



**LEGENDA**

- Plangebied
  - Plangrens
- Bestemmingen
  - AW-BV Agrarisch met waarden - Besloten veenontginningslandschap
  - W-BV Wonen - Besloten veenontginningslandschap
  - WG Woongebied
- Dubbelbestemmingen
  - WR-A3 Waarde - Archeologie 3
  - WR-A5 Waarde - Archeologie 5
- Funcieaanduidingen
  - (sw-vv1) specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 1
  - (sw-vv2) specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 2
- Figuren
  - gevellijn
- Verklaring
  - Ondergrond

**Gemeente Hardenberg**



NAAM PLAN  
 Buitengebied Hardenberg, Kanaalweg Oost 51a Bergentheim en  
 Rheezeerveenseweg 27 Heemserveen

NAAM GML-BESTAND	DATUM	BLAD VAN BLADEN	FORMAAT
NL.IMRO.0160.0000BP00403-VG01	15-5-2023	2 VAN 2	A3

**Best M ingenieursbureau**  
 Buiksloterdijk 338 1034 ZG Amsterdam  
 020 6338110 www.bestm.nl

**B.J.Z.nu**  
 ruimtelijke plannen en advies  
 Twentepoort Oost 16A 7609 RG Almelo  
 0546 454466 www.bjz.nu

TEKENAAR	SCHAAL
MvL	1 : 1000