

Besluit Gemeenteraad VII- A

Onderwerp Vaststellen bestemmingsplan Centrumkwadraat – Brammelerdwarsstraat

Organisatieonderdeel DF

Corsanummer 2300046138

De raad van de gemeente Enschede,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 6 juni 2023,

besluit:

1. het gewijzigde bestemmingsplan "Centrumkwadraat – Brammelerdwarsstraat" met de daarbij behorende toelichting, regels, verbeelding en ondergrond conform NL.IMRO.0153.BP20110-0003 gewijzigd vast te stellen;
2. de memo 'Parkeernormen Centrum Kwadraat' van 13 december 2021 van toepassing te verklaren op het plangebied van het bestemmingsplan 'Centrumkwadraat – Brammelerdwarsstraat' voor de functies wonen en kantoor;
3. wijziging '130' van de Welstandsnota om het beeldkwaliteitsplan "Stationsplein blok Brammelerdwarsstraat", vast te stellen;
4. geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening ten behoeve van het bestemmingsplan "Centrumkwadraat – Brammelerdwarsstraat" vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 18 juli 2023.

De griffier,



R.M. Jongedijk

de voorzitter,



R.W. Bleker