

Onderzoek geurhinder en veehouderij
Volle Urenweg 5, Hoogenweg

Omgevingsvergunningen

Wijzigingsplannen

Uw specialist in Bestemmingsplannen

Rood voor Rood - Ruimte voor Ruimte

Ruimtelijk advies

ONDERZOEK GEURHINDER EN VEEHOUDERIJ

VOLLE URENWEG 5, HOOGENWEG,

Opdrachtgever: De Erfontwikkelaar B.V.
Status: Definitief
Datum: 13-12-2023
Projectnummer: 2023-402
Versie: 3



Almelo, Groningen, Utrecht, Zwolle
0546 - 45 44 66 | info@bjz.nu | www.bjz.nu

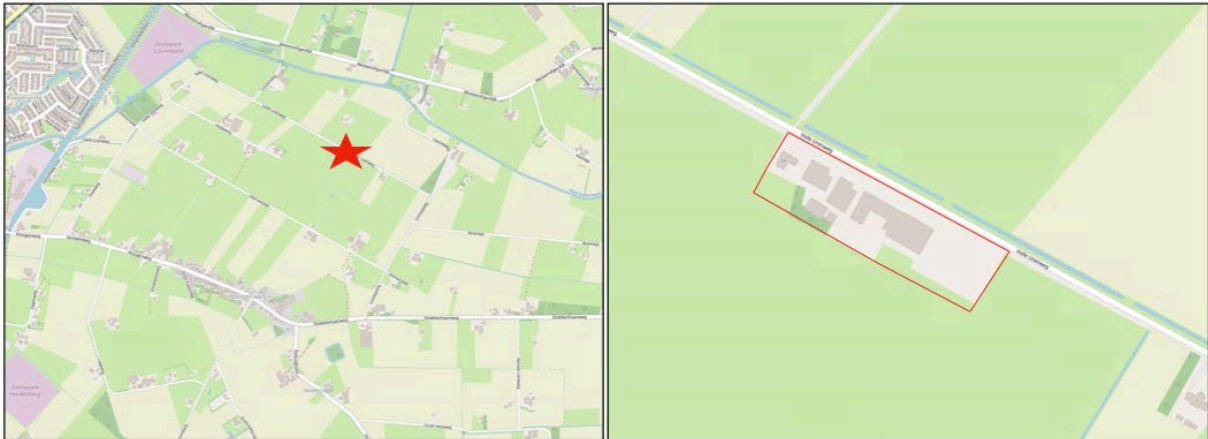
Inhoudsopgave

Hoofdstuk 1 Inleiding	4
Hoofdstuk 2 Wettelijk kader	5
2.1 Algemeen	5
2.2 Toetsingskader 'Rood-voor-Rood regeling'	5
2.3 Woon- en leefklimaat	5
2.4 Gemeentelijk beleid	6
Hoofdstuk 3 Uitgangspunten	7
3.1 Situatie plangebied	7
3.2 Omliggende veehouderijen	8
3.3 Aantasting planologische rechten veehouderijen	10
Hoofdstuk 4 Toetsing aanvaardbaar woon- en leefklimaat	11
4.1 Voorgrondgeurbelasting	11
4.2 Achtergrondgeurbelasting	11
Hoofdstuk 5 Conclusie	14
Bijlagen bij het onderzoek	15
Bijlage 1 Berekening voorgrondgeurbelasting	15
Bijlage 2 Berekening achtergrondgeurbelasting	16

HOOFDSTUK 1 INLEIDING

Voorliggend onderzoek geurhinder en veehouderij heeft betrekking op het perceel aan de Volle Urenweg 5 in het buitengebied van Hoogenweg (gemeente Hardenberg). Op het perceel is een voormalig agrarisch bedrijf met twee bedrijfswoningen gelegen. Initiatiefnemer is voornemens de landschapsontsierende bebouwing te slopen en hiervoor in de plaats in het kader van de 'Erven met kwaliteit regeling' twee compensatiewoningen toe te voegen. Daarnaast worden de twee bestaande bedrijfswoningen planologisch omgezet naar reguliere woningen.

In afbeelding 1.1 is de ligging van het plangebied ten opzichte van de omliggende omgeving (rode ster) en directe omgeving (rode omkadering) weergegeven.



Afbeelding 1.1 Ligging plangebied (Bron: Plattekaart.nl)

Ten behoeve van de voorgenomen ontwikkeling dient een ruimtelijke procedure te worden doorlopen. Tijdens deze procedure spelen, met betrekking tot geurhinder van veehouderijen, twee zaken een belangrijke rol:

- Kan ter plaatse van voorgenomen ontwikkeling een aanvaardbaar woon- en leefklimaat worden gegarandeerd?
- En: worden omliggende veehouderijen (onevenredig) geschaad in hun belangen?

