



**Legenda**  
grens Beheersverordening Hardenberg-Wonen

Besluitvlakken (bestemmingen)		Besluitsubvlakken (functieaanduidingen)	
AW-BH	Agarisch met waarden - Steden- heidsrecreatiedistrict	(ab)	agarisch bedrijf
AW-EH	Agarisch met waarden - Eisen- en hoeverlandschap	(b)	bedrijf
B	Bedrijf	(b3.1)	bedrijf tot en met categorie 3.1
GD	Gemengd	(bw)	bedrijfswoning
G	Groen	(brk)	brandweerkazerne
H	Horeca	(g)	groen
K	Kantoor	(h)	horeca
M	Maatschappelijk	(hs2)	horeca tot en met categorie 2
M-B	Maatschappelijk - Begraafplaats	(hw1)	horeca van categorie 1
M-MO	Maatschappelijk - Molen	(kv)	kamerverhuur
S	Sport	(k)	kantoor
V	Verkeer	(kv)	kinderdagverblijf
V-RV	Verkeer - Railverkeer	(m)	maatschappelijk
WA	Water	(ma)	manege
WLH	Wonen - Landhuis	(sa-0)	specifieke vorm van agrarisch - open gebied
WG	Woongebied	(sd1-1)	specifieke vorm van detailhandel - 1
WG-ZW	Woongebied - Zorgwonen	(sd2-2)	specifieke vorm van detailhandel - 2
		(sdv-kap)	specifieke vorm van dienstverlening - kapsalon
		(swg-bbt)	specifieke vorm van woongebied - bed and breakfast en theeschenkerij
		(vm)	verkoopspunt motorbrandstoffen met lig
		(vm)	verkoopspunt motorbrandstoffen zonder lig
		(vt)	volkstuint
		(zw)	zorgwoning
Besluitvlakken (dubbelbestemmingen)		Besluitsubvlakken (gebiedsaanduidingen)	
WR-A3	Waarde - Archeologie 3	(gs)	gestapeld
WR-A4	Waarde - Archeologie 4	(sba-ab)	specifieke bouwaanduiding - afwijkende bouwhoogte
WR-A5	Waarde - Archeologie 5	(sba-dg)	specifieke bouwaanduiding - dove gevel
		(sba-ao)	specifieke bouwaanduiding - afwijkende oppervlakte
		(sba-gwg)	specifieke bouwaanduiding - groot woongebied
		(tse)	twee-aaneen
		(vij)	vrijstaand
Besluitvlakken (gebiedsaanduidingen)		Besluitsubvlakken (maatvoeringaanduidingen)	
	gelukszone - industrie		maatvoeringsvlak
	milieuzone	(m)	maximum bouwhoogte (m)
	overige zone - bebouwingvrij	(p)	maximum bebouwingspercentage (%)
	veiligheidszone - lpg	(g)	maximum goothoogte (m)
	vrijwaringszone - motenbiotop	(h)	maximum bouwhoogte (m)
		(k)	maximum aantal bouwlagen
		(u)	aantal woonseenheden

Gemeente HARDENBERG  
Beheersverordening Hardenberg-Wonen  
Illustratie, blad 1

datum: 28-06-2016  
schaal: 1 : 2000  
status: vastgesteld  
projectnr: 115.00.02.84.00  
gezien: GG  
NL.IMRO.0160:BV00010-V001

**BügelHajema**  
Plan • Advies • Advies

BügelHajema Advies bv, Bureau voor Ruimtelijke Ordening en Milieu O&P  
Postbus 274, 8400 AG Assen | T 0552 316 206 | E ovan@buegelhajema.nl  
www.buegelhajema.nl