

WET GELUIDHINDER

Beschikking hogere grenswaarden

Betreft	:	Vaststelling hogere grenswaarden
Locatie	:	Baalderborg, Vlasakkerkamp 19 te Hardenberg
Kadastraal	:	gemeente Stad Hardenberg
Sectie	:	A
Perceelnummer(s)	:	5121
Datum beschikking	:	28 oktober 2009
Status	:	onherroepelijk

Inleiding

Ten behoeve van de nieuwbouw van een woonzorgcomplex aan de Vlasakkerkamp 19 te Hardenberg is een aanvraag ingediend voor een bouwvergunning. Daar de nieuwbouw zich binnen de zone, zoals bepaald in artikel 74 Wet geluidhinder (Wgh), van de J.C. Kellerlaan bevindt is hiervoor een akoestisch onderzoek gedaan naar de gevelbelasting. Dit onderzoek is uitgevoerd door Aveco de Bondt.

Het akoestisch rapport (projectnummer 08.1744, d.d.20 april 2009) maakt onderdeel uit van de beschikking.

Beoordelingskader en procedure

In de Wet geluidhinder zijn normen opgenomen voor de toelaatbare geluidbelasting vanwege wegverkeerslawaai. De Wet gaat daarbij uit van een voorkeursgrenswaarde en een ten hoogst toelaatbare geluidbelasting. Een geluidbelasting beneden de voorkeursgrenswaarde is zonder meer toelaatbaar, de effecten van geluid worden dan aanvaardbaar geacht. Een geluidbelasting hoger dan de ten hoogst toelaatbare geluidbelasting is onaanvaardbaar. In het gebied tussen de voorkeursgrenswaarde en de ten hoogst toelaatbare geluidbelasting is de geluidbelasting alleen toelaatbaar na een afwegingsproces, de zogenoemde procedure hogere grenswaarde.

Als uit een akoestisch onderzoek blijkt dat bij geluidsgevoelige bestemmingen de geluidsbelasting de voorkeursgrenswaarde overschrijdt, dient een hogere grenswaarde te worden vastgesteld.

In de onderstaande tabel is aangegeven wat de voorkeursgrenswaarde en de maximaal toelaatbare geluidsbelasting is voor nieuwbouw in binnenstedelijk gebied binnen de zone van een bestaande weg (artikel 83, lid 2 Wgh).

Situatie	Voorkeursgrenswaarde	Maximaal toelaatbare geluidsbelasting	Hoogst toelaatbaar binnenniveau
nieuwbouw	48 dB	63 dB	33 dB

Vanwege de verwachting dat het wegverkeer op termijn stiller wordt (betere uitlaat / stillere motoren / banden), wordt op grond van artikel 110g Wgh een correctie op de rekenresultaten toegestaan alvorens te toetsen aan de wettelijke waarden. Conform de toelichting van artikel 3.6 van het Reken- en Meetvoorschrift geluidhinder 2006 bedraagt deze correctie voor wegen waar de representatief te achten rijsnelheid van lichte motorvoertuigen 70 km/h of meer bedraagt min 2 dB, in de overige situaties min 5 dB. Bij toetsing aan het Bouwbesluit bedraagt de aftrek 0 dB.

Het bevoegd gezag tot vaststelling van een hogere grenswaarde is sinds 1 januari 2007 het college van burgemeester en wethouders. Zij laat de hogere grenswaarde ambtshalve vaststellen. Op de voorbereiding van een besluit is Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. Het ontwerpbesluit tot vaststelling van een hogere grenswaarde wordt tegelijkertijd met het ontwerpbestemmingsplan Baalder - Baalderveld, Vlasakkerkamp ter inzage gelegd.

Het ontwerpbesluit hogere grenswaarden ligt ter inzage en gedurende zes weken bestaat de mogelijkheid tot het indienen van zienswijzen. Na de periode van terinzagelegging zal het definitieve besluit over de hogere waarde wederom genomen worden door burgemeester en wethouders. Daarna bestaat de mogelijkheid tot het indienen van beroep bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Akoestisch onderzoek

In het akoestisch onderzoek is de gevelbelasting ten gevolge van wegverkeerslawaaï van de J.C. Kellerlaan vastgesteld. Ter hoogte van het woonzorgcomplex zal de gevelbelasting in 2020 de voorkeursgrenswaarde overschrijden. De maximale te ontheffen geluidsbelasting wordt echter niet overschreden. Op de berekende geluidsbelastingen is een correctie toegepast als bedoeld in artikel 110g van de Wet geluidhinder. De toegestane snelheid op de J.C. Kellerlaan is 50 km/h, dus de correctie bedraagt 5 dB. De geluidsbelasting is vastgesteld op 54 dB.