Voorliggend onderzoek geeft antwoord op de twee bovengenoemde vragen. Ten eerste wordt de voor- en achtergrondgeurbelasting in kaart gebracht, waardoor wel of niet geconcludeerd kan worden of ter plaatse van geurgevoelig object sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Ten tweede wordt de planologische geurruimte en milieurechten van de veehouderijen ten opzichte van het geurgevoelig object geanalyseerd of de belangen van deze bedrijven worden geschaad in het voornemen.

Voor het berekenen van de voorgrondgeurbelasting wordt gebruik gemaakt van het voorgeschreven programma V-Stacks vergunning 2020. Voor het berekenen van de achtergrondgeurbelasting wordt gebruik gemaakt van V-Stacks gebied 2020 en Geomilieu 2023.

HOOFDSTUK 2 WETTELIJK KADER

2.1 Algemeen

De normen voor de geurbelasting, die een veehouderij mag veroorzaken op een 'geurgevoelig object' (ggo), zijn opgenomen in de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv). Voorbeelden van een 'geurgevoelig object' zijn woningen, kantoren of andere plekken waar mensen kunnen verblijven. Afhankelijk van of de locatie al dan niet binnen een concentratiegebied ligt en of deze binnen of buiten de bebouwde kom ligt, bestaan er verschillende normen.

In de Wgv worden maximale normen vermeld met betrekking tot de geurbelasting op geurgevoelige objecten. Binnen de wet is er onderscheid tussen twee verschillende diersoorten met bijbehorende normen:

- OU-dieren: in de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) zijn dieren met een geuremissiefactor opgenomen. Deze geuremissiefactor wordt uitgedrukt in odour units per seconde. Door middel van deze geuremissiefactoren is het mogelijk om de geurbelasting op een 'geurgevoelig object' te achterhalen, waardoor deze getoetst kan worden aan de geurnorm.
- VA-dieren: voor deze dieren zijn in de Rgv geen geuremissiefactoren opgenomen. Ze worden vaste-afstand dieren genoemd. In de Wgv zijn een minimale en vaste afstand tussen een emissiepunt van een dierenverblijf en de buitenzijde van een 'geurgevoelig object' opgenomen.

2.2 Toetsingskader 'Rood-voor-Rood regeling'

In artikel 14 van de Wgv is een minimumafstand tussen de gevel van een Rood-voor-Rood woning (erventransitiebeleid) en het emissiepunt van een dierenverblijf. De minimumafstanden zijn als volgt:

- In de bebouwde kom bedraagt de afstand 100 meter;
- Buiten de bebouwde kom bedraagt de afstand 50 meter;

Dit is van toepassing op alle diercategorieën (OU-dieren en VA-dieren).

In hetzelfde artikel zijn voorwaarden genoemd om de woning als een Ruimte voor Ruimte woning te kunnen beschouwen. Het gaat om een woning die op of na 19 maart 2000 gebouwd is:

- Op een kavel die op dat tijdstip in gebruik was als veehouderij;
- In samenhang met het geheel of gedeeltelijk buiten werking van de veehouderij, en;
- in samenhang met de sloop van de bedrijfsgebouwen die onderdeel hebben uitgemaakt van de veehouderij.

In voorliggend geval wordt voldaan aan de hierboven gestelde voorwaarden, waardoor de te realiseren woningen gezien kan worden gezien als een Ruimte voor Ruimte woning. De afstandsnorm van 50 meter is van toepassing.

2.3 Woon- en leefklimaat

Wanneer een geurgevoelig object wordt gerealiseerd dient rekening gehouden te worden met de voor- en achtergrondgeurbelasting ten gevolge van de omliggende veehouderijen.

Voor de analyse is aansluiting gezocht bij de "Handreiking Wet Geurhinder en veehouderij – aanvulling bijlage 6 & 7" d.d. 1 mei 2009. In deze handreiking wordt een relatie geschetst tussen de voor- en achtergrondgeurbelasting en de geurhinder voor concentratie- en niet-concentratiegebieden.

De gemeente Hardenberg ligt volgens de meststoffenwetten niet in een concentratiegebied. Hieronder is in een tabel de milieukwaliteitseisen voor niet-concentratiegebieden uit de Handreiking Wet Geurhinder en veehouderij weergegeven, waarin de milieuklassen met corresponderende percentages van geurgehinderden zijn opgenomen.

