

Nader onderzoek vleermuizen
Blekerstraat 59-63 Enschede

Colofon

Nader onderzoek vleermuizen
Blekerstraat 59-63 Enschede

Abonnementhouder van de Nationale Databank Flora en Fauna



Uitgevoerd door: Natuurbank Overijssel

Opdrachtgever: Ortageo

Projectnummer en versie: 4654, versie 1.0	Status: Definitief
Auteur: [REDACTED]	Veldmedewerker(s): [REDACTED]
Ligging projectgebied: Blekerstraat 59-63 Enschede	Rapportdatum: 04-10-2022

Correspondentieadres:
Aladnaweg 18
7122 RR Aalten



E: info@natuurbankoverijssel.nl
T: 0543-451142 / 0614-435700

Inhoudsopgave

Hoofdstuk 1 inleiding	3
1.1 Aanleiding.....	3
1.2 Voorgenomen activiteit.....	3
1.3 Doel van het onderzoek	3
Hoofdstuk 2 het onderzoeksgebied	4
2.1 Situering	4
2.2 Beschrijving van het plangebied.....	4
Hoofdstuk 3 het onderzoek.....	5
3.1 Methode.....	5
3.2 Bezoeken	5
3.3 Resultaten	6
Hoofdstuk 4 samenvatting en conclusies.....	7
4.1 Samenvatting.....	7
4.2 Conclusie	7
4.3 Geldigheid	7

Hoofdstuk 1 inleiding

1.1 Aanleiding

Er zijn plannen om nieuwe woningen te realiseren aan de Blekerstraat 59-63 te Enschede. Om deze nieuwe woningen te realiseren dient een bedrijfsgebouw gesloopt te worden. In verband met de voorgenomen sloop van de bebouwing hebben onderzoekers van Natuurbank Overijssel, het bedrijfsgebouw in het onderzoeksgebied onderzocht op de aanwezigheid van verblijfplaatsen van vleermuizen. Dit onderzoek is uitgevoerd in de periode juni-september 2022.

In het kader van de zorgplicht (Art. 1.11 Wet natuurbescherming) moet voorafgaand aan een ingreep, welke mogelijk negatieve effecten kan hebben op beschermde diersoorten, een effectbeoordeling plaatsvinden. Omdat met een eenmalige visuele inspectie, de functie en betekenis van de aanwezige bebouwing voor vleermuizen niet (volledig) vastgesteld kan worden, was gericht vervolgonderzoek noodzakelijk.

Vleermuizen en hun verblijfplaatsen zijn strikt beschermd en mogen alleen negatief beïnvloed worden indien een ontheffing van de Wet natuurbescherming is verkregen.

In voorliggend rapport worden de bevindingen van onderzoek naar de functie van het bedrijfsgebouw voor vleermuizen gepresenteerd. De rapportage wordt afgesloten met het vaststellen van de wettelijke consequenties en eventuele vervolgstappen.

1.2 Voorgenomen activiteit

Het voornemen is het bestaande bedrijfsgebouw te slopen.

1.3 Doel van het onderzoek

Om de functie van het te slopen bedrijfsgebouw voor vleermuizen vast te kunnen stellen is specifiek onderzoek uitgevoerd in de periode juni-september 2022.

