

Erve Woldhuis,

Haarweg 3 en 5, 7555 PC Hengelo (O)

Landschappelijke inpassing

8 juni 2021

Buro Greet Bierema, greetbierema@planet.nl

Inleiding

Reeds in 2017 werd in opdracht van stichting Twickel een eerste schets gemaakt voor een verbetering van de erfinrichting van het erf. In deze schets ging het er toen om om de moestuin te gaan herinrichten als parkeerplaats voor stichting RIBO. De moestuin zou dan worden verplaatst naar de zuidzijde van de boerderij. Er gaan dan twee gelijkwaardige inritten ontstaan. En de scheiding tussen het gebruik van de ruimte door de twee organisaties werd er steeds duidelijker door. De oorspronkelijke houtwal zou hersteld en verlengd moeten gaan worden. Deze schets is bijgevoegd.

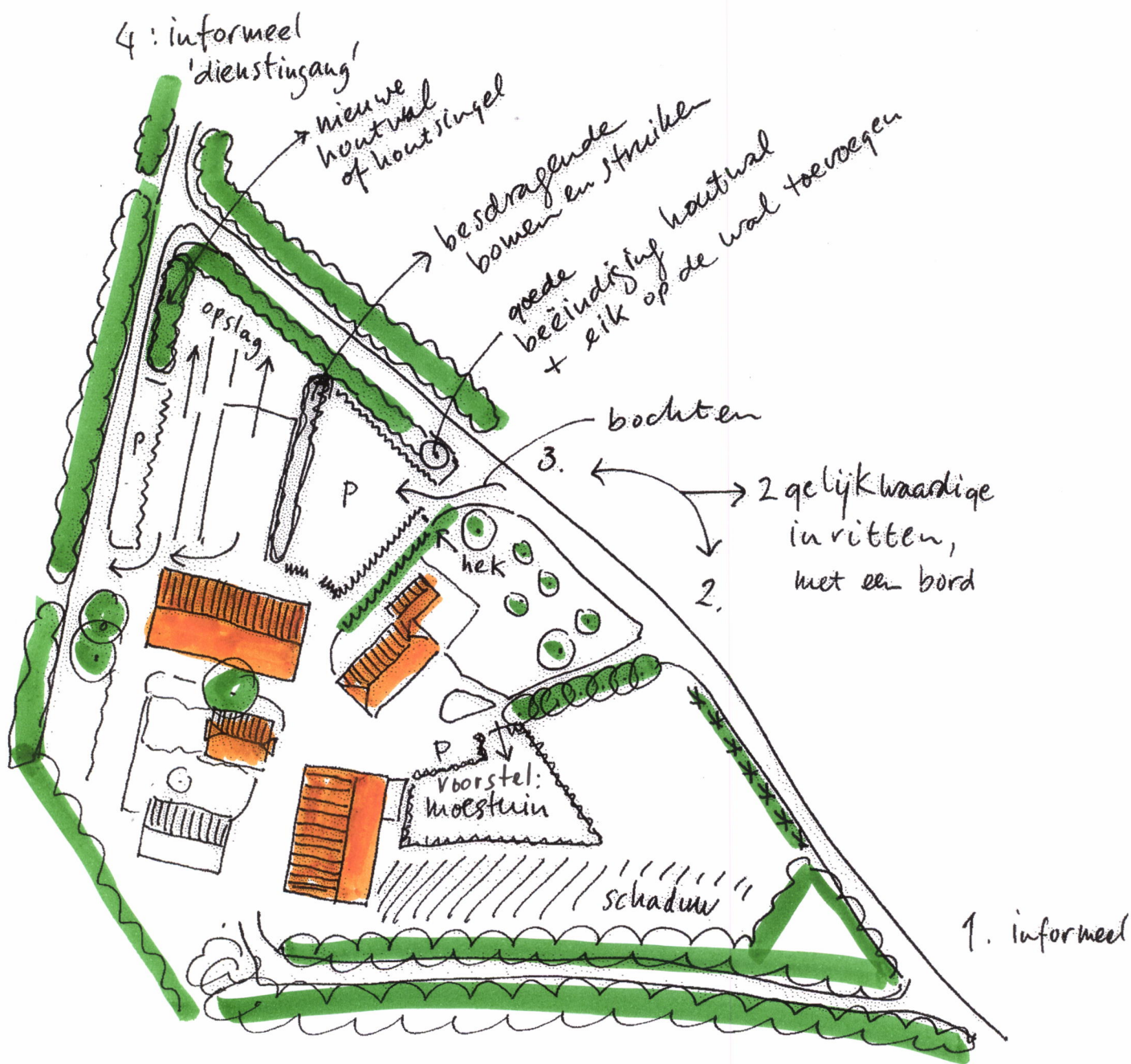
De tijd heeft niet stil gestaan en er zijn nieuwe plannen. RIBO heeft het plan om te gaan bouwen. Het idee van het erfinrichtingsplan uit 2017 was mede uitgangspunt. De nieuwe gebouwen komen niet achter de bestaande schuur, maar ervoor. Hierdoor kan het materialenveld, opgeslagen op de oorspronkelijke kuilvoorplaatsen van het voormalige boerenbedrijf, naar achteren worden verplaatst. De schets van Gooike Postma uit 2019 is bijgevoegd.