Milieukwaliteit	Geurgehinderden [%]	Voorgrondgeurbelasting [OU _E /m ³]	Achtergrondgeurbelasting [OU _E /m ³]
Zeer goed	<5	<0,7	<1,5
Goed	5 – 10	0,7 – 1,8	1,5 – 3,5
Redelijk goed	10 – 15	1,8 – 3,0	3,5 – 6,5
Matig	15 – 20	3,0 – 4,5	6,5 – 10,0
Tamelijk slecht	20 – 25	4,5 – 6,5	10,0 – 14,0
Slecht	25 – 30	6,5 – 8,5	14,0 – 19,0
Zeer slecht	30 – 35	8,5 – 11,3	19,0 – 25,0
Extreem slecht	>35	>11,3	>25

Tabel 1 Milieukwaliteitseisen niet-concentratiegebieden (Bron: Handreiking Wet Geurhinder en veehouderij)

2.4 Gemeentelijk beleid

De Wgv maakt het voor gemeenten mogelijk om gebiedsgericht geurbeleid op te stellen. Daarmee krijgt de gemeente een instrument om de ontwikkeling van (grootschalige) veehouderij te sturen. Gemeenten mogen bij verordening van de normen van de Wgv afwijken, binnen bepaalde grenzen. Het hanteren van afwijkende normen moet worden onderbouwd vanuit een ruimtelijke visie op de ontwikkeling van het gebied, de zogenaamde “gebiedsvisie”. De gemeente Hardenberg heeft een dergelijke 'geurverordening' opgesteld en gebiedsgericht geurbeleid ontwikkeld. Deze geurverordening vormt het toetsingskader voor vergunningaanvragen en is richtinggevend voor ruimtelijke plannen binnen de gemeente Hardenberg.

Onderstaande afbeelding omvat een uitsnede van de bij deze geurverordening behorende kaart. Voor de locatie Volle Urenweg 5 te Hoogenweg (rode ster) geldt een geurnorm van 14 odeureenheden. In artikel 4 van de geurverordening wordt gezegd dat de minimale afstand tussen een bestaande veehouderij zonder geuremissiefactoren tot een geurgevoelig object buiten de bebouwde kom 25 meter bedraagt.



Afbeelding 2.1 Ligging plangebied maximaal aantal odeureenheden (Bron: Verordening geurhinder en veehouderij gemeente Hardenberg)

HOOFDSTUK 3 UITGANGSPUNTEN

3.1 Situatie plangebied

Initiatiefnemer is voornemens de landschapsontsierende bebouwing aan de Volle Urenweg 5 in het buitengebied van Hoogenweg (gemeente Hardenberg) te slopen en hiervoor in de plaats in het kader van de 'Erven met kwaliteit regeling' twee compensatiewoningen toe te voegen. Daarnaast worden de twee bestaande bedrijfswoningen omgezet naar reguliere woningen.

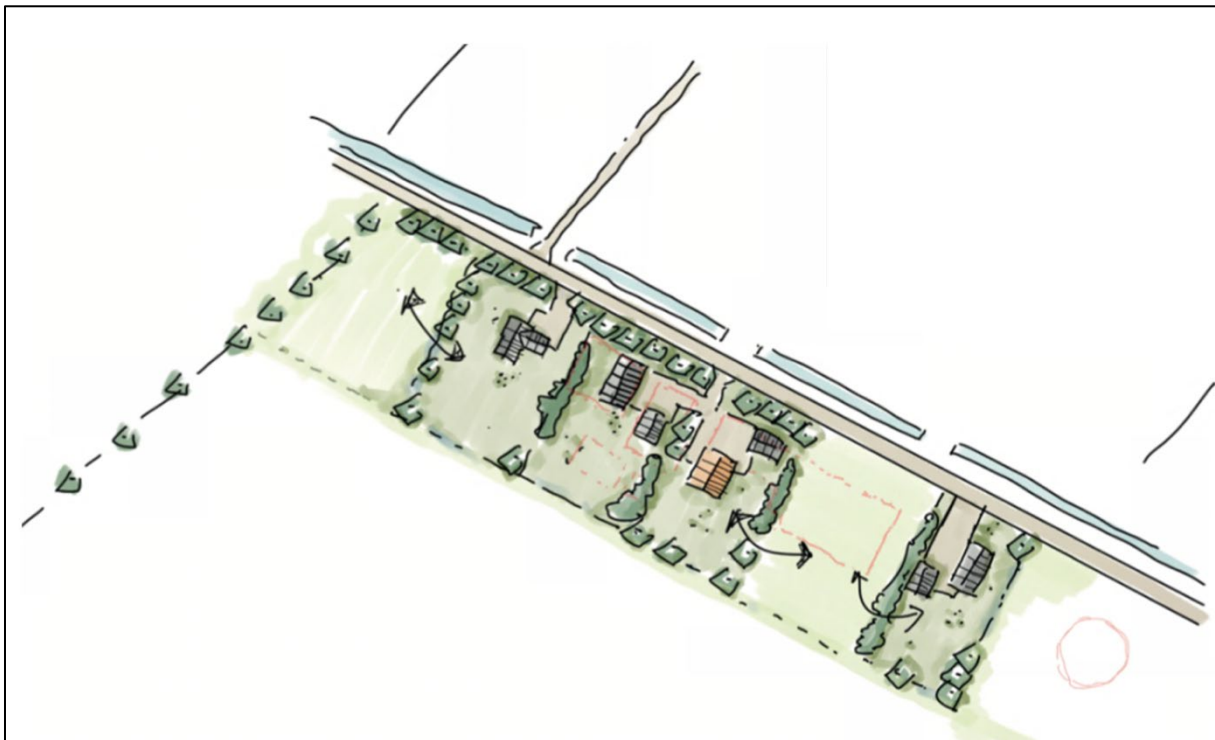
In afbeelding 3.1 is een luchtfoto van het plangebied (rode omkadering) weergegeven. In afbeelding 3.2 is de te slopen bebouwing weergegeven. In afbeelding 3.3 is een impressie van de gewenste situatie weergegeven.