Onderzoeksvragen

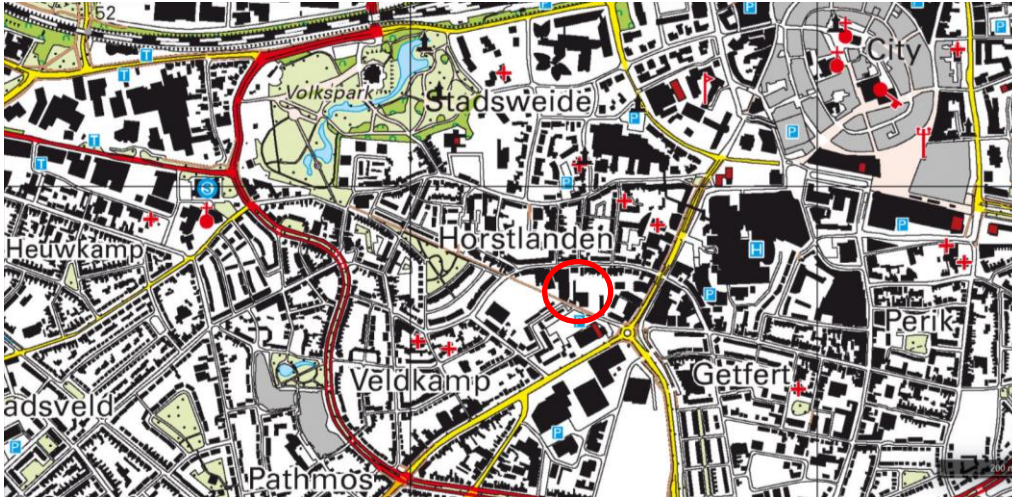
Het onderzoek is uitgevoerd om antwoord te geven op onderstaande onderzoeksvragen:

1. *Welke functie(s) hebben de gebouwen in het onderzoeksgebied voor vleermuizen? Welke soorten en hoeveel dieren bezetten een verblijfplaats in het gebouw?*
2. *Waar bezetten vleermuizen een verblijfplaats in de bebouwing?*
3. *Wordt de eventueel aanwezige verblijfplaats negatief beïnvloed door uitvoering van de voorgenomen activiteiten?*

Hoofdstuk 2 het onderzoeksgebied

2.1 Situering

Het plangebied is gesitueerd aan de Blekerstraat 59-63 te Enschede. Het ligt centraal in de stad Enschede en wordt omgeven door stedelijk gebied. Op onderstaande afbeelding wordt de globale ligging van het plangebied weergegeven op een topografische kaart.



Globale ligging van het plangebied. De ligging van het plangebied wordt met de rode cirkel aangeduid (bron: ruimtelijkeplannen.nl).

2.2 Beschrijving van het plangebied

Het plangebied bestaat uit een bedrijfsgebouw. Het bedrijfsgebouw, waar al enige tijd geleden de bedrijfsvoering gestaakt is, beschikt over gemetselde buitengevels met luchtsponw en over een golfplaten dak. De buitengevels van het bedrijfsgebouw zijn voor een deel met damwandplaten betimmerd. Op onderstaande luchtfoto is de begrenzing van het plangebied aangegeven.



Begrenzing van het plangebied; deze wordt met de gele lijn aangeduid (bron luchtfoto: ruimtelijkeplannen.nl).

Hoofdstuk 3 het onderzoek

3.1 Methode

Vleermuizen

Voor het in kaart brengen van vleermuizen is zowel visueel als auditief geïnventariseerd. Met behulp van een heterodyne batdetector met opname- en vertragingfunctie (type:Pettersson D240x) is de echolocatie die vleermuizen uitzenden voor ons hoorbaar gemaakt. Wanneer op basis van frequentie, klank en ritme niet met 100% zekerheid de soort bepaald kon worden, is een opname gemaakt op een extern opname apparaat (type: Zoom H2n). Door de dieren ook zoveel mogelijk visueel waar te nemen is de determinatie geverifieerd en is het gedrag (en daarmee vaak de functie van het gebied) vastgesteld. Dit onderzoek is specifiek gericht op het in kaart brengen van verblijfplaatsen, soortsaanstelling en gebiedsgebruik. Tijdens het onderzoek is ook gebruik gemaakt van een warmtebeeldcamera (Pulsar Helion xq28). Een dergelijke camera is van grote meerwaarde bij het waarnemen van zwermdende dieren tijdens het binnenvliegen, tijdens de baltsperiode en voor het waarnemen van vleermuizen met een extreem zachte sonar, zoals de gewone grootoorvleermuis.

