een bedrijfswoning en het verplaatsen van een uitweg aan de Van Lennepstraat 38 en 40 te Hengelo.

Uw zienswijze

Uw zienswijze is, kort samengevat, dat er een paragraaf in de ruimtelijke onderbouwing ontbreekt over trillingshinder. U verzoekt dat alsnog op te nemen en af te wegen bij de vergunningverlening. Ook geeft u aan dat de afstand vanwege geluid niet juist is opgenomen.

Onze reactie

Uw beide punten geven aanleiding de ruimtelijke onderbouwing aan te passen. Zo is de afstand voor geluid aangepast naar 75m tussen het object en de spoorlijn. Dit heeft verder geen inhoudelijke gevolgen.

Voor wat betreft Trillingshinder is de onderstaande paragraaf toegevoegd aan de ruimtelijke onderbouwing.

Bij de beoordeling van het aspect trillinghinder is gebruik gemaakt van de Handreiking Nieuwbouw en Spoortrillingen.

In de Handreiking wordt aanbevolen om bij nieuwe ontwikkelingen binnen 100 meter van het spoor aandacht te geven aan het aspect trillinghinder. Het projectgebied ligt op zo'n 60 meter van het spoor. De voorgenomen nieuwe bedrijfswoning ligt op ca. 75 meter.

In 2011 is door het bureau Cauberg-Huygen in opdracht van de provincie Overijssel een trilling meting uitgevoerd in de woning Van Lennepstraat 35. Deze woning ligt schuin tegenover het plangebied op ca. 40 meter van het spoor; de woning is op staal gefundeerd. Er is gedurende een week gemeten op een houten vloer op de eerste verdieping.

Bij die meting is een Vmax vastgesteld van 0,44 veroorzaakt door een passage van een personentrein en een Vmax van 0,35 veroorzaakt door de passage van een goederentrein. Beide passages vonden plaats in de dagperiode. Er zijn dan ook geen overschrijdingen van de streefwaarde voor bestaande situaties (= 0,8 voor de dag en 0,4 voor de nacht) geconstateerd. Langs de Twentelijn worden al ruim 5 jaar permanent trillingen gemeten. Deze metingen laten zien dat de gemiddelde trilling sterkte ongeveer gelijk blijft. Het is dan ook niet aannemelijk dat er nu sprake is van sterkere trillingen dan in 2011.

De voorgenomen nieuwe woning ligt op ca. 75 meter van het spoor. Deze woning wordt gefundeerd op palen en er komt een betonnen verdiepingsvloer. Fundering op palen geeft vaak

Vermeld altijd het zaaknummer als u contact opneemt met de gemeente.

Bezoekadres
Burgemeester van der
Dussenplein 1

E-mailadres
gemeente@hengelo.nl
Telefoonnummer
14-074

minder trilling overdracht. Betonnen vloeren zijn over het algemeen stijver dan houten vloeren en geven daarom minder trillinghinder. Gelet hierop en gelet op de grotere afstand dan waarop destijds is gemeten, is het niet aannemelijk dat in de nieuwe woning sprake zal zijn van overschrijdingen van streefwaarden voor nieuwe situaties uit de richtlijn SBR-deel B (= 0,4 voor de dag en 0,2 voor de nacht). Trillinghinder is dan ook niet te verwachten.

Conclusie

Het aspect trillingen vormt geen belemmering voor de in deze ruimtelijke onderbouwing besloten ontwikkeling.

Besluit

Het college heeft gezien vorenstaande op 24 februari 2021 besloten om de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen, met een aangepaste ruimtelijke onderbouwing. De verleende omgevingsvergunning treft u als bijlage aan. Ook kunt u het besluit en de bijbehorende ruimtelijke onderbouwing vinden op ruimtelijkeplannen.nl (Plan IDN NL.IMRO.0164.OV0032-0301).

Beroep

Binnen zes weken na verzending van dit besluit kunnen belanghebbenden een beroepschrift indienen bij de sector Bestuursrecht van de rechtbank Overijssel. Het indienen van een beroepschrift voorkomt op zich niet dat het besluit direct ná afloop van de beroepstermijn in werking treedt.

Het besluit treedt echter niet in werking als binnen de beroepstermijn ook de voorzieningenrechter van de afdeling Bestuursrecht van de rechtbank Overijssel schriftelijk is verzocht een voorlopige voorziening te treffen. In dat geval treedt het besluit pas in werking wanneer op het verzoek is beslist én daarbij het besluit niet is geschorst. Voor meer informatie over het indienen van een beroepschrift en het doen van een verzoek om voorlopige voorziening wordt verwezen naar de gemeentelijke website (www.hengelo.nl/bezwaar-beroep).

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en Wethouders van Hengelo,
namens dezen,
Afdelingshoofd Ruimte en Bouwen



De heer P. Braamhaar

Bijlagen: 1

Vermeld altijd het zaaknummer als u contact opneemt met de gemeente.

Bezoekadres

Burgemeester van der
Dussenplein 1

E-mailadres

gemeente@hengelo.nl

Telefoonnummer

14-074