Afbeelding 3.1 Luchtfoto plangebied (Bron: topotijdreis.nl, bewerkt)



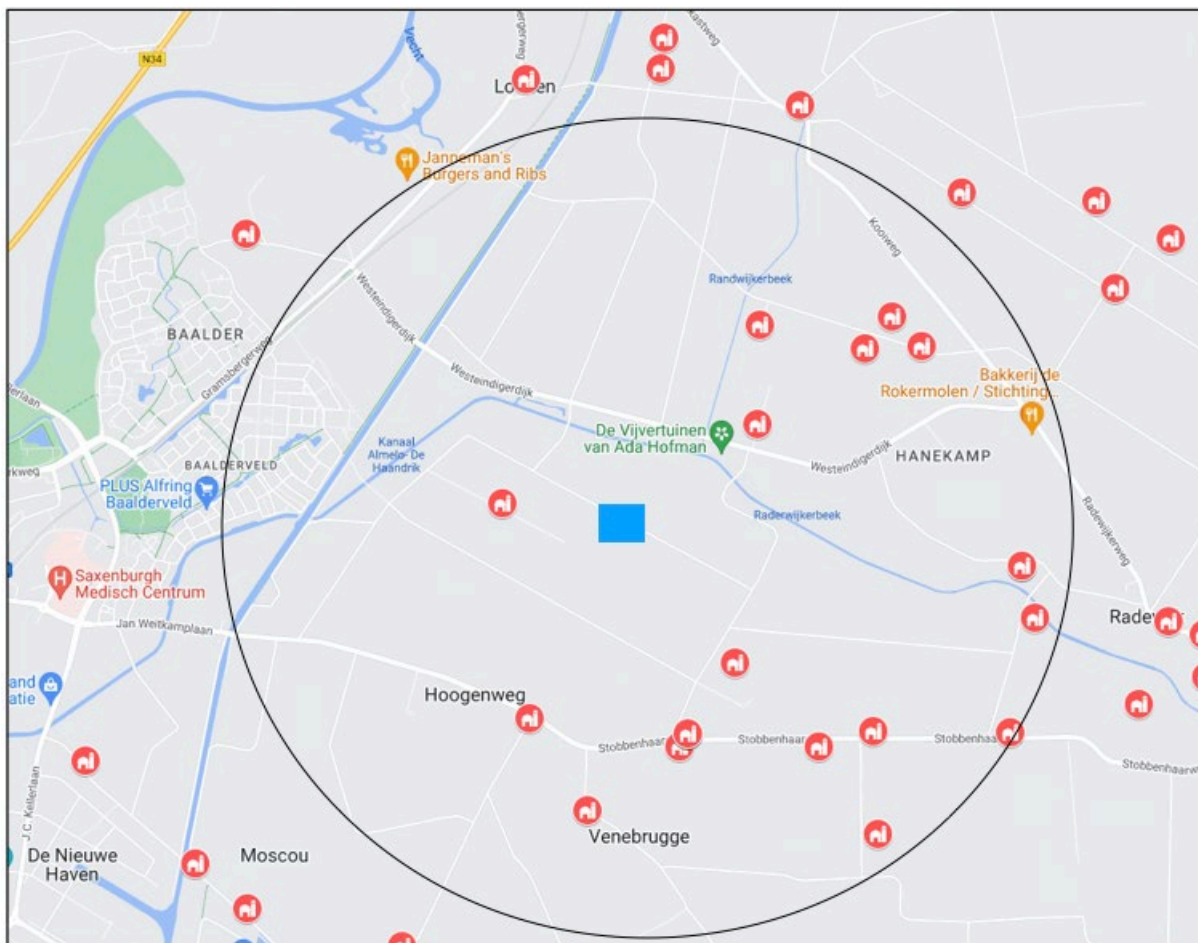
Afbeelding 3.2 Te slopen bebouwing (Bron: De Erfontwikkelaar)