Het onderzoek is opgezet om duidelijkheid te krijgen over de functie van het bedrijfsgebouw in het onderzoeksgebied als verblijfplaats voor vleermuizen. Het onderzoek is afgestemd op het mogelijk voorkomen van alle gebouwbewonende soorten. Het gebouw lijkt geschikt als zomer-, kraam- en paarverblijfplaats. De bebouwing wordt niet als potentiële winterverblijfplaats van vleermuizen beschouwd. Het gebouw beschikt niet over gebufferde delen, zoals loggia's of een carport, is niet hoog en heeft relatief weinig bouwmasa (in vergelijking met flatgebouwen, ziekenhuizen en kantoorgebouwen).

Het onderzoek is uitgevoerd door te posten op diverse plekken met een batdetector nabij de te slopen bebouwing. De onderzoekers hebben het onderzoeksgebied te voet bezocht waarbij specifiek gelet is op uit- en invliegende dieren.

3.2 Bezoeken

Vleermuizen

Voor het in beeld brengen van de betekenis van de bebouwing voor vleermuizen zijn vijf verschillende bezoeken aan het onderzoeksgebied gebracht. De bezoeken in juni en juli zijn uitgevoerd voor het in kaart brengen van kraam- en zomerverblijven, de bezoeken in augustus en september zijn uitgevoerd in verband met onderzoek naar zomer en paarverblijfplaatsen.

Het onderzoek is uitgevoerd door twee, zelfstandig operende onderzoekers die onderling met elkaar in contact staan middels een portofoon. Deze inzet is voldoende om alle in- of uitvliegende vleermuizen vast te kunnen stellen in dit onderzoeksgebied. De bezoeken aan het plangebied zijn uitgevoerd door ervaren vleermuisonderzoekers.

In onderstaande tabel worden de verschillende bezoekdata weergegeven.

Bezoekdatum	Tijdstip	n-onderzoekers	Doel	Weersomstandigheden
16-6-2022	21:56-23:56	2	Zomerverblijfplaatsen & kraamkolonies	Half bewolkt, 18°C, droog, zwakke wind
07-7-2022	21:54-23:54	2	Zomerverblijfplaatsen & kraamkolonies	Geheel bewolkt, 14°C, droog, matige wind
8-7-2022	3:24-5:24	2	Zomerverblijfplaatsen & kraamkolonies	Half bewolkt, 12°C, droog, zwakke wind
22-8-2022	21:43-23:43	1	Zomer-, en paarverblijfplaatsen	Half bewolkt, 20°C, droog, zwakke wind
15-9-2022	20:49-22:49	1	Zomer-, en paarverblijfplaatsen	Geheel bewolkt, 15°C, droog, zwakke wind

Bezoekschema vleermuisonderzoek in het onderzoeksgebied.

3.3 Resultaten

Er zijn geen verblijfplaatsen van vleermuizen in het bedrijfsgebouw vastgesteld.

Overige soorten

Er zijn tijdens het veldwerk geen aanwijzingen gevonden dat andere beschermde diersoorten een rust- of voortplantingsplaats bezetten in het onderzoeksgebied.

Hoofdstuk 4 samenvatting en conclusies

4.1 Samenvatting

In de periode juni-september 2022 is het bedrijfsgebouw aan de Blekerstraat 59-63 in Enschede onderzocht op de aanwezigheid van verblijfplaatsen van vleermuizen. Uit het onderzoek kwam naar voren dat vleermuizen geen zomer-, paar- of kraamverblijfplaats bezetten in de te slopen bebouwing.

Het uitgevoerde onderzoek voldoet aan het vleermuisprotocol 2021 en is volledig en onder gunstige weersomstandigheden uitgevoerd.

4.2 Conclusie

Als gevolg van de voorgenomen sloop van de bebouwing, wordt geen vleermuis verstoord of gedood en wordt geen verblijfplaats verstoord, beschadigd of vernield. Het slopen van de bebouwing in het plangebied leidt niet tot overtreding van een verbodsbepaling. Er hoeft geen ontheffing aangevraagd te worden.

4.3 Geldigheid

Veldbiologische gegevens, zoals verzameld in dit onderzoek, zijn drie jaar bruikbaar.