Voor het advies van de herinrichting van het terrein RIBO kan teruggerepen worden op die van 2017. Het extra groen krijgt dus vorm in het herstel en verlenging van de oorspronkelijke houtwal. Om vervolgens de nieuwe gebouwen niet geheel kaal te laten staan wordt voorgesteld om weer een nieuwe fruitboom aan de boomgaard in de voortuin van de boerderij toe te voegen en om 4 snelgroeienden populieren aan te planten. Bij de ingang en nabij de hoek van het gebouw. De fruitboom komt dan weliswaar op het deel van Ambiq. Het parkeerterrein krijgt een haagbeukenhaag aan de noordzijde, als contrast met de beukenhaag.

Voor het terrein Ambiq blijkt er een aanvullende wens. De locatie van de nieuwe moestuin is goed, maar blijkt voor de cliënten geen rustige locatie. Ook blijkt er in de praktijk op de kleine weides voor vee allerlei materialen te staan die geen rustig beeld opleveren. Wanneer er een soort "binnenruimte" zou ontstaan, kan die onrust worden voorkomen. Daarom is de smalle schuur verplaatst. Hieraan kan ook een kippenhok worden gekoppeld. Door een rij knotwilgen langs deze schuur te plaatsen wordt deze landschappelijk ingepast.

De scheiding tussen de erven van beide organisaties vraagt om duidelijkheid. De grens is op het platte vlak bepaald, maar hoe zou deze eruit kunnen gaan zien. Langs de boerderij blijft de bestaande beukenhaag staan. Voor bewoners van de boerderij is meer afscherming ten opzicht van de nieuwbouw gewenst. Dit kan door de groenstrook te verhogen ter hoogte van de boerderij, met leifruit of een hekwerk met klimplanten. Om het oorspronkelijke erf toch als eenheid te blijven bekijken wordt er vervolgens een eenvoudig en transparant hekwerk geplaatst op de grens/scheiding. Dit hekwerk, als afrastering, moeten passend zijn bij het boerenerf. Houten palen met draad voldoet al. Op het achtererf tussen boerderij en schöpe komen vervolgens twee houten poorten (hekken). Zo kan, als het nodig is, heen en weer worden gereden. Het materialenveld wordt omkadert en wordt nu ondergeschikt.

Om er geen zoekplaatje van te maken is de schets van Gooike Postma bewerkt met de ingrepen voor de landschappelijk inpassing.



1 nov. 2017
Erve Woldhuis



- Legenda:
- RIBO
 - AMBIQ
 - nieuwe eifgroes



PLAN HAARWEG 3
 SCHAAL 1:500
 DATUM 23 09 19
 AFM A2
 ONTWERP SITUATIE
 GOOIKE POSTMA ARCH.



vrijkomende ruimte wordt door het nieuwe hekwerk, hagen en bestaande bomen ingekaderd.

juni 2021

bijlage

Geschiedenis

De vier topografische kaarten laten zien hoe het erf binnen een driehoek ligt. Deze was in 1925 geheel gesloten door een houtwal, waarin vier ingangen waren; naar de boerderij, de kamp voor de boerderij, de schöpe en het weiland aan de zuidoostzijde. In 1950 is de route naar de boerderij als dominant aangegeven en de kamp werd moestuin en boomgaard. In de periode rond 1975 zijn houtwallen verdwenen, is de moestuin ook boomgaard en zijn bijgebouwen bij de schöpe gesitueerd. Openbare wegen begrenzen de driehoek, maar dat verandert als de A35 is aangelegd. Het boerenerf ligt nu aan één openbare weg en de andere twee wegen lopen dood en behoren bij het erf als erfontsluitingswegen. De houtwal langs het pad naar de schöpe is verdwenen, evenals de houtwal voor de voorgevel van de boerderij. Er zijn vier inritten, waarvan die naar de boerderij nog steeds dominant is en de andere drie ondergeschikt.