Afbeelding 3.3 Impressie gewenste situatie (Bron: De Erfontwikkelaar)

3.2 Omliggende veehouderijen

Om de woningen is een cirkel van circa twee kilometer getrokken. In afbeelding 3.4 zijn de OU-veehouderijen binnen een radius van twee kilometer afstand van de woningen weergegeven. De veehouderijen met OUDieren zijn in de afbeelding in het rood weergegeven. Het plangebied is in de afbeelding in het blauw weergegeven.



Afbeelding 3.4 Veehouderijen binnen een straal van 2 kilometer van het plangebied (Bron: BJZ.nu)

Rondom de woningen bevinden zich verschillende veehouderijen. Ten opzichte van woningen is de veehouderij aan de Heideweg 5 de dichtbijgelegen veehouderij. Deze veehouderij heeft een vergunning voor het houden van melkvee. De afstand tussen de betreffende veehouderij en de woningen bedraagt circa 450 meter. Binnen deze afstand bevinden zich geen andere veehouderijen (zowel geen VA-veehouderijen als OU-veehouderijen). Aan de vaste afstand van 25 meter wordt in voorliggend geval voldaan.

Binnen een radius van 2 kilometer zijn de volgende veehouderijen met OU-dieren aanwezig:

- Hoogenweg 46;
- Hoogenweg 59;
- Stobbenhaarweg 1b;
- Stobbenhaarweg 4;
- Stobbenhaarweg 3a;
- Stobbenhaarweg 14;
- Stobbenhaarweg 18;
- Heideweg 2c;
- Roskampweg 5;
- Radewijkerweg 9
- Radewijkerweg 4;
- Radewijkerweg 2;
- Mastdijk 5a;
- Nieuwe landweg 2;
- Grensweg 4;
- Burgerkamp 1-6;
- Emtenbroekerdijk 4;
- Noord-Oosterweg 4;

- Mastbrugweg 3;
- Westeindigerdijk 14;
- Zwolseweg 1.

De veehouderijen aan de Hoogenweg 46, Roskampweg 5, Stobbenhaarweg 3a, Stobbenhaarweg 14, Nieuwe Landweg 2, Radewijkerweg 4 en Radewijkerweg 2 hebben een geuremissie van respectievelijk 2.421, 0, 18.8, 356, 1.068, 1.672, 78, 1.780 en 4.950 OU_e/s. Deze veehouderijen zijn dan niet relevant, aangezien er wordt voldaan aan de vaste afstanden en de emissies dusdanig laag zijn dat er geen relevante invloed op de achtergrondgeurbelasting te verwachten is. Daarom zijn deze veehouderijen dan ook buiten beschouwing gelaten. De overige veehouderijen gelegen binnen de twee kilometer hebben enkel VA-dieren en deze veehouderijen hebben dan ook geen relevante geuremissie.

3.3 Aantasting planologische rechten veehouderijen

Er is sprake van aantasting van planologische rechten van omliggende veehouderijen indien te de realiseren woningen maatgevend zijn voor een veehouderij. Tussen de verschillende veehouderijen en het plangebied liggen andere geurgevoelige objecten. De nieuwe geurgevoelige objecten zijn dan ook niet maatgevend. Tevens wordt voldaan aan de afstandsnorm van 25 meter.

HOOFDSTUK 4 TOETSING AANVAARDBAAR WOON- EN LEEFKLIMAAT

Om een aanvaardbaar woon- en leefklimaat te garanderen is er getoetst aan de voorgrond- en achtergrondgeurbelasting. Voor het berekening van de voorgrondgeurbelasting is gebruik gemaakt van het door de Rijksoverheid beschikbaar gestelde rekenprogramma 'V-Stacks vergunning 2020' en 'V-Stacks gebied 2020'.

4.1 Voorgrondgeurbelasting

Bij het berekenen van de voorgrondgeurbelasting is uitgegaan van de vigerende vergunning van de veehouderij aan de Heideweg 2c. Deze veehouderij ligt het dichtst bij de woningen en heeft ten opzichte van de andere veehouderijen een grote geuremissie. Voor het plangebied zijn 16 verschillende coördinaten, behorend bij de vier punten van elke woning, opgenomen.

