

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer 7478205
Aanvraagnaam Restauratie schuur Spielegeweg 26a Enschede
Uw referentiecode -

Ingediend op 21-12-2022
Soort procedure Onbekend

Projectomschrijving Restauratie / verbouwing schuur tot schuurwoning
Opmerking Er is over dit plan contact geweest met [REDACTED] van de gemeente Enschede
Gefaseerd Nee
Blokkerende onderdelen weglaten Nee
Kosten openbaar maken Nee
Bijlagen die later komen Aangezien we nog geen planschadeovereenkomst hebben ontvangen van de gemeente hebben we deze nog niet kunnen toevoegen
Bijlagen n.v.t. of al bekend nvt

Bevoegd gezag

Naam: Gemeente Enschede
Bezoekadres: Hengelosestraat 51
Enschede
Postadres: Postbus 20
7500 AA ENSCHEDE
Telefoonnummer: 053 4817100
Faxnummer: 053 4815116
E-mailadres: postbus20@enschede.nl
Website: www.enschede.nl
Contactpersoon: Afd. Bestemmen & Vergunnen
Bereikbaar op: maandag t/m vrijdag op werktijden

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	7548RR
Huisnummer	26
Huisletter	A
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Spieleweg
Plaatsnaam	Enschede
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	De te restaureren schuur ligt op het erf
----------------------------------	--



Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? Ja
 Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? Ja
 Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd? Eigen bewoning
 Zorgwoning
 Anders

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap? Ja
 Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting De schuur wordt geheel voorzien van een isolerende schil aan de binnenzijde van het gebouw

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? Ja
 Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Bijgebouw

Naam van het bijgebouw of bouwwerk schuur

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? Ja
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja
 Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Opslag

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 213

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 106

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	baksteen / hout	rood / zwart
- Plint gebouw	baksteen	rood
- Gevelbekleding	hout	zwart
- Borstweringen	nvt	nvt
- Voegwerk	voegmortel	grijs
Kozijnen	hout	zwart
- Ramen	hout	zwart
- Deuren	hout	zwart
- Luiken	nvt	nvt
Balkonhekken	nvt	nvt
Dakgoten en boeidelen	zink en hout	grijs en wit
Dakbedekking	dakpannen	rood

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Het materiaal en kleurgebruik komt zoveel mogelijk overeen met het sobere karakter van de bestaande schuur

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

Ja
 Nee



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

De schuur heeft nog geen woonbestemming

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

van oorsprong boerenerf en de schuur dient nu als opslagplek

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

het blijft een boerenerf waar gewoond wordt

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

geen

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
_Spieleweg_26a_Enschede_21_dec_2022_pdf	Restauratie cq verbouwplan Spieleweg 26a Enschede 21 dec. 2022.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	21-12-2022	In behandeling
Constr_Advies_dd_20--12-22_pdf	Constr Advies dd 20-12-22.pdf	Constructieve veiligheid	21-12-2022	In behandeling
Constr_Schetsen_A_tm_D_dd20-12-22_pdf	Constr Schetsen A tm D dd20-12-22.pdf	Constructieve veiligheid	21-12-2022	In behandeling
oordeling_vooroverleg_Spieleweg_26a_pdf	Beoordeling vooroverleg Spieleweg 26a.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	21-12-2022	In behandeling
monderzoek_Spieleweg_26a_te_Enschede_pdf	22067816 verkennend asbest cq bodemonderzoek Spieleweg 26a te Enschede.pdf	Kwaliteitsverklaringen	21-12-2022	In behandeling
k_Spieleweg26a_Enschede_-_rapport_AI_pdf	Asbestinventarisatie Baltink Spieleweg26a Enschede - rapport AI.pdf	Kwaliteitsverklaringen	21-12-2022	In behandeling
22-0283_bb_verbouw_enschede_20221212_pdf	Bouwbesluittoetsing 22-0283_bb_verbouw_enschede_2-0221212.pdf	Gezondheid	21-12-2022	In behandeling
arden_4895_QS_Spieleweg_26A_Enschede_pdf	Quickscan natuurwaarden 4895_QS_Spieleweg 26A Enschede.pdf	Anders	21-12-2022	In behandeling
Noordwestzijde_schuur_JPG	Noordwestzijde schuur.JPG	Anders	21-12-2022	In behandeling
Oostzijde_schuur_JPG	Oostzijde schuur.JPG	Anders	21-12-2022	In behandeling
Westzijde_schuur_JPG	Westzijde schuur.JPG	Anders	21-12-2022	In behandeling
Zuidgevel_schuur_JPG	Zuidgevel schuur.JPG	Anders	21-12-2022	In behandeling