Bronmaatregelen en overdrachtsmaatregelen

Voor woningen waar sprake is van een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde dient onderzocht te worden of de geluidbelasting op de gevel te reduceren is door bronmaatregelen (1) en of overdrachtsmaatregelen (2).

Ad 1: Ten opzichte van de bouw van een woning of een woonzorgcomplex wordt het aanbrengen van geluidsreducerend asfalt financieel niet haalbaar geacht. Bovendien zal door het vervangen van het DAB 0/16 door geluidsreducerend asfalt nog steeds niet aan de voorkeurswaarde van 48 dB kunnen worden voldaan.

Ad 2: Om effectief te zijn is een scherm noodzakelijk over een grote afstand. Dit is vanuit stedenbouwkundig perspectief niet wenselijk.

Stedenbouwkundige maatregelen

De planopzet van het complex is dusdanig dat een geluidsluwe gevel wordt gewaarborgd.

Zienswijzen

De ontwerpbeschikking tot vaststelling van hogere waarden als bedoeld in artikel 83 van de Wet geluidhinder heeft vanaf 10 september 2009 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage gelegen. De terinzagelegging is op 9 september 2009 gepubliceerd in het huis-aan-huis blad "De Toren".

Tijdens de terinzagelegging is een ieder in de gelegenheid gesteld om schriftelijke opmerkingen te maken naar aanleiding van de ontwerpbeschikking. Ook konden tijdens een openbare zitting op 14 september 2009 mondelinge opmerkingen worden ingediend.

Van beide mogelijkheden is geen gebruik gemaakt.

Besluit

De Wet geluidhinder bepaalt in artikel 83, lid 2 dat een hogere grenswaarde kan worden vastgesteld dan de voorkeurswaarde, met dien verstande dat deze waarde 63 dB niet te boven mag gaan.

Op grond van artikel 110a Wgh zijn burgemeester en wethouders binnen de grenzen van de gemeente bevoegd tot het vaststellen van een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting. De waarde kan op grond van lid 3 van artikel 110a ambtshalve worden vastgesteld.

Artikel 110a, lid 5 Wgh bepaalt dat vaststelling van een hogere waarde slechts plaatsvindt indien geluidsreducerende maatregelen onvoldoende doeltreffend zijn, dan wel overwegende bezwaren ontmoeten van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard. Dit is het geval.

De vastgestelde hogere grenswaarden zijn inclusief correctie van 5 dB op basis van artikel 110g van de Wet geluidhinder.

Het maximaal toegestane binnenniveau in de geluidsgevoelige ruimten van de woningen mag de waarde zoals bepaald in artikel 111, lid 2 Wgh (33 dB) niet overschrijden. Bij het vaststellen van de karakteristieke geluidwering van de gevel mogen de eerder genoemde correcties dus niet worden toegepast.

De procedure is uitgevoerd overeenkomstig Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

Burgemeester en wethouders van de Gemeente Hardenberg, gelet op het voorgaande en de betreffende artikelen in de Wet geluidhinder,

besluiten:

een hogere waarde voor de ten hoogst toelaatbare geluidsbelasting ten gevolge van wegverkeerslawaaï vast te stellen van:

Omschrijving	Hogere grenswaarde in dB
Vlasakkerkamp, noordwestgevel	53
Vlasakkerkamp, westgevel	54
Vlasakkerkamp, zuidgevel	49

namens

Burgemeester en Wethouders van de gemeente HARDENBERG,

T. Visser
Afdeling Bouwen & Milieu

Ondergetekende,

Tietje Visser, beleidsmedewerker Bouwen en Milieu, Stephanusplein 1, 7772 BR te Hardenberg, verklaart dat dit afschrift inhoudelijk een volledige en juiste weergave is van de inhoud van het stuk waarvan het een afschrift is.

Hardenberg, 15 februari 2011