Uit de berekening volgt dat de hoogste voorgrondgeurbelasting ter plaatse van het plangebied 1,7 OU_E/m³ bedraagt. Het woon- en leefklimaat qua voorgrondgeurbelasting ter plaatse van het plangebied is volgens de berekening en de gegevens uit tabel 1 als 'goed' te kwalificeren.

In afbeelding 4.1 is de geurbelasting vanwege de veehouderij aan de Heideweg 2c op alle berekende punten weergegeven. De ingevoerde gegevens zijn te vinden in bijlage 1.

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
3	1	242 169	510 395	14,0	1,7
4	2	242 181	510 387	14,0	1,6
5	3	242 179	510 381	14,0	1,6
6	4	242 163	510 382	14,0	1,7
7	5	242 214	510 377	14,0	1,5
8	6	242 224	510 371	14,0	1,5
9	7	242 216	510 363	14,0	1,5
10	8	242 203	510 363	14,0	1,5
11	9	242 228	510 335	14,0	1,4
12	10	242 236	510 350	14,0	1,4
13	11	242 231	510 339	14,0	1,4
14	12	242 221	510 339	14,0	1,5
15	13	242 342	510 316	14,0	1,1
16	14	242 358	510 310	14,0	1,1
17	15	242 352	510 296	14,0	1,1
18	16	242 330	510 297	14,0	1,1

Afbeelding 4.1 Resultaten voorgrondgeurbelasting (Bron: V-stacks vergunning)

4.2 Achtergrondgeurbelasting

Om de achtergrondgeurbelasting op de woningen in het plangebied te berekenen en te achterhalen, zijn gegevens vanuit de milieudossiers over de relevante intensieve veehouderijen (met OU-dieren) rondom de te realiseren woningen ingezien. De relevante veehouderijen zijn eerder in paragraaf 3.2 genoemd. De gegevens van de betreffende veehouderijen zijn in bijlage 2 opgenomen. In onderstaande afbeelding zijn de geurcontouren van de achtergrondgeurbelasting rondom het plangebied (blauwe kader) weergegeven.



Afbeelding 4.2 Geurcontouren achtergrondgeurbelasting (plangebied blauwe kader) (Bron: V-Stacks gebied)

Uit bovenstaande afbeelding wordt duidelijk dat de achtergrondgeurbelasting ter plaatse van het plangebied tussen de 3,5 en 6,5 OU_E/m³ bedraagt. In onderstaande afbeelding is verder ingezoomd op de achtergrondkaart. In de afbeelding zijn ook de gehanteerde toetspunten met de berekende achtergrondgeurbelasting weergegeven.



Afbeelding 4.3 Achtergrondgeurbelasting met toetspunten (Bron: V-Stacks gebied)

De berekende achtergrondgeurbelasting voor het plangebied bedraagt ten hoogste 4,66 OU_E/m³. Het woon- en leefklimaat qua achtergrondgeurbelasting ter plaatse van het plangebied is volgens de berekening en de gegevens uit tabel 1 als 'redelijk goed' te kwalificeren.

Bij het beoordelen van het woon- en leefklimaat bestaat de volgende vuistregel: de voorgrondgeurbelasting is maatgevend als die tenminste de helft bedraagt van de achtergrondbelasting. In deze situatie is de achtergrondgeurbelasting maatgevend en is het woon- en leefklimaat te kwalificeren als 'redelijk goed'.

HOOFDSTUK 5 CONCLUSIE

Voorliggend onderzoek geurhinder en veehouderij heeft betrekking op het perceel aan de Volle Urenweg 5 in het buitengebied van Hoogenweg (gemeente Hardenberg). Initiatiefnemer is voornemens de landschapsontsierende bebouwing te slopen en hiervoor in de plaats in het kader van de 'Erven met kwaliteit regeling' twee compensatiewoningen toe te voegen. Daarnaast worden de twee bestaande bedrijfswoningen omgezet naar reguliere woningen.

De te realiseren woningen zijn niet maatgevend en er is dus geen sprake van de aantasting van planologische rechten van veehouderijen.

Ten behoeve van een goede ruimtelijke ordening is onderzocht of ter plaatse van de te realiseren woningen sprake is van een acceptabel woon- en leefklimaat. In voorliggend onderzoek is zowel gekeken naar de voor- als naar de achtergrondgeurbelasting.

Beoordeling woon- en leefklimaat

Om het woon- en leefklimaat te kunnen beoordelen is zowel de voor- als achtergrondgeurbelasting berekend. Vanwege de veehouderij aan de Heideweg 2c bedraagt de voorgrondgeurbelasting ten hoogste $1,7 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ ter plaatse van het plangebied. Het woon- en leefklimaat is qua voorgrondgeurbelasting ter plaatse van het plangebied volgens de berekening en de gegevens uit tabel 1 als 'goed' te kwalificeren. De achtergrondgeurbelasting bedraagt ten hoogste $4,66 \text{ OU}_E/\text{m}^3$. Volgens tabel 1 is het woon- en leefklimaat qua achtergrondbelasting ter plaatse van het plangebied te kwalificeren als 'redelijk goed'.

Bij het beoordelen van het woon- en leefklimaat bestaat de volgende vuistregel: de voorgrondgeurbelasting is maatgevend als die tenminste de helft bedraagt van de achtergrondbelasting. In deze situatie is de achtergrondgeurbelasting maatgevend en is het woon- en leefklimaat te kwalificeren als 'redelijk goed'.

Op basis van vooraanstaande is er sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

BIJLAGEN BIJ HET ONDERZOEK

Bijlage 1 Berekening voorgrondgeurbelasting

Naam van de berekening: Hoogenweg, Volle Urenweg 5

Gemaakt op: 2023-09-05 11:38:57

Rekentijd: 0:00:32

Naam van het bedrijf: Hoogenweg, Heideweg 2c

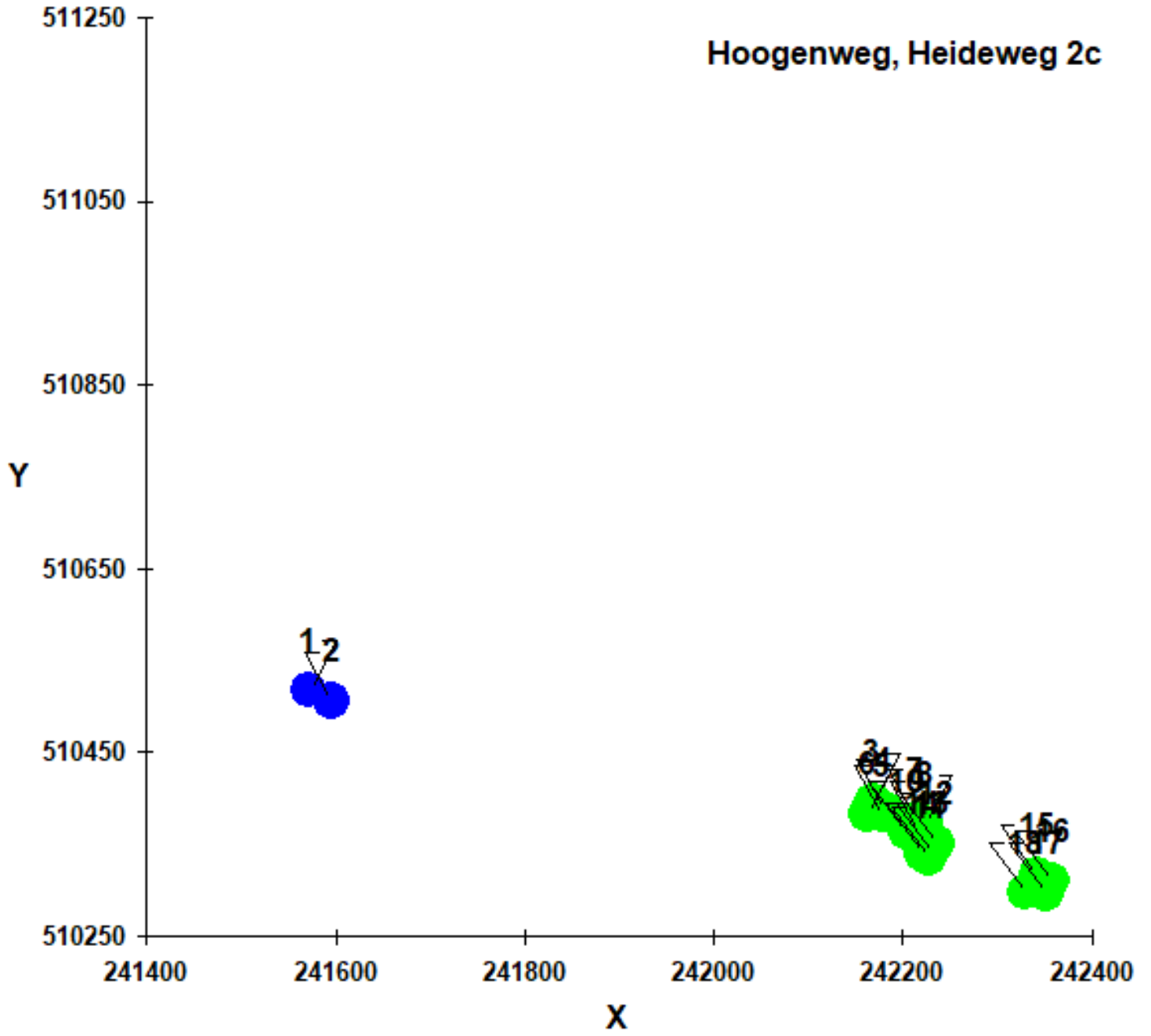
Berekende ruwheid: 0,179 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	1	241 572	510 517	4,7	0,8	0,40	13 594	3,5
2	2	241 596	510 505	5,8	1,1	4,00	22 803	3,9

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
3	1	242 169	510 395	14,0	1,7
4	2	242 181	510 387	14,0	1,6
5	3	242 179	510 381	14,0	1,6
6	4	242 163	510 382	14,0	1,7
7	5	242 214	510 377	14,0	1,5
8	6	242 224	510 371	14,0	1,5
9	7	242 216	510 363	14,0	1,5
10	8	242 203	510 363	14,0	1,5
11	9	242 228	510 335	14,0	1,4
12	10	242 236	510 350	14,0	1,4
13	11	242 231	510 339	14,0	1,4
14	12	242 221	510 339	14,0	1,5
15	13	242 342	510 316	14,0	1,1
16	14	242 358	510 310	14,0	1,1
17	15	242 352	510 296	14,0	1,1
18	16	242 330	510 297	14,0	1,1



Bijlage 2 Berekening achtergrondgeurbelasting

Adres	IDNR	X_COORD	Y_COORD	EP-hoogte	GemGeb	EP-bindiam	EP-uittree	E-Vergund	E-MaxVerg
Hoogenweg 59	1	241921	508991	5	3.5	0.45	4	14720	14720
	2	241898	508962	6.3	6	4.06	1.15	21946	21946
Heideweg 2C	3	241572	510517	4.7	3.9	0.8	0.4	13594	13594
	4	241596	510505	5.8	3.9	1.14	4	22803	22803
Stobbenhaarweg 4	6	242431	509540	5	3.8	1.82	1.55	5944	5944
	7	242505	509432	5.2	3.6	0.35	4	1728	1728
	8	242493	509415	4.6	3.7	0.41	4	7952	7952
Stobbenhaarweg 1b	9	242427	509239	4.4	3.3	0.5	4	41670	41670
Mastdijk 5a	10	244143	510201	4.7	3.4	0.6	4	8123	8123
Grensweg 4	11	242830	510905	5.8	4.4	0.62	0.4	8760	8760
	12	242810	510916	5.8	4.4	0.61	0.4	7740	7740
Radewijkwerweg 9	13	243335	511265	6	4	0.5	4	122969	122969
Stobbenhaarweg 18	14	244096	509431	6	4	0.5	4	47509	47509
Burgerkamp 1-6	15	242350	512602	6	4	0.5	4	92765	92765
Emtenbroekerdijk 4	16	240369	508586	6	4	0.5	4	46860	46860
Noord-Oosterweg 4	17	243712	512127	6	4	0.5	4	21620	21620
Mastbrugweg 3	18	244139	5100029	6	4	0.5	4	26760	26760
Westeindigerdijk 14	19	243612	510989	6	4	0.5	4	24656	24656
Zwolseweg 1	20	243058	512431	6	4	0.5	4	36651	36651

IDNR	X	Y	NORM_OU
1	242169	510395	14
2	242181	510387	14
3	242179	510381	14
4	242163	510382	14
5	242214	510377	14
6	242224	510371	14
7	242216	510363	14
8	242203	510363	14
9	242228	510335	14
10	242236	510350	14
11	242231	510339	14
12	242221	510343	14
13	242342	510316	14
14	242358	510310	14
15	242352	510296	14
16	242330	510297	14

Naam van de berekening: Nog niet bekend

Gemaakt op: 12-13-2023 11:40:02

Rekentijd: 0:07:33

Naam van het gebied: Hoogenweg, Volle urenweg

Berekende ruwheid: 0,13 m

Meteo station: Nvt

Rekenuren: 10

Bronbestand: G:\Projecten\Hardenberg\Hoogenweg, Volle Urenweg 5\Onderzoeken\Geur\Geurbronnen.dat

Receptorbestand: G:\Projecten\Hardenberg\Hoogenweg, Volle Urenweg 5\Onderzoeken\Geur\GGO.dat

Resultaten weggeschreven in: G:\Projecten\Hardenberg\Hoogenweg, Volle Urenweg 5\Onderzoeken\Geur

Rasterpunt links onder x: 240200 m

Rasterpunt links onder y: 508300 m

Gebied lengte (x): 5000 m , Aantal gridpunten: 24

Gebied breedte (y): 5000 m , Aantal gridpunten: 24

